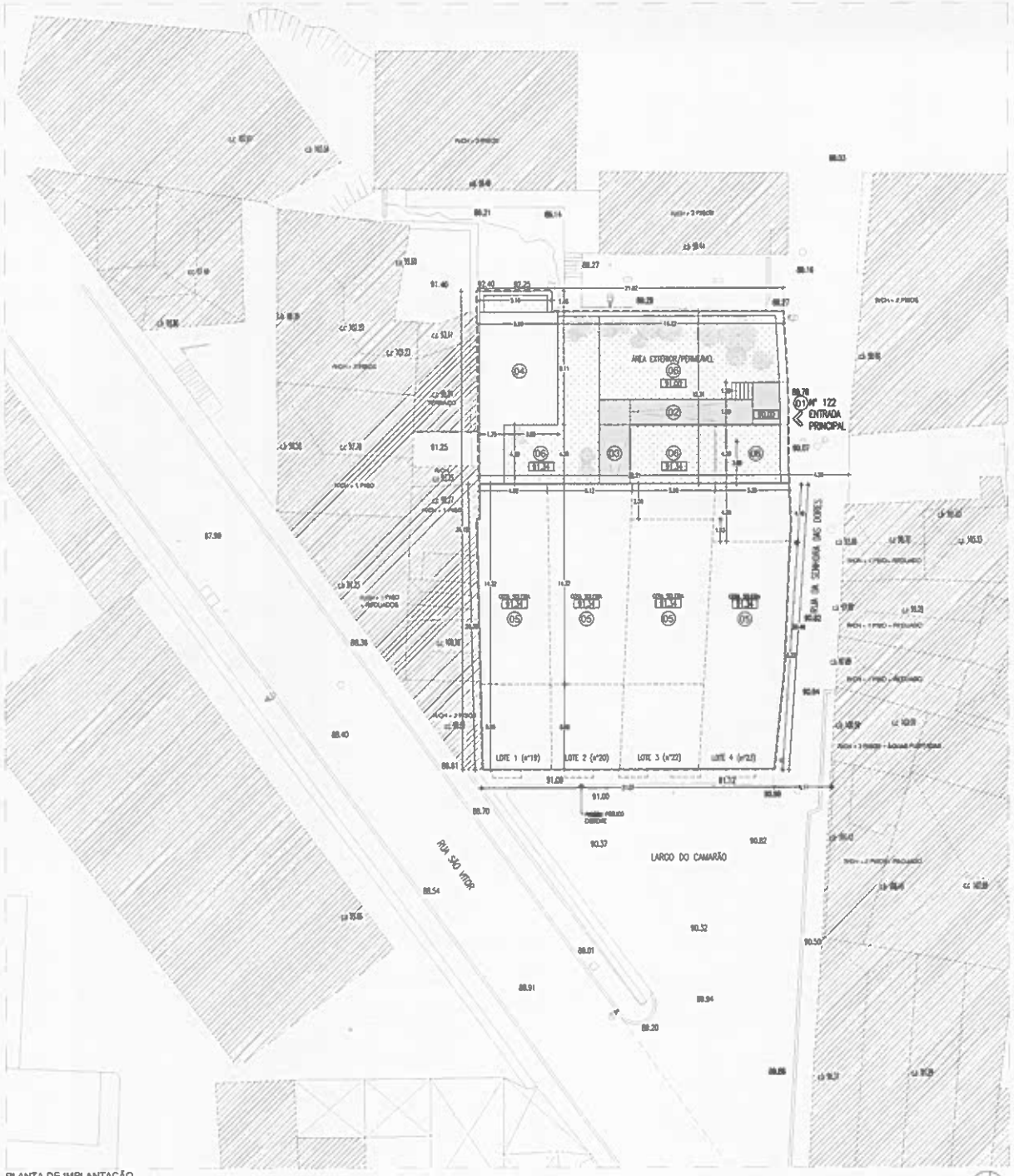


PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

LEGENDA DE MATERIAIS

ÁREAS VERDES (JARDIM/RELVA NATURAL)

ACESSO PEDONAL - AGLOMERADOS DE INERTES COM RESINAS EPOXI TIPO "TERRAMARE"

CONSTRUÇÃO EXISTENTE CONFINANTE

LEGENDA DOS ESPAÇOS

ENTRADA PRINCIPAL DA PROPRIEDADE	01
ACESSO PEDONAL	02
ENTRADA PRINCIPAL DO CONJUNTO DE EDIFÍCIOS	03
FRACÇÃO HABITACIONAL (AMPLIAÇÃO)	04
FRACÇÕES DE HABITAÇÃO (EDIFÍCIO PRINCIPAL)	05
JARDIM	06

