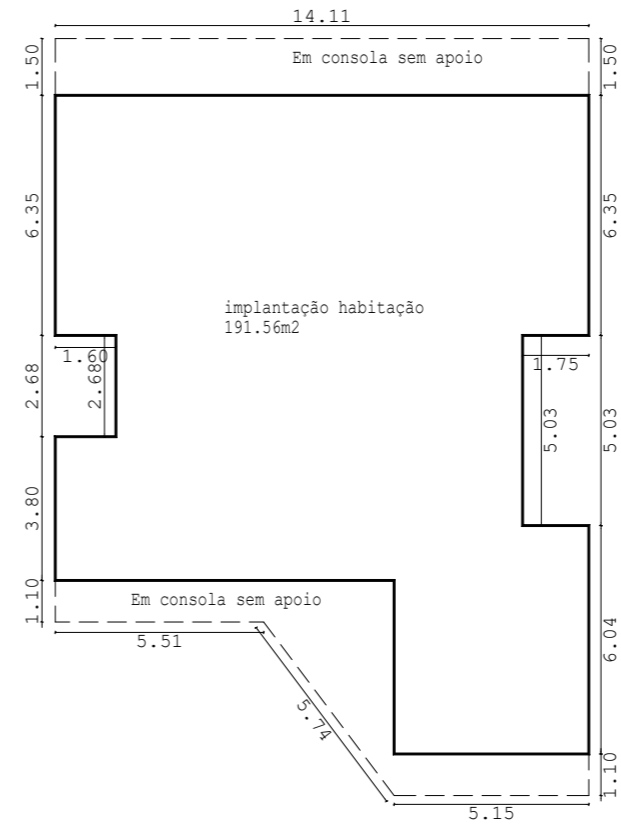
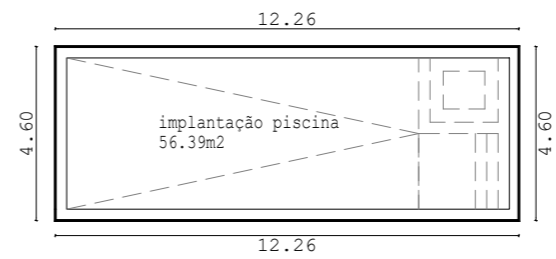
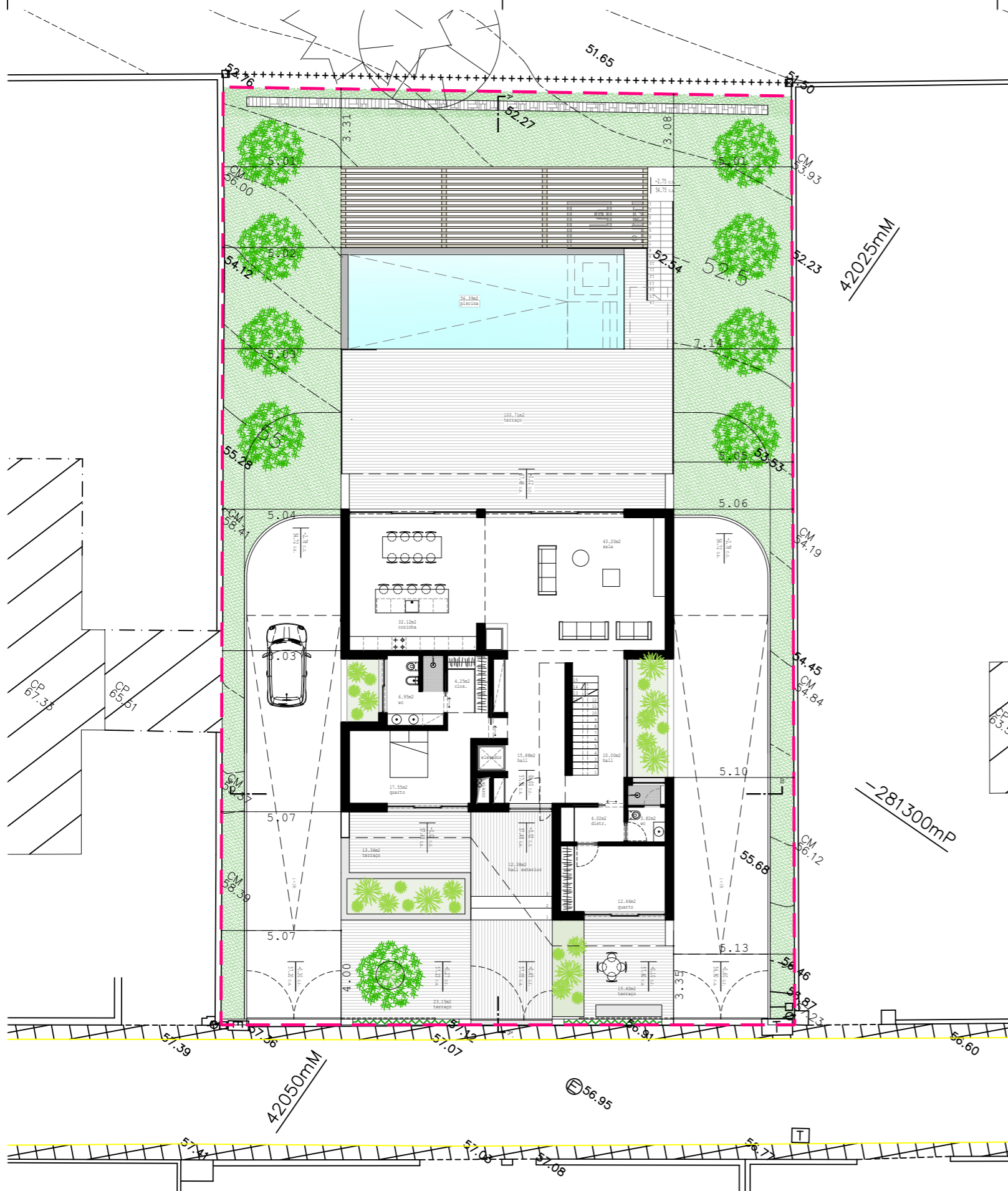


SIMBOLOGIA

- MARCO DE PROPRIEDADE
- ++++ LIMITE DE LOTE
- ==== MURO DE ALVENARIA
- VEDACAO EM REDE
- DESNIVEL DE TERRENO
- /// CONSTRUCAO EXISTENTE
- xxx PASSEIO
- ⊕ CAIXA DE VISITA ESGOTOS
- ⊕ CAIXA DE VISITA TELEFONES
- ⊕ ARMARIO ELECTRICO
- ⊕ CANDEEIRO
- ⊕ OLIVEIRA
- ⊕ ALFARROBEIRA
- CM COTA CIMO DO MURO
- CP COTA DA PLATIBANDA

OBS. COORDENADAS ABSOLUTAS
PT-TM06/ETRS89

--- limite do lote



QUADRO DE ÁREAS

Área Total do Lote (urbano).....958,00 m2

Proposto:

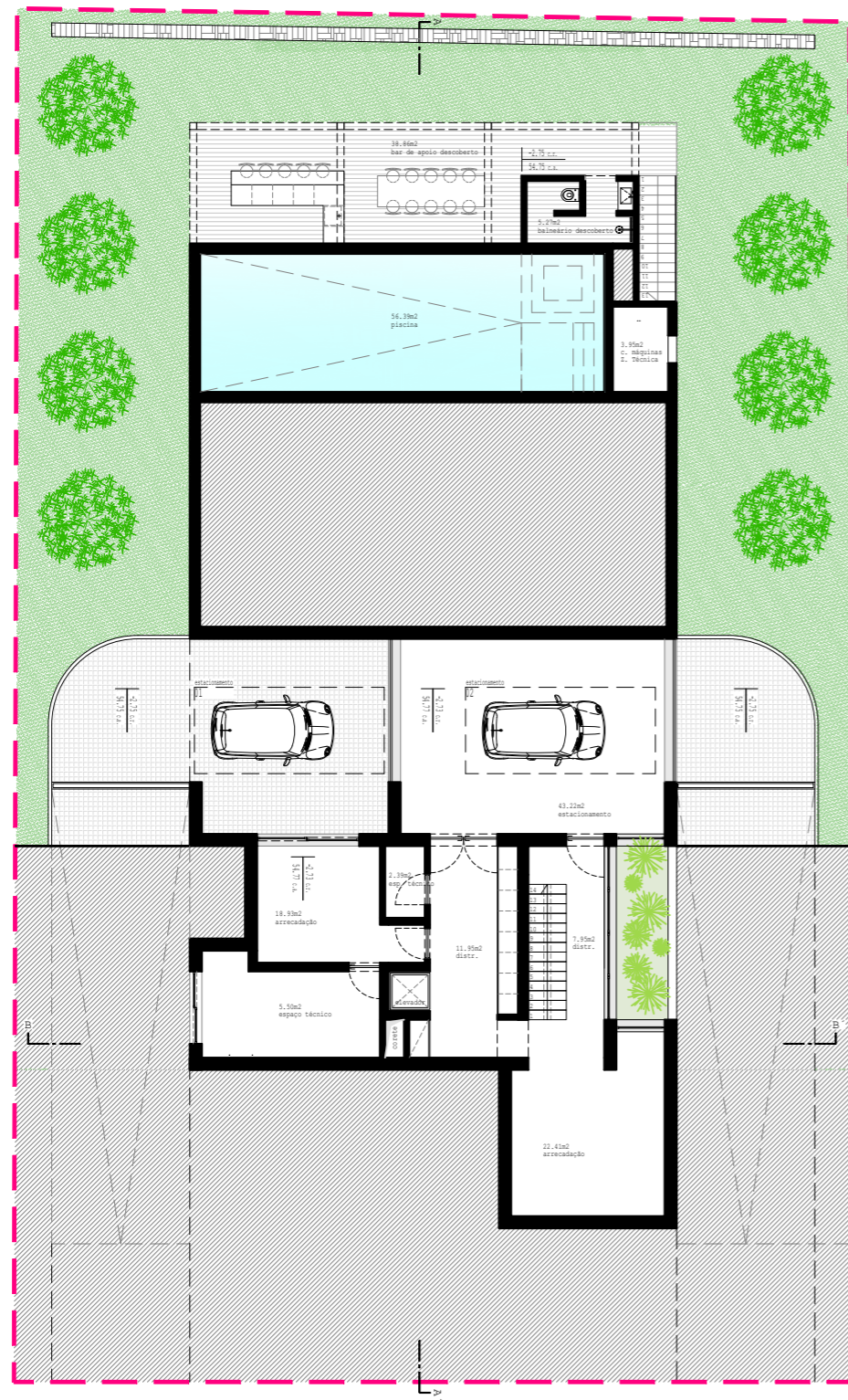
- Afectação: (habitação)
- Área Bruta de Construção Cave.....191,56 m2
- Área Bruta de Construção Piscina.....56,39 m2
- Área Bruta de Construção R/chão.....191,56 m2
- Área Bruta de Construção 1º andar.....94,93 m2
- Área Téc. Terraço Encerrada (RMUE 40º).....7,69 m2

