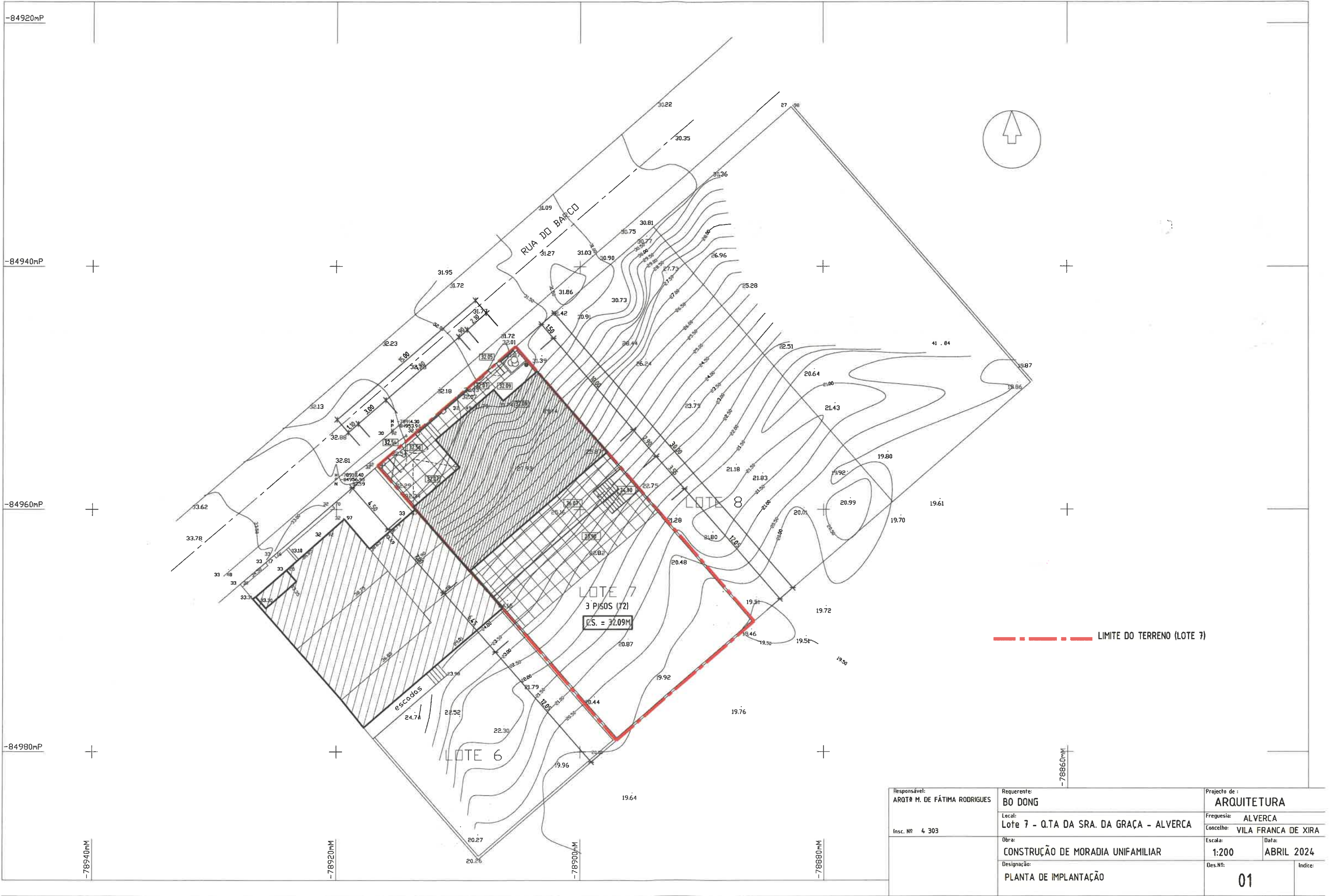
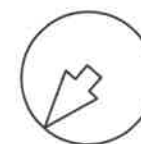
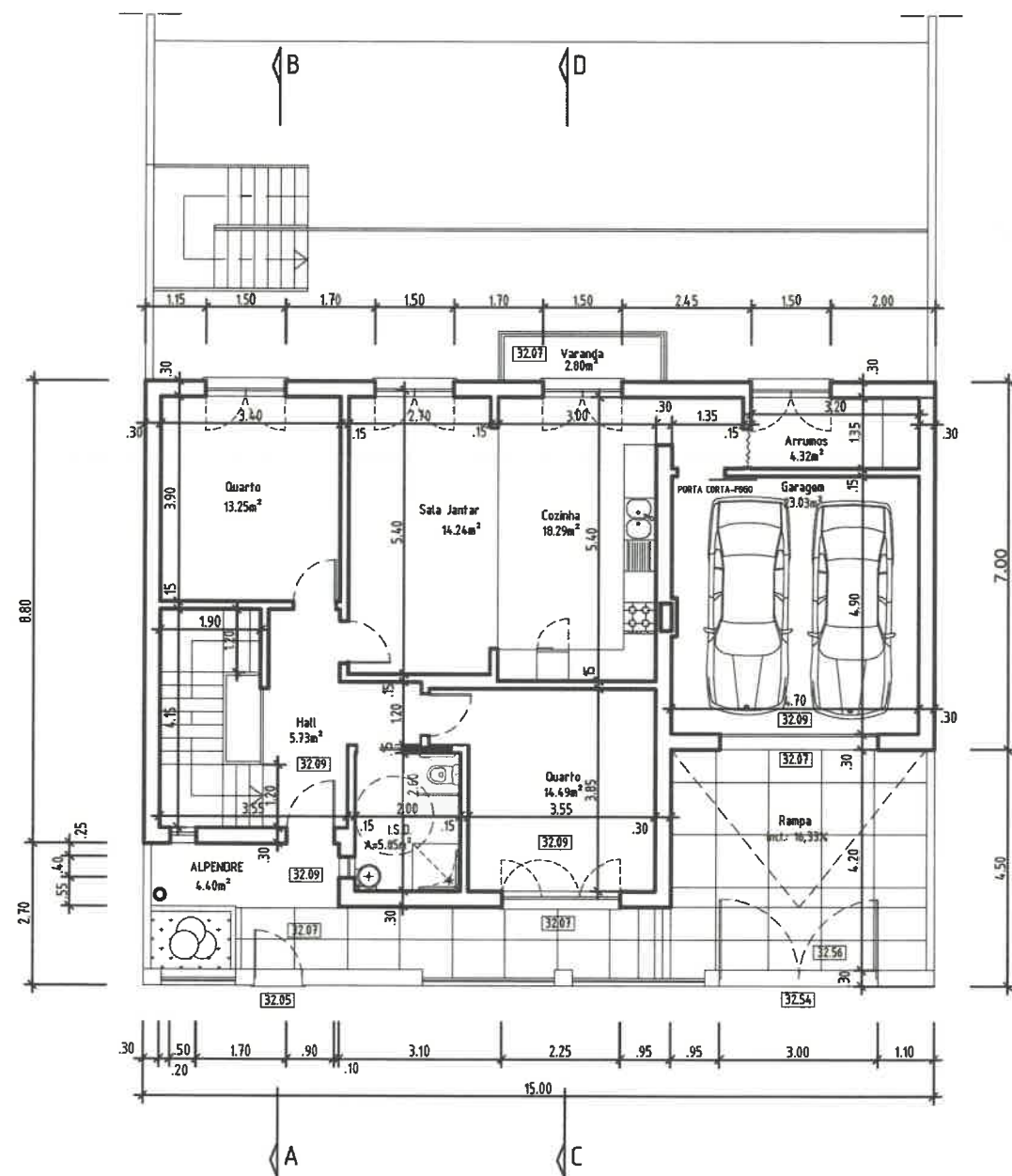




