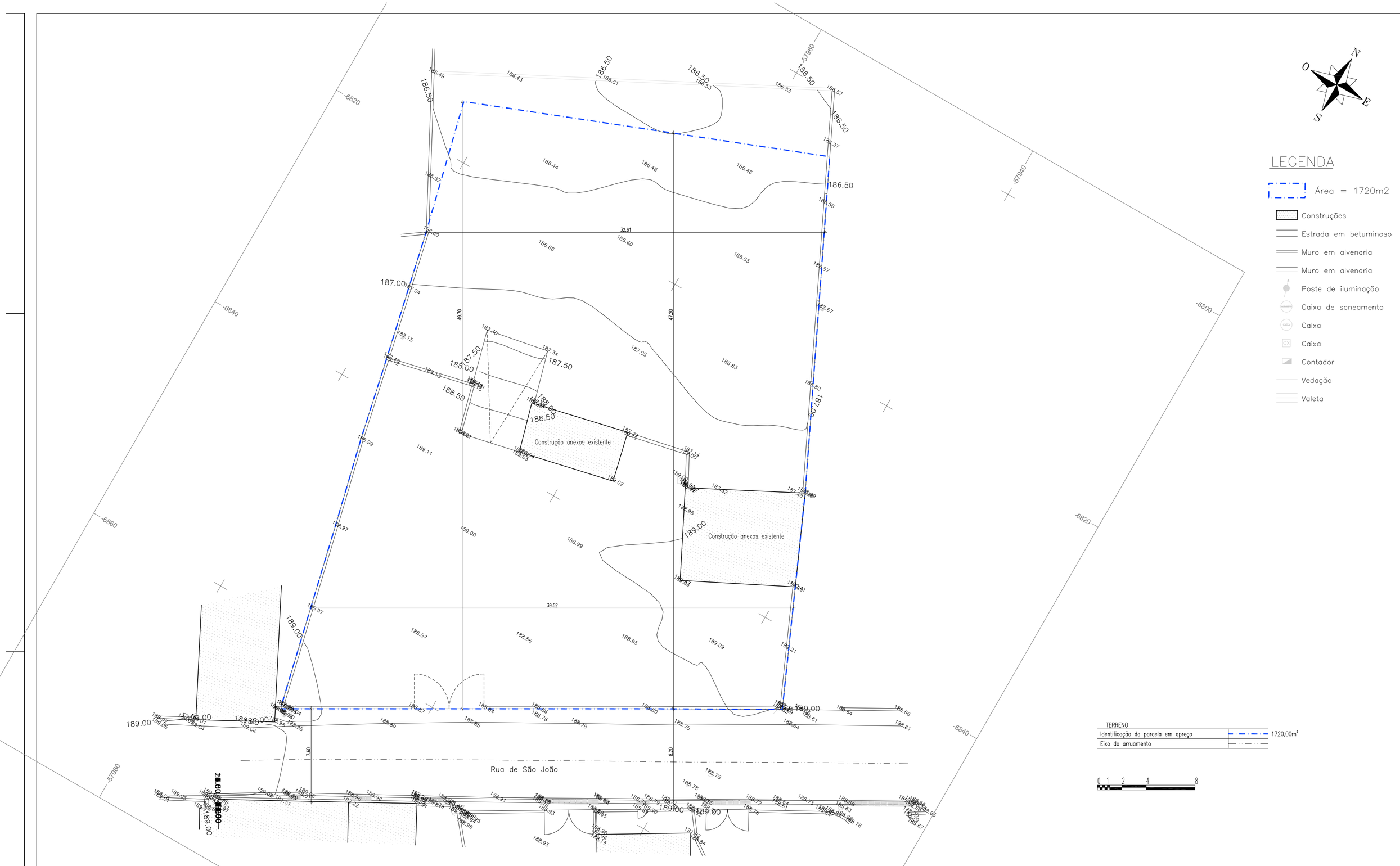


LEGENDA

- Área = 1720m2
- Construções
- Estrada em betuminoso
- Muro em alvenaria
- Muro em alvenaria
- Poste de iluminação
- Caixa de saneamento
- Caixa
- Caixa
- Contador
- Vedação
- Valeta

TERRENO	
Identificação da parcela em apreço	1720,00m²
Eixo do arruamento	

0 1 2 4 8

O levantamento topográfico, foi realizado e fornecido por técnico credenciado em topografia, a descrição exata e detalhada da parcela, as dimensões, elementos existentes, desníveis, acidentes geográficos, as características da área, norte magnético e as coordenadas geográficas, foram disponibilizadas pelo mesmo com a verificação do proprietário da parcela em apreço.
Levantamento topográfico Georreferenciado em conformidade com o sistema de coordenadas "PT-TM06 ETRS 89".