Total:

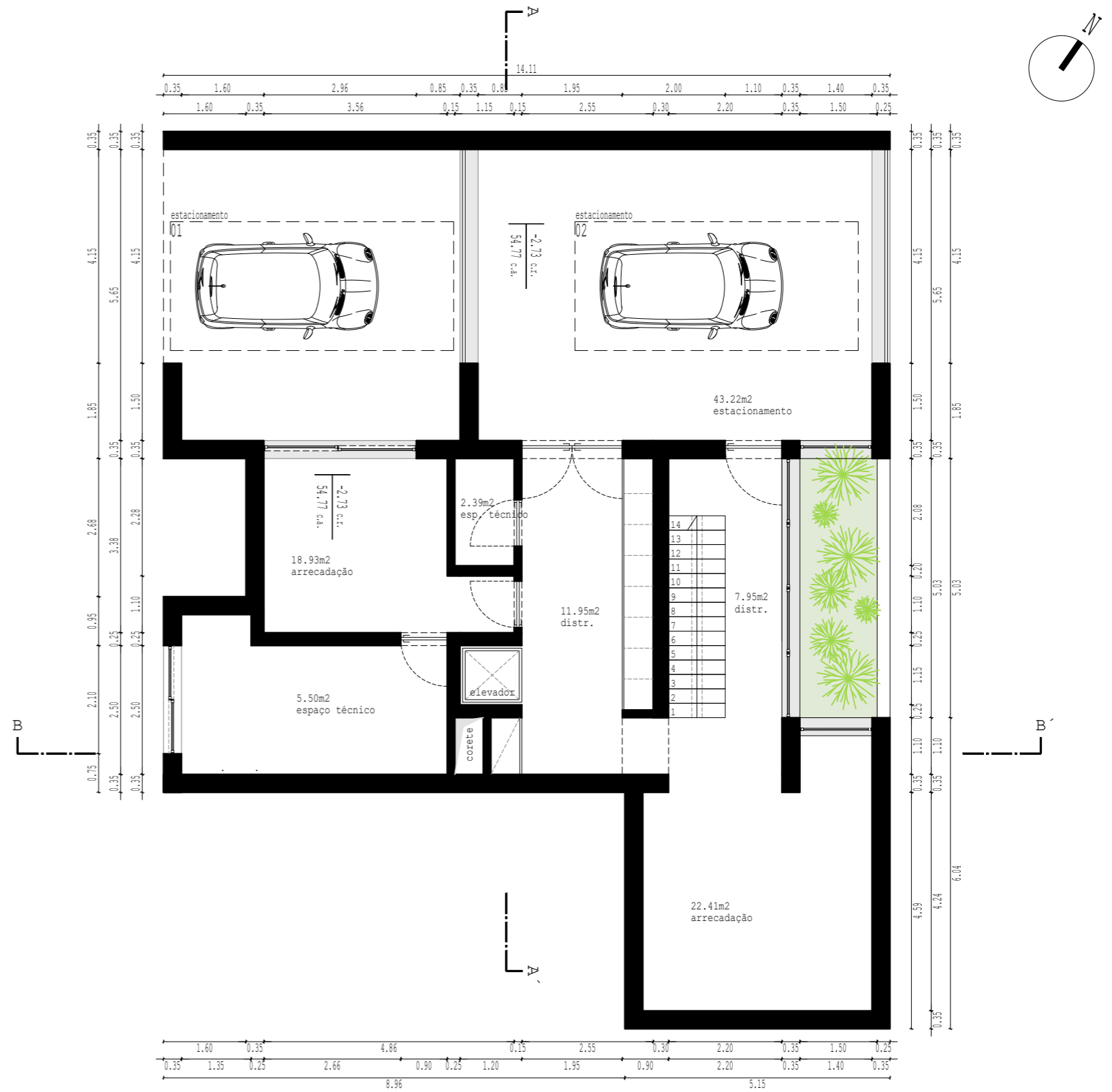
- Área de implantação.....191,56 m2
- Área impermeável.....483,39 m2
- Área bruta de construção.....286,49 m2

- Área bruta privativa.....286,49 m2
- Área habitável.....137,06 m2
- Área útil.....220,39 m2

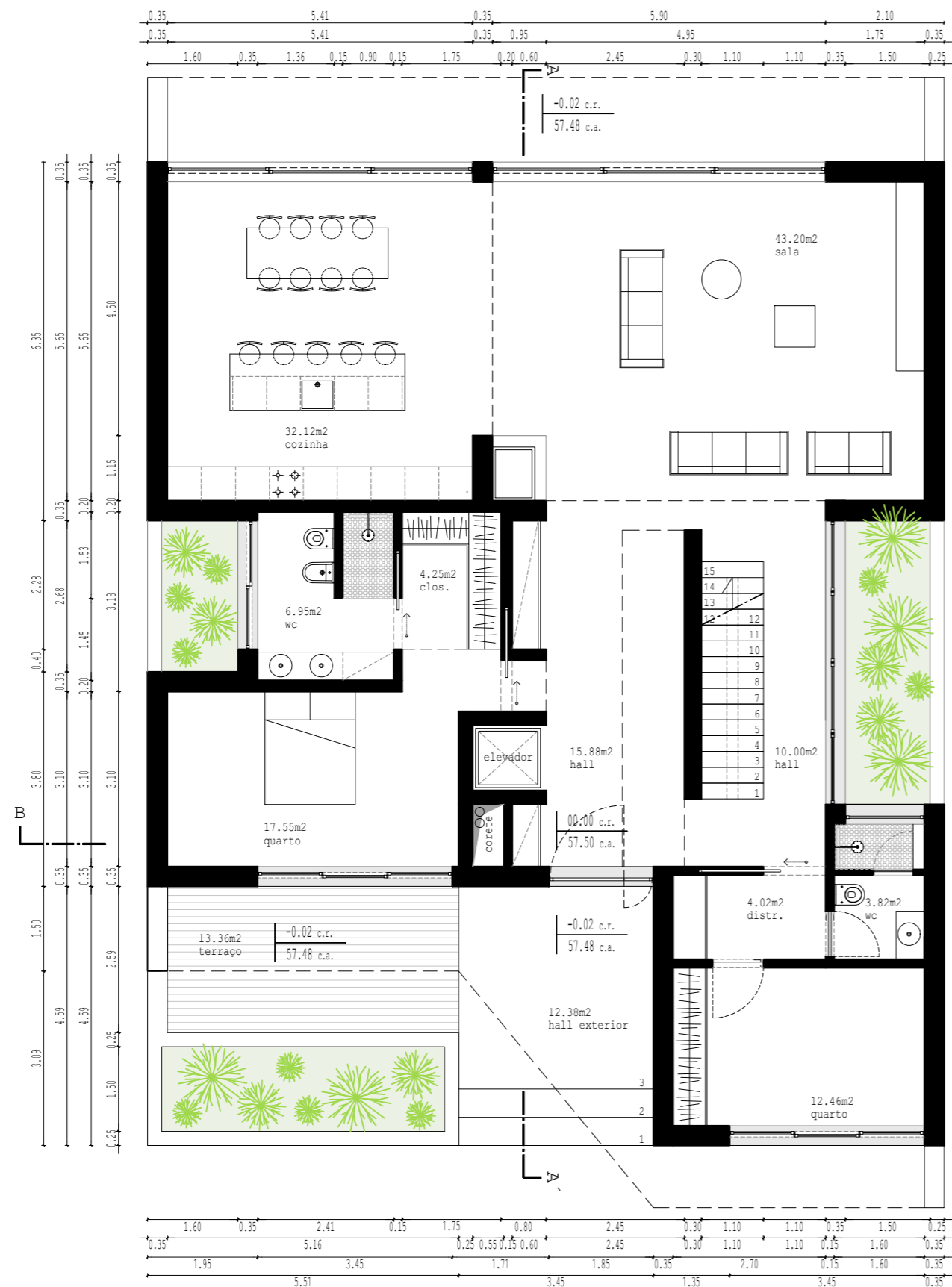
- Cércea.....9,65 m
- Volumetria.....1017,11 m3
- Tipologia.....T4



