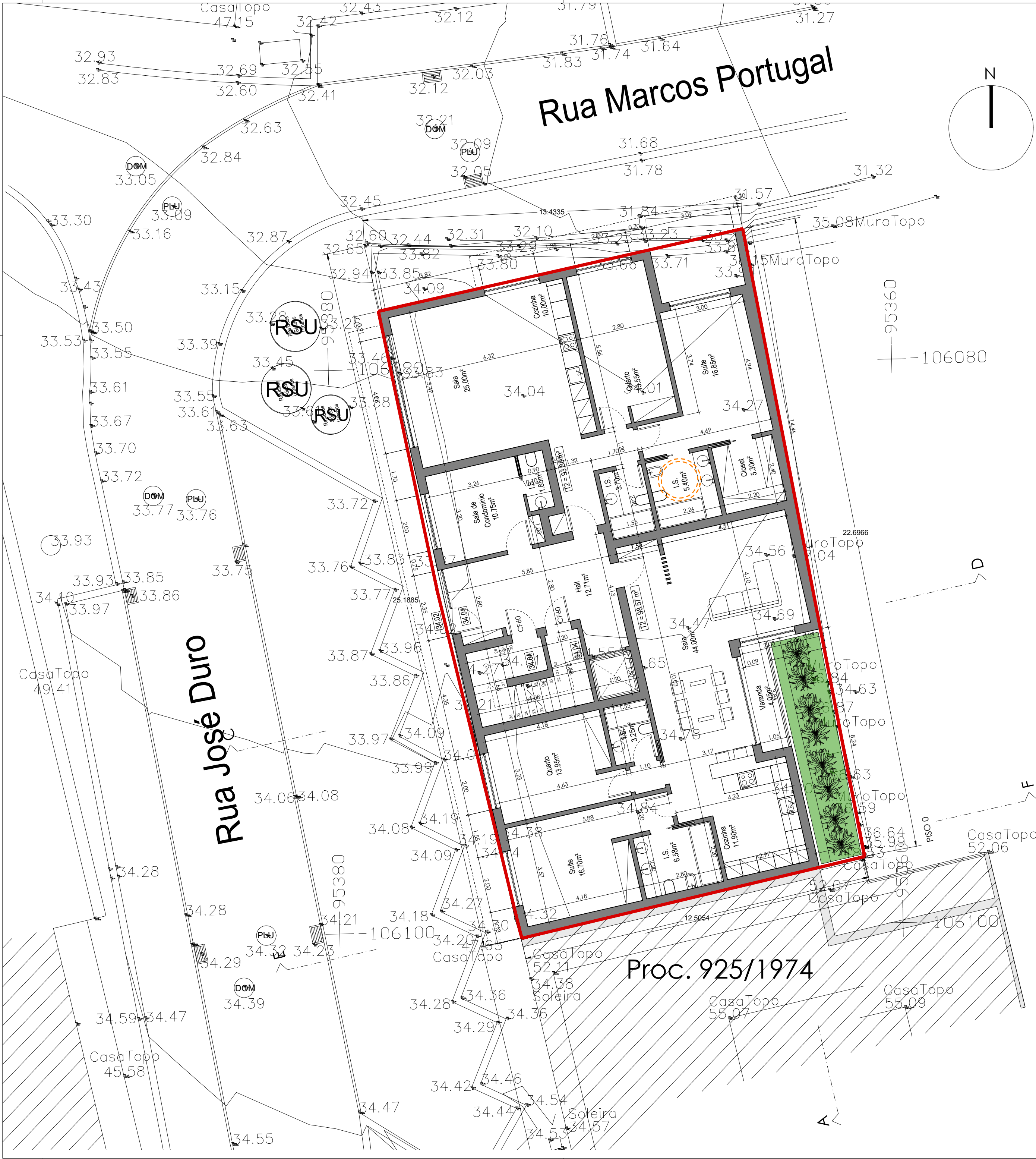




QUADRO SINÓPTICO	
ÁREA DO LOTE	282.50 m²
ÁREA DE CONSTRUÇÃO	864.25m²
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO	282.50 m²
CÉRCEA	13.93 m
VOLUMETRIA	2592.75 m³
ÁREA PERMEÁVEL	00.00 m²
ÁREA IMPERMEÁVEL	282.50 m²
MUROS CONFINANTES C/VIA PÚBLICA	
MUROS ENTRE LOTES	