LEGENDA DAS ÁREAS

ÁREA DA PROPRIEDADE = 743.56m2

ÁREA DE IMPLANTAÇÃO = 496.30m2

ÁREA BRUTA DE CONSTRUÇÃO = 1 583.60m2

ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO = 1 853.20m2

(25 FRACÇÕES DE HABITAÇÃO + LOGRADOURO COMUM)

SIMBOLOGIA

LIMITE DE PROPRIEDADE

NORTE

CÓDIGO DE COMPARTIMENTO 01

COTA DE PAVIMENTO (EXISTENTE) 00.00

COTA DE PAVIMENTO (PROPOSTO) 00.00

Natural Phrases, Lda

Reabilitação e Ampliação de 4 Edifícios para Habitação

Rua Srª das Dores, 122 (Largo do Camarão, 19 a 23) - Porto

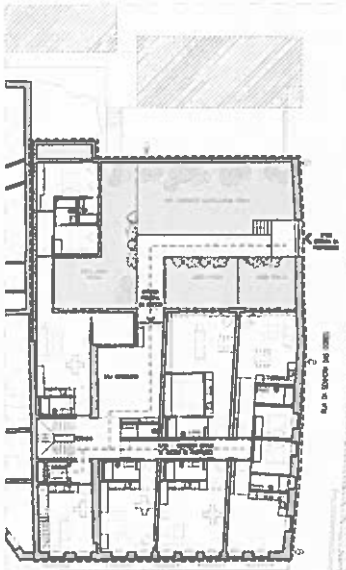
Ficha Técnica de Habitação - Planta de Implantação (ANEXO Nº 1)

escala 1:500

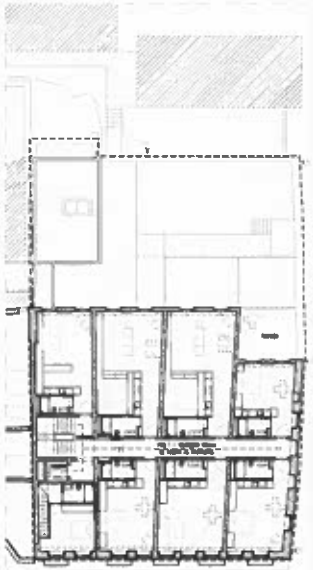
Dezembro 2021

ARQUITECTOS MATOS
RICARDO MATOS , NUNO MATOS
COLABORAÇÃO JOANA CUNHA ARQUITECTA

001 A

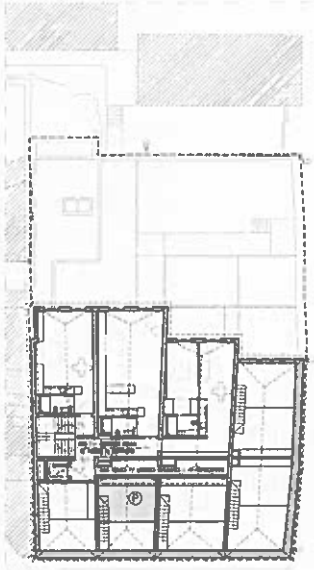


PLANTA DO R/CH

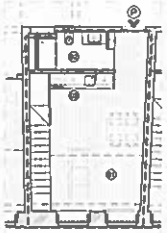


PLANTA DO PISO 1

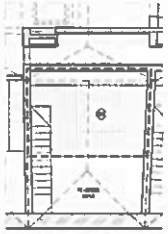
PLANTA DO PISO 2



PLANTA DO PISO 3 RECUADO



PLANTA DO PISO 2
FRACÇÃO P
AIC = 38,60m²



PLANTA DO MEZANINO
FRACÇÃO P

LEGENDA DOS ESPAÇOS

SALA COMUM P1
INSTALAÇÃO SANITÁRIA S2
SALÃO DE CABELO C3
ARZÉMIRO P4

SIMBOLOGIA

ÁREA AMBIENTAL - USO PERMANENTE
PERCURSO ACESSÍVEL
LIMITE DA FRACÇÃO
LIMITE DE PROPRIEDADE
CÓDIGO DE COMPARTIMENTO
ÁREA REAL DE CONSTRUÇÃO AIC

Natural Phrases, Lda
Reabilitação e Ampliação de 4 Edifícios para Habitação
Rua Sº das Dores, 122 (Largo do Camarão, 19 a 23) | Porto

Ficha Técnica de Habitação | Plantas (ANEXO Nº 2)
escalas 1:200 e 1:100
Dezembro 2021

ARQUITECTOS MATOS
RICARDO MATOS TIAGO MATOS
COLABORAÇÃO JOANA CUNHA ARQUITECTA
Rua AD Sampaio, 570 1º E 4100-281 VILA NOVA DE GAIA +351 223 751 057 arquitectosmatos@gmail.com www.matos.pt

002 A