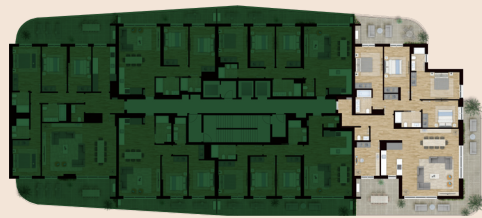


Parque Urbano de Miraflores  
Miraflores Urban Park



Parque Florestal de Monsanto  
Monsanto Forest Park

Rio Tejo  
Tagus river



# VISTA

M I R E A R

**BLOCO B**  
BLOCK B

## FRAÇÃO 4.B | UNIT 4.B PISO 4 | FLOOR 4 T5 | 5 BEDROOMS

Área Bruta Privativa | 271 m<sup>2</sup>  
(incluindo varandas)

Gross Saleable Area | 271 sqm  
(including balconies)

Área Exterior | 83 m<sup>2</sup>  
(varandas)

Exterior Area | 83 sqm  
(balconies)

- 1 Varanda | Balcony 23 m<sup>2</sup> | sqm
- 2 Varanda | Balcony 60 m<sup>2</sup> | sqm

### Divisão | Room

- | Divisão   Room                            | Área útil   Usable area |
|---|-------------------------|
| 3 Hall                                    | 14 m <sup>2</sup>   sqm |
| 4 Casa de banho   WC                      | 2 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 5 Sala/cozinha   Living room/kitchenette  | 53 m <sup>2</sup>   sqm |
| 6 Quarto/escritório   Bedroom/office      | 10 m <sup>2</sup>   sqm |
| 7 Hall de quartos   Bedroom hallway       | 5 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 8 Suite                                   | 16 m <sup>2</sup>   sqm |
| 9 Suite                                   | 16 m <sup>2</sup>   sqm |
| 10 Quarto                                 | 11 m <sup>2</sup>   sqm |
| 11 Quarto                                 | 13 m <sup>2</sup>   sqm |
| 12 Casa de banho suite   Ensuite bathroom | 4 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 13 Casa de banho suite   Ensuite bathroom | 4 m <sup>2</sup>   sqm  |
| 14 Casa de banho   WC                     | 4 m <sup>2</sup>   sqm  |

Sem escala. Os elementos constantes deste documento são meramente indicativos e não têm carácter contratual.  
Not to scale. All the information on this document is purely illustrative and can be subject to change. It is not contractually binding.