

# BOUÇA RIBAS

Campanhã, Porto

TIPOLOGIA / Type

## T3

AREA TOTAL PRIVATIVA  
Gross private area **160,20 m<sup>2</sup>**

AREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO  
Gross construction area **229,60 m<sup>2</sup>**

PISO  
Floor **0**

APARTAMENTO  
Apartment **C (0.03)**

ESTACIONAMENTO  
Parking space  x3

ARRUMOS  
Storage  x1

### DIVISÕES / Divisions

1	I.S. Bathroom	5,70 m <sup>2</sup>
2	ESCRITÓRIO Office	13,60 m <sup>2</sup>
3	I.S. EN SUITE En suite bathroom	3,80 m <sup>2</sup>
4	SUITE 1 Bedroom 1	11,90 m <sup>2</sup>
5	SUITE 2 Bedroom 2	11,60 m <sup>2</sup>
6	SUITE 3 Bedroom 3	11,30 m <sup>2</sup>
7	LAVANDARIA Laundry	2,80 m <sup>2</sup>
8	COZINHA Kitchen	8,10 m <sup>2</sup>
9	SALA DE ESTAR Living room	58,00 m <sup>2</sup>
10	VARANDA Balcony	42,50 m <sup>2</sup>

Escala / Scale 1:100

0m 1m 3m



ENTRADA  
Entrance

**Aviso legal:** O conteúdo da presente planta, todas as informações nela contidas, as suas características técnicas, e as suas demais especificidades, poderão estar sujeitas, no decorrer dos trabalhos de construção, a eventuais ajustes e/ou alterações unilaterais por nós, com base em requisitos técnicos, construtivos ou legais, sendo o seu carácter meramente indicativo e exemplificativo, e não estando os móveis representados incluídos, sendo apenas uma referência e sugestão decorativa.

**Disclaimer:** The content of the present blueprint, all the information contained herein, its technical characteristics, and its other specific features, may be subject, in the course of the construction works, to possible unilateral adjustments and/or alterations by us, based on technical, constructive or legal requirements, and its character is merely indicative and exemplary, and the furniture represented is not included, being only a reference and decorative suggestion.