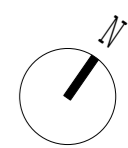
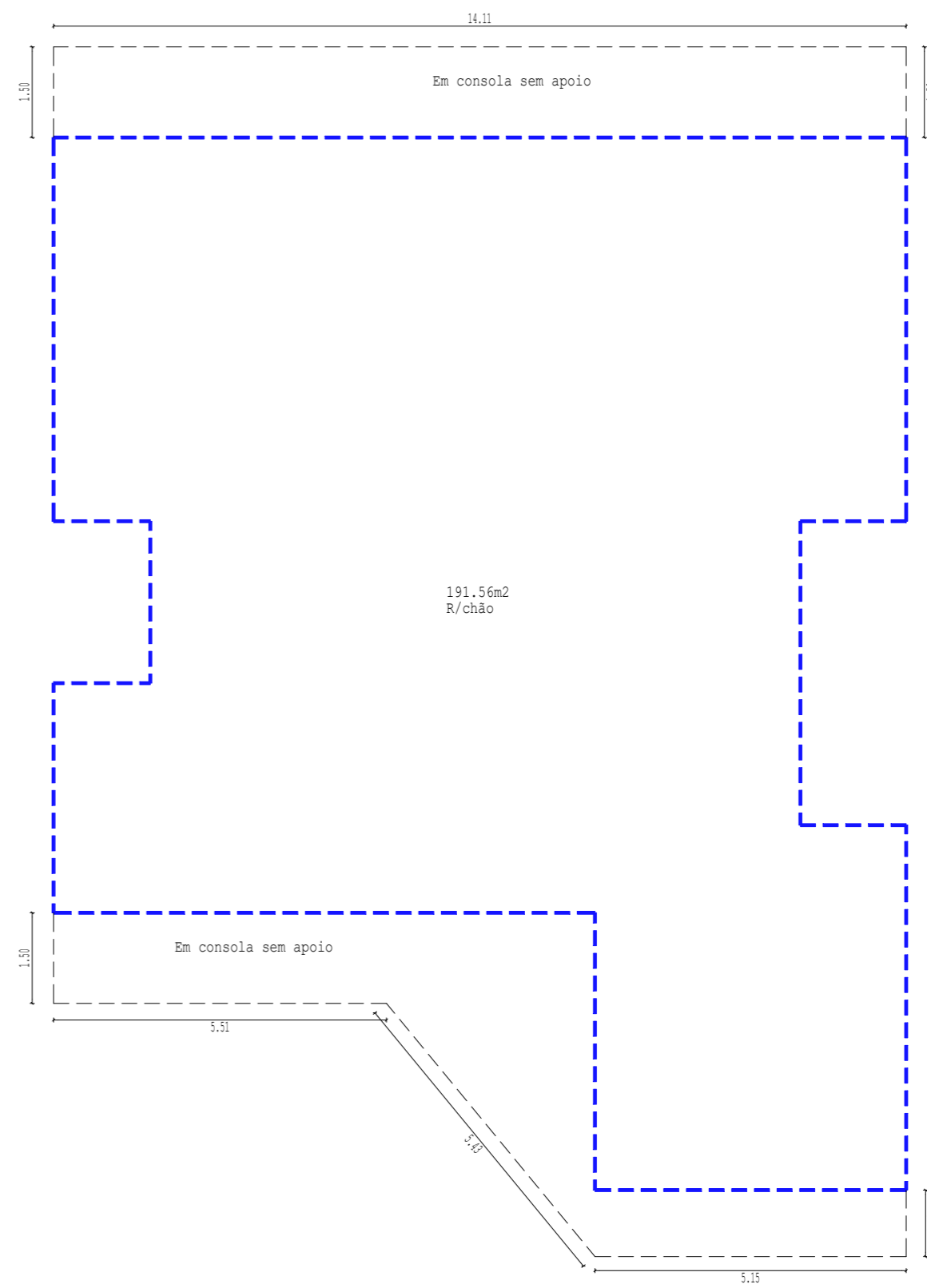
Planta à Cota 55,11 c.a (Cave)

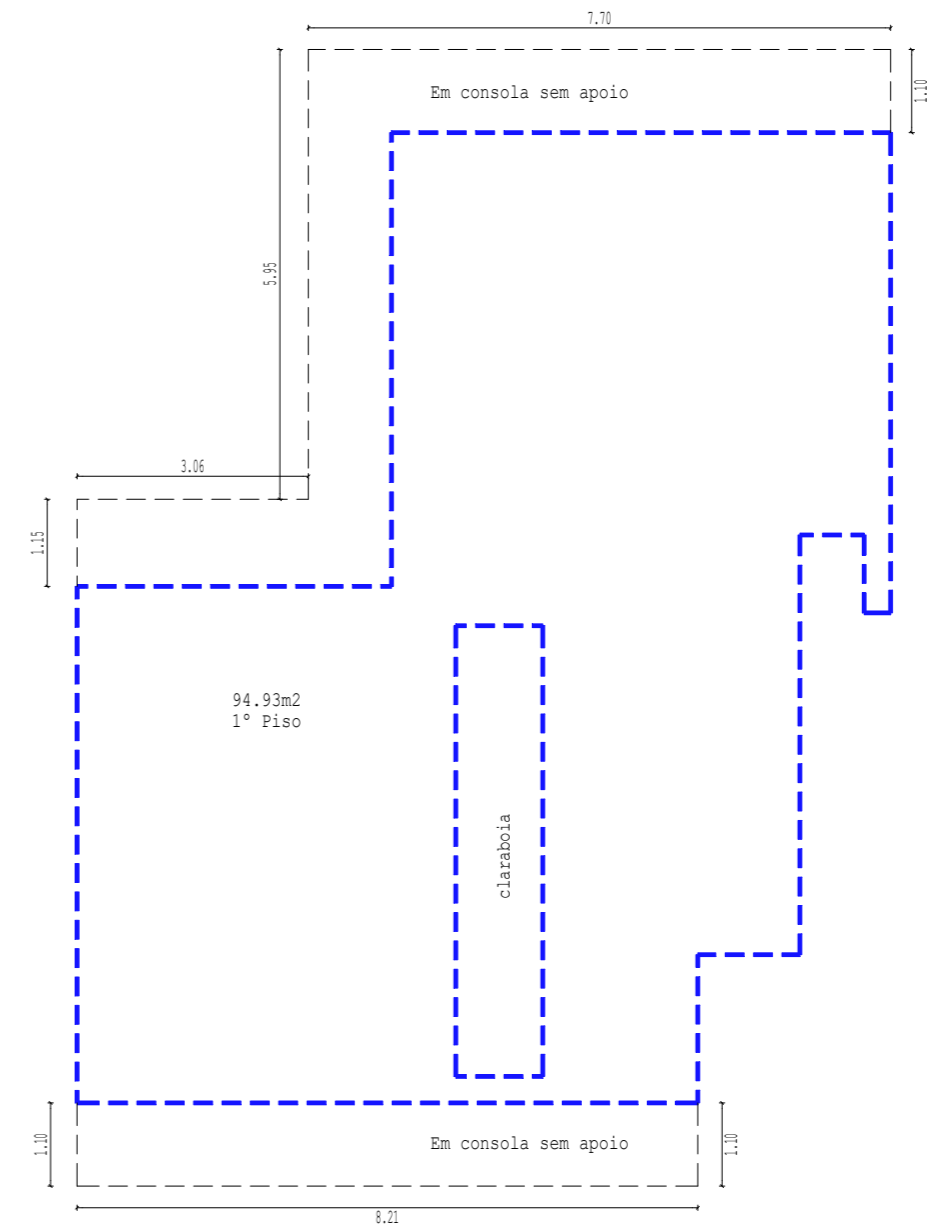
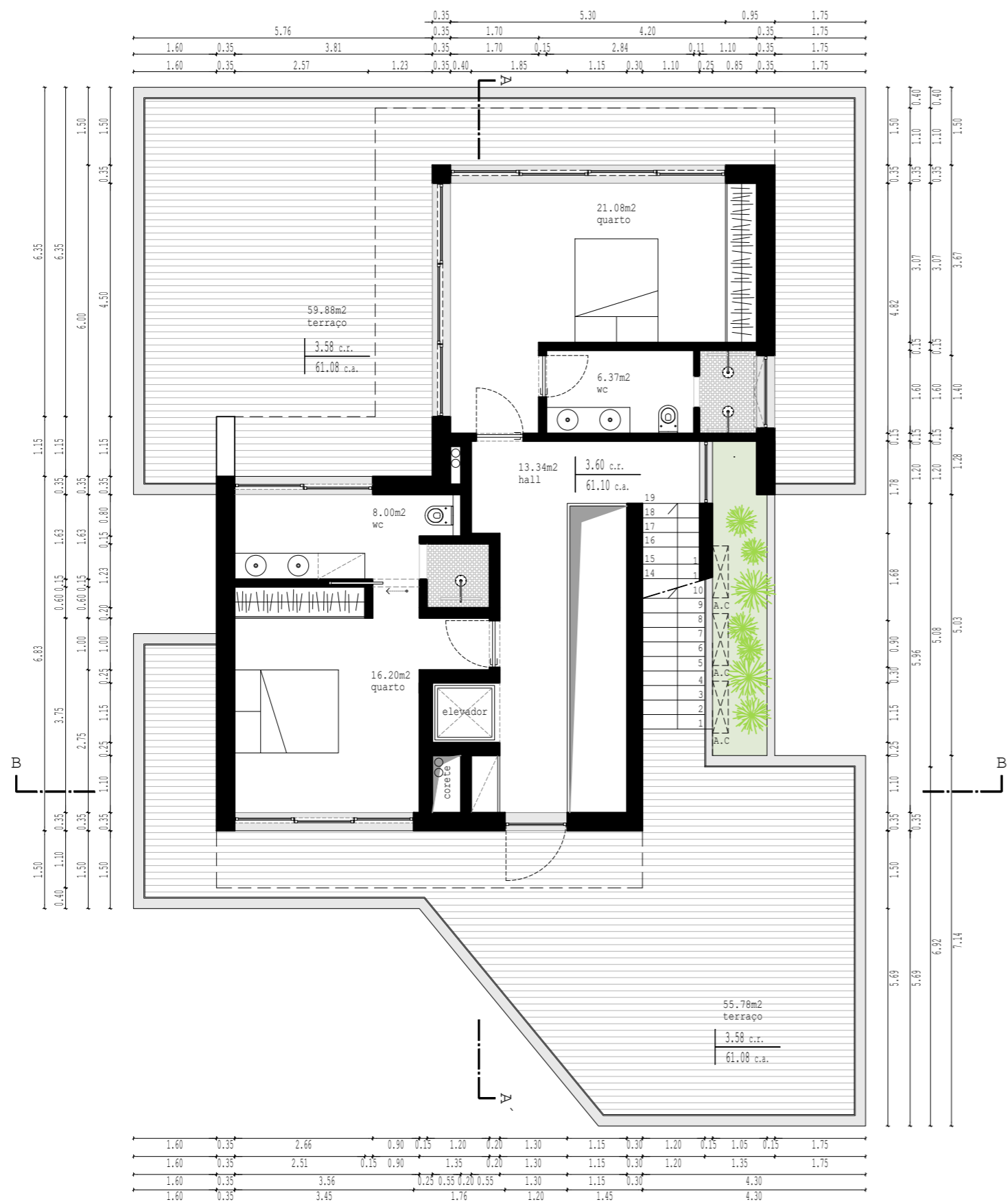
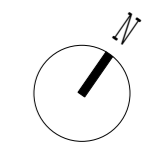


