

QUADRO DE ÁREAS

①	I.S.	2,68 m ²
②	Sala	10,75 m ²
③	Quarto	13,41 m ²
④	Quarto	13,00 m ²
⑤	Hall	4,75 m ²
⑥	Cozinha	8,60 m ²

Área útil total 53,19 m²

VÃOS (JANELAS / PORTAS)

V1 = 1,40 x 2,70 = 2,94 m²

V2 = 2,04 m²

V4 = 0,30 m²

PÉ-DIREITO

Pé-direito simples: 2,94 m

Vão (V4): 0,30 m

Altura da janela: 2,94 m

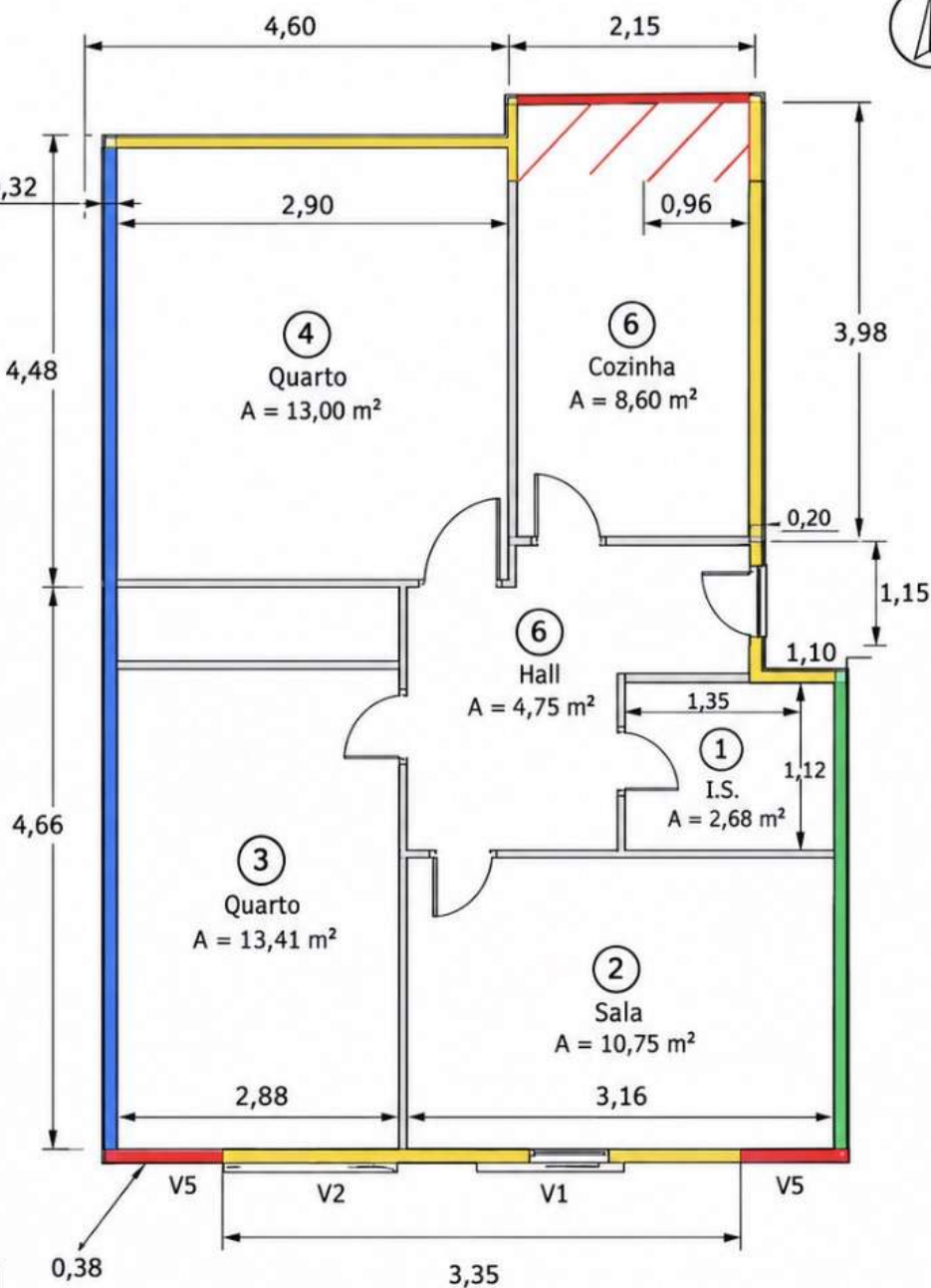
(conforme anotação)

ÁREAS POR DIVISÃO (cota interior)

1. I.S. = 2,68 m²
2. Sala = 10,75 m²
3. Quarto = 13,41 m²
4. Quarto = 13,00 m²
5. Hall = 4,75 m²
6. Cozinha = 8,60 m²

LEGENDA

- Parede / vão interior (cota 1)
- Fachada esquerda (cota 4,48 / 4,66)
- Fachada direita (cota 3,98)
- Parede superior direita (0,96)
- Zona de envidraçado/abertura



NOTAS:

- Medidas em metros.
- Áreas aproximadas, conforme planta original.
- Cotas das paredes e vãos indicadas na mesma planta.
- Cálculo das áreas realizado com base nas medidas indicadas.

PLANTA DA FRAÇÃO

ESCALA 1:50