FILIPE NUNES SILVA
arquitecto
filipenunessilva.arq@gmail.com
244 834 082 964 117 682

Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD)
Os dados pessoais disponibilizados servem estritamente à finalidade a que se destinam, podendo apenas ser divulgados no âmbito dos serviços de arquitetura, urbanismo e planeamento, não devendo ser transmitidos a terceiros ou utilizados para outros fins divergentes dos indicados.

Projeto
Construção de um Edifício de Habitação coletiva arranjos exteriores e muros vedação

Título
Levantamento Topográfico – Infraestruturas

Subtítulo
Existente

Dono de Obra
OCTOSÓLIDO 2, LDA

Especialidade
Arquitectura

Fase
Pedido de Informação Prévia

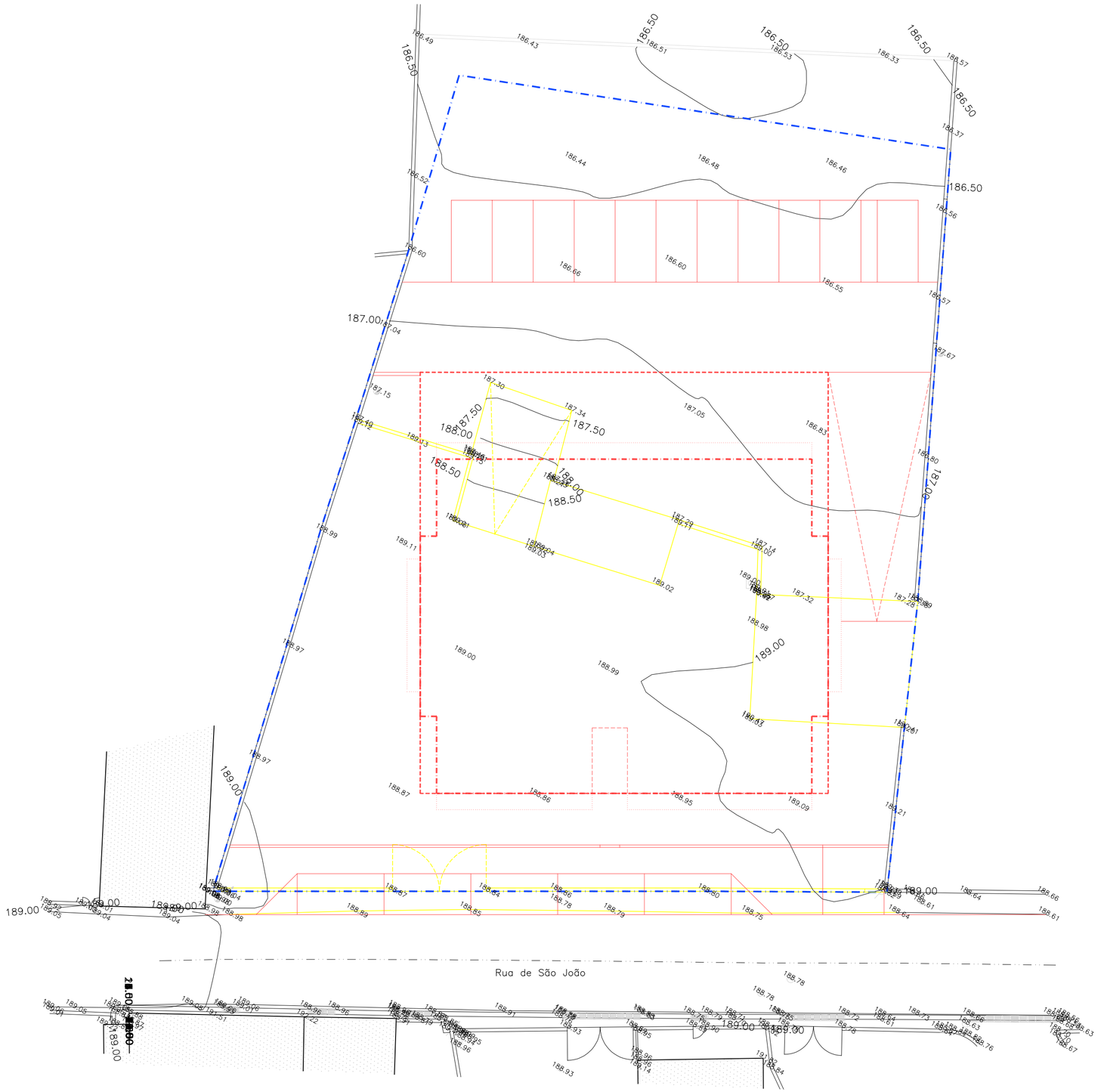
Data
2025 – 08

Morada
Rua de São João
Eiras da Lagoa – Porto de Mós

Desenho n.º
01

Escala
1:200

Este desenho é propriedade, do autor aqui referido, e não pode ser reproduzido, divulgado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Ao presente documento aplica-se a Lei n.º16/2008 de 01 de abril, sobre o código dos direitos de autor e outros direitos conexos. REPRODUÇÃO PROIBIDA.