Planta da Cave

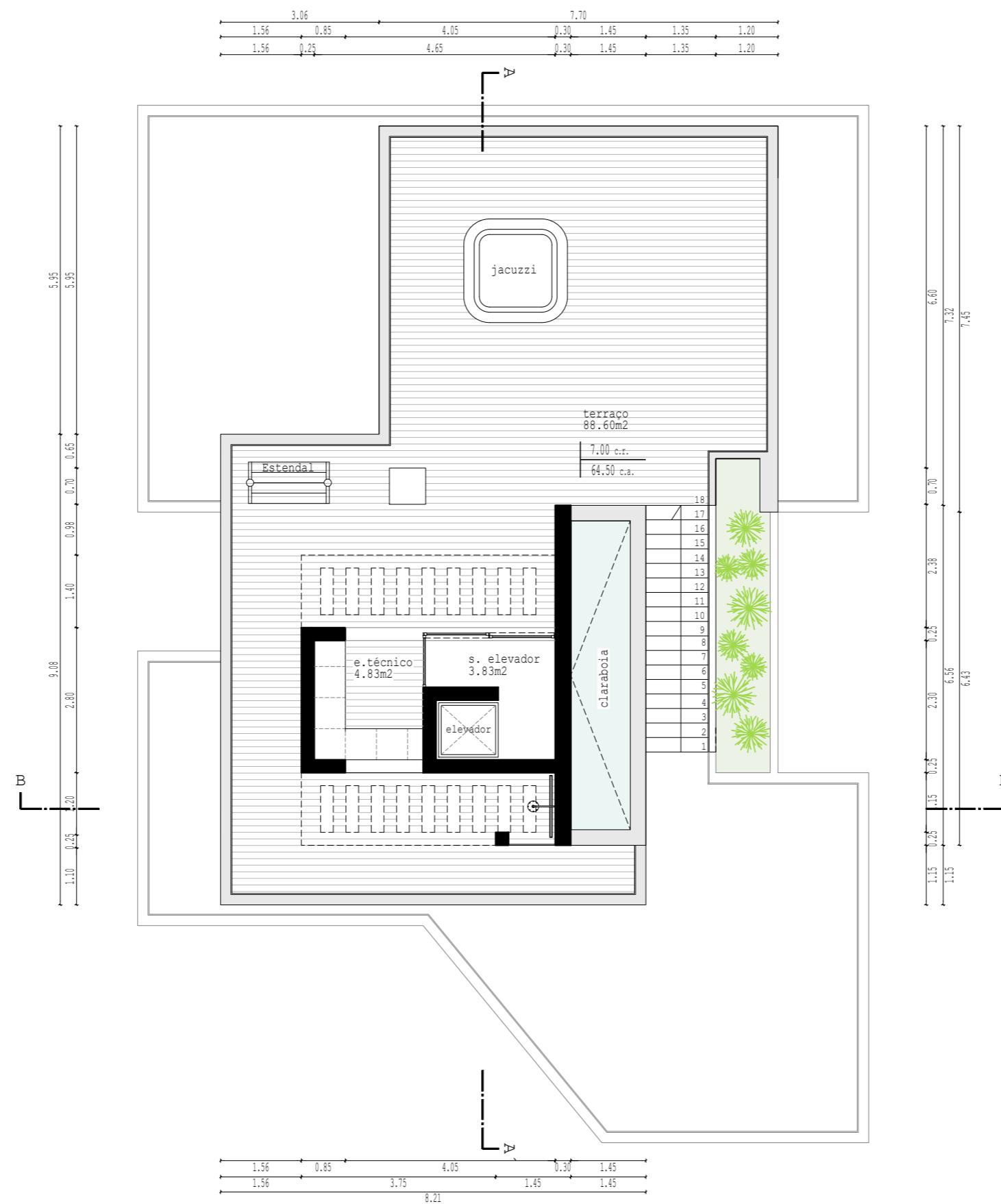
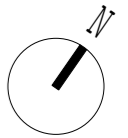


Planta do R/Chão

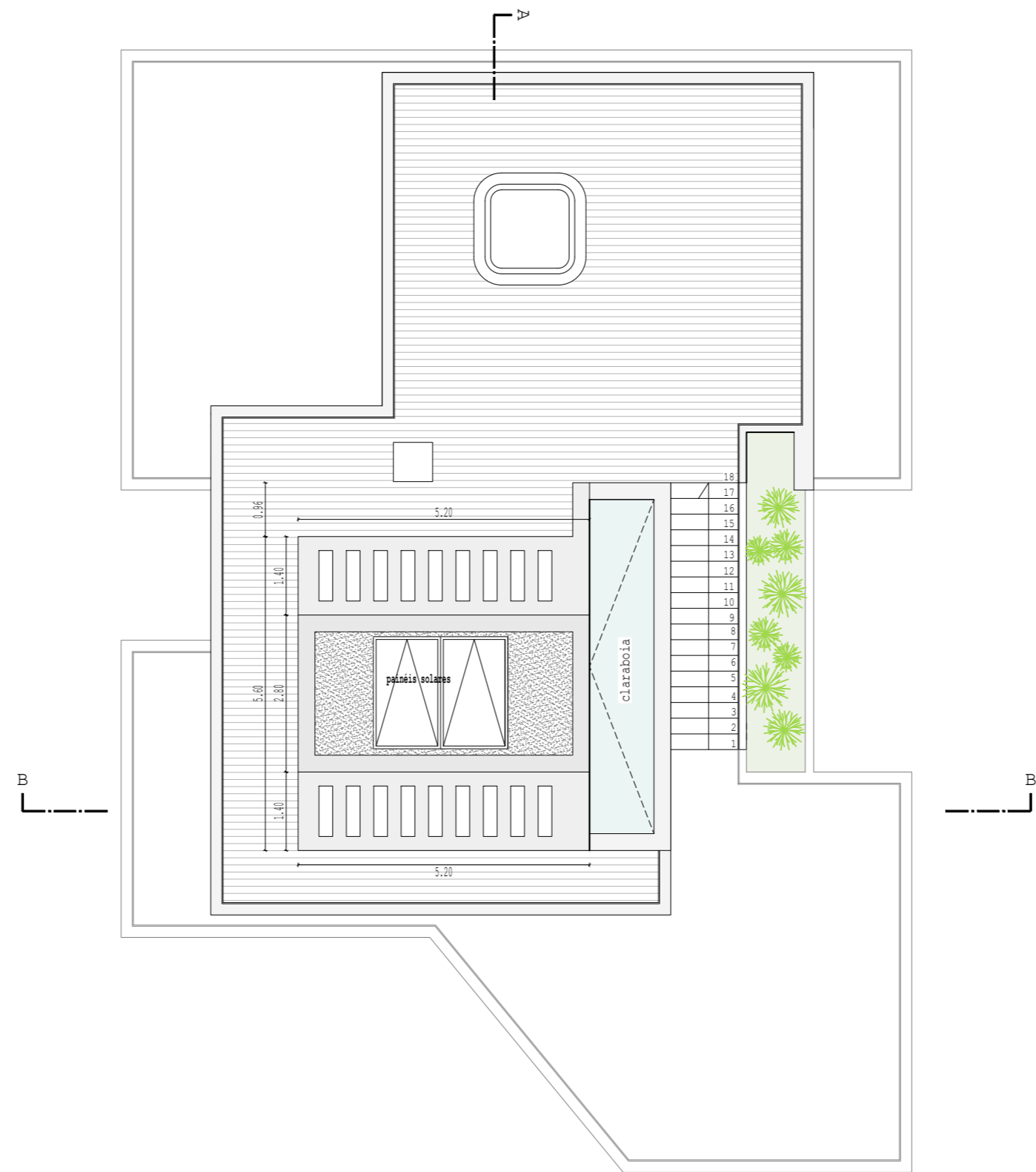
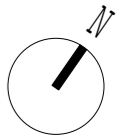