ÁREA DO LOTE

Proc. 925/1974



Designação:
Planta de Implantação

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. Nº10572

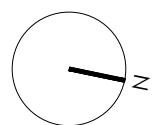
Equipa Técnica :
Inês Ferreira

Desenho Nº:
02

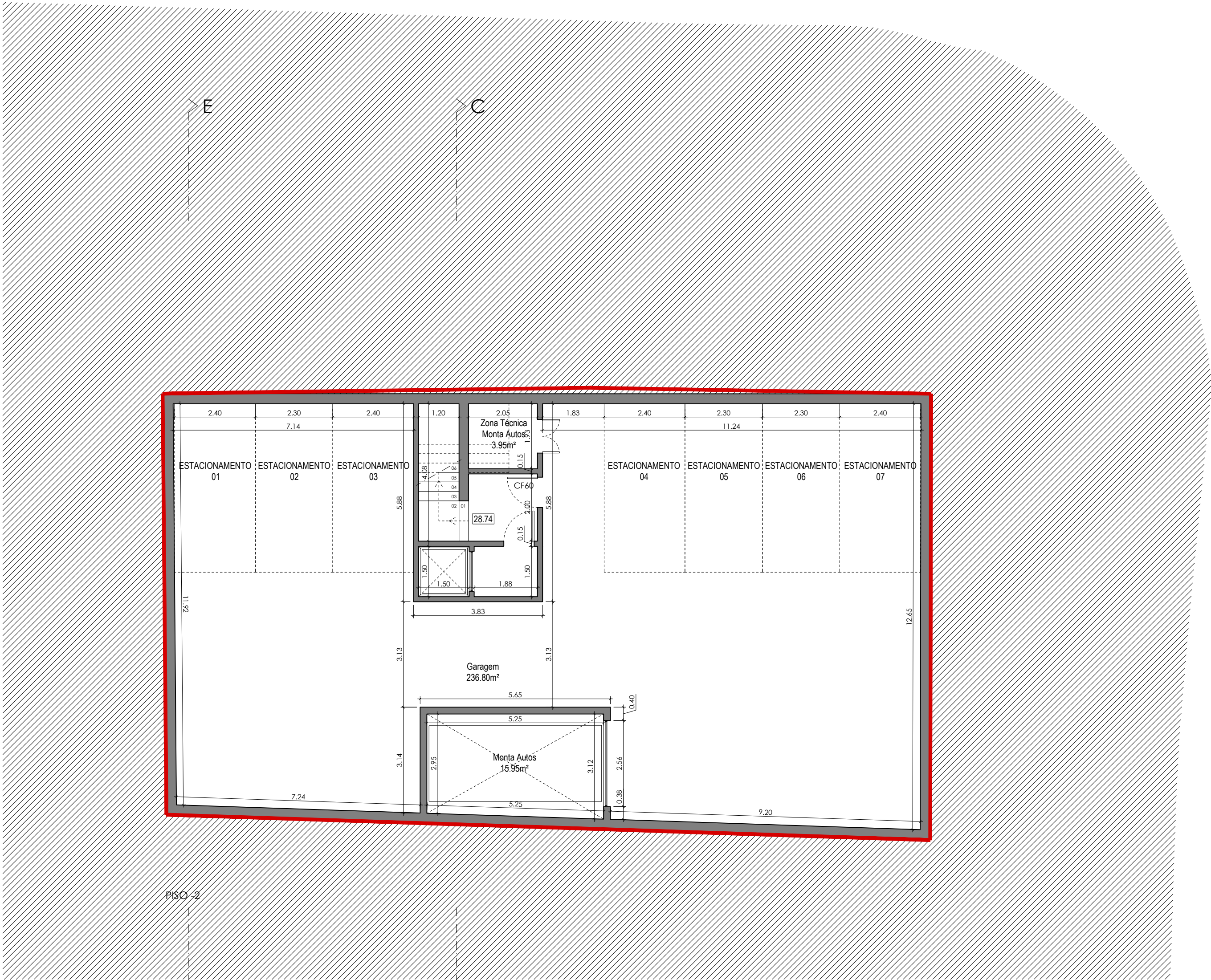
Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE



Designação:
Planta Piso -2

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N°10572

Equipa Técnica :
Inês Ferreira

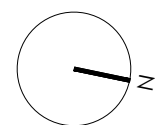
Desenho N°:

03

Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE

A

Proc. 925/1974

PISO -1

F

D

Rua José Duro

Rua Marcos Portugal

B



Designação:
Planta Piso -1

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N°10572

Equipa Técnica :
Inês Ferreira

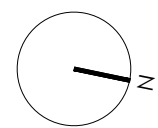
Desenho N°:

04

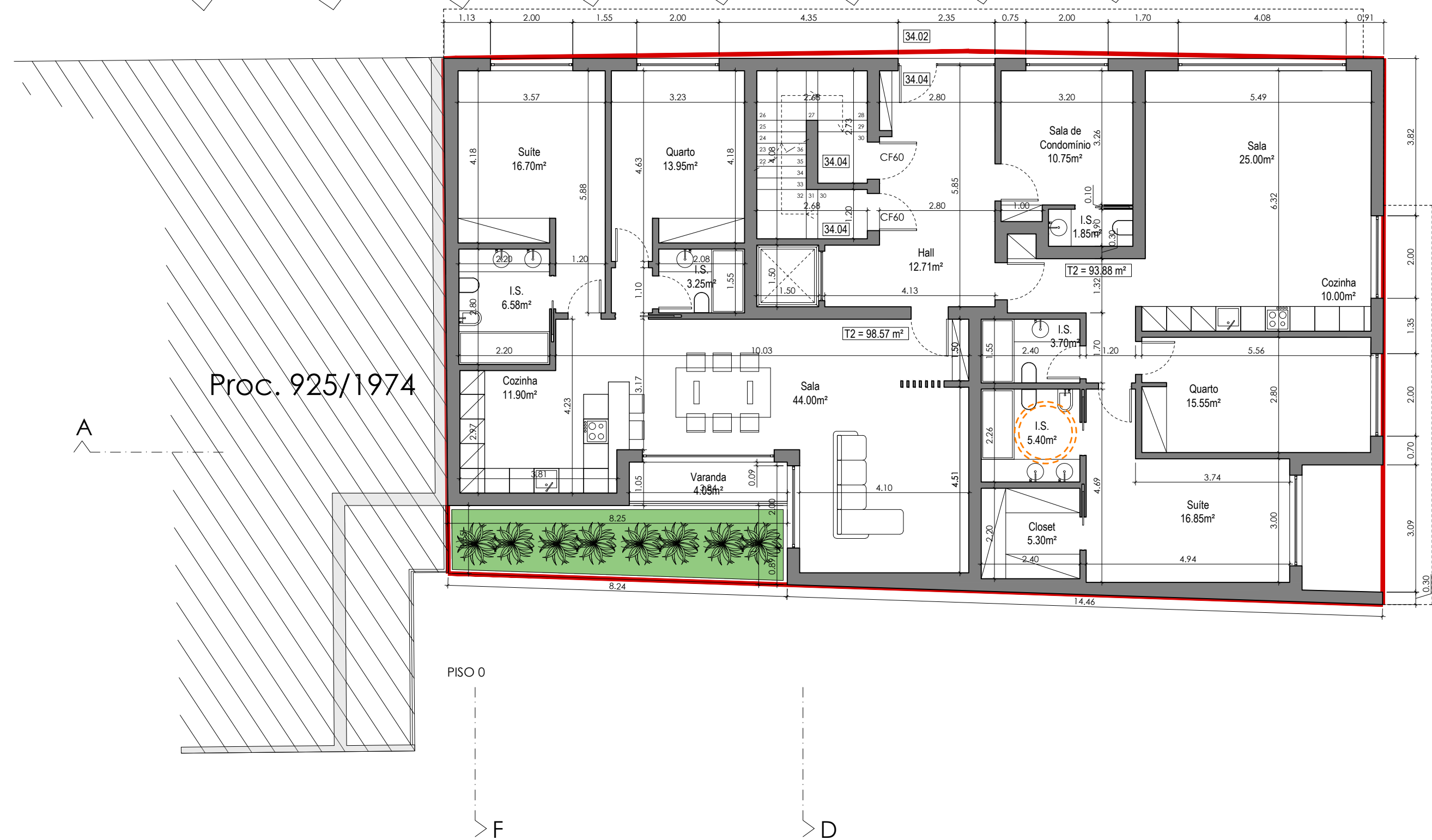
Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE



Designação:
Planta Piso 0

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N°10572

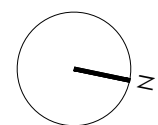
Equipa Técnica :
Inês Ferreira

Desenho N°:
05

Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s). Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE

Proc. 925/1974

Rua José Duro

Rua Marcos Portugal

PISO 2



Designação:
Planta Piso 1

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N.º10572

Equipa Técnica :
Inês Ferreira

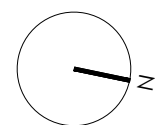
Desenho N.º:

06

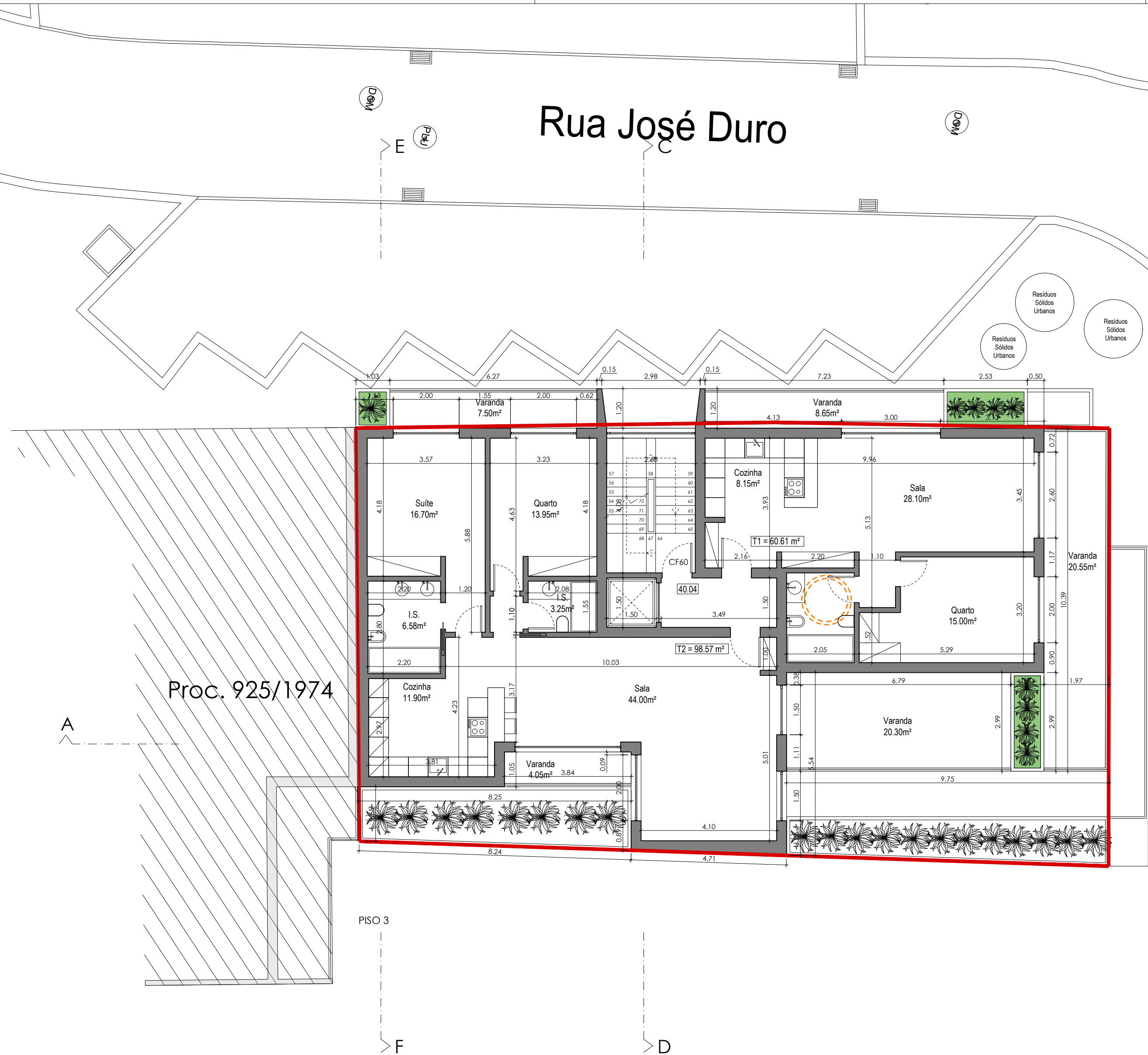
Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE



Designação:
Planta Piso 2

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N°10572

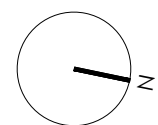
Equipa Técnica :
Inês Ferreira

Desenho N°:
07

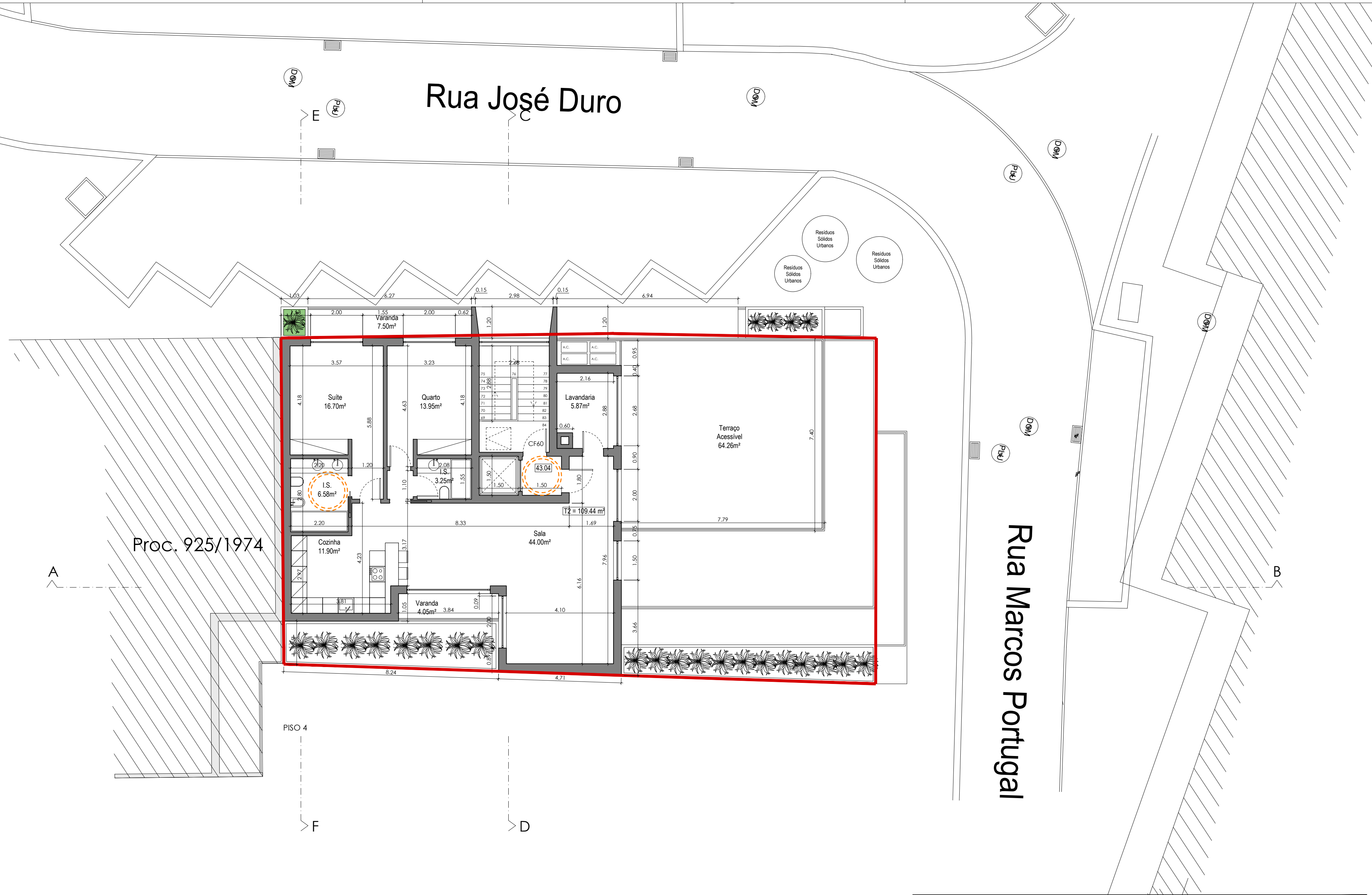
Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ÁREA DO LOTE



