



0 2 4

Esc:1/75

AS ÁREAS INDICADAS SÃO APROXIMADAS. PODERÁ HAVER ALTERAÇÕES EM CONSEQUÊNCIA DO LICENCIAMENTO E/OU DA CONSTRUÇÃO. O MOBILIÁRIO E A DECORAÇÃO REPRESENTADOS SÃO MERAMENTE INDICATIVOS.

DUE TO CONSTRUTION OR LEGAL CONSTRAINTS MINOR CHANGES MAY OCCUR IN MENTIONED AREAS, THEREFORE THIS DOCUMENT MUST SERVE ONLY AS AN LUSTRATION, WICH ALSO APPLIES TO THE FORNITURE AND DECORATION REPRESENTATIONS. FOR ALL MATTERS, PORTUGUESE TEXT WILL PREVAIL ALWAYS.

Revisto a 18/03/2026

*semgaffes - arquitectos associados, lda.
Av. João XXIII, nº322 | 2870 - 159 MONTIJO
tel. 212328612/3 | e-mail: sga@semgaffes.pt



APARTAMENTO / APARTMENT	Fração I
TIPOLOGIA / TYPOLOGY	T2+1
ÁREA / AREA	
ÁREA BRUTA PRIVATIVA PRIVATE LIVING AREA	184,90m²
VARANDA BALCONY	13,35m²
TOTAL TOTAL	198,25m²
ESTACIONAMENTO Nº5A (ESPAÇO COMUM DE USO EXCLUSIVO) PARKING (COMMON SPACE FOR THE EXCLUSIVE USE)	12,25m²
TERRAÇO (ESPAÇO COMUM DE USO EXCLUSIVO) PATIO (COMMON SPACE FOR THE EXCLUSIVE USE)	26,50m²