Planta com a representação dos elementos a retirar e a construir

CORES CONVENCIONAIS	
Elementos a Manter	
Elementos a Demolir	
Elementos a Construir	

TERRENO	
Identificação da parcela em apreço	1720,00m²
Eixo do arruamento	

0 1 2 4 8

O levantamento topográfico, foi realizado e fornecido por técnico credenciado em topografia, a descrição exata e detalhada da parcela, as dimensões, elementos existentes, desníveis, acidentes geográficos, as características da área, norte magnético e as coordenadas geográficas, foram disponibilizadas pelo mesmo com a verificação do proprietário da parcela em apreço.
Levantamento topográfico Georreferenciado em conformidade com o sistema de coordenadas "PT-TM06 ETRS 89".

FILIPE NUNES SILVA
arquitecto
filipenunessilva.arq@gmail.com
244 834 082 964 117 682

Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD)
Os dados pessoais disponibilizados servem estritamente a finalidade a que se destinam, podendo apenas ser divulgados no âmbito dos serviços de arquitetura, urbanismo e planeamento, não devendo ser transmitidos a terceiros ou utilizados para outros fins divergentes dos indicados.

Projeto
Construção de um Edifício de Habitação coletiva arranjos exteriores e muros vedação

Título
Planta de Implantação – Sobreposição

Subtítulo
Existente

Dono de Obra
OCTOSÓLIDO 2, LDA

Especialidade
Arquitectura

Fase
Pedido de Informação Prévia

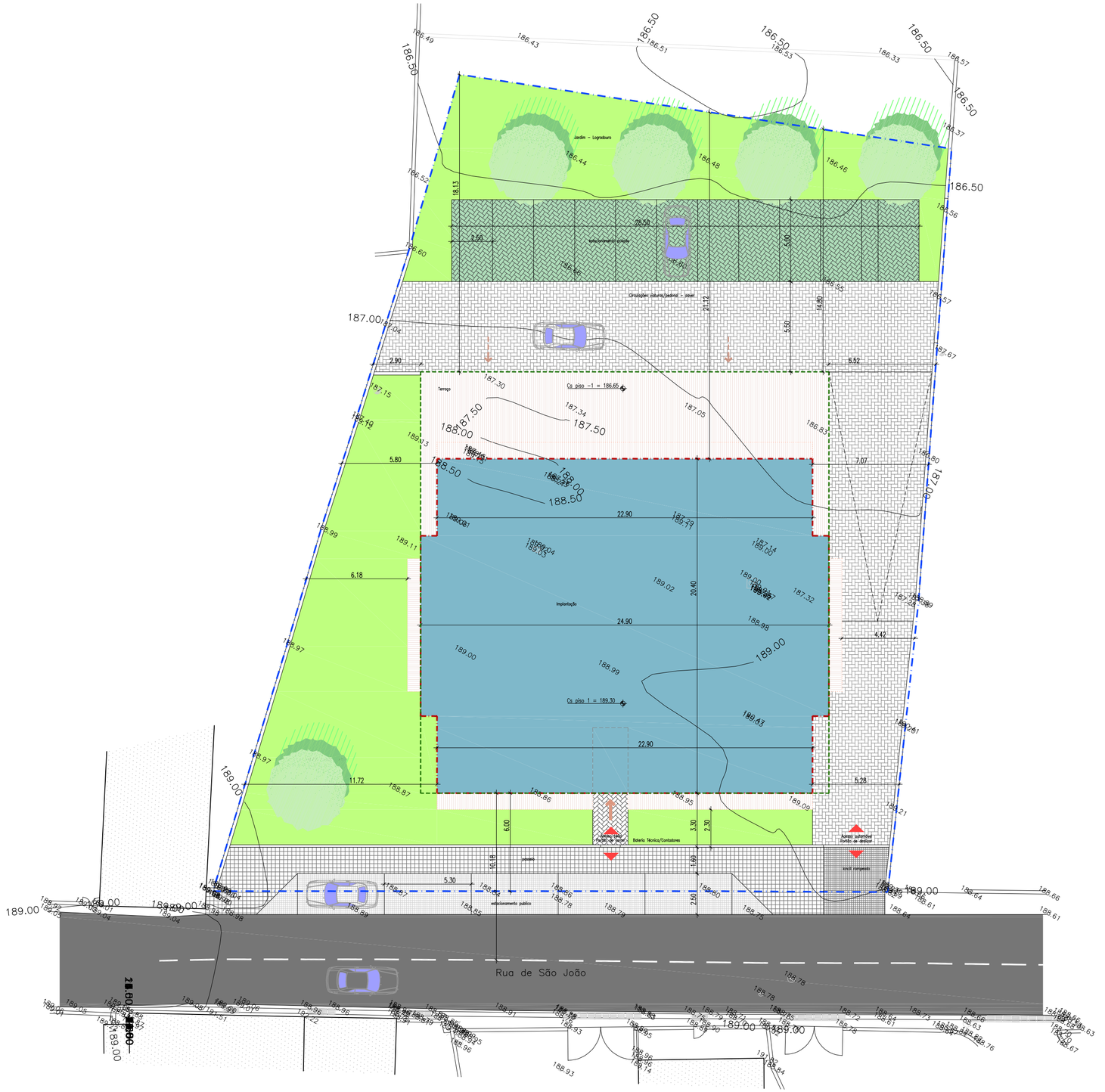
Data
2025 – 08

Morada
Rua de São João
Eiras da Lagoa – Porto de Mós

Desenho n.º
02

Escala
1:200

Este desenho é propriedade, do autor aqui referido, e não pode ser reproduzido, divulgado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Ao presente documento aplica-se a Lei n.º16/2008 de 01 de abril, sobre o código dos direitos de autor e outros direitos conexos. REPRODUÇÃO PROIBIDA.



EDIFICAÇÃO

Perímetro exterior do contacto do edifício com o solo	489,16m²
Perímetro exterior das paredes exteriores dos pisos em cave	639,93m²
Perímetro exterior das varandas	33,75m²

Área Impermeável	639,93m² + 333,00m²	972,93m²
Área permeável	442,50m² + 142,50m²	585,00m²

MATERIALIDADES

Betuminoso existente	
