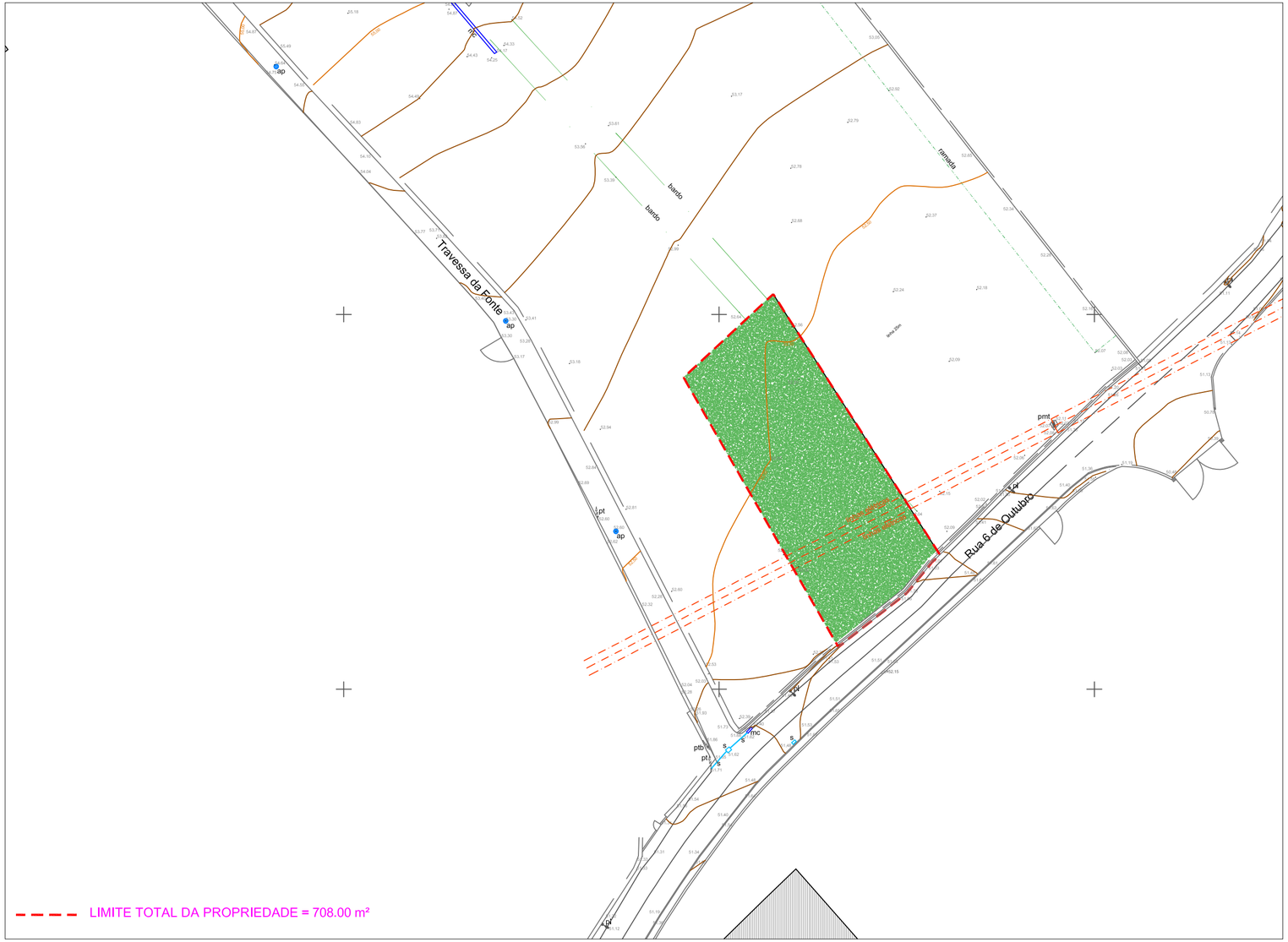


N

Assinado por: **JORGE FILIPE MARQUES MARTINS**
Num. de Identificação: 11429570
Data: 2025.01.24 00:59:44+00'00'

CARTÃO DE CIDADÃO

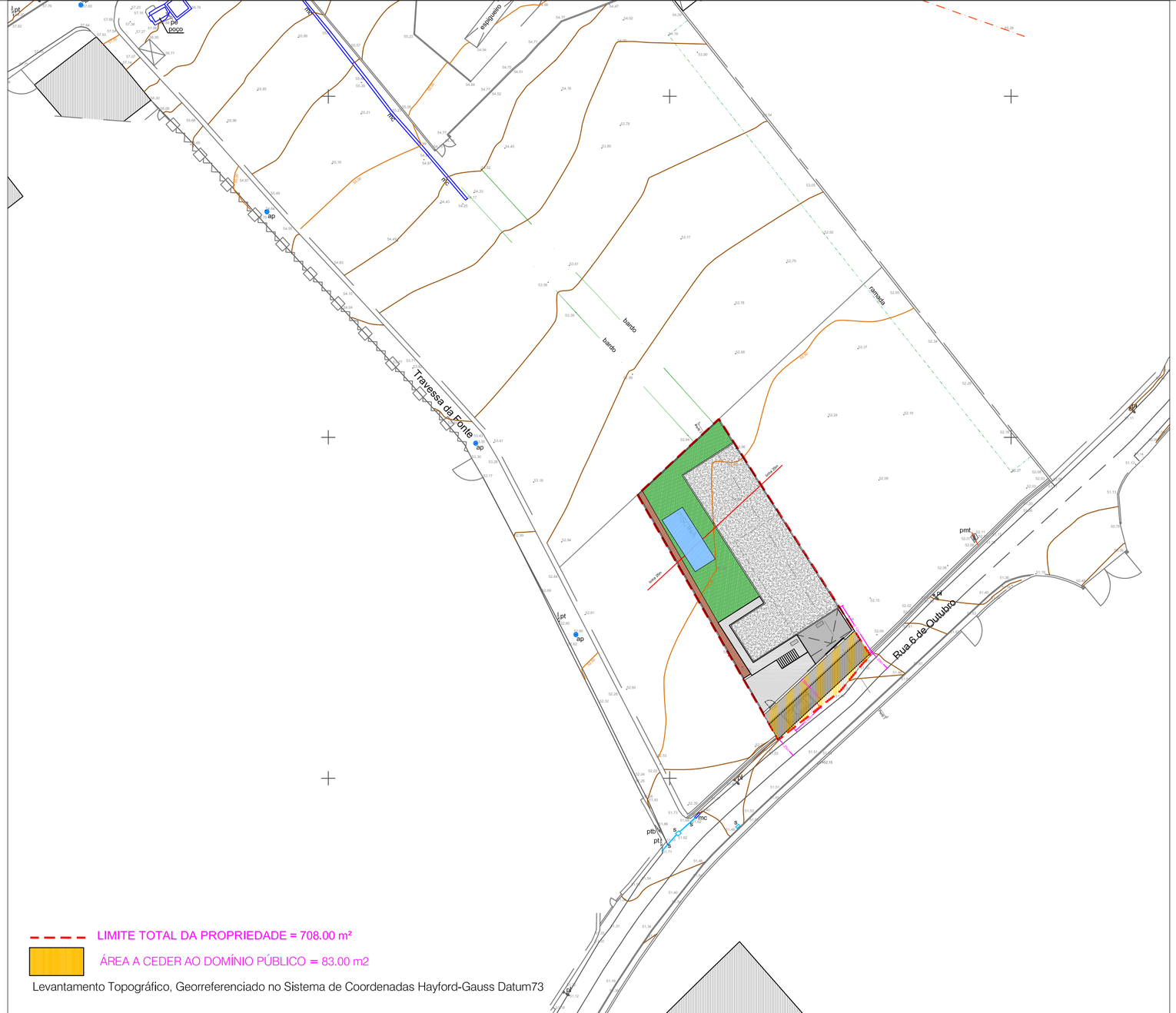
REQUERENTE:
Nelson Manuel de Carvalho Fernandes
Construção de uma habitação unifamiliar

INDICE:
Projeto de Arquitetura
Planta Topográfica

LOCAL DA OBRA:
Rua 6 de Outubro
Soutelo - Vila Verde

DATA:
Janeiro 2025

ESCALAS:
1 /500



Levantamento Topográfico, Georreferenciado no Sistema de Coordenadas Hayford-Gauss Datum73

