

## TERMO DE RESPONSABILIDADE/DECLARAÇÃO

Ivo Alexandre Cavaco Nunes, (Técnico de Topografia), morador na Rua Álvaro de Campos, 78 - 2º Esq, união de freguesias de Tavira, concelho de Tavira, portador do CC nº 11558710 1 ZX1 e contribuinte fiscal nº 208017305, com a Certificação Profissional nº 3045 emitida pela Associação Nacional de Topógrafos, DECLARA para os devidos efeitos do disposto no nº1 do Artigo 10º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com redação dada pelo D.L. nº136/2014, de 09 de Setembro, que o levantamento Topográfico de que é autor, relativo ao prédio urbano com a matriz predial 4707, localizado em Sítio da Capelinha, da União de Freguesias de Tavira (Santa Maria e Santiago), concelho de Tavira, em nome de Herd. Virgínia do Carmo da Conceição, que o mesmo foi executado de acordo com as normas técnicas para o efeito, pelos limites indicados no local pelo proprietário, sendo as áreas efetivamente existentes, as seguintes:

- Área total de propriedade – 2534.00 m<sup>2</sup>
- Área de implantação – 430.00 m<sup>2</sup>
- Área bruta de construção – 543.00 m<sup>2</sup>
- Área bruta privativa – 281.70 m<sup>2</sup>
- Área bruta dependente – 261.30 m<sup>2</sup>
- Área descoberta/logradouro - 2104.00 m<sup>2</sup>

Para a realização deste levantamento topográfico foram utilizados os equipamentos e técnicas adequadas à sua boa execução, tendo em conta a finalidade e escala requerida.

Este Termo/Declaração é acompanhado da respetiva peça desenhada em suporte de papel, por mim assinada, com as áreas aqui descritas, ao qual se junta cópia da minha Certificação Profissional.

