

REQUERENTE

António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de

LOCAL DA OBRA

Rua Marquês de Pombal, nº 51 a 55
2200-001 AbrantesCLASSE A+
ARQUITETURA

NÚMERO DO DESENHO

DESCRIÇÃO

A00	ÍNDICE DE PEÇAS DESENHADAS
A01	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO
A02	PLANTA DO ANEXO
A03	PLANTA PISO -1
A04	PLANTA PISO 0 E 1
A05	PLANTA PISO 2 E COBERTURA

OBRA

Constituição de Propriedade Horizontal

DESENHO

Índice de Peças Desenhadas

DATA

Junho / 2020

ESCALA

SE

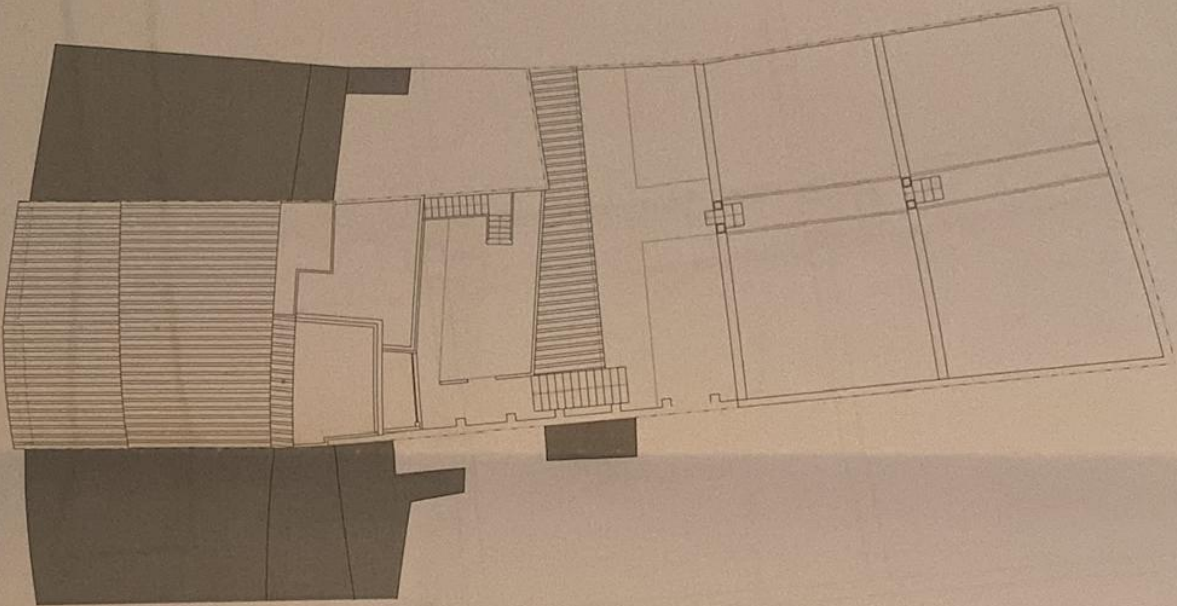
PROJECTOU

Eng.º Filipe Rodrigues

A00

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

RUA MARQUÊS DE POMBAI



PARÂMETROS URBANÍSTICOS

Limite do Terreno	510,00 m²
Área Total do Terreno	214,96 m²
Área Total de Implantação	623,76 m²
Área Total de Construção	4
Nº de Focos	4
Frações Autônomas	Fração A Fração B Fração C Fração D
Área Bruta Dependente	164,28 m² - - -
Área Bruta Privativa	91,58 m² 171,80 m² 108,55 m² 88,72 m²
Área Comum	- 7,83 m² - -
Logradouro	304,04 m² - - -
Pavimentação	411 % 278 % 175 % 138 %

LEGENDA

Fração A	
Fração B	
Fração C	
Fração D	
Área Comum - Fração B e C	



Rua Afonso Vasques Correa, N.º 28, R/C Esq. - 2200-275 Abrantes
tél.: 938424305 / tel.: 241100085 | email: geral.amaia@gmail.com