N

Execução assistemática



planta rc



planta cave

Io	Al (m2)	At (m2)	Io
	329.70	708.00	0.46

Iu	Ac (m2)	At (m2)	Iu
até 25m	389.00	521.00	0.75
após 25m	83.00	187.00	0.44

escala 1:500

REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Planta de Implantação

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

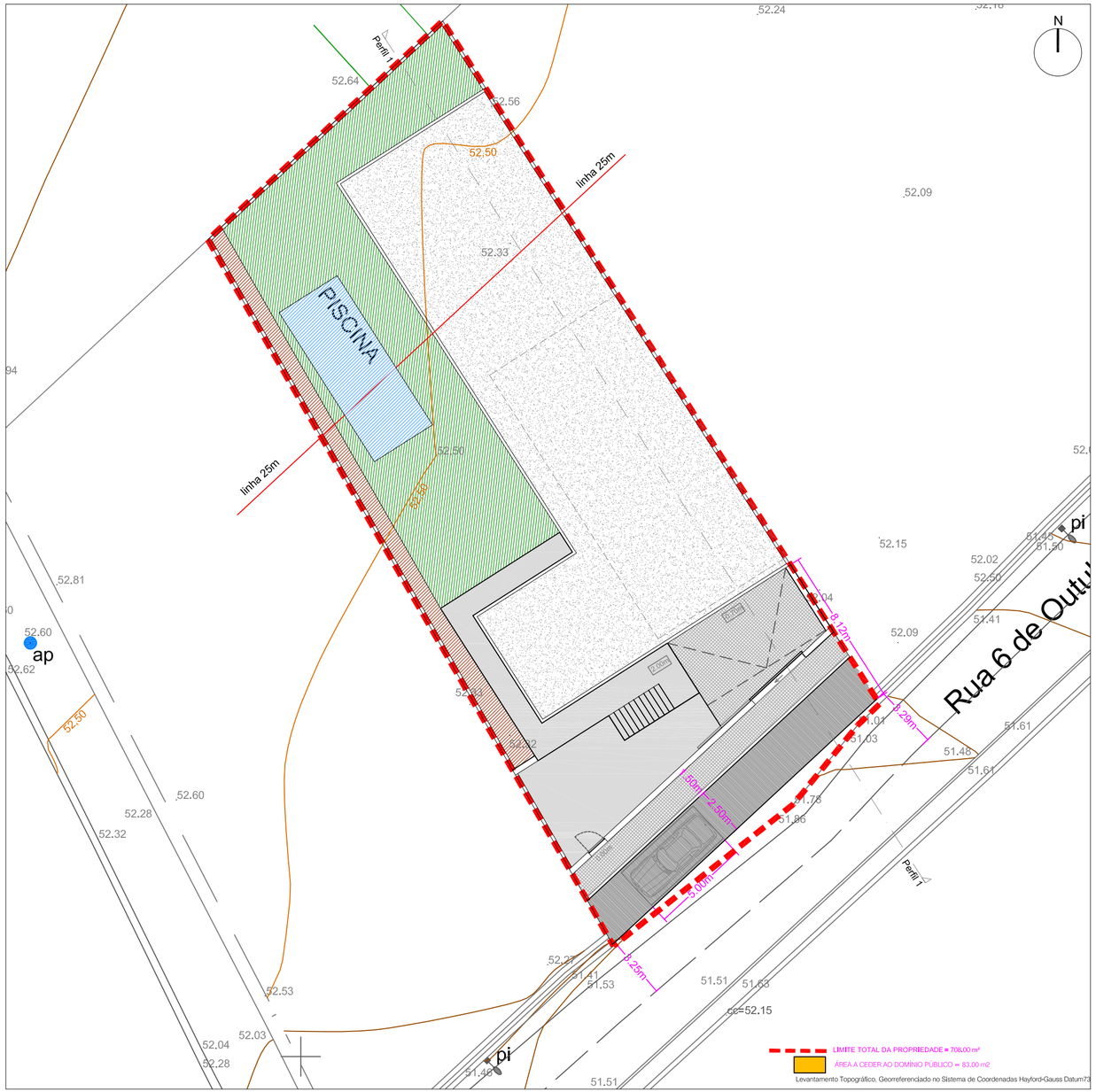
Soutelo - Vila Verde

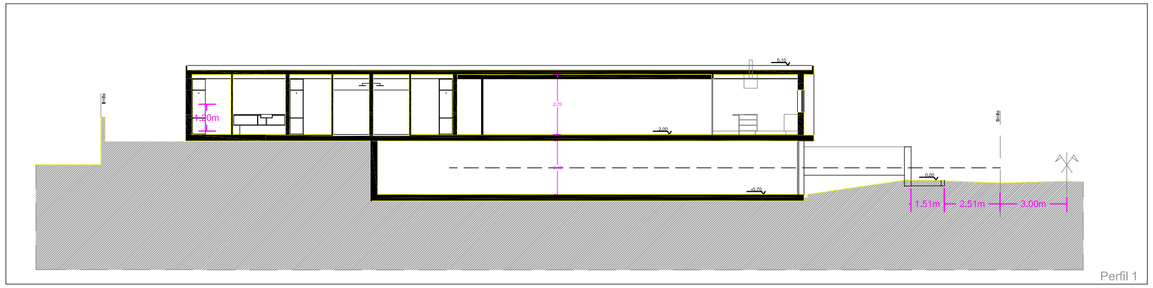
DATA:

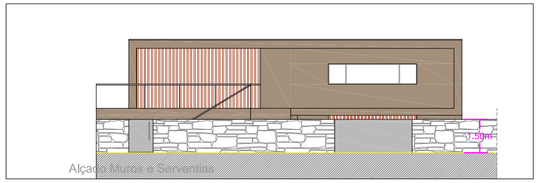
Janeiro 2025

ESCALAS:

1 /500







REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Planta de Implantação

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

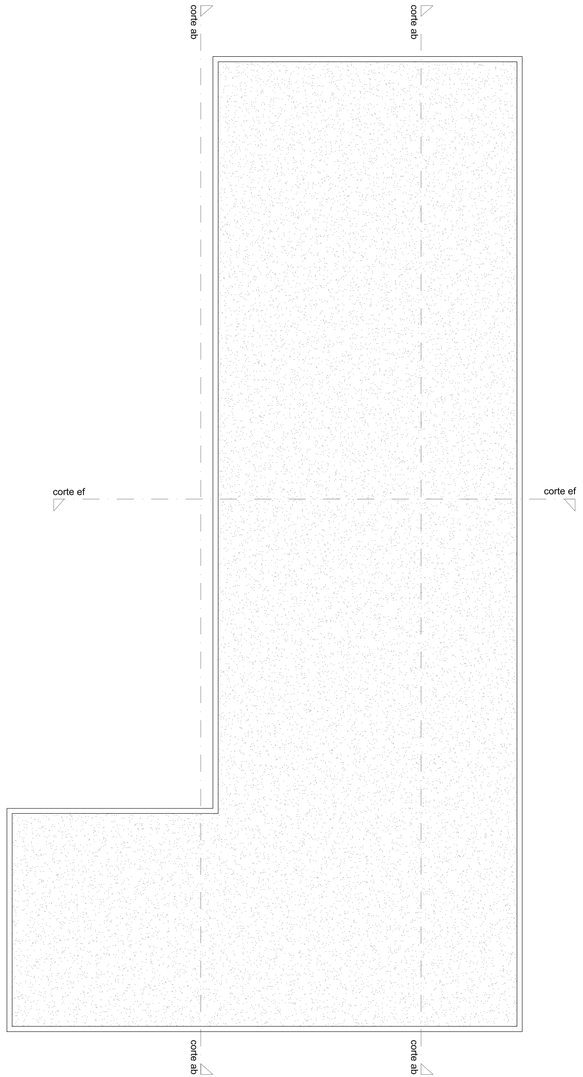
Soutelo - Vila Verde

DATA:

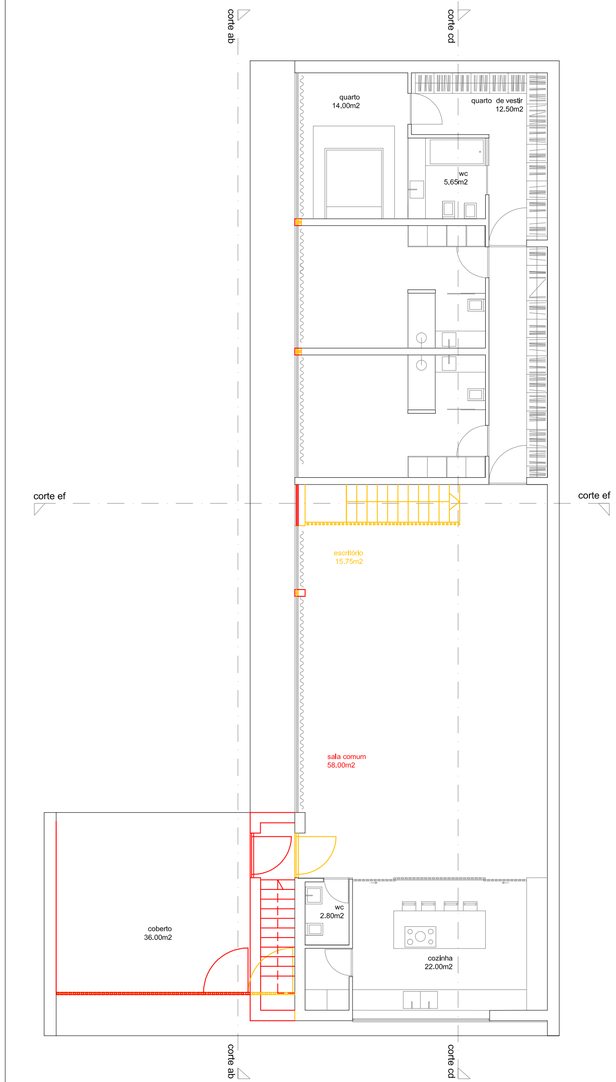
Janeiro 2025

ESCALAS:

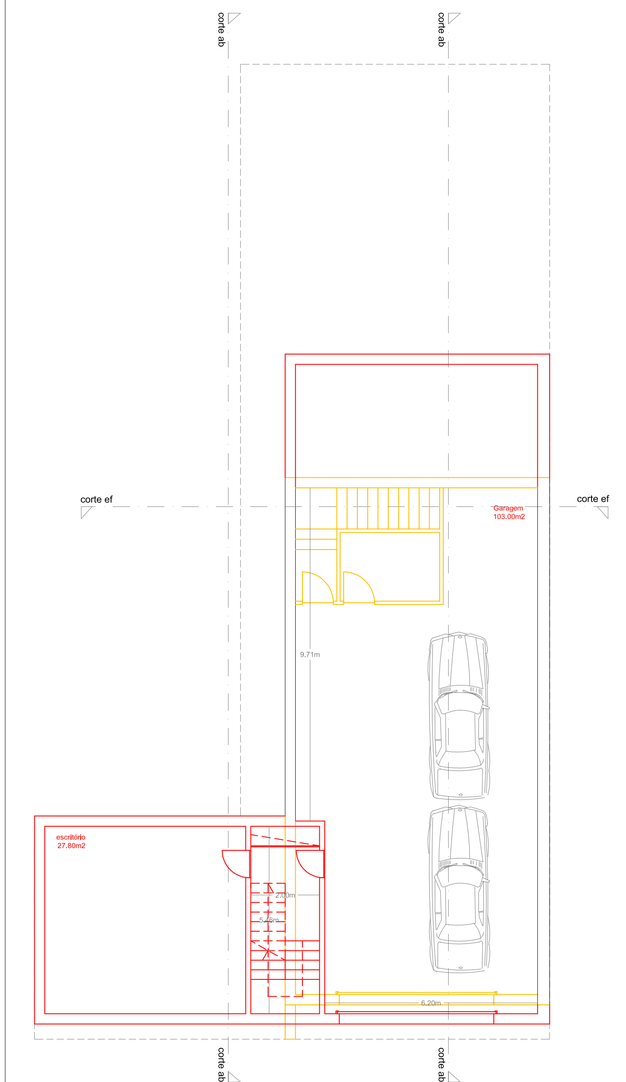
1 /200



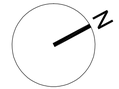
Planta Cobertura



Planta rc



Planta cave



REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Plantas piso

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

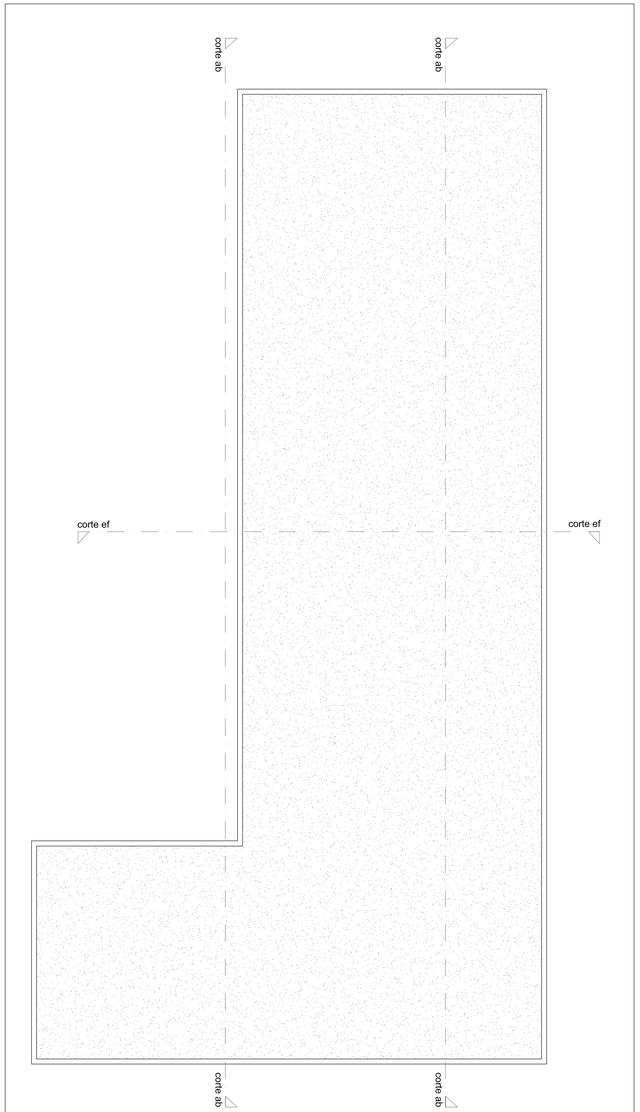
Soutelo - Vila Verde

DATA:

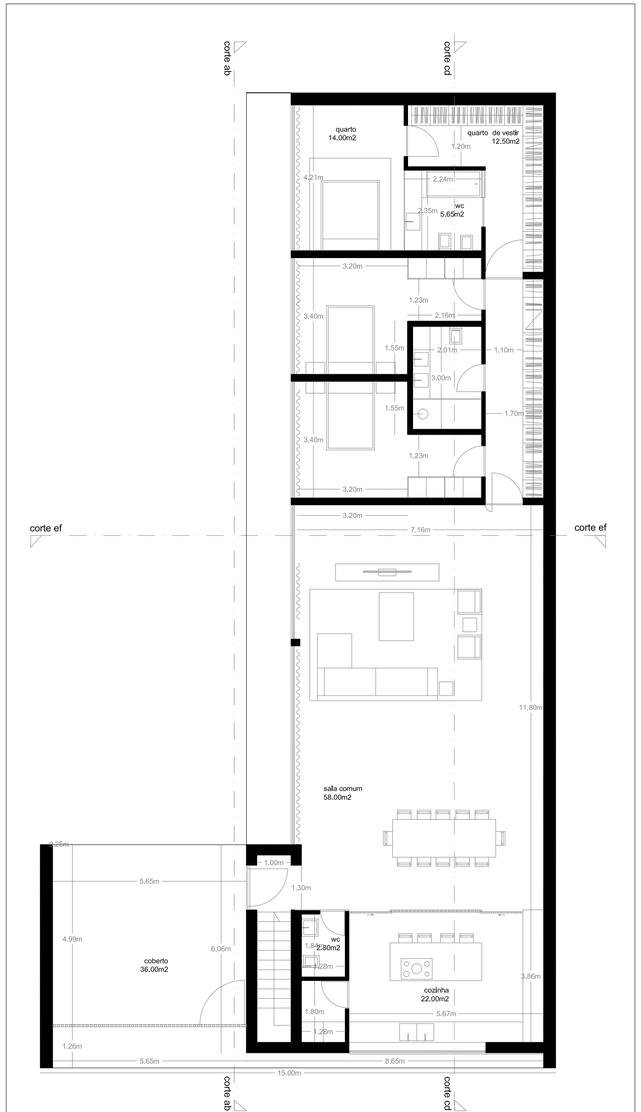
Janeiro 2025

ESCALAS:

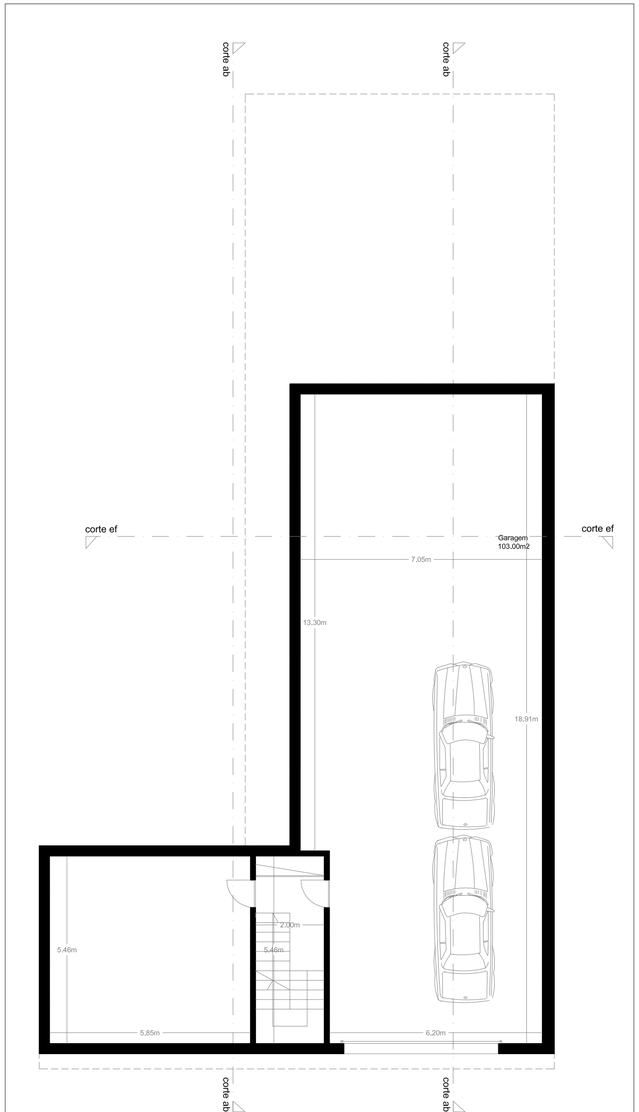
1 /100



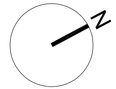
Planta Cobertura



Planta rc



Planta cave



REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Plantas piso

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

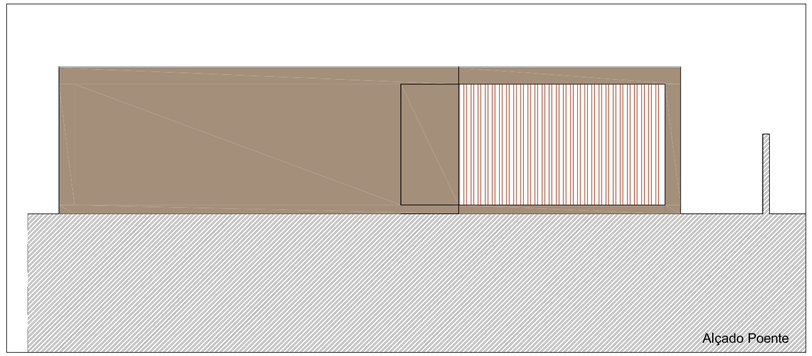
Soutelo - Vila Verde

DATA:

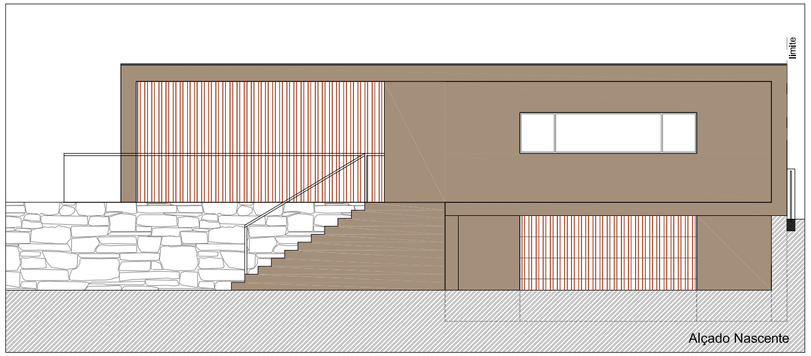
Janeiro 2025

ESCALAS:

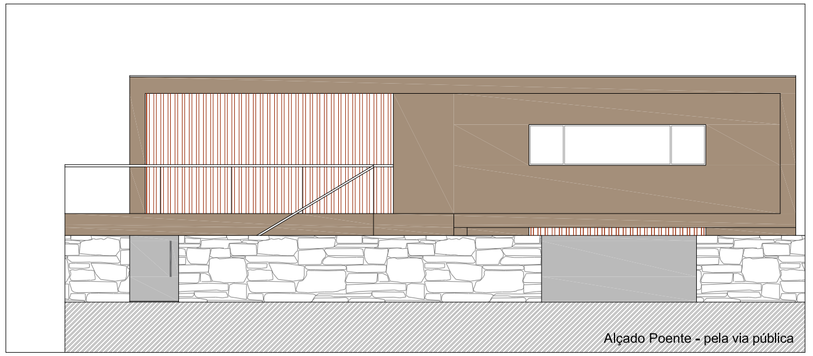
1 /100



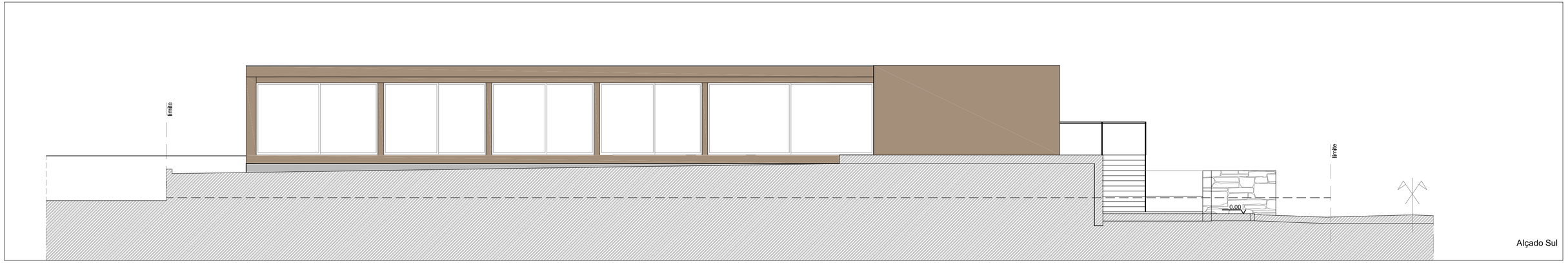
Alçado Poente



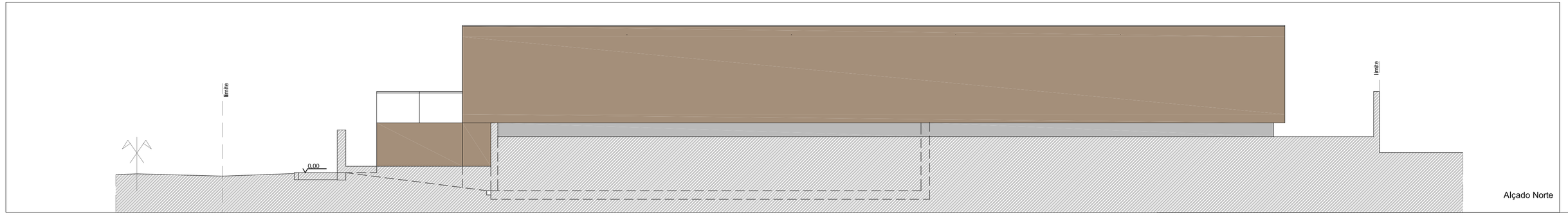
Alçado Nascente



Alçado Poente - pela via pública



Alçado Sul



Alçado Norte

REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Alçados

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

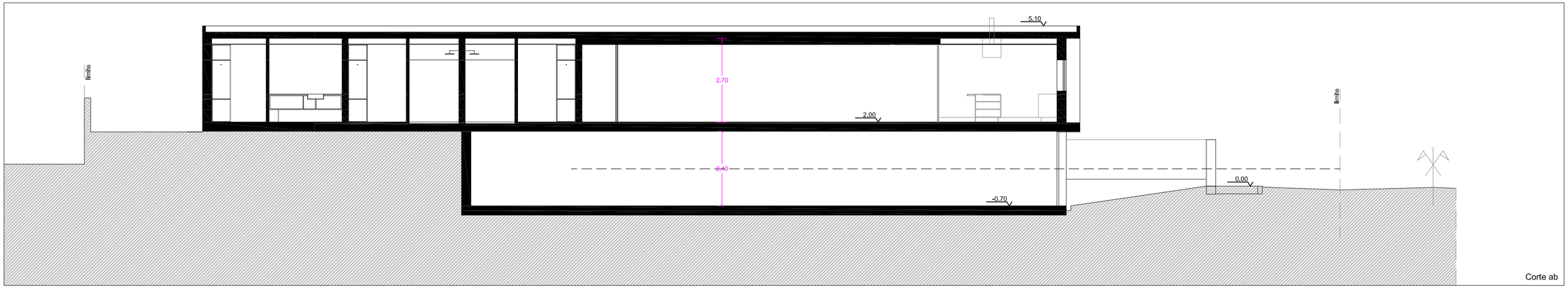
Soutelo - Vila Verde

DATA:

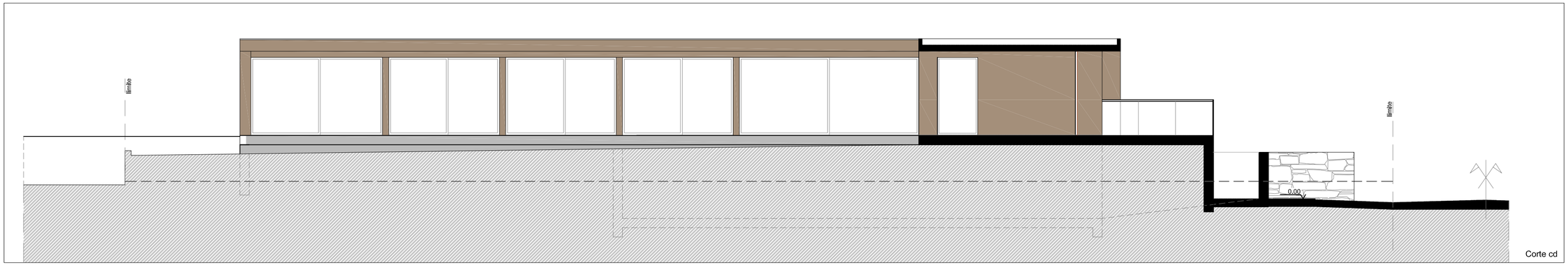
Janeiro 2025

ESCALAS:

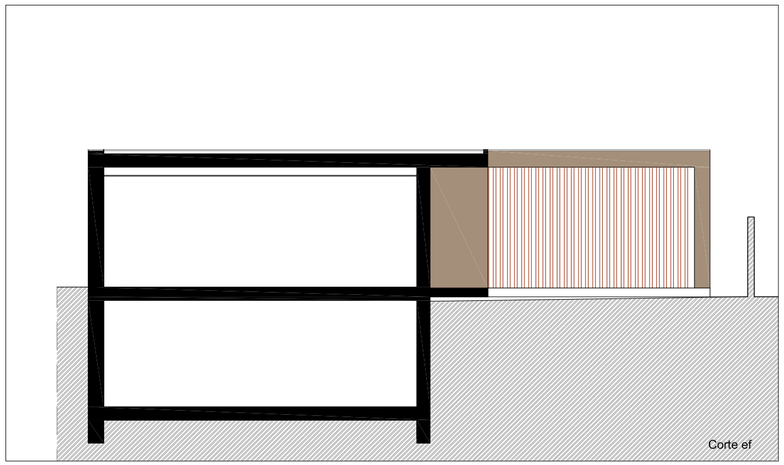
1 /100



Corte ab



Corte cd



Corte ef

REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura

Cortes

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

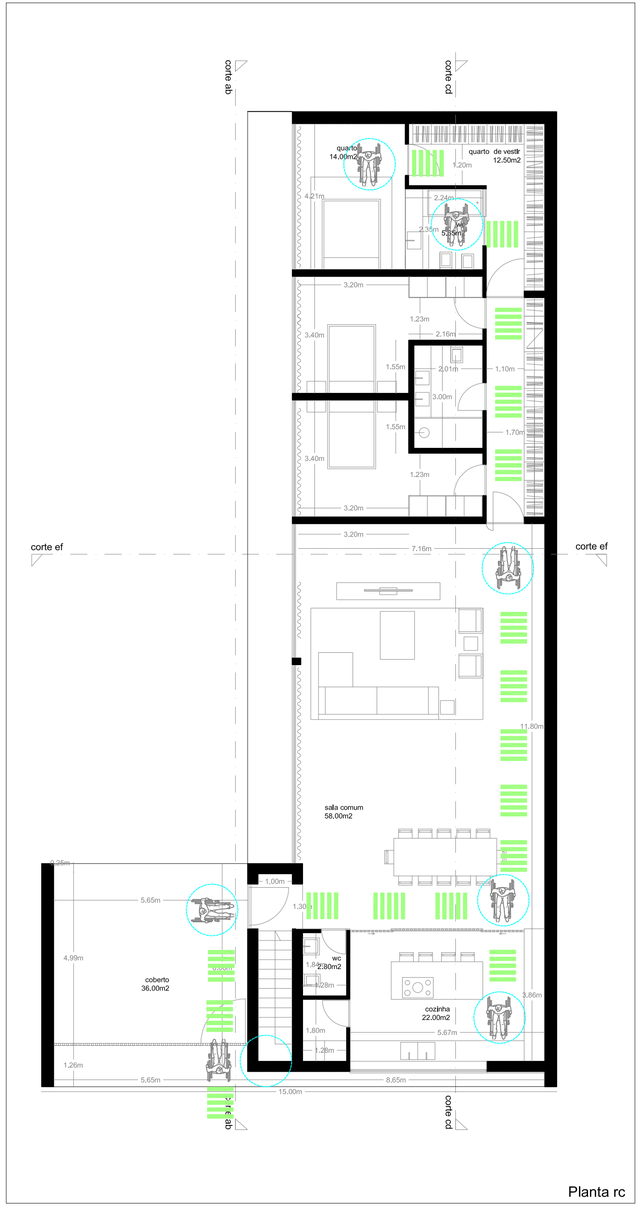
Soutelo - Vila Verde

DATA:

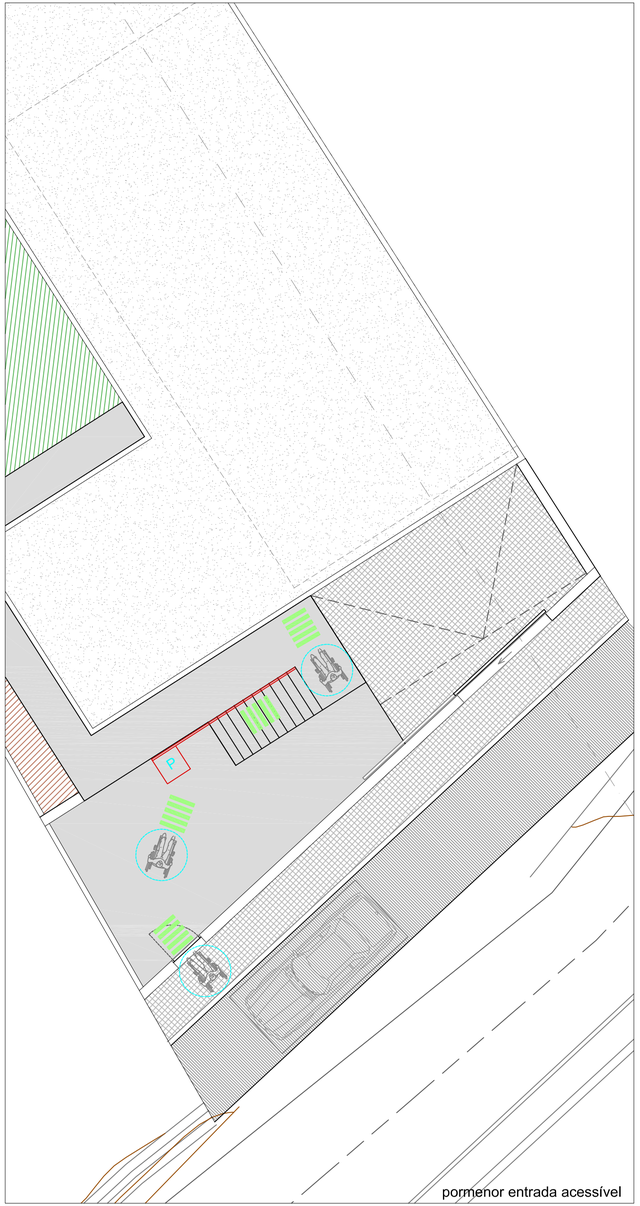
Janeiro 2025

ESCALAS:

1 /100



Planta rc



pormenor entrada acessível

LEGENDA:
[Acessibilidades]

PERCURSO ACESSÍVEL A PESSOAS COM MOBILIDADE CONDICIONADA

Ø1,50

DIÂMETRO DE ROTAÇÃO DE 360º PARA CADEIRAS DE RODAS

C.S.
0,00

COTAS RELATIVAS À COTA DE SOLEIRA

P

PLATAFORMA ELEVATÓRIA

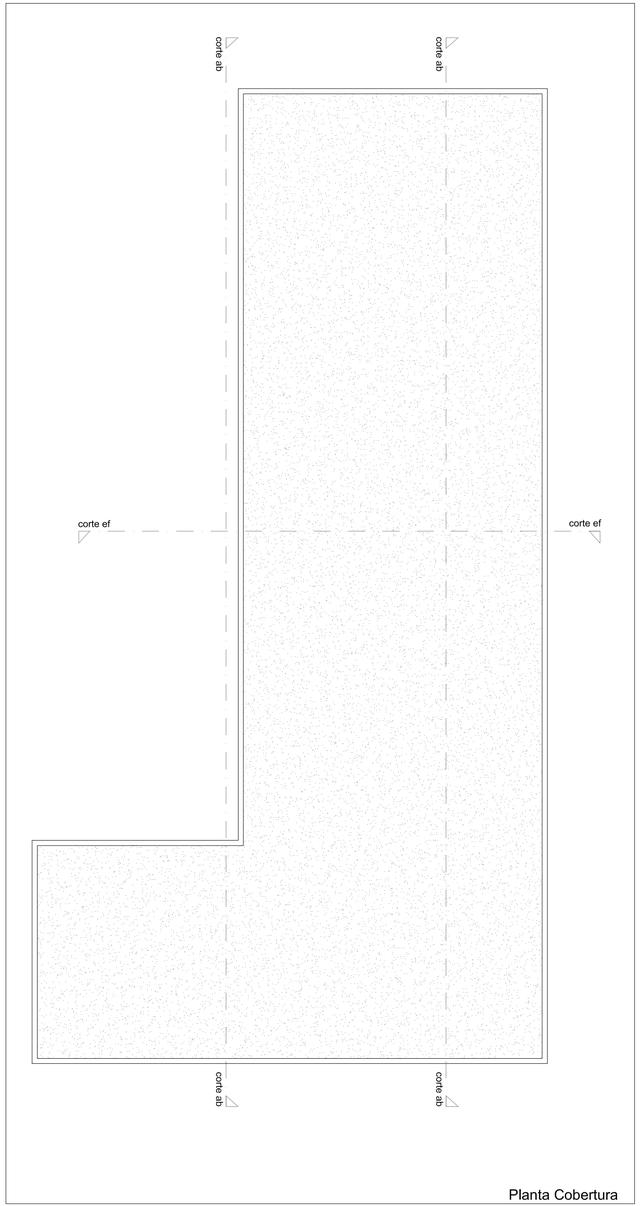
REQUERENTE:
Nelson Manuel de Carvalho Fernandes
Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:
Acessibilidades
Plantas pisos

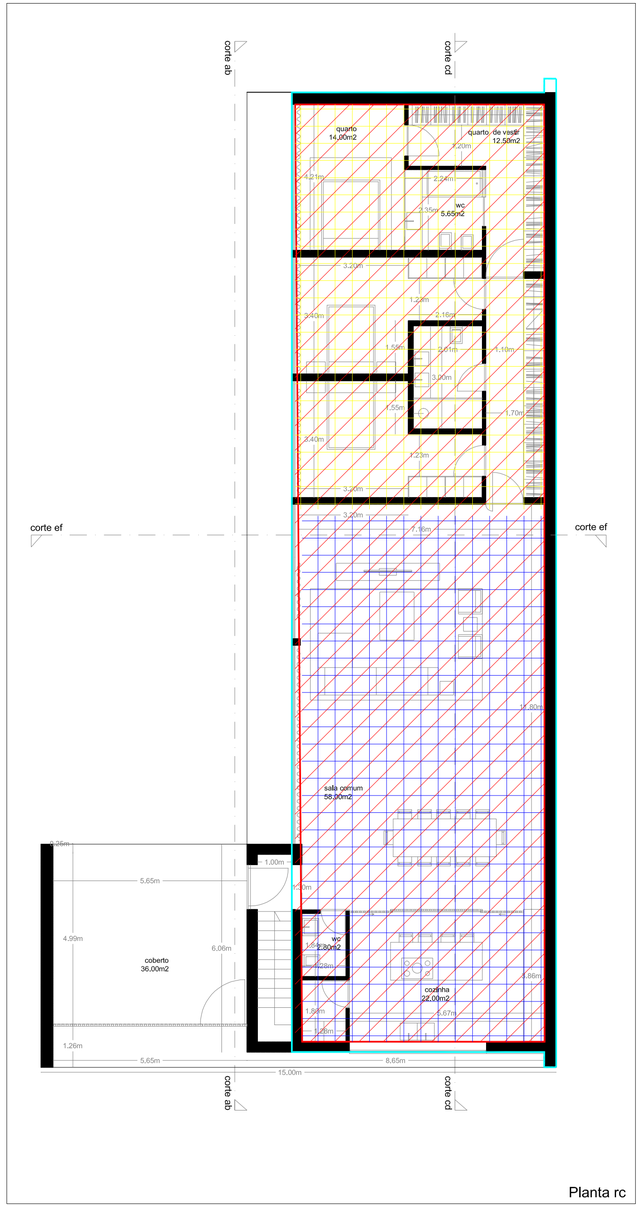
LOCAL DA OBRA:
Rua 6 de Outubro
Soutelo - Vila Verde

