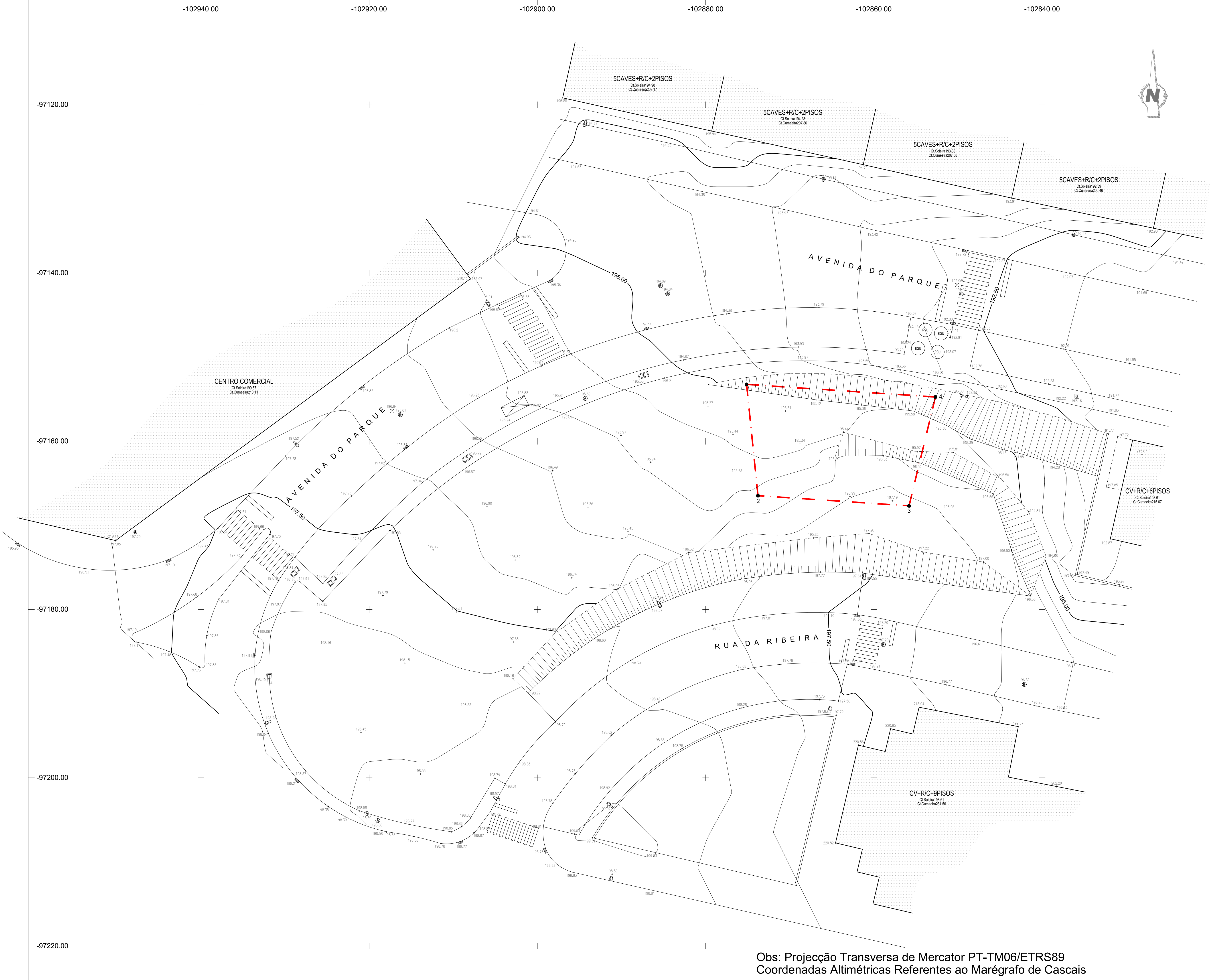


LEGENDA

Área : 265,50 m2

Perímetro : 67,11 mts

--- Limite de Propriedade



Postes de Iluminação



Caixas de Esgotos Domésticos



Caixas de Esgotos Pluviais



Caixas de Águas



Sumidouros



Caixas de TLP



Marco de Incêndio



Caixas de Gás

COORDENADAS DOS PONTOS			
	X	Y	Z
1	-102875.13	-97153.24	195.01
2	-102873.78	-97166.47	196.39
3	-102855.82	-97167.67	197.12
4	-102852.68	-97154.74	194.96

Nº Folha: _____

Nº Processo: _____

Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATORIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

ESCALA

DATA

1/200

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

ESP.

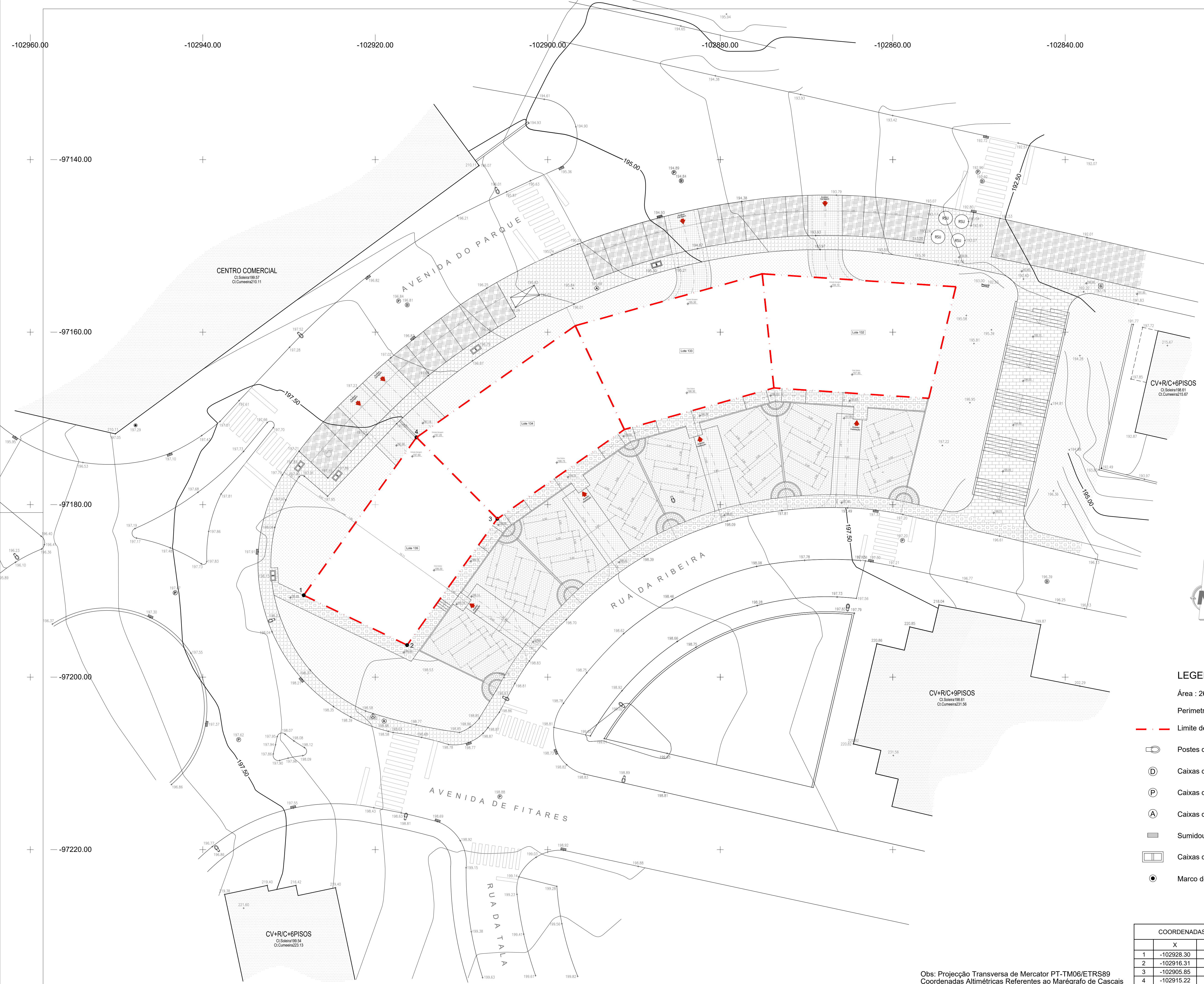
NR.