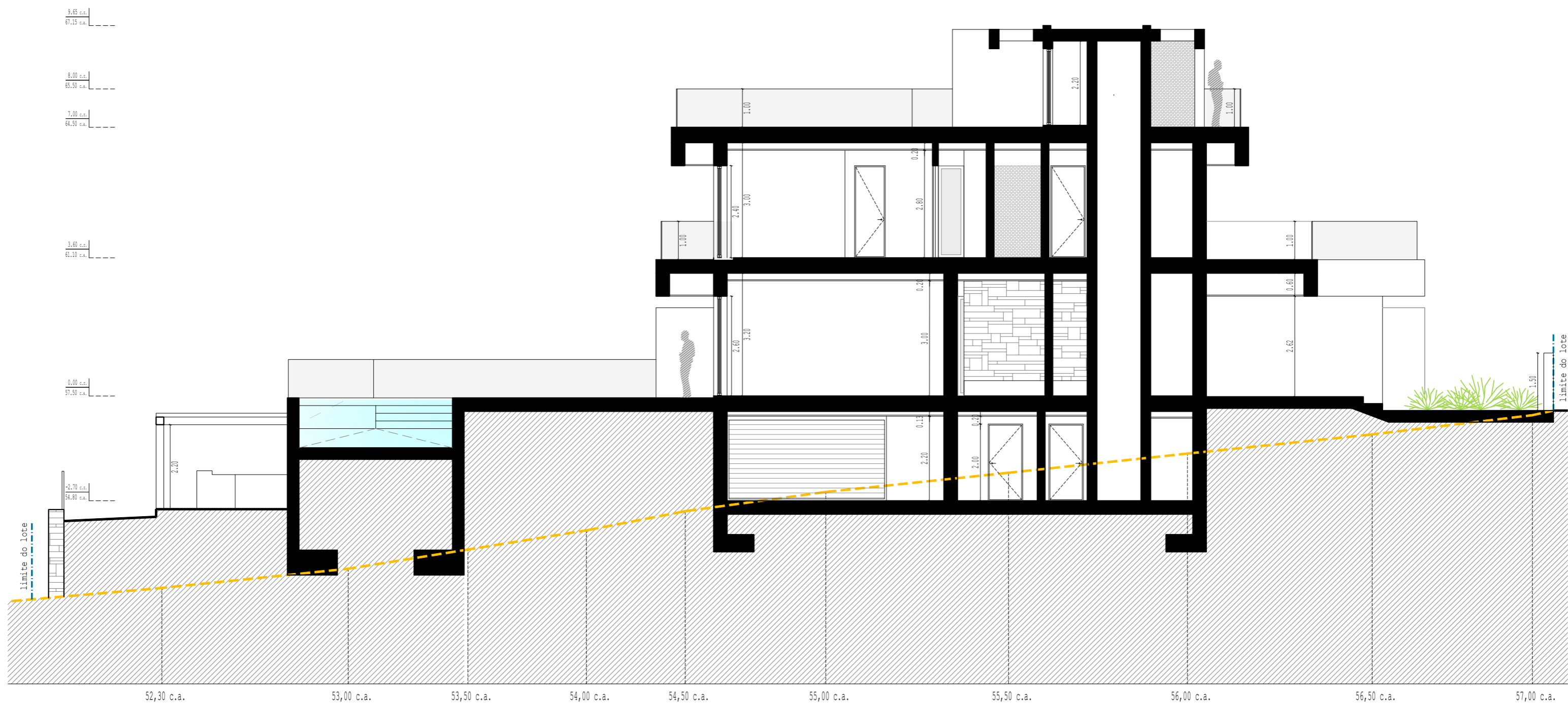
Planta do 1º Piso



Planta da Cobertura (Espaço Técnico)



Planta da Cobertura



Corte AA'

arquitectura

arqplace

www.arqplace.com | arqplace@gmail.com
00351 968585374 | 00351 963102505

legenda

requerente
projeto
localização

Perogil Prime Promolões Imo. Lda fase
Moradia Unifamiliar
Lote N°35, Quinta do Perogil, Tavira

Lic.

folha

Versão. V2

desenho
escala

Corte AA'
1_100

data

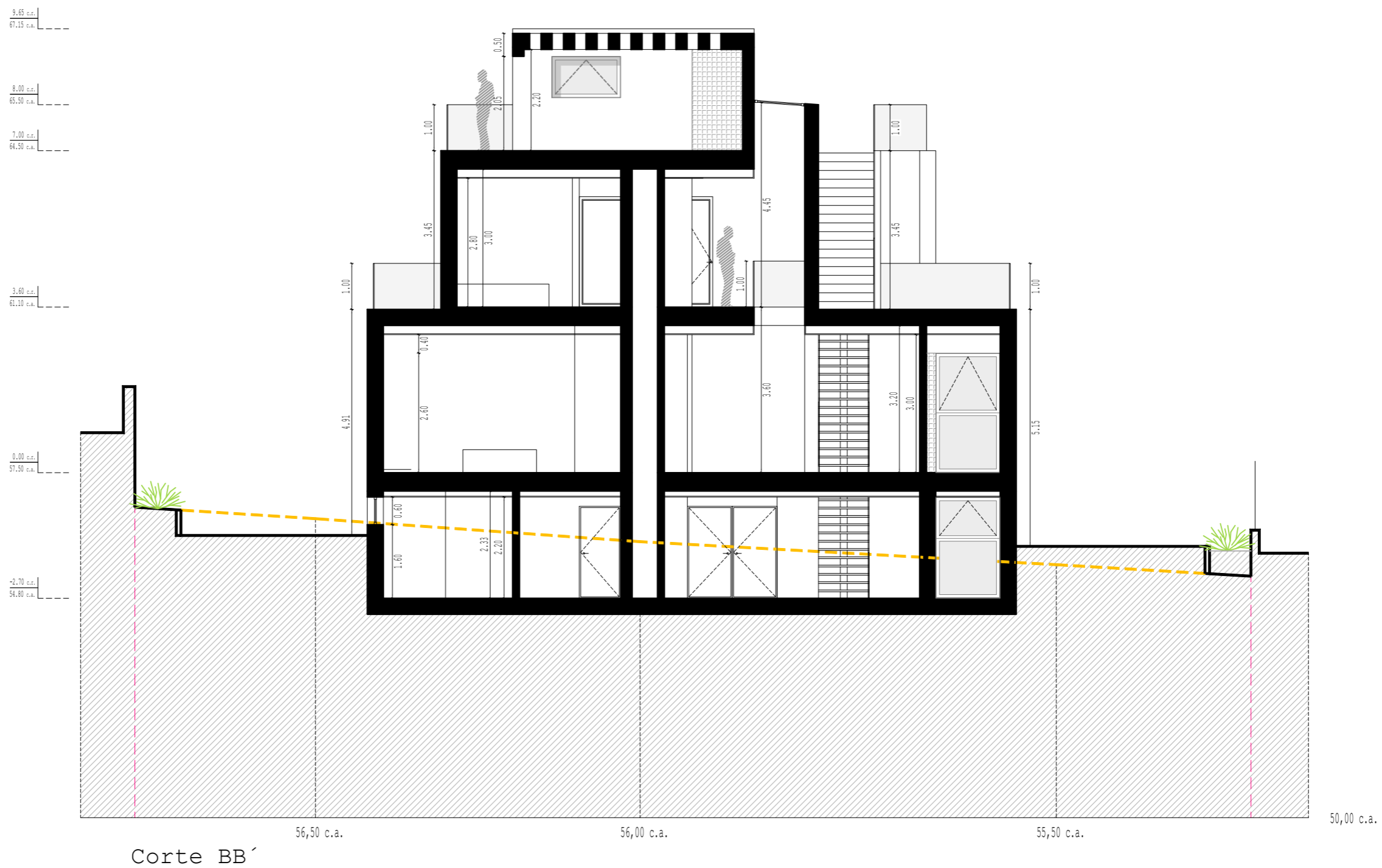
22_07_2025

fich.