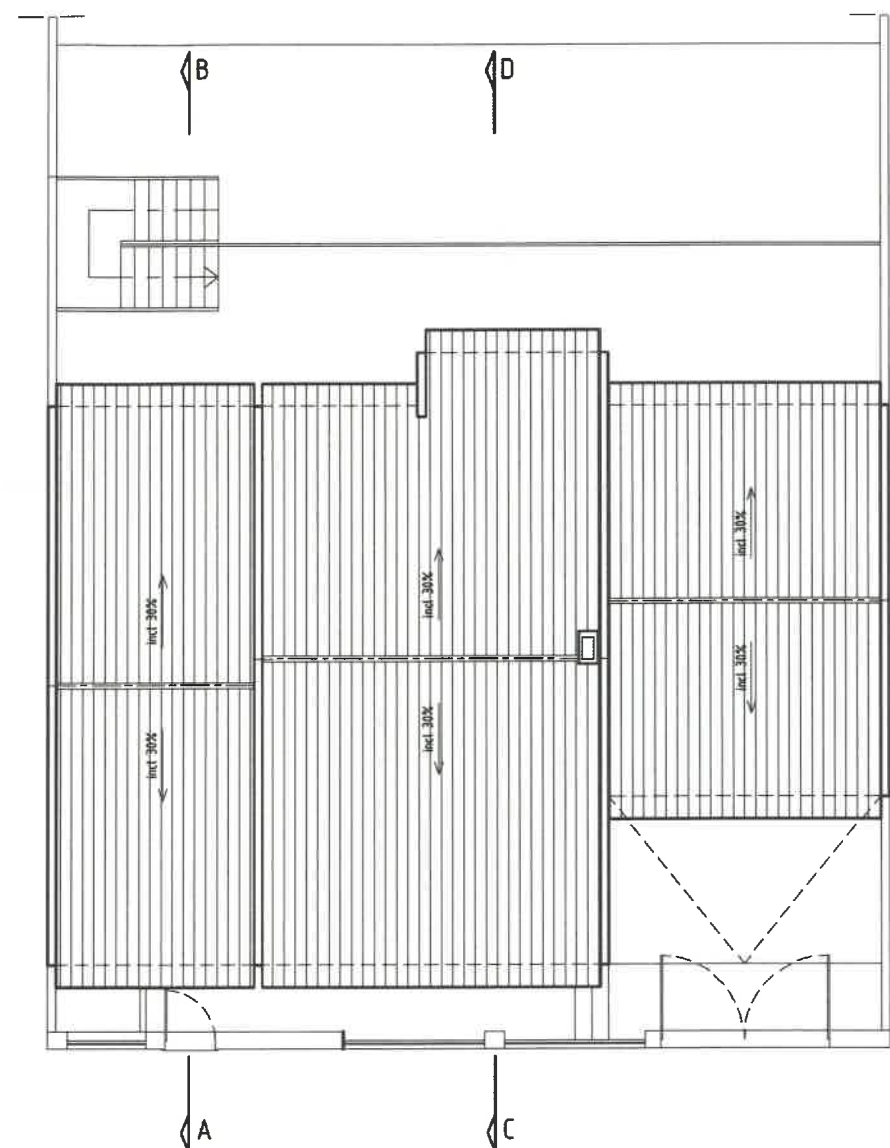
Responsável: ARQTª M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERÇA	Freguesia: ALVERÇA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:200	Data: ABRIL 2024
	Designação: PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	Des.Nº: 01	Índice:



Responsável: ARQTº M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA		
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - QTA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA	
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025	
	Designação: PLANTA DOS PISOS -2 E -1	Des.Nº: 02	Índice:	