O Técnico,







Direitos reservados por disposições legais em vigor

município  
**tavira**

## MUNICÍPIO DE TAVIRA

DIVISÃO DE SISTEMAS DE INFORMAÇÃO E CARTOGRAFIA

Título: Planta de Localização

Requerente: Herd. Virgínia do Carmo da Conceição

Data: 05-09-2024

Planta: B11312-PL/2024

Escala: 1:2000

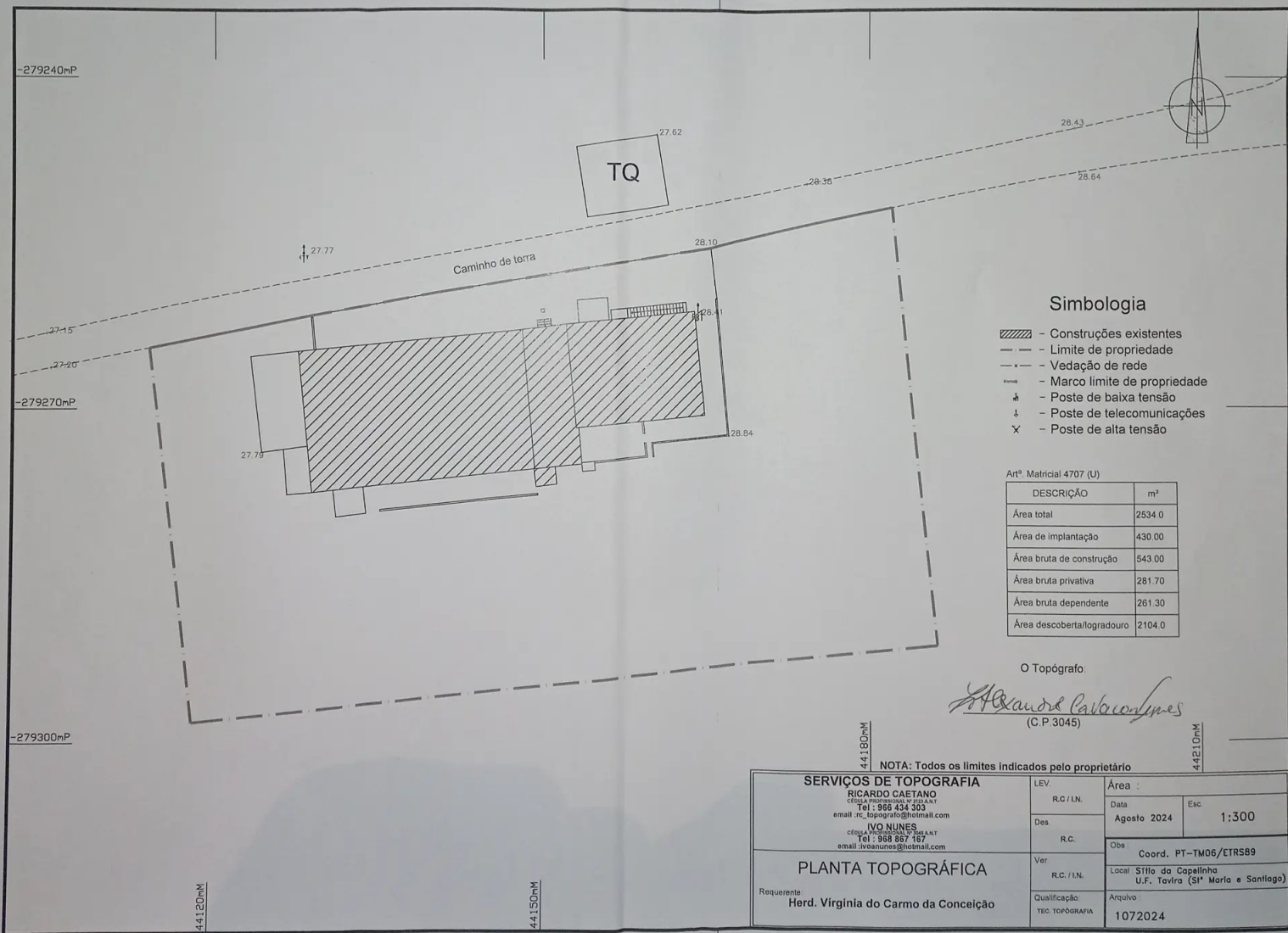


Sistema de Referência: PT-TM06/ETRS89 - European Terrestrial Reference System 1989 | Elipsoide de Referência: GRS80 | Projeção Cartográfica: Transversa de Mercator

Coordenadas do Ponto Central: 44150.9711947627,-279276.455204374

Base cartográfica: Ortofotos 2018, produzidos pela Direção-Geral do Território

Este documento foi obtido por impressão a partir do tavra.mapas e serve para utilização oficial no âmbito da Planta de Localização. A delimitação da área constante neste documento é da responsabilidade do utilizador do tavra.mapas.



TQ

Caminho de terra

- Simbologia**
- ▨ - Construções existentes
  - - - Limite de propriedade
  - x - Vedação de rede
  - Marco limite de propriedade
  - ↓ - Poste de baixa tensão
  - ↑ - Poste de telecomunicações
  - x - Poste de alta tensão

Artº Matricial 4707 (U)

DESCRIÇÃO	m²
Área total	2534.0
Área de implantação	430.00
Área bruta de construção	543.00
Área bruta privativa	281.70
Área bruta dependente	261.30
Área descoberta/logradouro	2104.0

O Topógrafo:  
*Alexandre Cabral Nunes*  
 (C.P. 3045)

NOTA: Todos os limites indicados pelo proprietário

<b>SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA</b> RICARDO CAETANO <small>CRG 1150</small> Tel: 966 434 303 email: rc_topografo@hotmail.com IVO NUNES <small>CRG 1150</small> Tel: 968 667 167 email: ivonunes@hotmail.com		LEV. R.C. / I.N. Data Agosto 2024 Esc. 1:300	Área Data Agosto 2024 Esc. 1:300
<b>PLANTA TOPOGRÁFICA</b> Requerente Herd. Virgínia do Carmo da Conceição		Des. R.C. Var. R.C. / I.N. Qualificação: TEC. TOPOGRAFIA	Obs. Coord. PT-TM06/ETRS89 Local: Sítio da Capelinha U.F. Tavira (Stº Maria e Santiago) Arquivo: 1072024