DATA:
Janeiro 2025

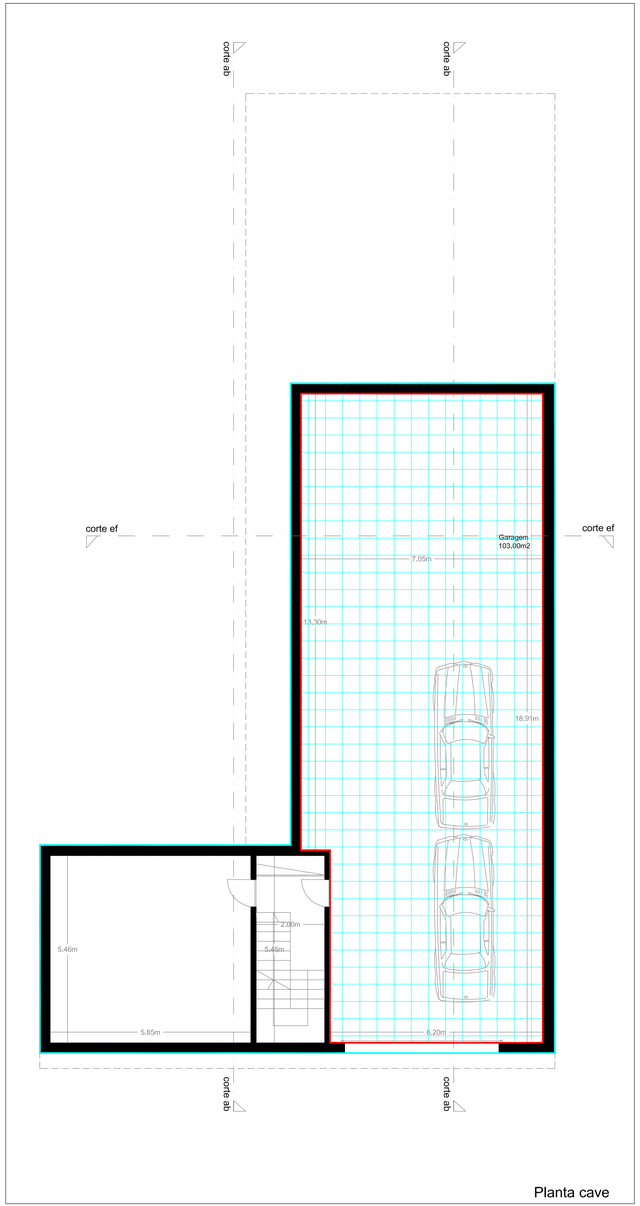
ESCALAS:
1 /100



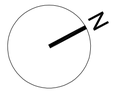
Planta Cobertura



Planta rc



Planta cave



LEGENDA MARCAÇÃO DA ENVOLVENTE

Cor	Condição Fronteira
	Exterior
	Interior com bztu>0.7
	Interior com bztu≤0.7
	Sem trocas térmicas
	Solo



PAVIMENTOS



COBERTURAS

REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura - SCE

Marcação da envolvente - Condições fronteira

LOCAL DA OBRA:

Rua 6 de Outubro

Soutelo - Vila Verde

DATA:

Janeiro 2025

ESCALAS:

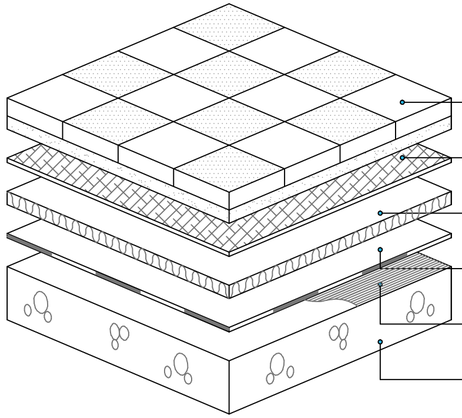
1 /100

LAJE DE PAVIMENTO EM CONTACTO DIRECTO COM O SOLO

BARREIRA À CAPILARIDADE

SOLUÇÃO COM ISOLAMENTO TÉRMICO - SISTEMA INVERTIDO

SISTEMA ADERIDO



F PROTECÇÃO PESADA

E CAMADA SEPARADORA
IMPERSEP 250 OU IMPERSAT

D ISOLAMENTO TÉRMICO
FLOORMATE 200

C IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYSTER 40

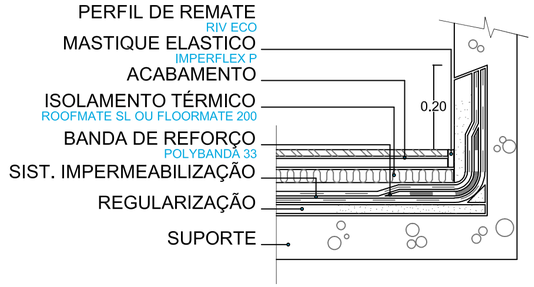
B PRIMÁRIO
IMPERKOTE F

A SUPORTE

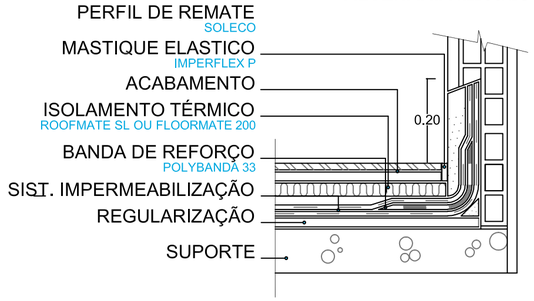
ZONAS OU PONTOS SINGULARES

PLATIBANDAS E CHAMINÉS

SISTEMA ADERIDO **EM BETÃO** REBOCADO

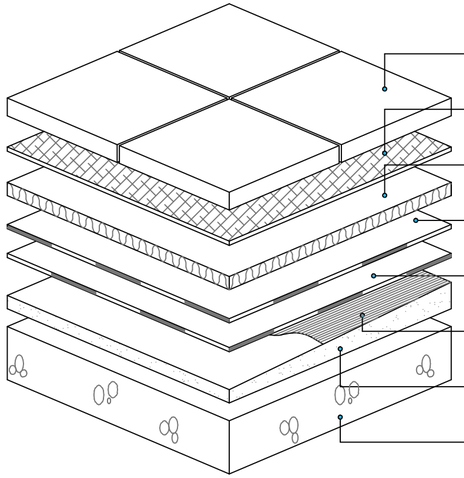


ALVENARIA REBOCADO



COBERTURAS DE ACESSIBILIDADE LIMITADA

SOLUÇÃO COM ISOLAMENTO TÉRMICO - COB. INVERTIDA



H PROTECÇÃO PESADA

G CAMADA SEPARADORA
IMPERSEP 150

F ISOLAMENTO TÉRMICO
ROOFMATE SL

E IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYSTER 40

D IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYPLAS 30

C PRIMÁRIO
IMPERKOTE F

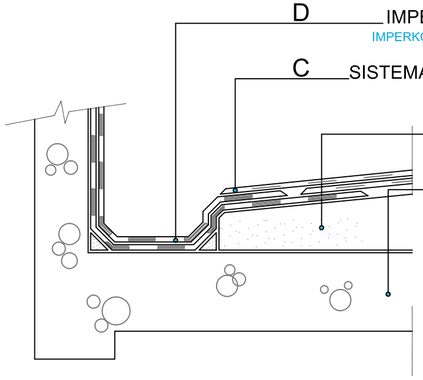
B CAMADA DE FORMA

A SUPORTE

ZONAS OU PONTOS SINGULARES

ALGEROZES E CALEIRAS

SISTEMA ADERIDO



D IMPERMEABILIZAÇÃO - PONTO SINGULAR
IMPERKOTE F + POLYPLAS 30 + POLYSTER 40 ou POLYXIS R 40 C

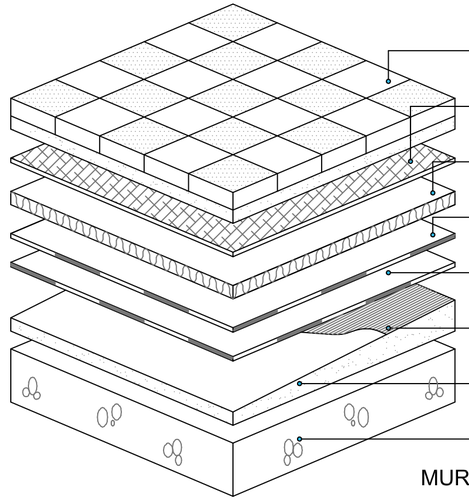
C SISTEMA IMPERMEABILIZAÇÃO - COBERTURA

B CAMADA DE FORMA

A SUPORTE

COBERTURAS ACESSÍVEIS-CIRCULAÇÃO E PERMANÊNCIA DE PESSOAS

SOLUÇÃO COM ISOLAMENTO TÉRMICO - COB. INVERTIDA



H PROTECÇÃO PESADA

G CAMADA PROTECTORA
IMPERSEP 250 ou IMPERSAT

F ISOLAMENTO TÉRMICO
ROOFMATE SL

E IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYSTER 40 T

D IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYPLAS 30

C PRIMÁRIO
IMPERKOTE F

B CAMADA DE FORMA

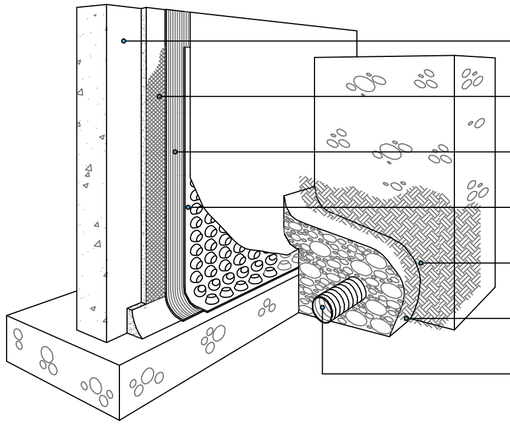
A SUPORTE

MUROS DE SUPORTE E CAVES

(COM POSSIBILIDADE DE DRENAGEM)