22T / 014

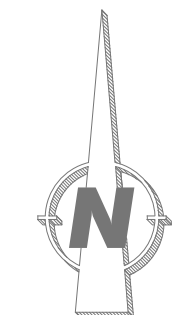
ARQ.

01

Obs: Projecção Transversa de Mercator PT-TM06/ETRS89
Coordenadas Altimétricas Referentes ao Marégrafo de Cascais



- LEGENDA DE MATERIAIS
- Escadas
Material: UNI tipo Soplacas
 - Passeios Existentes a Manter
Material: Calçada Portuguesa
 - Passeios a Construir
Material: Calçada Portuguesa
 - Acessos Estacionamento
Material: Calçada com cubos de calcário
 - Estacionamento Existente a Manter
Material: Betuminoso
 - Estacionamento a Construir
Material: Grelhas de Envelamento
 - Terreno Natural
Material: Prado de Sequeiro
 - Floreiras
Material: Flores e Arbustos



- LEGENDA
- Área : 265,50 m2
- Perímetro : 67,11 mts
- Limite de Propriedade
 - Postes de Iluminação
 - Caixas de Esgotos Domésticos
 - Caixas de Esgotos Pluviais
 - Caixas de Águas
 - Sumidouros
 - Caixas de TLP
 - Marco de Incêndio

COORDENADAS DOS PONTOS			
	X	Y	Z
1	-102928.30	-97190.51	198.19
2	-102916.31	-97196.29	198.39
3	-102905.85	-97181.64	197.52
4	-102915.22	-97172.20	197.31

Obs: Projecção Transversa de Mercator PT-TM06/ETRS89
Coordenadas Altimétricas Referentes ao Marégrafo de Cascais

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO
Arquitectura e Planeamento, Lda
ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL
Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO
Paulo Lopes

NOTAS:
ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO
PROJECTO DE ARQUITECTURA URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE
Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE
Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM
PLANTA DE CONJUNTO (Lotes 132 a 135)
Sobre Levantamento Topográfico

ESCALA	DATA
1/200	MAIO 2024

REV	JANEIRO 2024
-----	--------------

PROJ.	ESP.	NR.
22T / 014	ARQ.	02

-102940.00

-102920.00

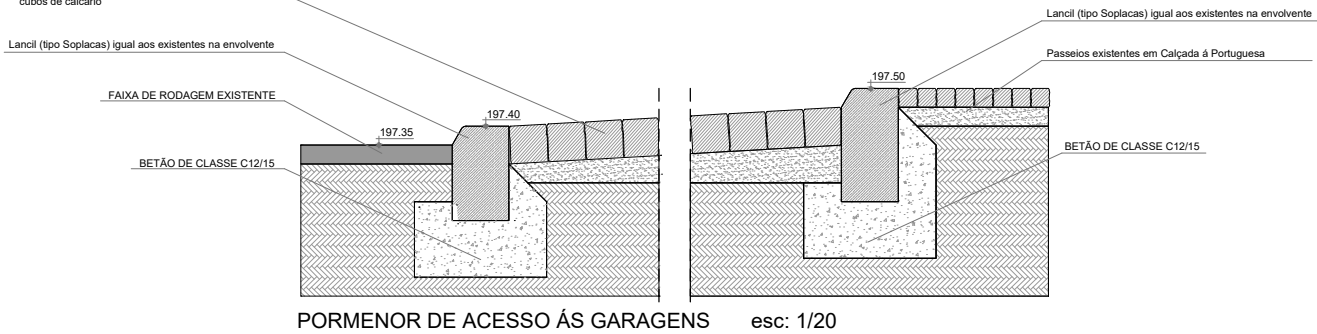
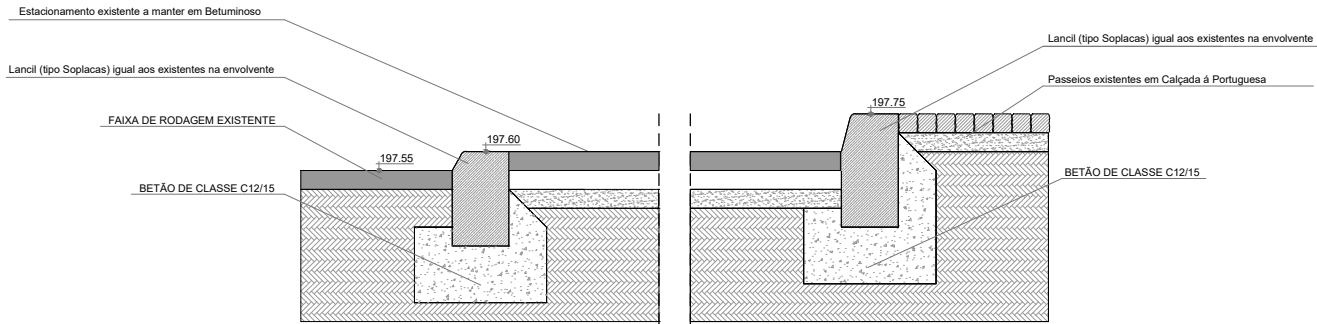
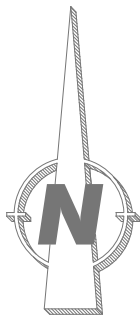
-102900.00