RECUPERANTE
António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de

WORKING
Rua Maestro Raul Ferrão, n.º 13
1500-405 Lisboa

OBRA
Constituição de Propriedade Horizontal

LOCAL
Rua Marquês de Pombal, n.º 51 a 55
2200-001 Abrantes

PROJETISTA
Eng.º Filipe Rodrigues

REVISOR

ESPECIALIDADE

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

DESENHO

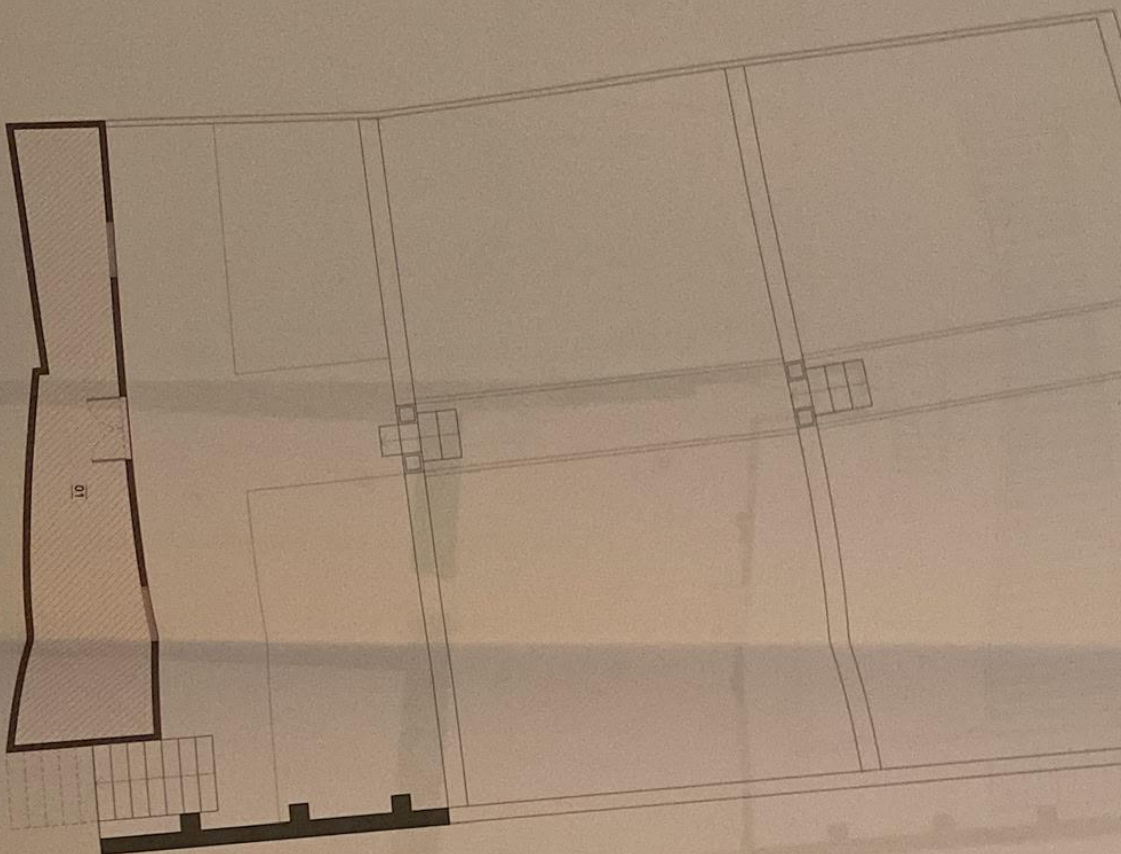
Planta de Implantação

DATA
Junho / 2020

ESCALA
1:200

A01

PLANTA DO PISO -2



LEGENDA

Fragão A	
Fragão B	
Fragão C	
Fragão D	
Área Comum - Fragão B e C	

LEGENDA - ESPAÇOS

01 - Armários	Área m ²	25,12	Área m ²
---------------	---------------------	-------	---------------------

CLASSE A+ ARQUITETURA

Rua Afonso Varques Correa, N.º 28, R/C Esq. - 2200-375 Alameda
tél. 33942405 / tél. 24110005 | email: geral.amaia@gmail.com