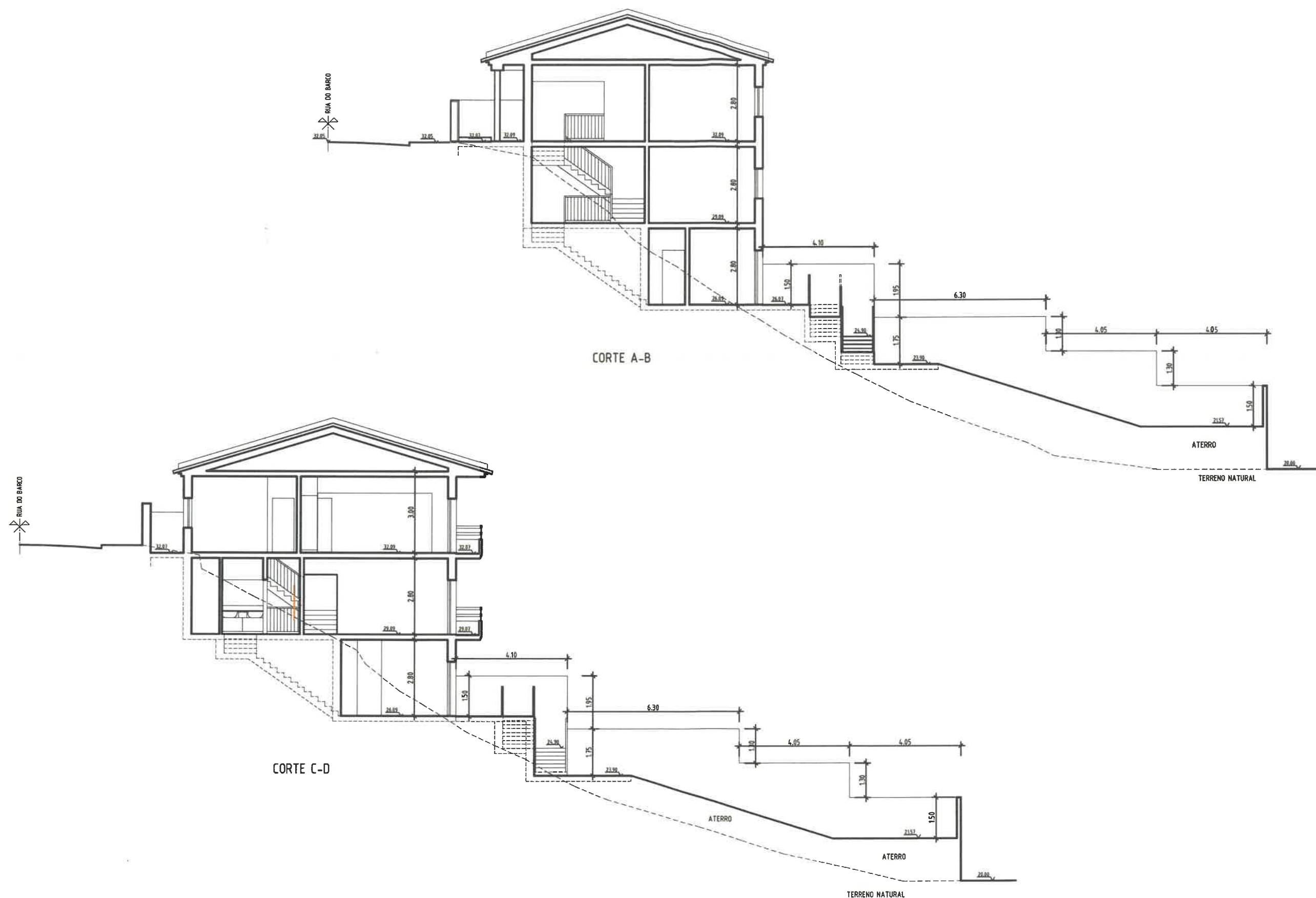
PLANTA DO PISO 0



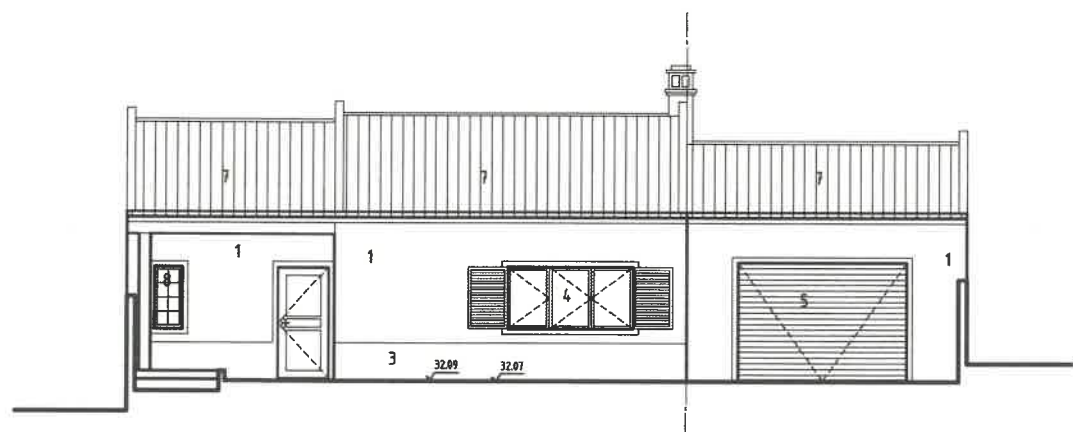
PLANTA DA COBERTURA



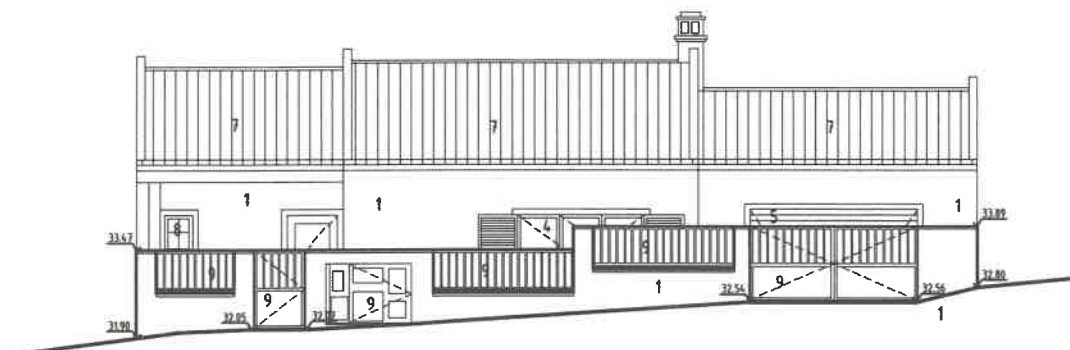
Responsável: ARQ. M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025
	Designação: PLANTA DO PISO 0 E DA COBERTURA	Des.Nº: 03	Índice:



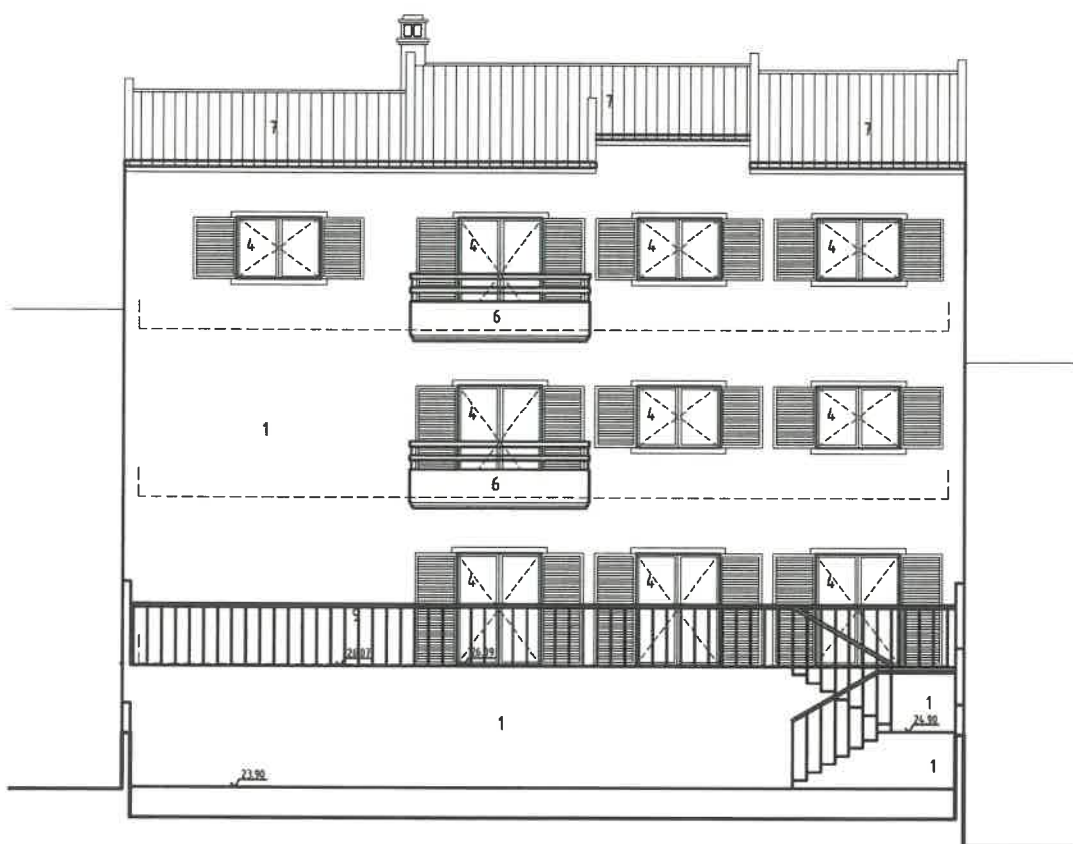
Responsável: AROT# M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025
	Designação: CORTES A-B E C-D	Des.Nº: 04	Índice:



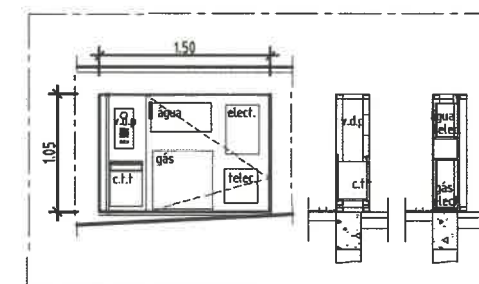
Alçado Principal



Alçado do Muro Frontal



Alçado Posterior

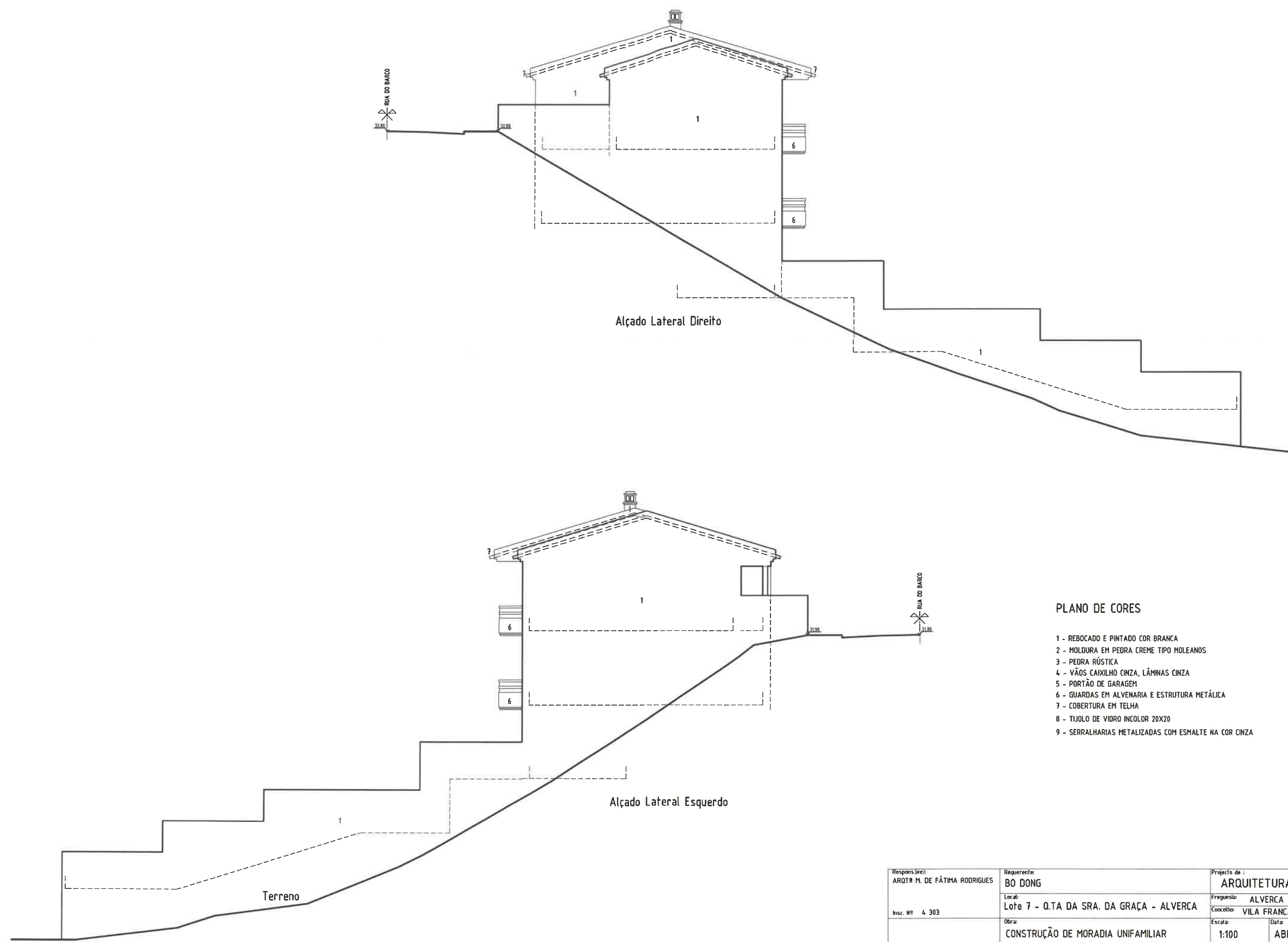


PORMENOR DA ZONA TÉCNICA ESCALA:1/50

PLANO DE CORES

- 1 - REBOCADO E PINTADO COR BRANCA
- 2 - MOLDURA EM PEDRA CREME TIPO MOLEANOS
- 3 - PEDRA RÚSTICA
- 4 - VÃOS CAIXILHO CINZA, LÂMINAS CINZA
- 5 - PORTÃO DE GARAGEM
- 6 - GUARDAS EM ALVENARIA E ESTRUTURA METÁLICA
- 7 - COBERTURA EM TELHA
- 8 - TIJOLO DE VIDRO INCOLOR 20X20
- 9 - SERRALHARIAS METALIZADAS COM ESMALTE NA COR CINZA