-102880.00

-102860.00

-102840.00

ÁREA DO TERRENO (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	Nº TOTAL DE PISOS	Nº PISOS HABITAÇÃO	ÁREA DE CONSTRUÇÃO HABITAÇÃO	Nº DE FOGOS	ÁREA DE CONSTRUÇÃO COMÉRCIO	Nº COMÉRCIOS	Nº PISOS ESTACION.	ÁREA DE CONSTRUÇÃO ESTACION.	Nº LUGARES ESTACION. COBERTO	ÁREA TOTAL CONSTRUÇÃO (m2)
265,5	265,5	6+3C	6	1892	16	83,5	2	3	796,5	18	2772



CENTRO COMERCIAL
Cl.Solera199.57
Cl.Cumeira210.11

3 CV + 6 PISOS

C.S.
197.85

CV+R/C+6PISOS
Cl.Solera198.81
Cl.Cumeira215.67

RUA DA RIBEIRA

CV+R/C+9PISOS
Cl.Solera198.81
Cl.Cumeira231.56

ALVARÁ 51 / 1987

- Área do Lote..... 265,50m2
Área de Implantação..... 265,50m2
Área de Impermeabilização (Ai)..... 265,50m2

- Escadas
Material: UNI tipo Soplacas
Passeios Existentes a Manter
Material: Calçada Portuguesa
Passeios a Construir
Material: Calçada Portuguesa
Acessos Estacionamento
Material: Calçada com cubos de calcário
Estacionamento Existente a Manter
Material: Betuminoso
Estacionamento a Construir
Material: Grelhas de Envelamento
Terreno Natural
Material: Prado de Sequeiro
Flores
Material: Flores e Arbustos

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO
Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATORIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

ESCALA

DATA

1/200

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

ESP.

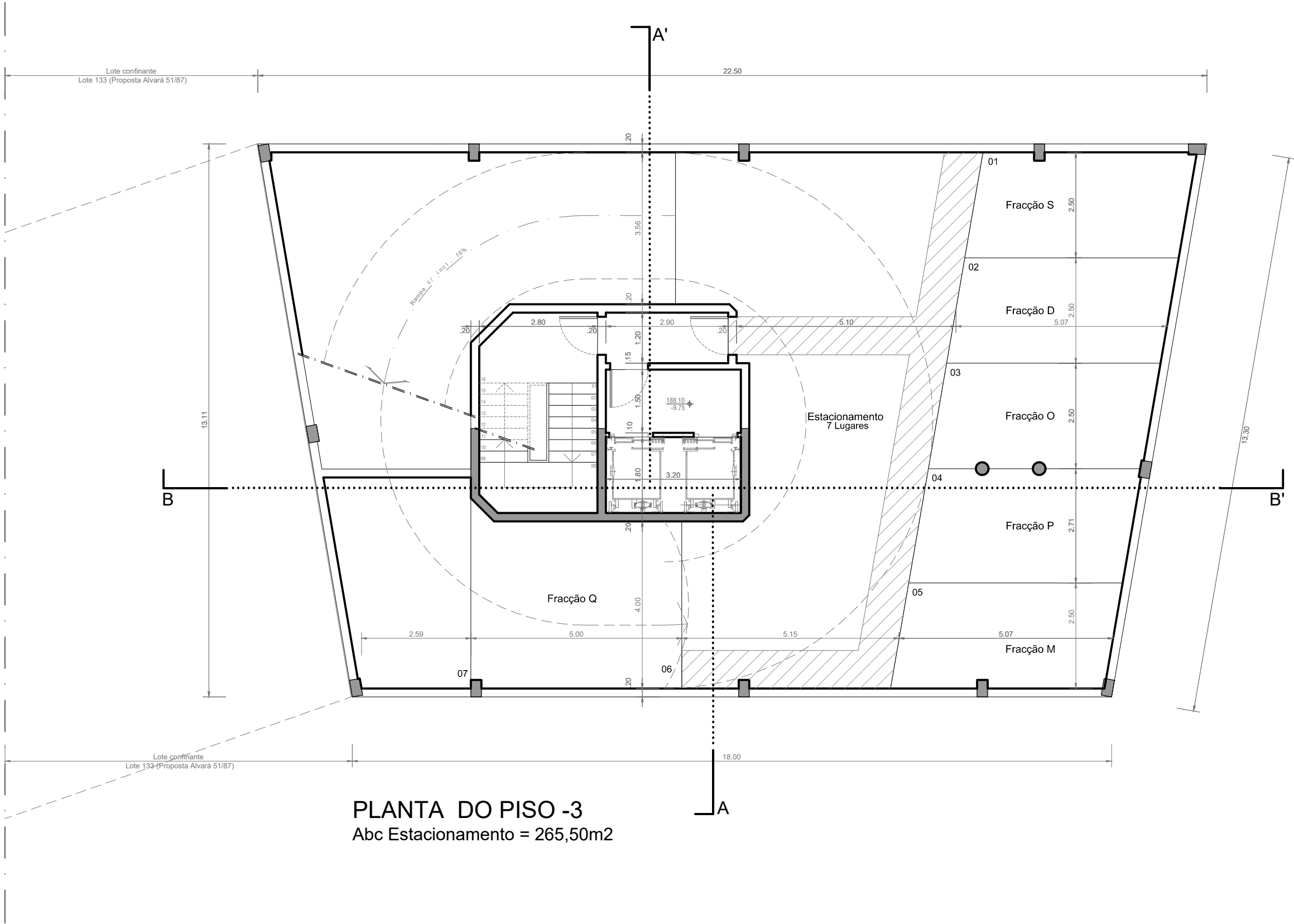
NR.

22T / 014

ARQ.