Designação:
Planta Piso Piso 3

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:
Orlando Santos

Local:
Rua José Duro

Autoria:
Orlando Santos, Arquitecto - O.A. Nº10572

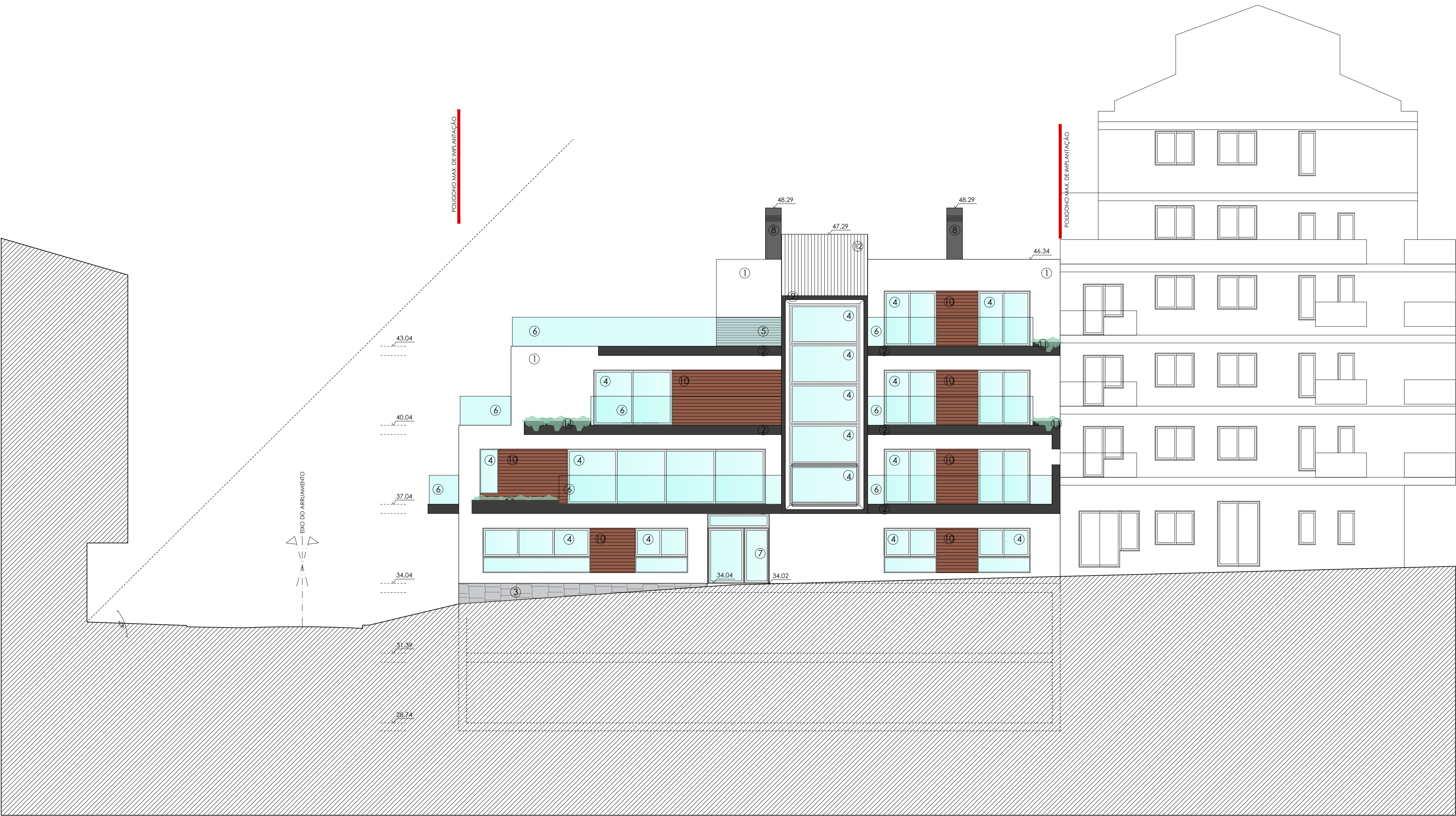
Equipa Técnica :
Inês Ferreira

Desenho Nº:
08

Data:
Março 2025

Escala:
1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ALÇADO PRINCIPAL

LEGENDA

- 1- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR BRANCO S 0502-Y
- 2- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA MÉDIO S 4502-Y
- 3- REVESTIMENTO EM PEDRA
- 4- CAIXILHO EM ALUMÍNIO TERMOLACADO A COR CINZA COM VIDRO DUPLO
- 5- GRELHA METÁLICA LACADA A CINZA
- 6- GUARDA EM VIDRO
- 7- PORTA EM VIDRO
- 8- CHAMINÉ PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 9- PORTÃO DE GARAGEM
- 10- PAINEL FENOLICO AMADEIRADO
- 11- CANTEIRO EM MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 12 - TELHA EM PAINEL SANDWICH



Designação:
Alçado Principal

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.

Requerente:

Orlando Santos

Local:

Rua José Duro

Autoria:

Orlando Santos, Arquitecto - O.A. Nº10572

Equipa Técnica :

Inês Ferreira

Desenho Nº:

13

Data:

Março 2025

Escala:

1/100



ALÇADO LATERAL ESQUERDO

LEGENDA

- 1- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR BRANCO S 0502-Y
- 2- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA MÉDIO S 4502-Y
- 3- REVESTIMENTO EM PEDRA
- 4- CAIXILHO EM ALUMÍNIO TERMOLACADO A COR CINZA COM VIDRO DUPLO
- 5- GRELHA METÁLICA LACADA A CINZA
- 6- GUARDA EM VIDRO
- 7- PORTA EM VIDRO
- 8- CHAMINÉ PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 9- PORTÃO DE GARAGEM
- 10- PAINEL FENOLICO AMADEIRADO
- 11- CANTEIRO EM MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 12 - TELHA EM PAINEL SANDWICH



Designação:
Alçado Lateral

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:

Orlando Santos

Local:

Rua José Duro

Autoria:

Orlando Santos, Arquitecto - O.A. N°10572

Equipa Técnica :

Inês Ferreira

Desenho N°:

14

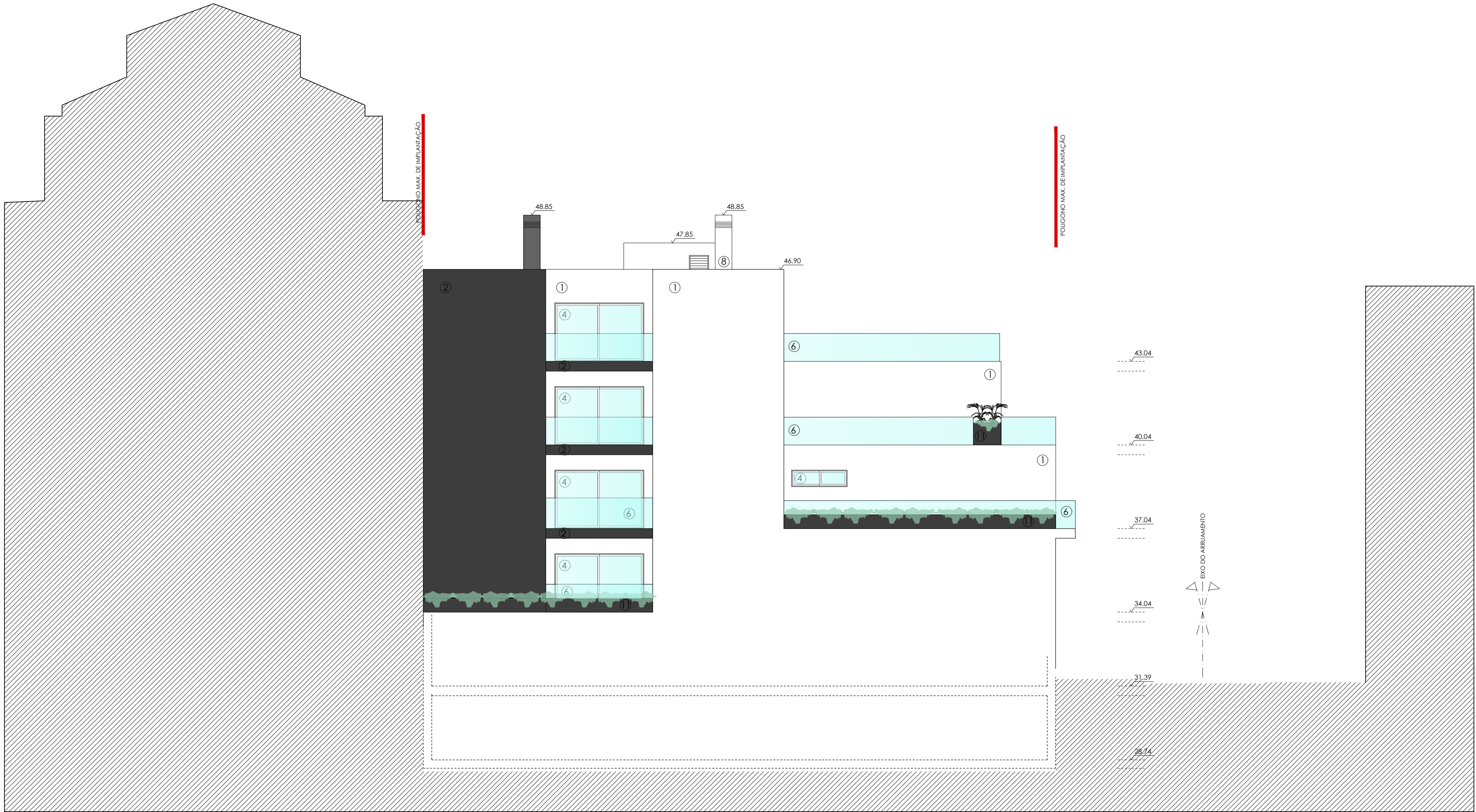
Data:

Março 2025

Escala:

1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.



ALÇADO POSTERIOR

LEGENDA

- 1- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR BRANCO S 0502-Y
- 2- MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA MÉDIO S 4502-Y
- 3- REVESTIMENTO EM PEDRA
- 4- CAIXILHO EM ALUMÍNIO TERMOLACADO A COR CINZA COM VIDRO DUPLO
- 5- GRELHA METÁLICA LACADA A CINZA
- 6- GUARDA EM VIDRO
- 7- PORTA EM VIDRO
- 8- CHAMINÉ PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 9- PORTÃO DE GARAGEM
- 10- PAINEL FENOLICO AMADEIRADO
- 11- CANTEIRO EM MONOMASSA PINTADO COM TINTA PLÁSTICA NA COR CINZA CLARO S 2500-N
- 12- TELHA EM PAINEL SANDWICH



Designação:
Alçado Tardoz

Fase do Projecto:
Pedido de Informação Prévia

Requerente:

Orlando Santos

Local:

Rua José Duro

Autoria:

Orlando Santos, Arquitecto - O.A. Nº10572

Equipa Técnica :

Inês Ferreira

Desenho Nº:

15

Data:

Março 2025

Escala:

1/100

Este desenho é propriedade intelectual do(s) seu(s) autor(es), não podendo ser reproduzido e alterado para outro fim, a não ser o previamente acordado, sem autorização expressa do(s) mesmo(s).Dec-lei 334/97, 27 Novembro. Todas as medidas e cotas deverão ser confirmadas em obra e as alterações que sejam estritamente necessárias deverão ser previamente comunicadas aos autores e fiscalização, antes de executadas.