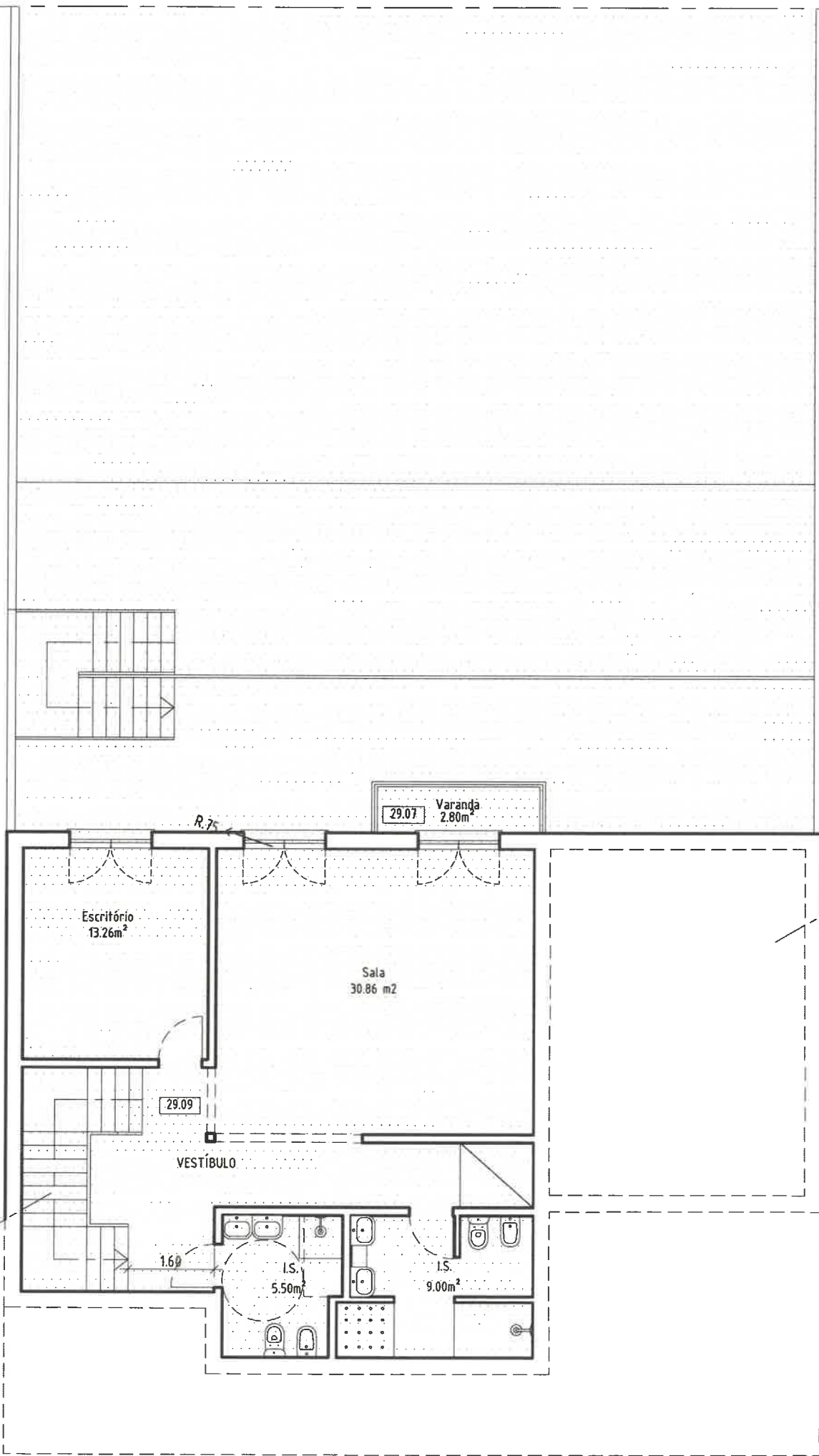
Responsável: ARQUIT. M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025
	Designação: ALÇADOS - PRINCIPAL, POSTERIOR E MURO FRONTAL	Des.Nº: 05	Índice:



PLANO DE CORES

- 1 - REBOCADO E PINTADO COR BRANCA
- 2 - MOLDURA EM PEDRA CREME TIPO MOLEANOS
- 3 - PEDRA RÚSTICA
- 4 - VÃOS CAIXILHO CINZA, LÂMINAS CINZA
- 5 - PORTÃO DE GARAGEM
- 6 - GUARDAS EM ALVENARIA E ESTRUTURA METÁLICA
- 7 - COBERTURA EM TELHA
- 8 - TIJOLO DE VIDRO INCOLOR 20X20
- 9 - SERRALHARIAS METALIZADAS COM ESMALTE NA COR CINZA

Responsável: ARQTª M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025
	Designação: ALÇADOS LATERAIS	Des.Nº: 06	Índice:

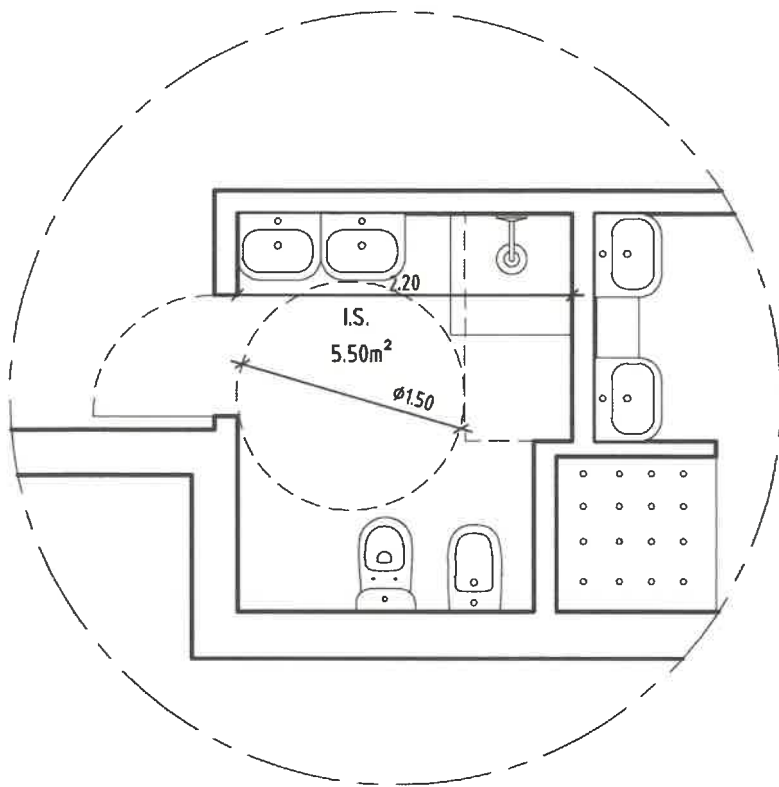


LEGENDA:



ACESSO A PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
OU MOBILIDADE CONDICIONADA

PLANTA DO PISO -1



PORMENOR INST. SANITÁRIA

Escala 1:50



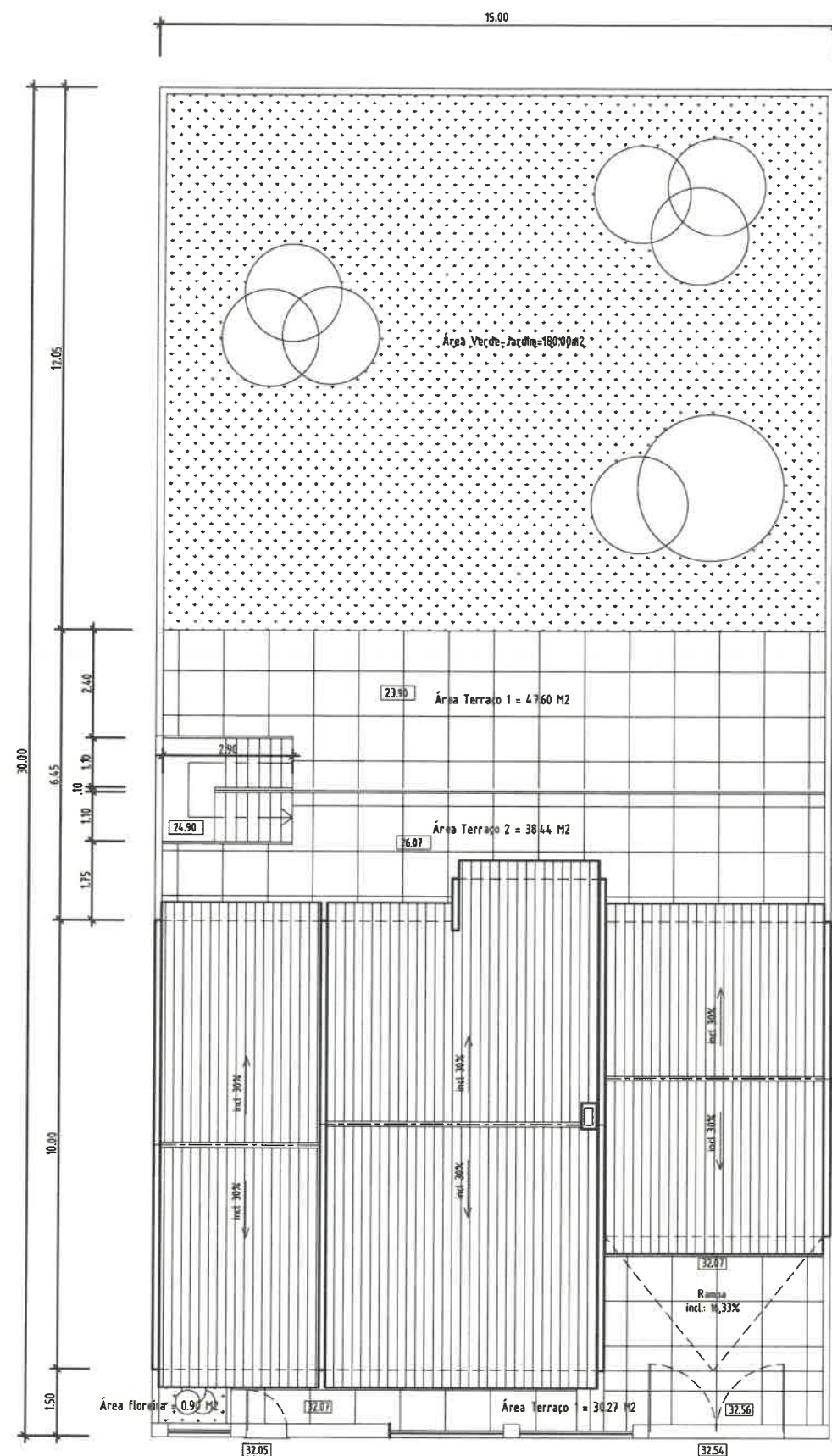
CORTE B-B

Escala 1:10

NOTA:

O EXTERIOR TAMBÉM É ACESSÍVEL, SENDO QUE PARA ACEDER A TODOS OS
PISOS TEM ESTRUTURA EDIFICADA PARA COLOCAR UM ELEVADOR DE ESCADA

Responsável: ARQTª M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escalas: 1:100, 1:50 E 1:10	Data: ABRIL 2025
	Designação: PLANTA DE ACESSIBILIDADES	Des.Nº: 07	Índice:



PLANTA DE ARRANJOS EXTERIORES

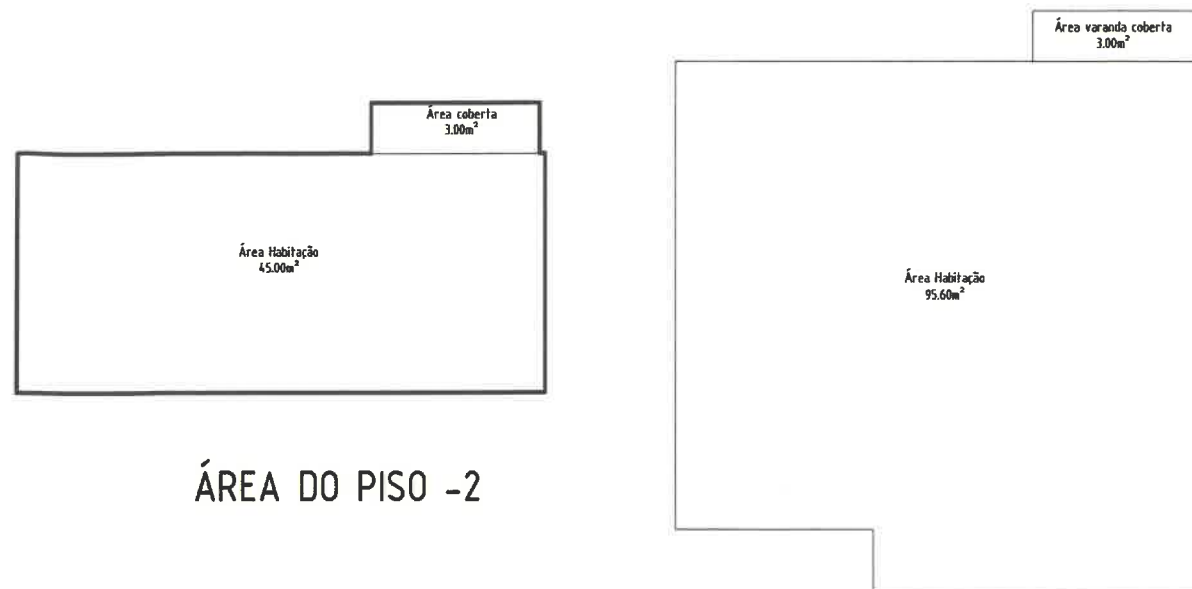


TERRAÇO/ESC.- TIJOLEIRA RÚSTICA 30X30-ÁREA=94.60m²+30.27m²+4.40m²=129.27m²

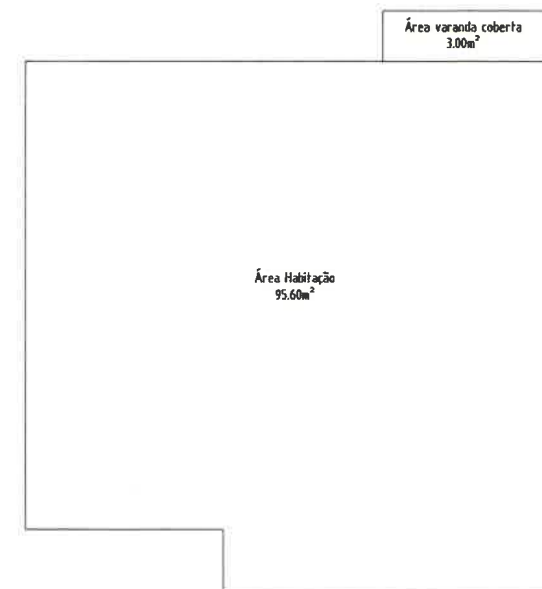


ZONA VERDE-ÁREA=180.00m²+0.90m²(FLOREIRA)=180.90m²

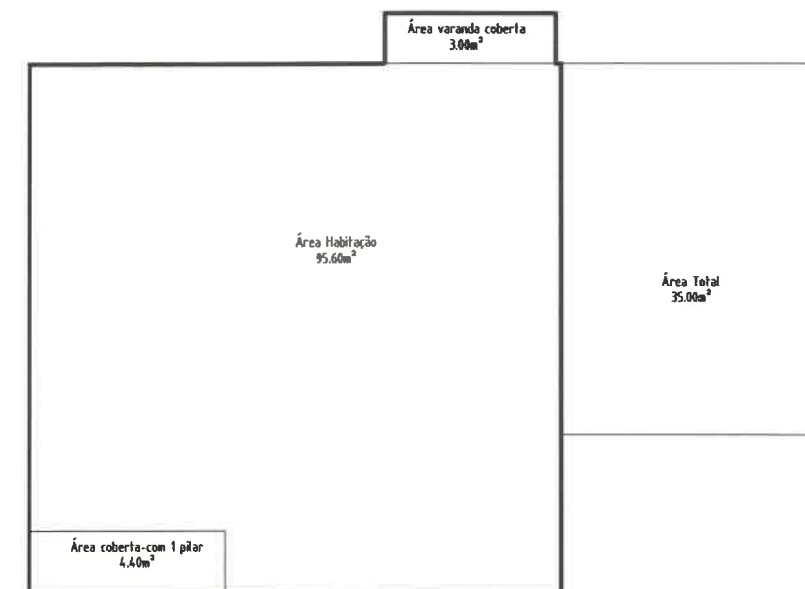
ÁREA IMPERMEABILIZADA=259.87m² ----INFERIOR A 70%ÁREA TERRENO(0.70x 450=315.00m²)



ÁREA DO PISO -2



ÁREA PISO -1



ÁREA PISO 0

ÁREA GARAGEM = 35.00 M2

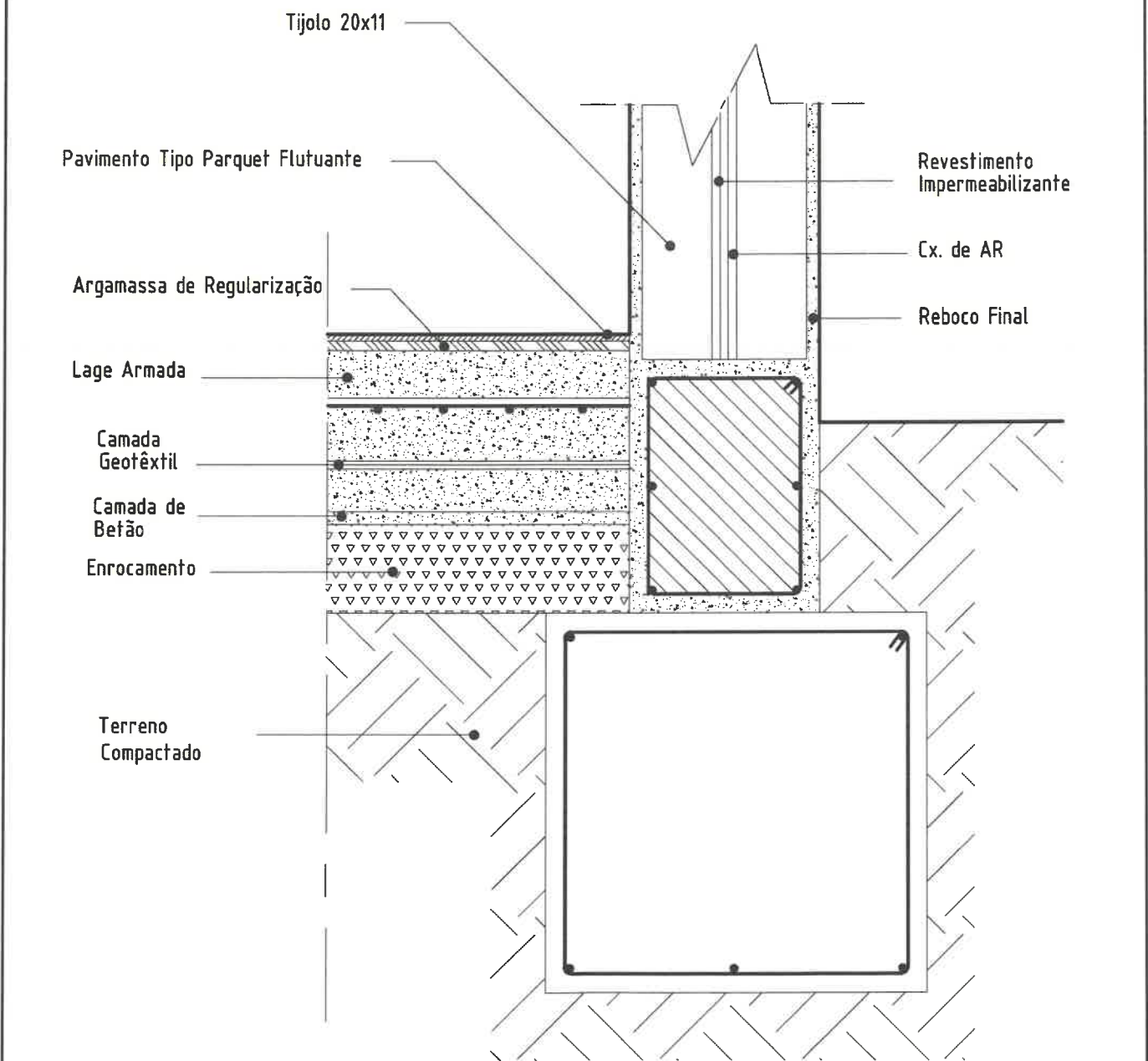
ÁREA IMPLANTAÇÃO HAB. + GARAGEM = 135.00M2

ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO = 249.60M2 (inclui as áreas cobertas)

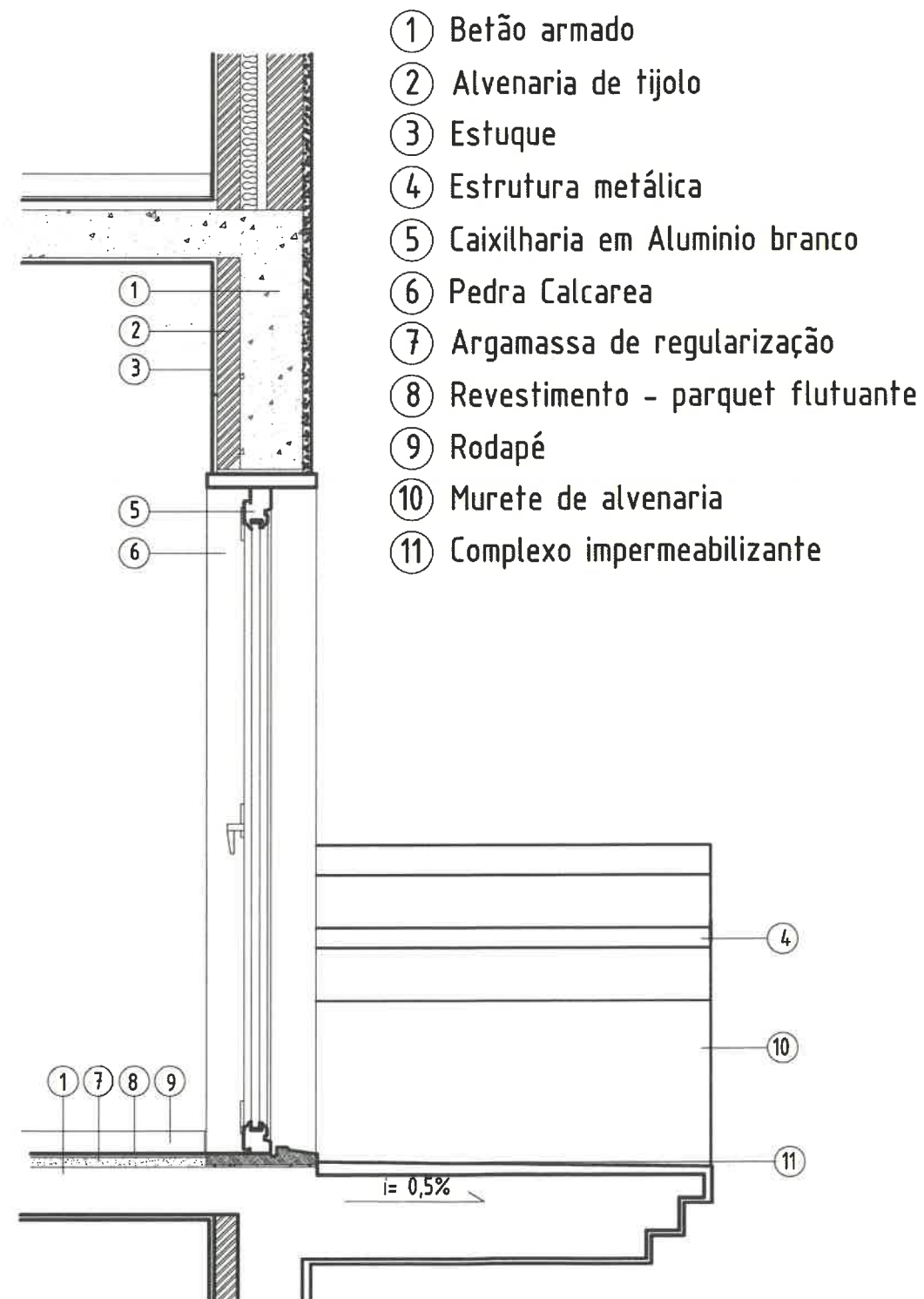


Responsável: ARQT. M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:100	Data: ABRIL 2025
Designação: PLANTA DE ARRANJOS EXTERIORES - ÁREAS		Des.Nº: 08	Índice:

PORMENOR DE PAREDE DUPLA/PAVIMENTO ESC:1/10



Responsável: ARQTª M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia: ALVERCA	Concelho: VILA FRANCA DE XIRA
Insc. Nº 4 303	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala: 1:10	Data: ABRIL 2025
	Designação: PORMENOR REMATE PAVIMENTO / PAREDE	Des.Nº: 09	Índice:



Responsável: ARQTª M. DE FÁTIMA RODRIGUES	Requerente: BO DONG	Projecto de : ARQUITETURA	
Insc. Nº 4 303	Local: Lote 7 - Q.TA DA SRA. DA GRAÇA - ALVERCA	Freguesia:	ALVERCA
		Concelho:	VILA FRANCA DE XIRA
	Obra: CONSTRUÇÃO DE MORADIA UNIFAMILIAR	Escala:	1:20
	Designação: PORMENOR DA VARANDA	Data:	ABRIL 2025
		Des.Nº:	10
		Índice:	