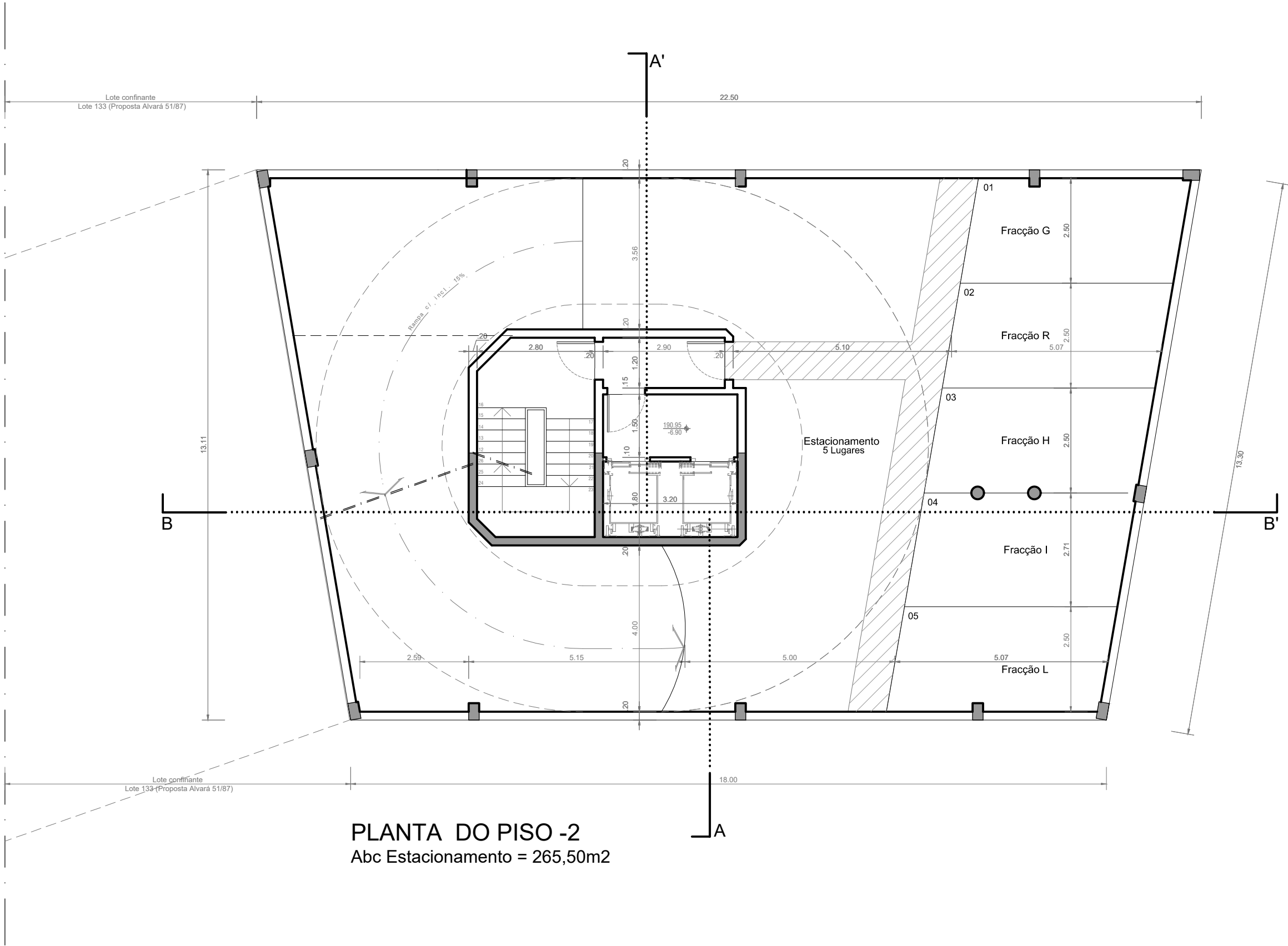
03

Obs: Projecção Transversa de Mercator PT-TM06/ETRS89
Coordenadas Altimétricas Referentes ao Marégrafo de Cascais



Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO Arquitectura e Planeamento, Lda ATELIER: Rua Soto Maior Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39 e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt		
RESPONSÁVEL		
Arqº JESUS NOIVO insc. na O.A. nº 1099		
COLABORAÇÃO		
Paulo Lopes		
NOTAS:		
ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.		
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.		
ESTUDO		
PROJECTO DE ARQUITECTURA		Alvará 51/1987 LOTE 132
URBANIZAÇÃO		
QUINTA DE FITARES		
AV. DO PARQUE		
REQUERENTE		
Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.		
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,		
Nº 5-B, Algés		
1495-072 Algés		
CONTÉM		
PLANTA DO PISO -3		
ESCALA		DATA
1/100		MAIO 2024
REV		
JANEIRO 2024		
PROJ.	ESP.	NR.
22T / 014	ARQ.	04

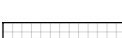
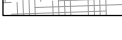


PLANTA DO PISO -2
Abc Estacionamento = 265,50m2

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO Arquitectura e Planeamento, Lda ATELIER: Rua Soto Maior Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39 e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt		
RESPONSÁVEL		
Arqº JESUS NOIVO insc. na O.A. nº 1099		
COLABORAÇÃO		
Paulo Lopes		
NOTAS:		
ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.		
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.		
ESTUDO		
PROJECTO DE ARQUITECTURA		Alvará 51/1987 LOTE 132
URBANIZAÇÃO		
QUINTA DE FITARES		
AV. DO PARQUE		
REQUERENTE		
Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.		
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,		
Nº 5-B, Algés		
1495-072 Algés		
CONTÉM		
PLANTA DO PISO -2		
ESCALA		DATA
1/100		MAIO 2024
REV		
JANEIRO 2024		
PROJ.	ESP.	NR.
22T / 014	ARQ.	05

LEGENDA DE MATERIAIS

	Escadas Material: UNI tipo Sopracas
	Passeios Existentes a Manter Material: Calçada Portuguesa
	Passeios a Construir Material: Calçada Portuguesa
	Acessos Estacionamento Material: Calçada com cubos de calcário
	Estacionamento Existente a Manter Material: Betuminoso
	Estacionamento a Construir Material: Grelhas de Envelramento
	Terreno Natural Material: Prado de Sequeiro
	Floreiras Material: Flores e Arbustos

Nº Folha: _____

Nº Processo:

Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATORIAS.

ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO
PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

PLANTA DO PISO -1

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

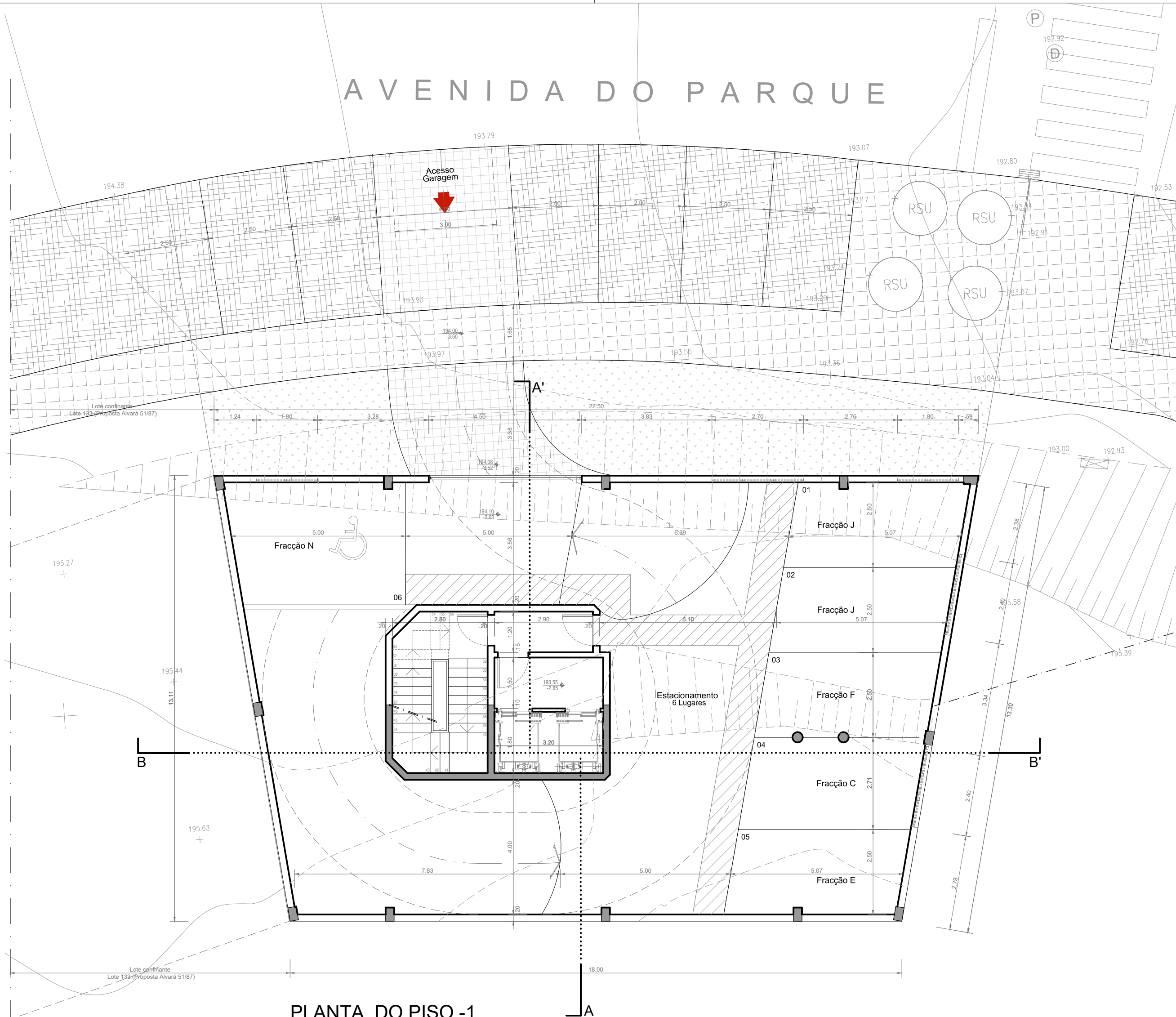
22T / 014

ESP.

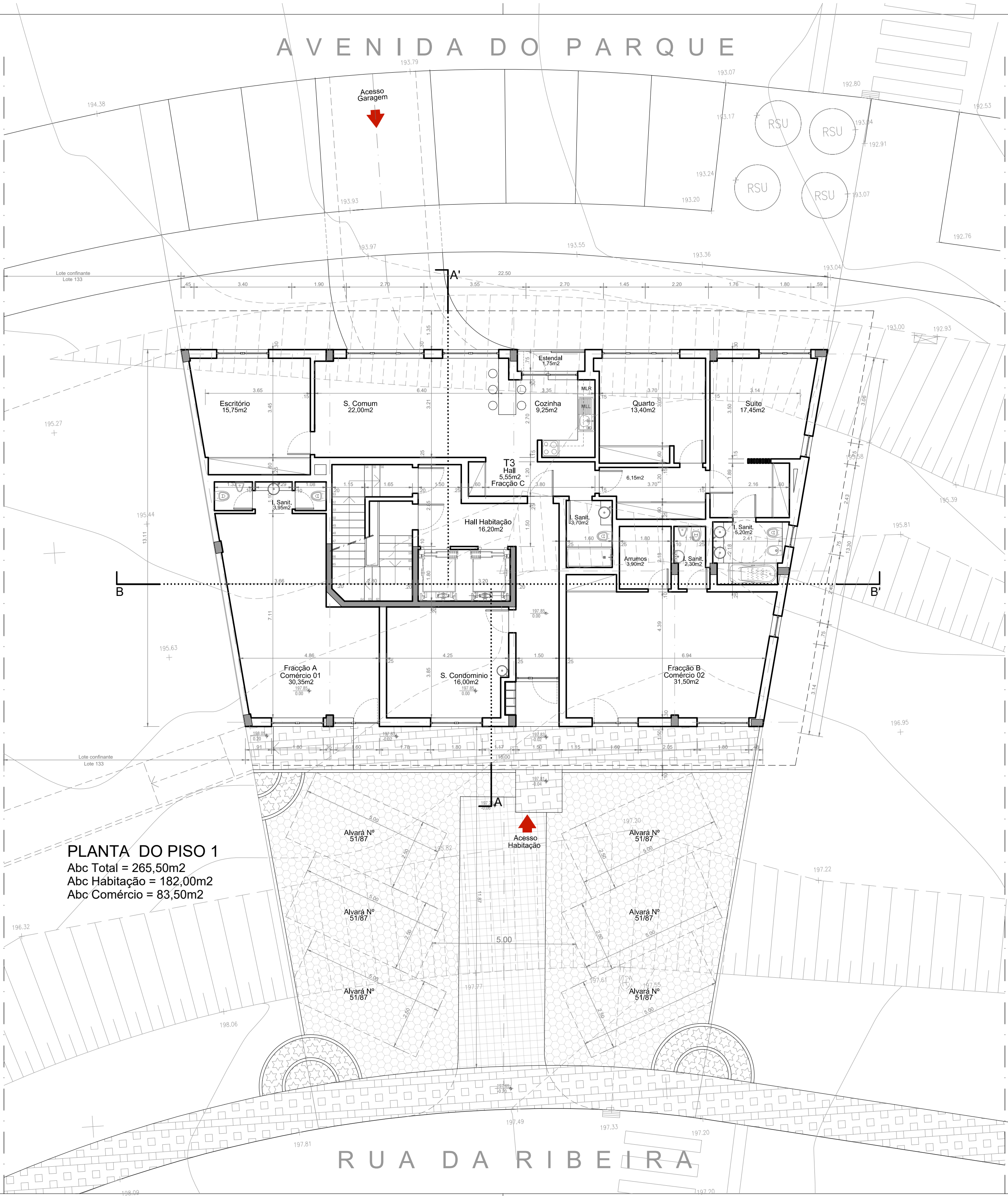
ARQ.