REDAZENHA

António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de

MOBILIA

Rua Maestro Raul Ferrão, n.º 13
1500-405 Lisboa

OBRA

Constituição de Propriedade Horizontal

LOCAL

Rua Marquês de Pombal, n.º 51 a 55
2200-001 Abrantes

PROJETOU

Eng.º Filipe Rodrigues

NUMERICA

ESPECIALIDADE

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

DESENHO

Planta do Anexo

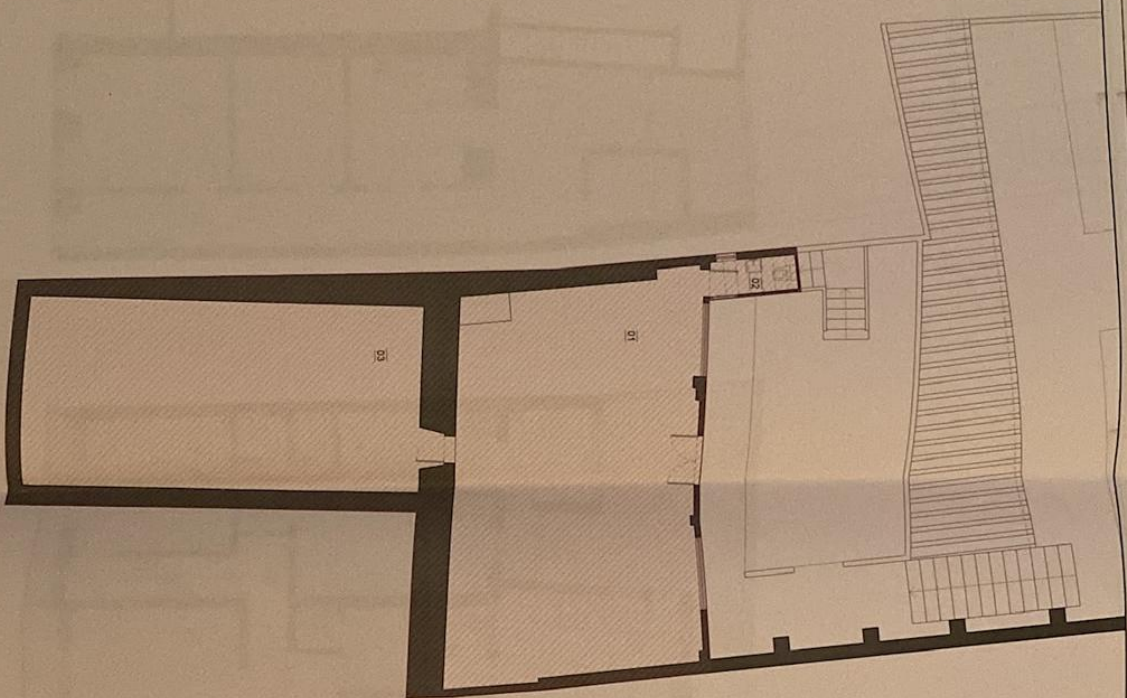
DATA

Junho / 2020

ESCALA

1:100

PLANTA DO PISO -1



LEGENDA

Fregata A
Fregata B
Fregata C
Fregata D

Área Coberta - Fregata B e C

LEGENDA - ESPAÇOS

01 - Oficina
02 - LS

Área (m²)	01 - Oficina	02 - LS
50,03		
1,80		

Área (m²)

44,66

CLASSE A+
ARQUITETURA

Rua Alfredo Vazquez Correal, N.º 28, R/C, Lda. - 2200-275 Abrantes
Tel.: 33464205 / tel.: 24110005 | email: geral@classea.com

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de
Rua Maestro Raul Ferrão, n.º 13
1500-405 Lisboa

CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL

LOCAL:
Rua Marquês de Pombal, n.º 51 a 55
2200-001 Abrantes

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

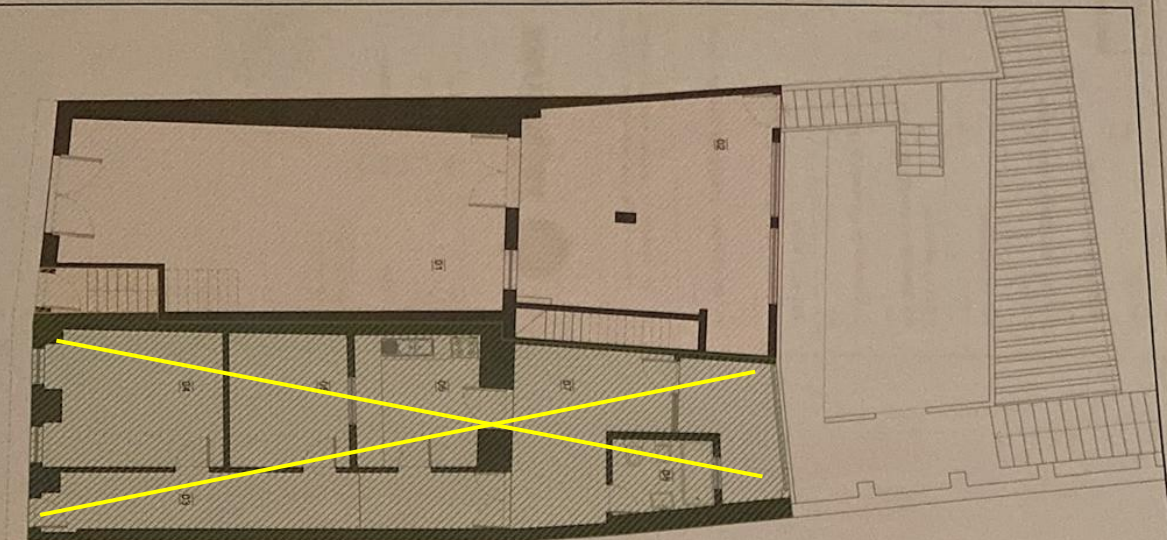
Planta do piso -1

DATA:
Junho / 2020

ESCALA:
1:100

A03

PLANTA DO PISO 0



PLANTA DO PISO 1



LEGENDA

Freguesia A

Freguesia B

Freguesia C

Freguesia D

Área Comum - Freguesias B e C

LEGENDA - ESPAÇOS

	Área (m²)		
01 - Comércio	42.10	13 - Despensa	1.13
02 - Comércio	30.76	14 - Cozinha	13.57
03 - Circulação	13.96	15 - Quarto	12.05
04 - Quarto	11.96	16 - Circulação	4.90
05 - Armazos	8.73	17 - Despensa	1.08
06 - Cozinha	9.05	18 - Quarto	9.30
07 - Sala	12.42	19 - Quarto	10.56
08 - LS	4.07	20 - LS	5.70
09 - Circulação	3.09	21 - Circulação	3.11
10 - Circulação	3.48	22 - Cozinha	6.92
11 - Sala	13.10	23 - Sala	21.65
02 - LS	1.35		



Rua António Vasques Correia, N.º 28, R/C Esq. - 2200-275 Alentejo
tél. 938424305 / B. 241100085 | email: geral.amaas@gmail.com

PROJECTO

António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de

UBICAÇÃO

Rua Maestro Raul Ferrão, n.º 13

1500-405 Lisboa

OPERA

Constituição de Propriedade Horizontal

LOCAL

Rua Marquês de Pombal, n.º 51 a 55

2200-001 Abrantes

PROJECTO

Eng.º Filipe Rodrigues

REVISÃO

ESPECIFICAÇÃO

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

DESENHO

Planta do piso 0 e 1

DATA

Junho / 2020

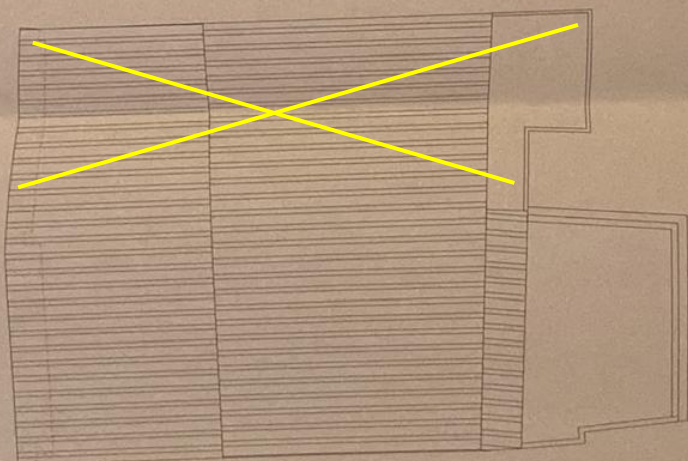
ESCALA

1:100

PLANTA DO PISO 2



PLANTA DE COBERTURA

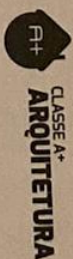


LEGENDA

Fragma A	
Fragma B	
Fragma C	
Fragma D	
Áreas Comuns - Fragma B e C	

LEGENDA - ESPAÇOS

Área (m²)	Área (m²)
01 - Circulação	4,83
02 - LS	3,40
03 - Quarto	9,11
04 - Quarto	8,60
05 - Circulação	3,34
06 - LS	2,24
07 - Quarto	9,63
08 - Quarto	10,57



Rua Afonso Vazquez Correa, N.º 28, R.C. Esg. - 2200-278 Alameda
Tel. 839424505 / W. 241100085 | email: geral.arana@gmail.com

António Salgueiro - Cabeça de casal da herança de

Rua Maestro Raul Ferro, n.º 13
1500-405 Lisboa

Constituição de Propriedade Horizontal
Rua Marques de Pombal, n.º 51 a 55
2200-001 Abrantes

Eng.º Filipe Rodrigues

PROJETO DE ARQUITETURA - Planta IMI

Planta do piso 2 e Cobertura
Junho / 2020

A05