Artefactos prefabricados–Pavê Hidraulico rosa	333,00m²
Artefactos prefabricados–Pavê Hidraulico negro	6,80m²
Artefactos prefabricados Grelhas de Enrelvamento	142,50m²
Artefactos prefabricados–Lancil cinza	
Relva/Jardim	442,50m²
Pavimento madeira tipo Deck	176,00m²
Calçada calcária miúda	80,00m²
Calçada calcária grossa	72,50m²
Calçada calcária grossa rampeada	16,00m²

TERRENO

Identificação da parcela em apreço	1720,00m²
Eixo do arruamento	
Área de cedência domínio publico	109,61m²

ACESSOS

Acesso comum	Pedonal	
Acesso comum	Automóvel	
Acesso comum geral	automóvel/peão	

0 1 2 4 8

O levantamento topográfico, foi realizado e fornecido por técnico credenciado em topografia, a descrição exata e detalhada da parcela, as dimensões, elementos existentes, desníveis, acidentes geográficos, as caracteristicas da área, norte magnético e as coordenadas geográficas, foram disponibilizadas pelo mesmo com a verificação do proprietário da parcela em apreço.
Levantamento topográfico Georreferenciado em conformidade com o sistema de coordenadas "PT-TM06 ETRS 89".

FILIPE NUNES SILVA
arquitecto
filipenunessilva.arq@gmail.com
244 834 082 964 117 682

Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD)
Os dados pessoais disponibilizados servem exclusivamente à finalidade a que se destinam, podendo apenas ser divulgados no âmbito dos serviços de arquitetura, urbanismo e planeamento, não devendo ser transmitidos a terceiros ou utilizados para outros fins divergentes dos indicados.

Projeto
Construção de um Edifício de Habitação coletiva
arranjos exteriores e muros vedação
Título Planta de Implantação
Planta da organização envolvente exterior
Subtítulo
Proposto
Dono de Obra
OCTOSÓLIDO 2, LDA

Especialidade
Arquitectura
Fase
Pedido de Informação Prévia
Data
2025 – 08
Morada
Rua de São João
Eiras da Lagoa – Porto de Mós

Desenho n.º
03
Escala
1:200

Este desenho é propriedade, do autor aqui referido, e não pode ser reproduzido, divulgado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Ao presente documento aplica-se a Lei n.º16/2008 de 01 de abril, sobre o código dos direitos de autor e outros direitos conexos. REPRODUÇÃO PROIBIDA.