NR.

06



PLANTA DO PISO -1
Abc Estacionamento = 265,50m2



PLANTA DO PISO 1
Abc Total = 265,50m2
Abc Habitação = 182,00m2
Abc Comércio = 83,50m2

LEGENDA DE MATERIAIS

- Escadas
Material: UNI tipo Soplas
- Passeios Existentes a Manter
Material: Calçada Portuguesa
- Passeios a Construir
Material: Calçada Portuguesa
- Acessos Estacionamento
Material: Calçada com cubos de calcário
- Estacionamento Existente a Manter
Material: Betuminoso
- Estacionamento a Construir
Material: Greijas de Envelvamento
- Terreno Natural
Material: Prado de Sequeiro
- Floreiras
Material: Flores e Arbustos

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitetura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

PLANTA DO PISO 1

ESCALA

DATA

1/100

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

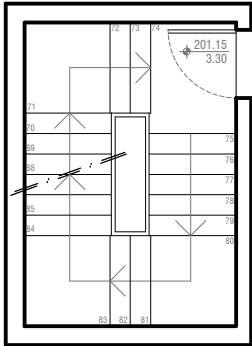
ESP.

NR.

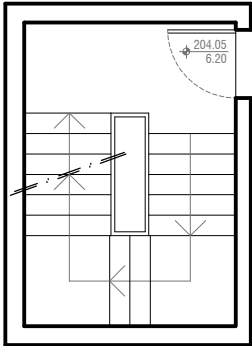
22T / 014

ARQ.