2415

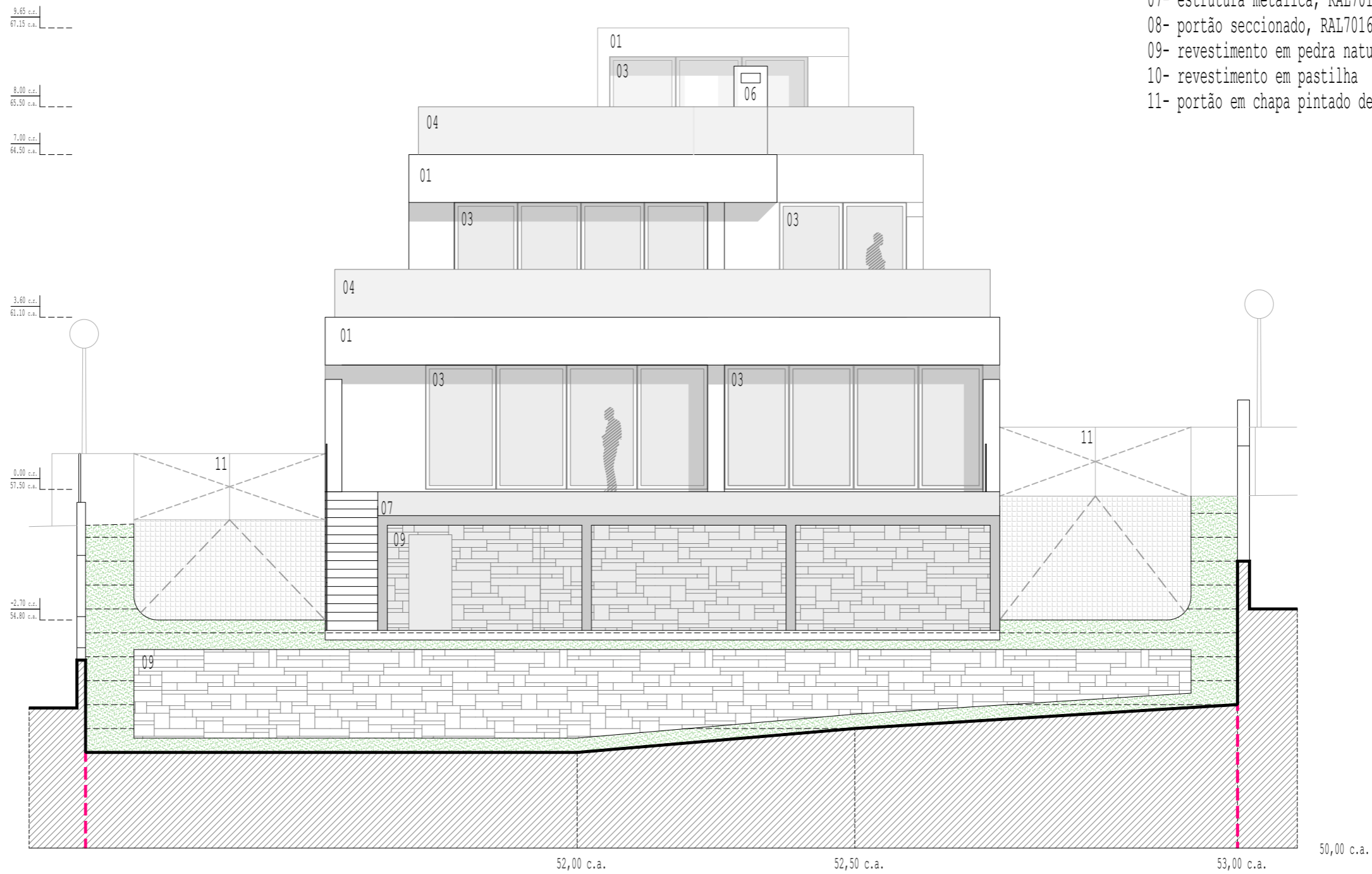
L07

Arq. Samuel Santos



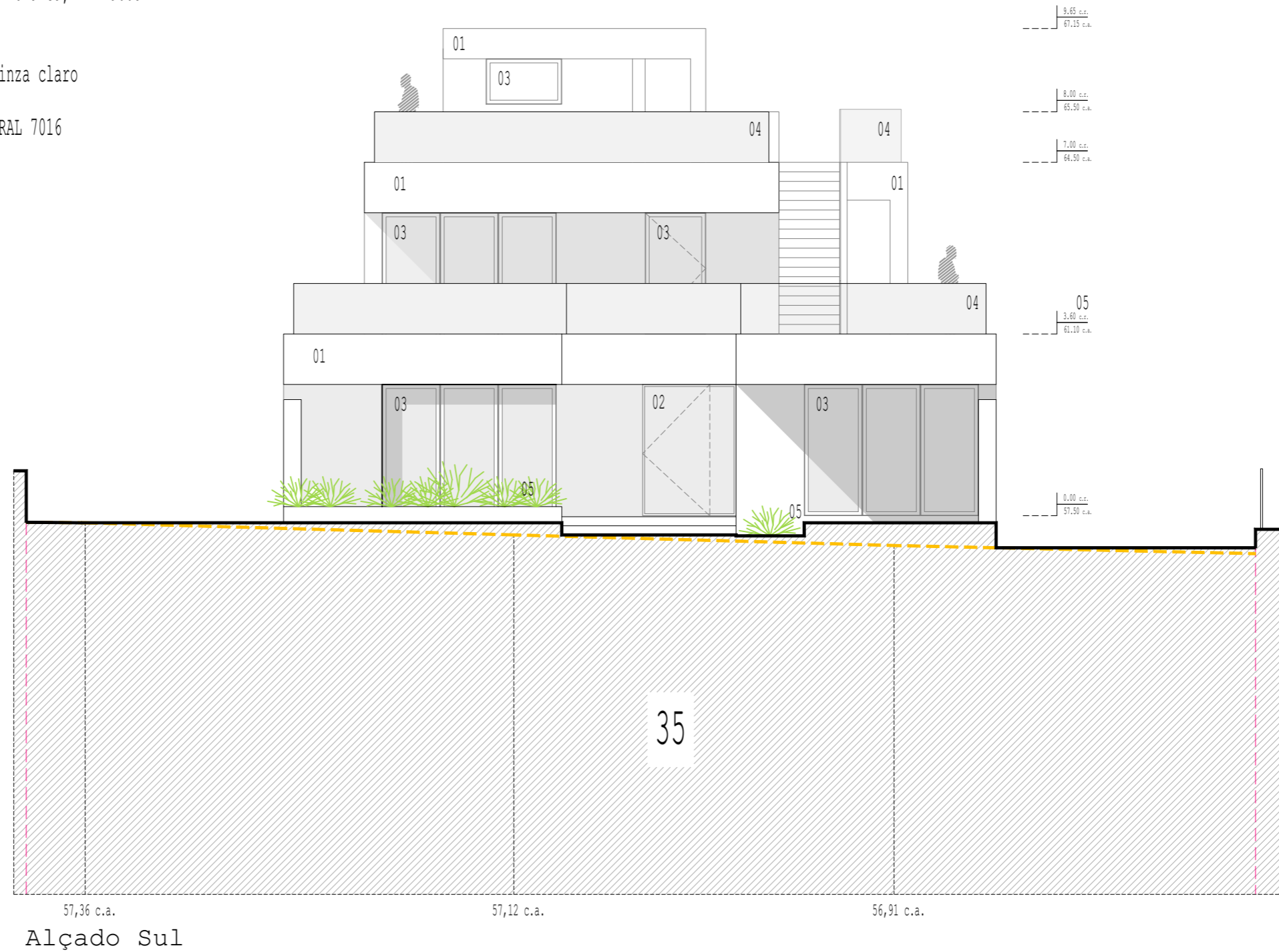
Corte BB'

- 01- reboco areado pintado de cor branca, Ral 9003
- 02- porta exterior metálica em cor RAL7016 mate
- 03- caixilharia em alumínio com vidro duplo RAL7016 mate
- 04- guarda em vidro termo-laminado 14 mm
- 05- floreira natural
- 06- chaminé em reboco areado pintado de cor branca, RAL 9003
- 07- estrutura metálica, RAL7016 mate
- 08- portão seccionado, RAL7016 mate
- 09- revestimento em pedra natural de cor cinza claro
- 10- revestimento em pastilha
- 11- portão em chapa pintado de cor cinza, RAL 7016

