

N

QUADRO SINÓPTICO

Área do terreno de intervenção para operação de loteamento :	5.086,68 m2

Tipo de superfície	área (m2)	área impermeável da superfície (m2)	indices da superfície (%)
Baia de estacionamento público	205,66	143,96	0,70
Passeio público	404,22	282,95	0,70
Passeio público fora dos limites	279,73	195,81	0,70
Correcção do perfil do arruamento público	67,60	47,62	0,70
Espaço para RSU	12,07	12,07	1,00
Muros públicos	10,32	10,32	1,00
Arruamentos privados	545,09	381,56	0,70
Baia de estacionamento privado	59,74	41,81	0,70
Acessos pedonais privados	151,99	106,39	0,70
Implantação máxima das construções	1602,73	1602,73	0,00
Muros privados	84,01	84,01	1,00
Total	3143,43	2713,42	.....

Área total impermeável (m2)	2713,42
Índice de impermeabilização (%)	53,34%

Área total do terreno ..... 5086,68 m²

Área do terreno a lotear ..... 5086,68 m²

Área total dos lotes ..... 4182,90 m²

LEGENDA:

- Edifícios envolventes
- Anexos envolventes
- Polígonos das construções propostas
- Pavimento impermeável
- Pavimento permeável
- Polígonos das construções propostas Caves enterradas
- Lugar para RSU
- Correcção do perfil de arruamento público
- Muro existente a demolir
- C.S. Cota de soleira proposta
- C.C. Cota máxima de cobertura
- epX Lugar de estacionamento público exterior
- edX Lugar de estacionamento privado exterior
- Eixo da via
- Muros
- Curva de nível
- 76,40 Ponto cotado
- CM Cota do muro
- Estação topográfica
- SA Saneamento
- AG Abastecimento de água
- Poste EDP
- Sinal de trânsito

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO-PROPOSTA-SOBRE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

	LOTEAMENTO Operação de Alvara de Loteamento	
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO-PROPOSTA-SOBRE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	ESCALA: 1/500	Desenho 02
	Dezembro de 2025	
Especialidade: ARQUITECTURA		