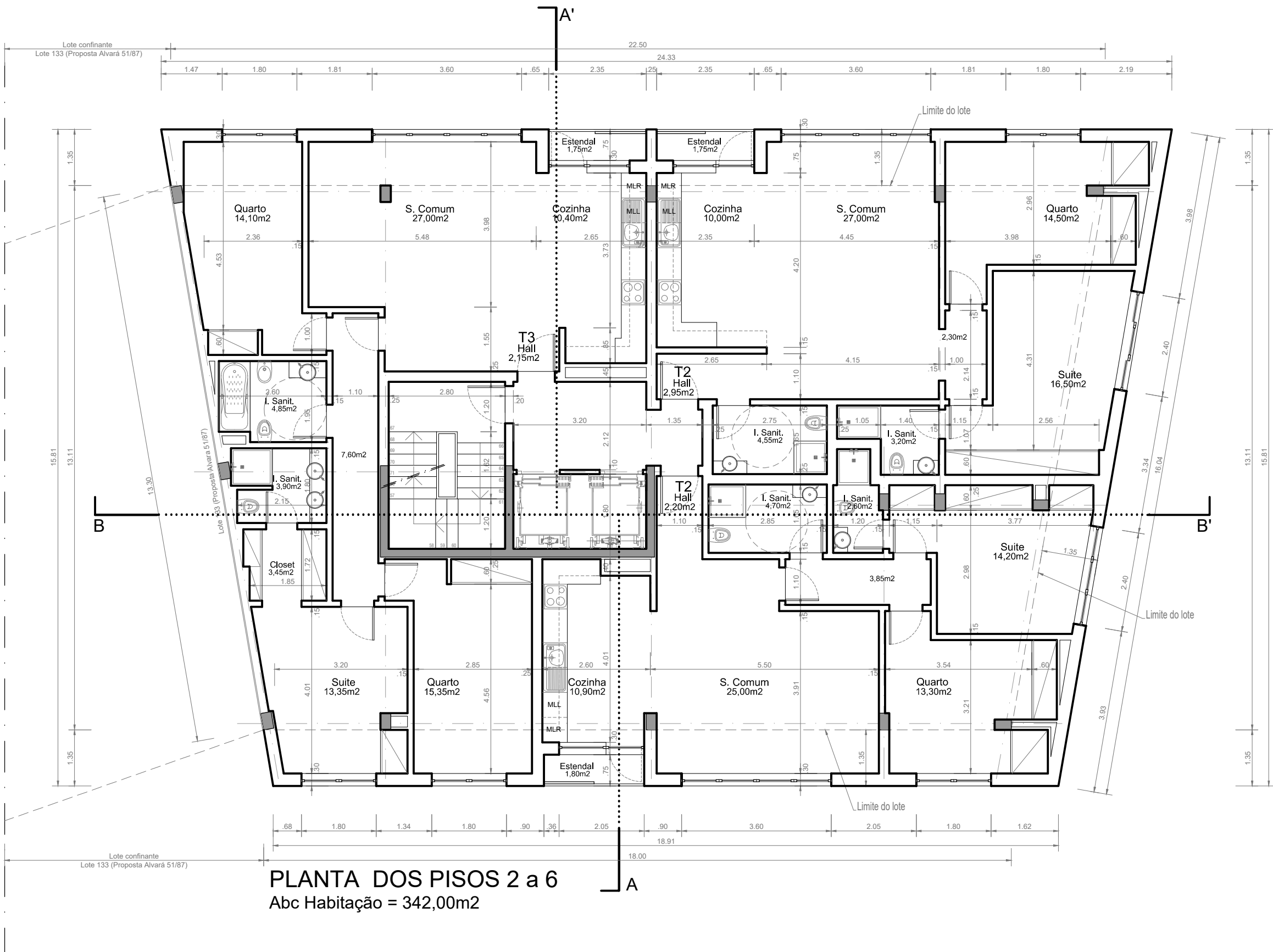
07



Patim Piso 2



Patim Piso 3
e seguintes



Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

PLANTA DOS PISOS 2 a 6

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

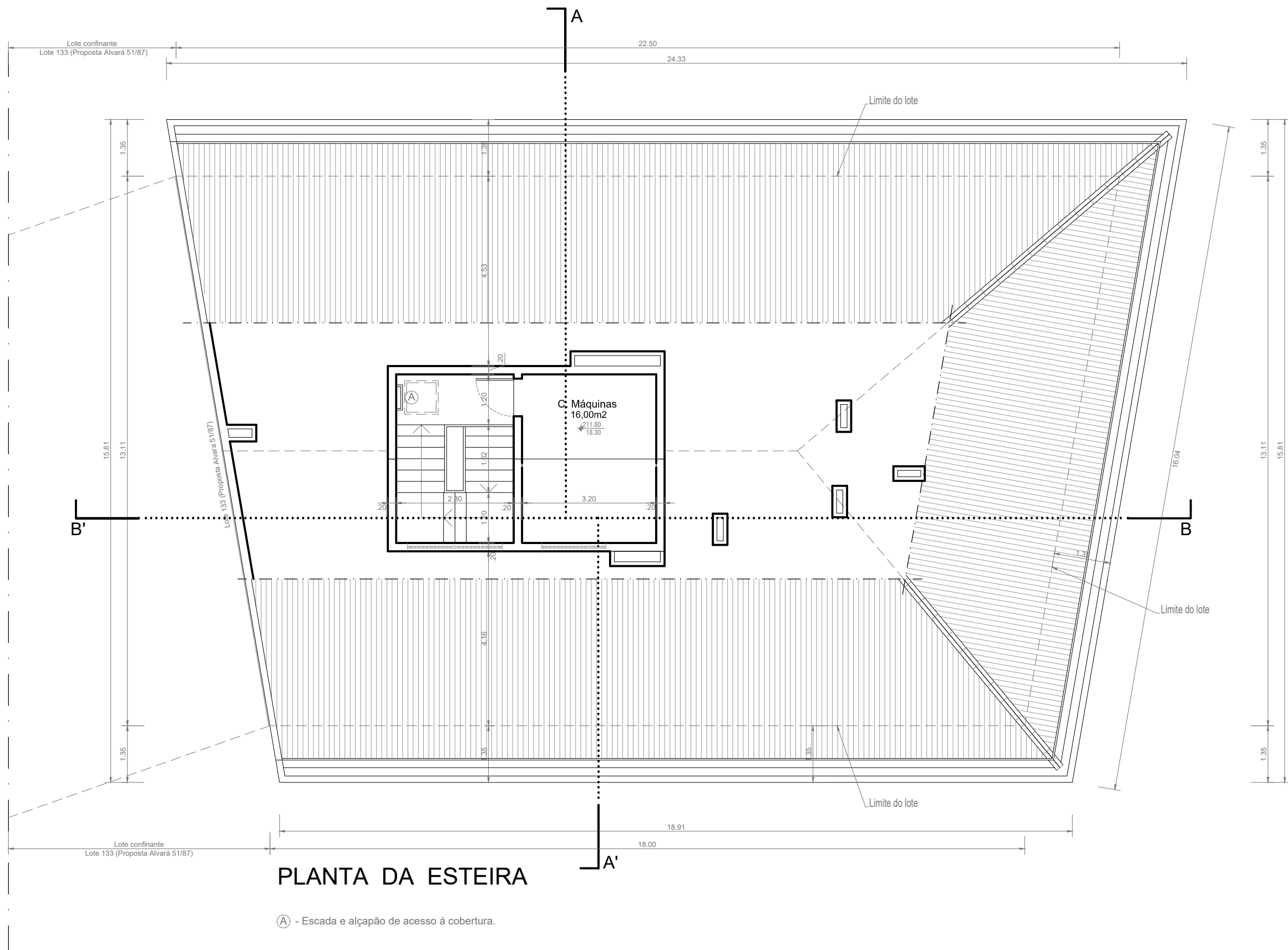
22T / 014

ESP.

ARQ.

NR.

08



PLANTA DA ESTEIRA

Ⓐ - Escada e alçapão de acesso à cobertura.

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO
Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO
PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

PLANTA DA ESTEIRA

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

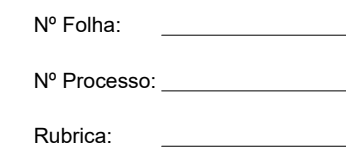
22T / 014

ESP.

ARQ.

NR.

09



ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

Paulo Lopes

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATORIAS.

ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

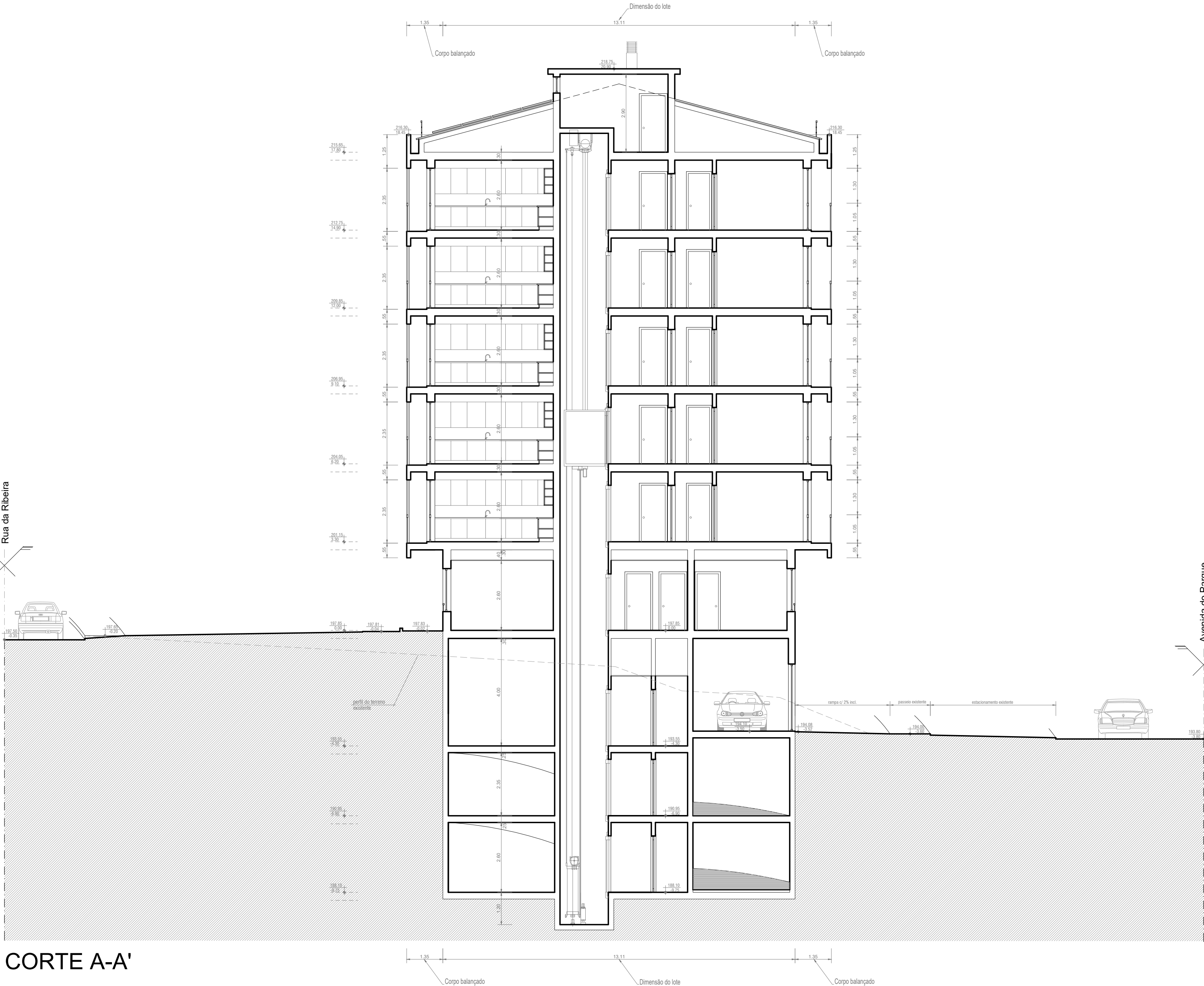
Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