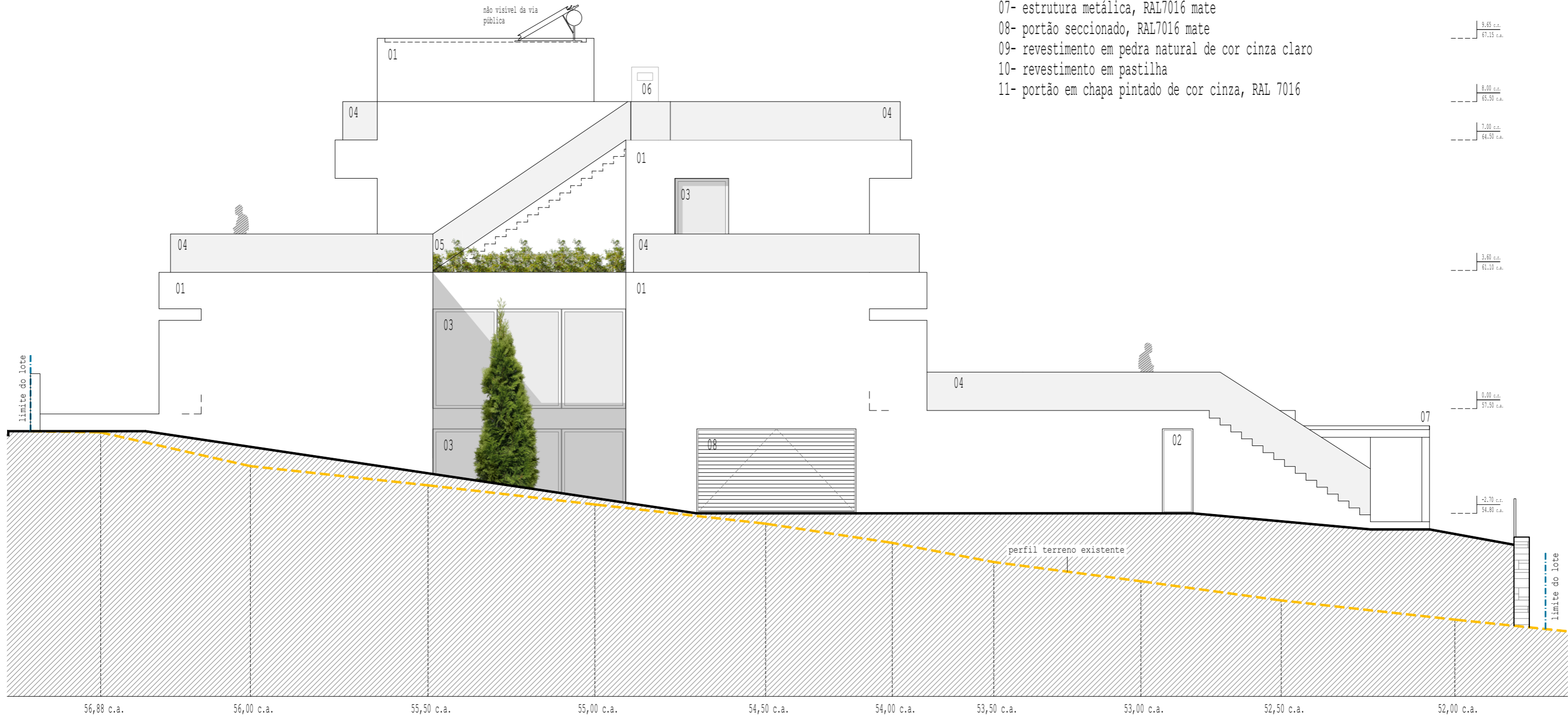


Alçado Norte

- 01- reboco areado pintado de cor branca, Ral 9003
- 02- porta exterior metálica em cor RAL7016 mate
- 03- caixilharia em alumínio com vidro duplo RAL7016 mate
- 04- guarda em vidro termo-laminado 14 mm
- 05- floreira natural
- 06- chaminé em reboco areado pintado de cor branca, RAL 9003
- 07- estrutura metálica, RAL7016 mate
- 08- portão seccionado, RAL7016 mate
- 09- revestimento em pedra natural de cor cinza claro
- 10- revestimento em pastilha
- 11- portão em chapa pintado de cor cinza, RAL 7016



- 01- reboco areado pintado de cor branca, Ral 9003
- 02- porta exterior metálica em cor RAL7016 mate
- 03- caixilharia em alumínio com vidro duplo RAL7016 mate
- 04- guarda em vidro termo-laminado 14 mm
- 05- floreira natural
- 06- chaminé em reboco areado pintado de cor branca, RAL 9003
- 07- estrutura metálica, RAL7016 mate
- 08- portão seccionado, RAL7016 mate
- 09- revestimento em pedra natural de cor cinza claro
- 10- revestimento em pastilha
- 11- portão em chapa pintado de cor cinza, RAL 7016



Alçado Nascente

arquitectura

arqplace

www.arqplace.com | arqplace@gmail.com
00351 968585374 | 00351 963102505

legenda

requerente
projeto
localização

desenho
escala

Perogil Prime Promolões Imo. Lda fase
Moradia Unifamiliar
Lote N°35, Quinta do Perogil, Tavira
Versão: v2
Alçado Nascente (Lateral Direito)
1_100

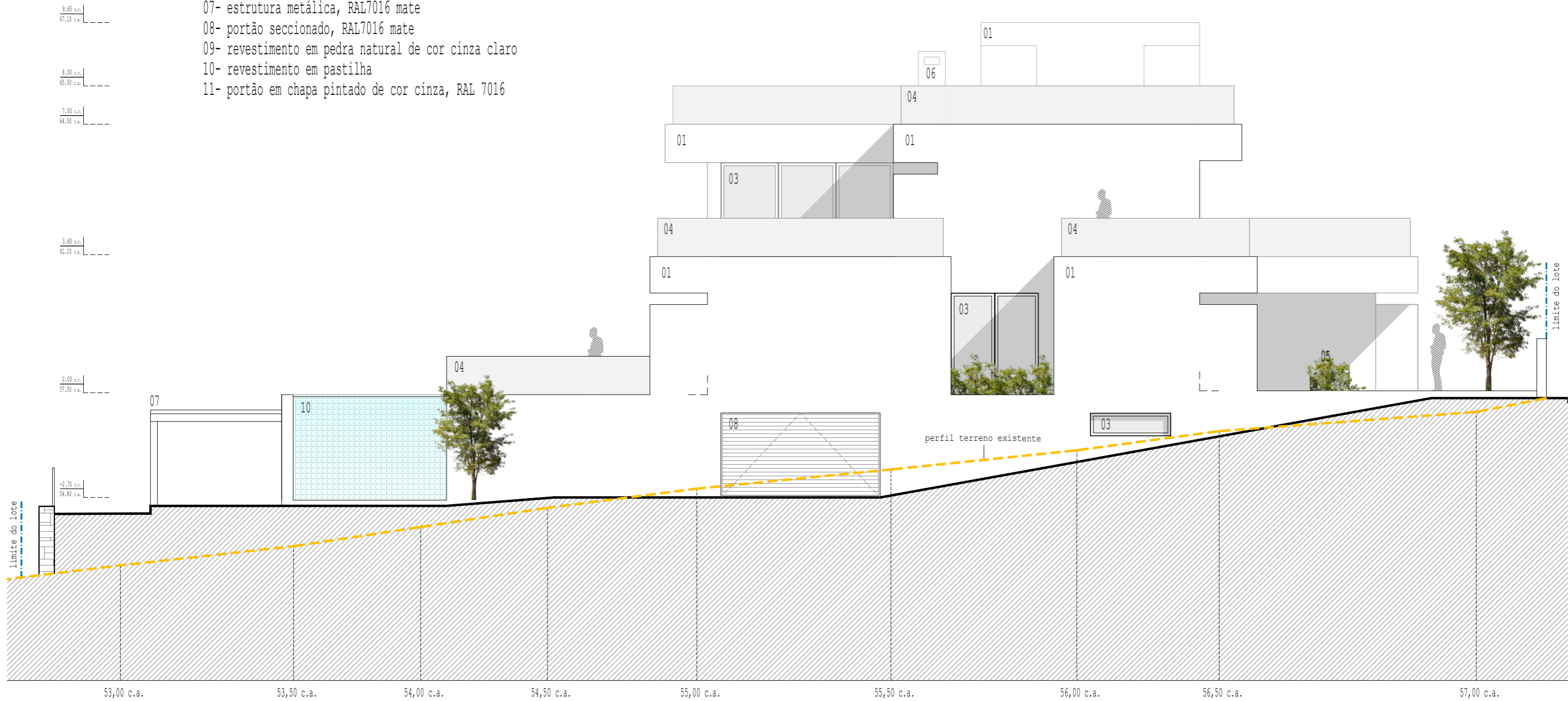
Lic.
v2
22_07_2025

folha
fich.

L11

Arq. Samuel Santos
2415

- 01- reboco areado pintado de cor branca, Ral 9003
- 02- porta exterior metálica em cor RAL7016 mate
- 03- caixilharia em alumínio com vidro duplo RAL7016 mate
- 04- guarda em vidro termo-laminado 14 mm
- 05- floreira natural
- 06- chaminé em reboco areado pintado de cor branca, RAL 9003
- 07- estrutura metálica, RAL7016 mate
- 08- portão seccionado, RAL7016 mate
- 09- revestimento em pedra natural de cor cinza claro
- 10- revestimento em pastilha
- 11- portão em chapa pintado de cor cinza, RAL 7016



Alçado Poente

arquitectura

arqplace

www.arqplace.com | arqplace@gmail.com
00351 968585374 | 00351 963102505

legenda

requerente
projeto
localização

Perogil Prime Promolões Imo. Lda fase
Moradia Unifamiliar
Lote N°35, Quinta do Perogil, Tavira

desenho
escala

Alçado Poente (Lateral Esquerdo)
1_100

Lic.