SOLUÇÃO SEM ISOLAMENTO TÉRMICO

SISTEMA ADERIDO



A SUPORTE

B PRIMÁRIO
IMPERKOTE F

C IMPERMEABILIZAÇÃO
POLYSTER 40

D CAMADA DRENANTE
AGUADRAIN GEO

E TERRENO

F CAMADA SEPARADORA
IMPERSEP 150

G TUBO DRENANTE
IMPERDRENO
COM CARACTERÍSTICAS E PROPRIEDADES INDICADAS NO PROJECTO

REQUERENTE:

Nelson Manuel de Carvalho Fernandes

Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:

Projeto de Arquitetura
Pormenores Construtivos

LOCAL DA OBRA:

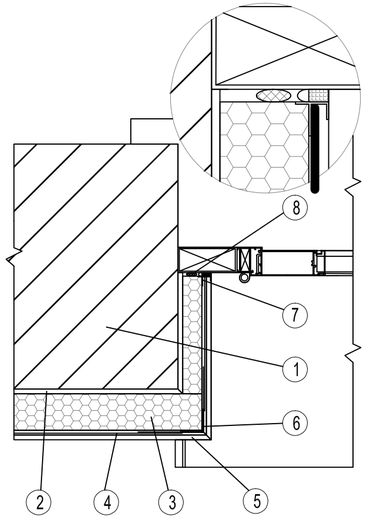
Rua 6 de Outubro
Soutelo - Vila Verde

DATA:

Janeiro 2025

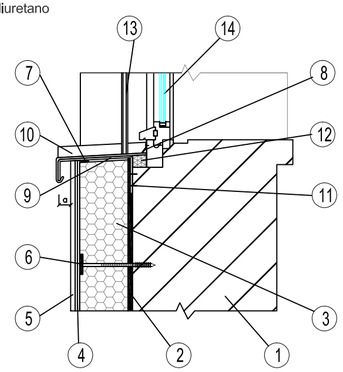
ESCALAS:

1 /50



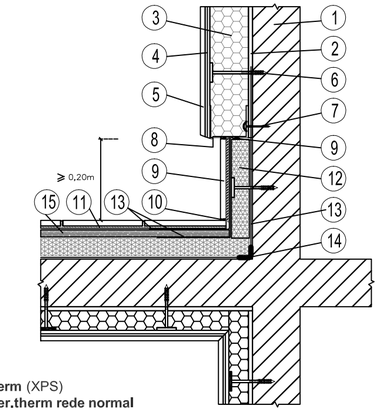
Remate em ombreiras de janelas

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber. therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.therm** e **weber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 **weber.therm perfil de esquina**
7 **weber.therm perfil de janela**
8 Remate de placa isolante com caixilho em mastique de poliuretano



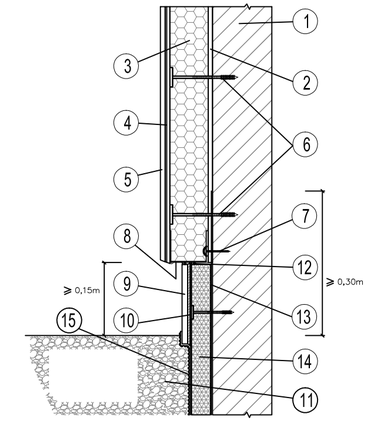
Remate com peitoril de janela (metálico)

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber. therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.therm** e **weber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 Bucha de fixação: **weber.therm bucha SPIT**
7 Selagem de junta com mastique de poliuretano e cordão de fundo de junta
8 Remate caixilho / peitoril
9 Perfil metálico para apoio do peitoril em chapa
10 Peitoril em chapa metálica
11 Fixação de perfil metálico
12 Material isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber.therm styrotherm** (XPS), colada com **weber.col flex L**
13 Calha de estore
14 Caixilho de janela com corte de ponte térmica



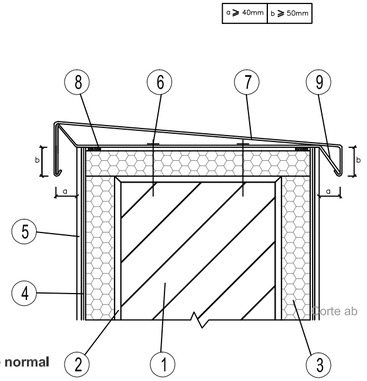
Arranque do sistema sobre varanda ou terraço

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber.therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.thermweber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 Bucha de fixação: **weber.therm bucha SPIT**
7 **weber.therm bucha perfil de arranque**
8 **weber.therm perfil de arranque**
9 Revestimento cerâmico ou pedra natural
10 Selagem de junta com mastique de poliuretano e cordão de fundo de junta
11 Argamassa de colagem com cimento-cola **weber.col flex L**
12 Placa isolante: **weber.therm styrotherm** (XPS)
13 Impermeabilização do suporte e colagem de placas isolantes: **weber.tec superflex more**
14 Banda de remate de ângulo: **weber.dry banda**
15 Camada de forma em betonilha leve com agregados Leca®



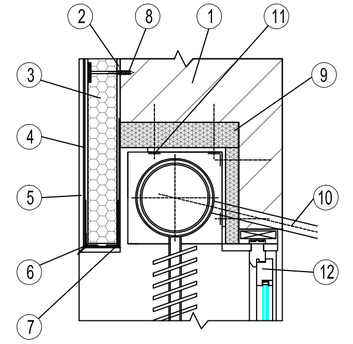
Arranque do sistema enterrado

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber.therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.therm** e **weber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 Bucha de fixação: **weber.therm bucha SPIT**
7 **weber.therm bucha de perfil de arranque**
8 **weber.therm perfil de arranque**
9 Revestimento cerâmico ou pedra natural
10 Argamassa de colagem com cimento-cola **weber.col flex L**
11 Cortina drenante de águas pluviais, ligada a colector
12 Selagem de junta com mastique de poliuretano e cordão de fundo de junta.
13 Impermeabilização do suporte e colagem de placas isolantes: **weber. tec superflex more**
14 Placa isolante: **weber.therm styrotherm** (XPS)
15 Manta drenante pitonada



Remate superior de parede (platibanda)

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber.therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.therm** e **weber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 Fixação mecânica
7 Rufo metálico
8 Selagem de junta com mastique de poliuretano e cordão de fundo de junta
9 Perfil metálico para fixação do rufo e apoio da pingadeira



Remate em padieira de janela (estore de lâminas)

Legenda:
1 Suporte de alvenaria ou betão
2 Argamassa de colagem: gama **weber.therm**
3 Placa isolante: **weber.therm EPS 100** ou **weber. therm styrotherm** (XPS)
4 Revestimento armado com rede: argamassa **weber.therm** e **weber.therm rede normal**
5 Acabamento colorido: gama **weber.plast**
6 **weber.therm perfil de pingadeira**
7 **weber.therm perfil de esquina**
8 Bucha de fixação: **weber.therm bucha SPIT**
9 Caixa de estore em material isolante
10 Braço de manipulação mecânica do estore
11 Fixação mecânica
12 Caixilho de janela com corte de ponte térmica

REQUERENTE:
Nelson Manuel de Carvalho Fernandes
Construção de uma habitação unifamiliar

DESENHO:
Projeto de Arquitetura
Pormenores Construtivos

LOCAL DA OBRA:
Rua 6 de Outubro
Soutelo - Vila Verde

DATA:
Janeiro 2025

ESCALAS:
1 /50