441.120m

441.150m

441.180m

442.10m

-279240mP

-279270mP

-279300mP

27-15

27-20

27.77

27.62

28.43

28.35

28.64

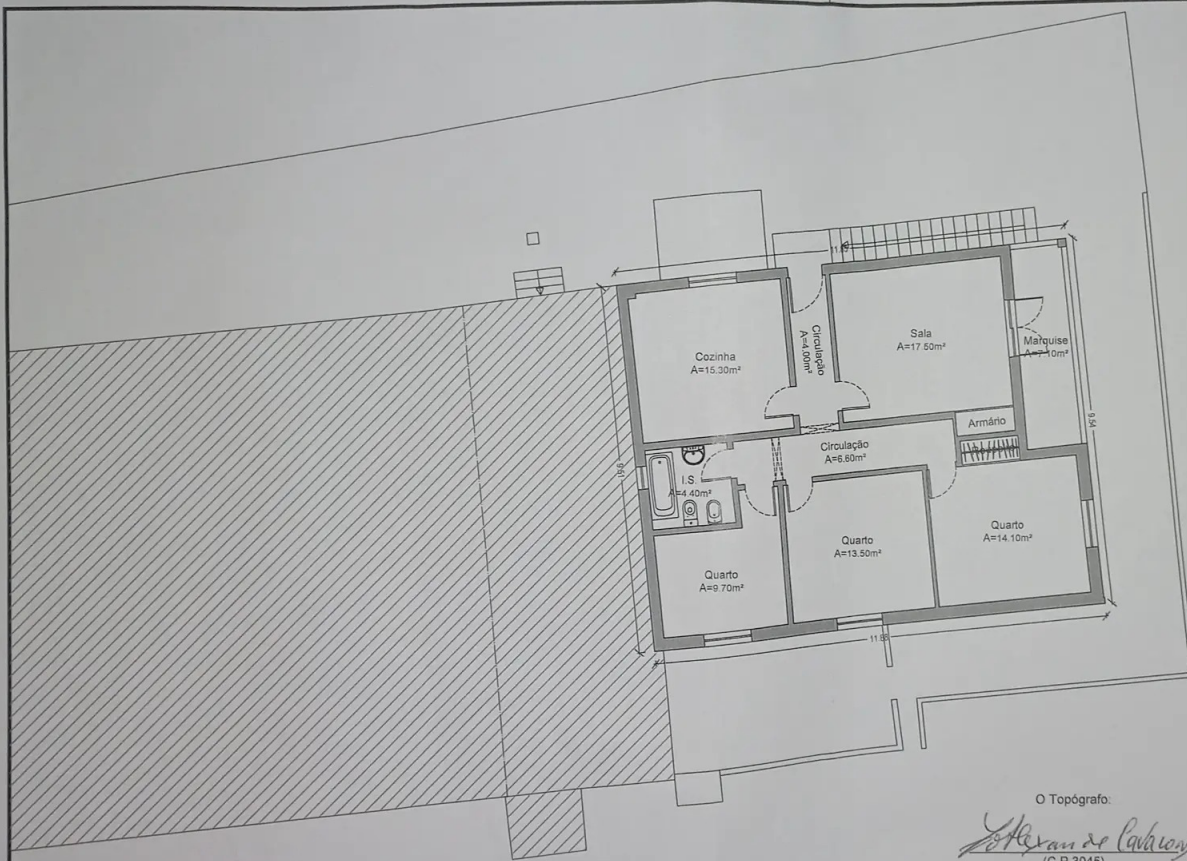
28.10

28.41

28.84

27.75





O Topógrafo:

*Ricardo de Carvalho Nunes*  
(C.P. 3045)

NOTA: Todos os limites indicados pelo proprietário

Art.º Matricial 4707 (U)

DESCRIÇÃO	m²
Área total	2534.0
Área de implantação	430.00
Área bruta de construção	543.00
Área bruta privativa	281.70
Área bruta dependente	261.30
Área descoberta/logradouro	2104.0

SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA		LEV.	Área :
<b>RICARDO GAETANO</b> <small>CR.º 11/2014 - 11/2014 - 11/2014</small> <small>Tel : 968 434 303</small> <small>email : ric_topografo@hotmail.com</small>		R.C./I.N.	Data
<b>IVO NUNES</b> <small>CR.º 11/2014 - 11/2014 - 11/2014</small> <small>Tel : 968 867 167</small> <small>email : ivonunes@hotmail.com</small>		Ver.	Esc. 1:100
<b>PLANTA TOPOGRÁFICA</b> <b>Primeiro Andar</b>		R.C./I.N.	Local: Sítio do Capelinho
Requerente:	<b>Herd. Virginia do Carmo da Conceição</b>	Qualificação:	U.F., Tavira (St.ª Maria e Santiago)
		YEC. TOPOGRAFIA	Arquivo:
			1072024