PLANTA DA COBERTURA

MAIO 2024

JANEIRO 2024

10



CORTE A-A'

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO
Arquitectura e Planeamento, Lda
ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitetura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL
Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO
Paulo Lopes

NOTAS:
ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.
ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO
PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE
Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE
Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM
CORTE A-A'

ESCALA
1/100

DATA
MAIO 2024

REV
JANEIRO 2024

PROJ.
22T / 014

ESP.
ARQ.

NR.
11



CORTE B-B'

Nº Folha: _____
Nº Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

CORTE B-B'

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

22T / 014

ESP.

ARQ.

NR.

12



LEGENDA

- 1 - Revestimento em reboco pintado cõr RAL 9010 (branco).
- 2 - Revestimento em reboco pintado cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 3 - Revestimento em porcelânico cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 4 - Painéis metálicos perfurados tipo "Fametal" cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 5 - Caixilharia em alumínio termolacado com corte térmico cõr RAL 7011 (cinza escuro) com vidro duplo incolor temperado.
- 6 - Soleiras, peitoris e capeamentos em "Vidraço" amaciado.
- 7 - Guarda em vidro laminado incolor de 12mm, com perfis em alumínio lacado cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 8 - Portão de garagem de enrolar em alumínio lacado cõr RAL7011 (cinza escuro).
- 9 - Porta de batente em vidro laminado incolor de 12mm.
- 10 - Chaminés em reboco pintado cõr RAL 9010 (branco).
- 11 - Guarda em ferro pintado a tinta esmalte cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 12 - Telha tipo "Argibetão" cõr clara.
- 13 - Grelhas de ventilação em alumínio termolacado cõr RAL 7011 (cinza escuro).
- 14 - Paineis Solares

Nº Folha: _____

Nº Processo: _____

Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

ALÇADO NORTE

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REV

JANEIRO 2024

PROJ.

22T / 014

ESP.

ARQ.

NR.

13



LEGENDA

- 1 - Revestimento em reboco pintado c r RAL 9010 (branco).
- 2 - Revestimento em reboco pintado c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 3 - Revestimento em porcelânico c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 4 - Painéis metálicos perfurados tipo "Fametal" c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 5 - Caixilharia em alumínio termolacado com corte térmico c r RAL 7011 (cinza escuro) com vidro duplo incolor temperado.
- 6 - Soleiras, peitoris e capeamentos em "Vidraço" amaciado.
- 7 - Guarda em vidro laminado incolor de 12mm, com perfis em alumínio lacado c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 8 - Port o de garagem de enrolar em alumínio lacado c r RAL7011 (cinza escuro).
- 9 - Porta de batente em vidro laminado incolor de 12mm.
- 10 - Chaminés em reboco pintado c r RAL 9010 (branco).
- 11 - Guarda em ferro pintado a tinta esmalte c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 12 - Telha tipo "Argib o" c r clara.
- 13 - Grelhas de ventilação em alumínio termolacado c r RAL 7011 (cinza escuro).
- 14 - Paineis Solares

N  Folha: _____
N  Processo: _____
Rubrica: _____

JESUS NOIVO

Arquitectura e Planeamento, Lda

ATELIER: Rua Soto Maior
N  28 - 3  Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitetura@jesusnoivo.pt

RESPONSÁVEL

Arqt  JESUS NOIVO
insc. na O.A. n  1099

COLABORAÇÃO

Paulo Lopes

NOTAS:

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR S  PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS. ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR   ESPECIFICADA.

ESTUDO

PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

Alvará 51/1987
LOTE 132

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
N  5-B, Algés
1495-072 Algés

CONTÉM

ALÇADO NASCENTE

ESCALA

1/100

DATA

MAIO 2024

REQ. REV.

JANEIRO 2024

22T / 014

ESP. ARQ.

NR. 14



- Nº Folha: _____
- Nº Processo: _____
- Rubrica: _____

ATELIER: Rua Soto Maior
Nº 28 - 3º Andar - 2710-628 Sintra
Telef. 21 415 68 30 - Fax: 21 415 68 39
e-mail: arquitectura@jesusnoivo.pt

Arqtº JESUS NOIVO
insc. na O.A. nº 1099

Paulo Lopes

ESTE DESENHO CONSTITUI PROPRIEDADE INTELECTUAL DOS SEUS AUTORES E DE ACORDO COM A LEGISLAÇÃO EM VIGOR SÓ PODE SER REPRODUZIDO E ALTERADO COM AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DE ACORDO COM A LEI EM VIGOR AS MARCAS DE REFERÊNCIA EXPRESSAS TÊM POR OBJECTIVO IDENTIFICAR UM PADRÃO DE QUALIDADE E COMPLETAR ESSAS MESMAS ESPECIFICAÇÕES, NÃO SENDO POR ISSO OBRIGATÓRIAS.

ASSIM NÃO SE DEVERÃO PROPOR MATERIAIS CUJA QUALIDADE SEJA INFERIOR À ESPECIFICADA.

ESTUDO
PROJECTO DE ARQUITECTURA
URBANIZAÇÃO
QUINTA DE FITARES
AV. DO PARQUE

REQUERENTE

Existenúmero - Investimentos Imobiliários, Lda.
Praceta Prof. Alfredo de Sousa,
Nº 5-B, Algés
1495-072 Algés

ALÇADO SUL

1/100

MAIO 2024

JANEIRO 2024

22T / 014

ARQ.

15