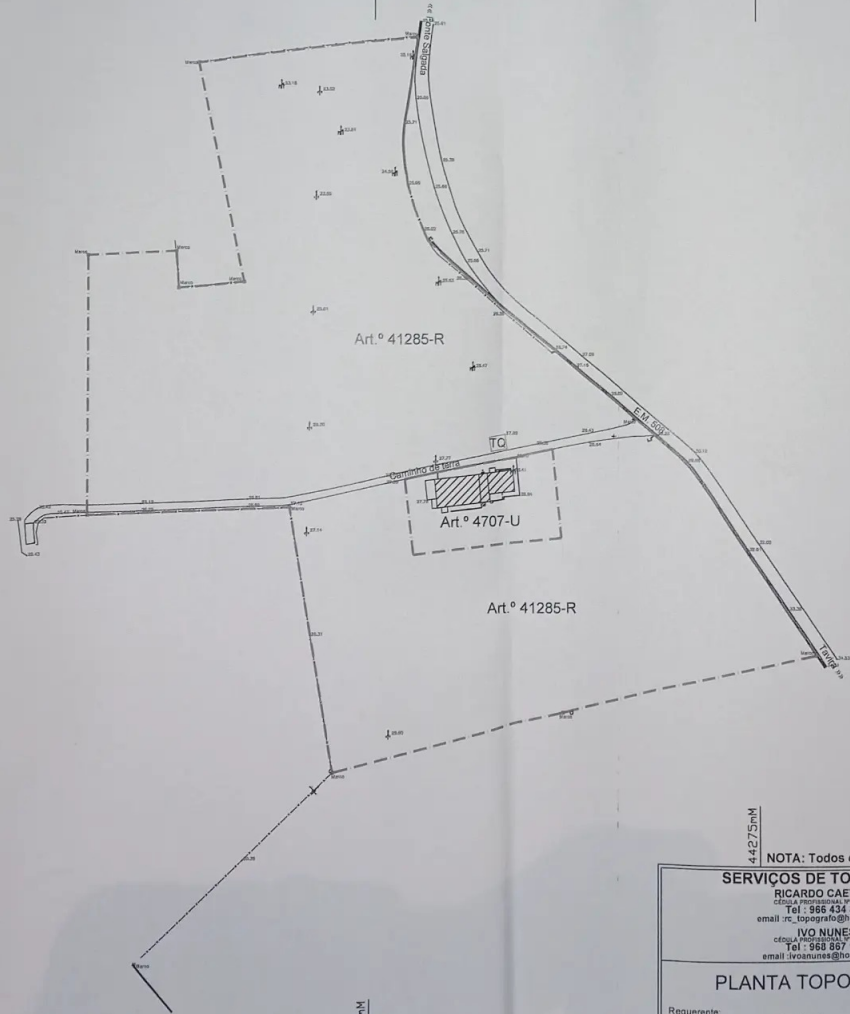
-279125mP

-279300mP

-279475mP

43925mM

44100mM



### Simbologia

- Construções existentes
- Limite de propriedade
- Vedação de rede
- Marco limite de propriedade
- Poste de baixa tensão
- Poste de telecomunicações
- Poste de alta tensão

Artigo matricial 41285 (R)  
Área - 50430 m<sup>2</sup>

Artigo matricial 4707 (U)  
Área - 2534 m<sup>2</sup>

O Topógrafo:

*Alexandre Cavalcante*  
(C.P. 3045)

44275mM

44450mM

NOTA: Todos os limites indicados pelo proprietário

<b>SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA</b> <b>RICARDO CAETANO</b> <small>CRÉD. APROV. Nº 222 A/11</small> <small>Tel: 966 434 303</small> <small>email: rc_topografo@hotmail.com</small> <b>IVO NUNES</b> <small>CRÉD. APROV. Nº 222 A/11</small> <small>Tel: 966 867 167</small> <small>email: ivonunes@hotmail.com</small>		LEV	Área	
		R.C./I.N.	Data	Esc.
<b>PLANTA TOPOGRÁFICA</b> Requerente: <b>Herd. Virginia do Carmo da Concelção</b>		Des	Agosto 2024	1:1750
		R.C.	Obs: Coord. PT-TM05/ETRS89	
Ver: R.C./I.N.		Local: Sítio da Capelinha		
		U.F. Tavira (St. Maria e Santiago)		
Qualificação: TEC. TOPOGRAFIA		Arquivo: 1072024		