Versão.

folha

folha

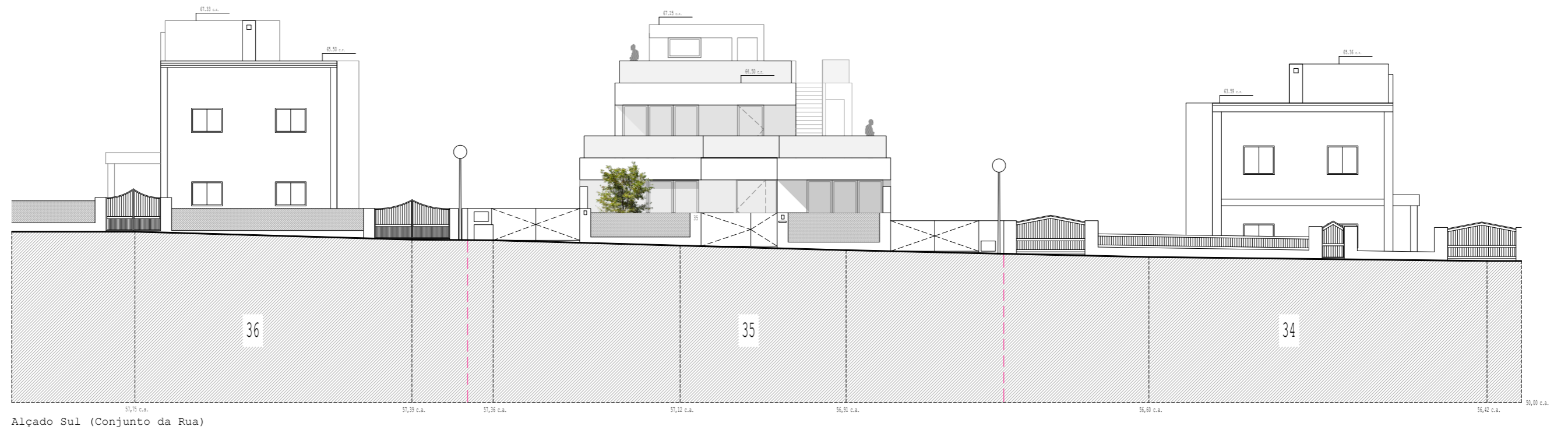
fich.

L12

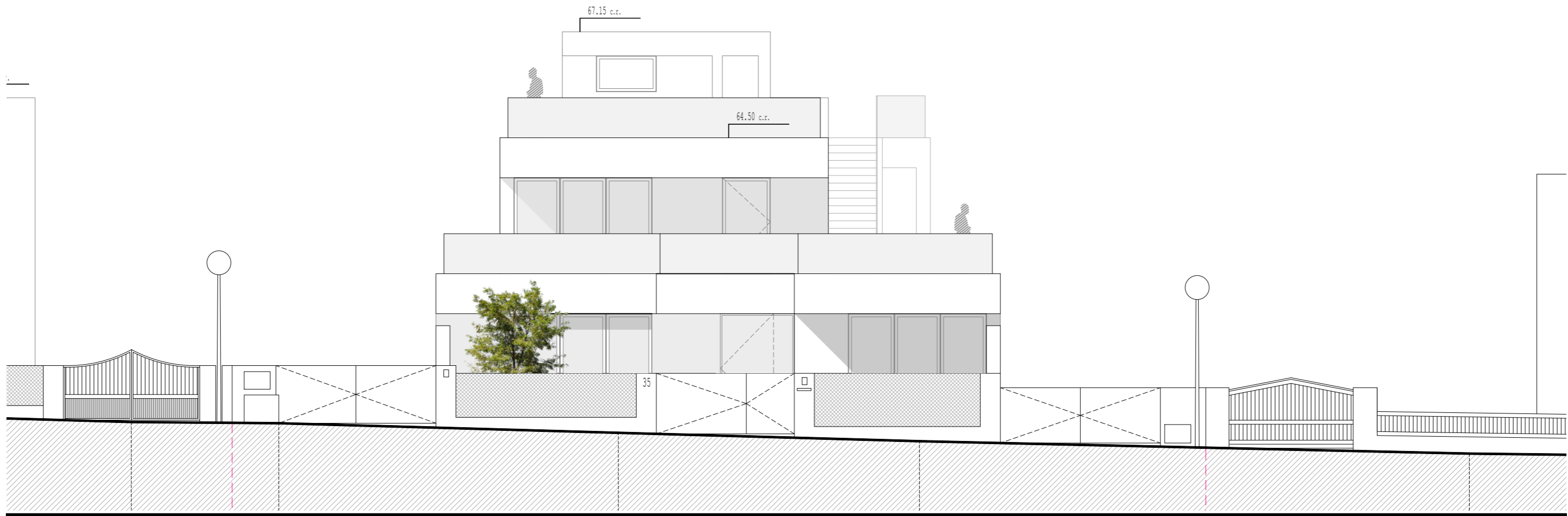
Arq. Samuel Santos
2415

data

22_07_2025



Alçado Sul (Conjunto da Rua)



arquitectura

arqplace

www.arqplace.com | arqplace@gmail.com
00351 968585374 | 00351 963102505

legenda

requerente
projeto
localização

Perogil Prime Promolões Imo. Lda fase
Moradia Unifamiliar
Lote N°35, Quinta do Perogil, Tavira

deseño
escala

Alçado do Conjunto (Vista Principal)
1_200 / 1_100

Lic.

Versão. v2

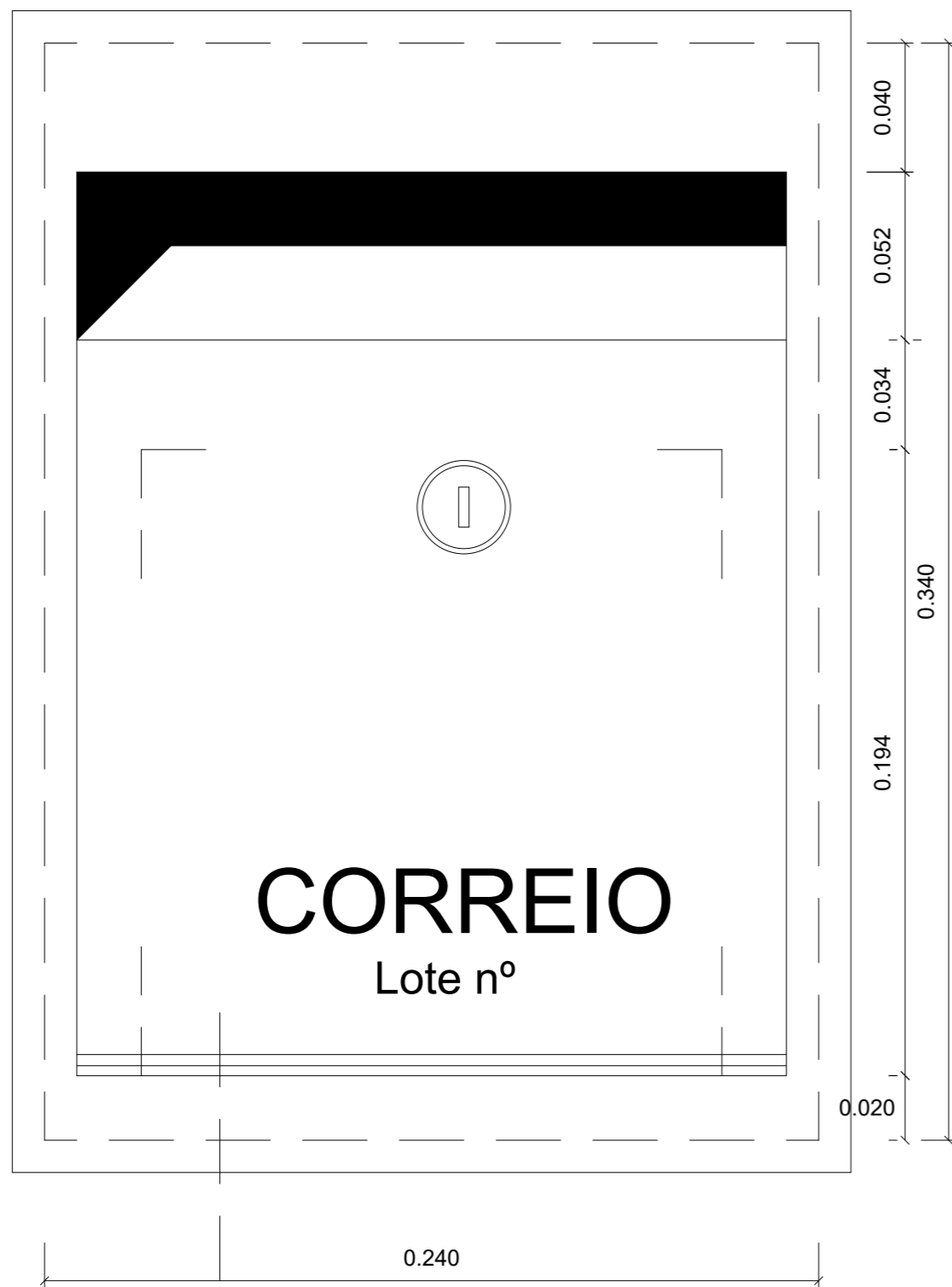
22_07_2025

folha

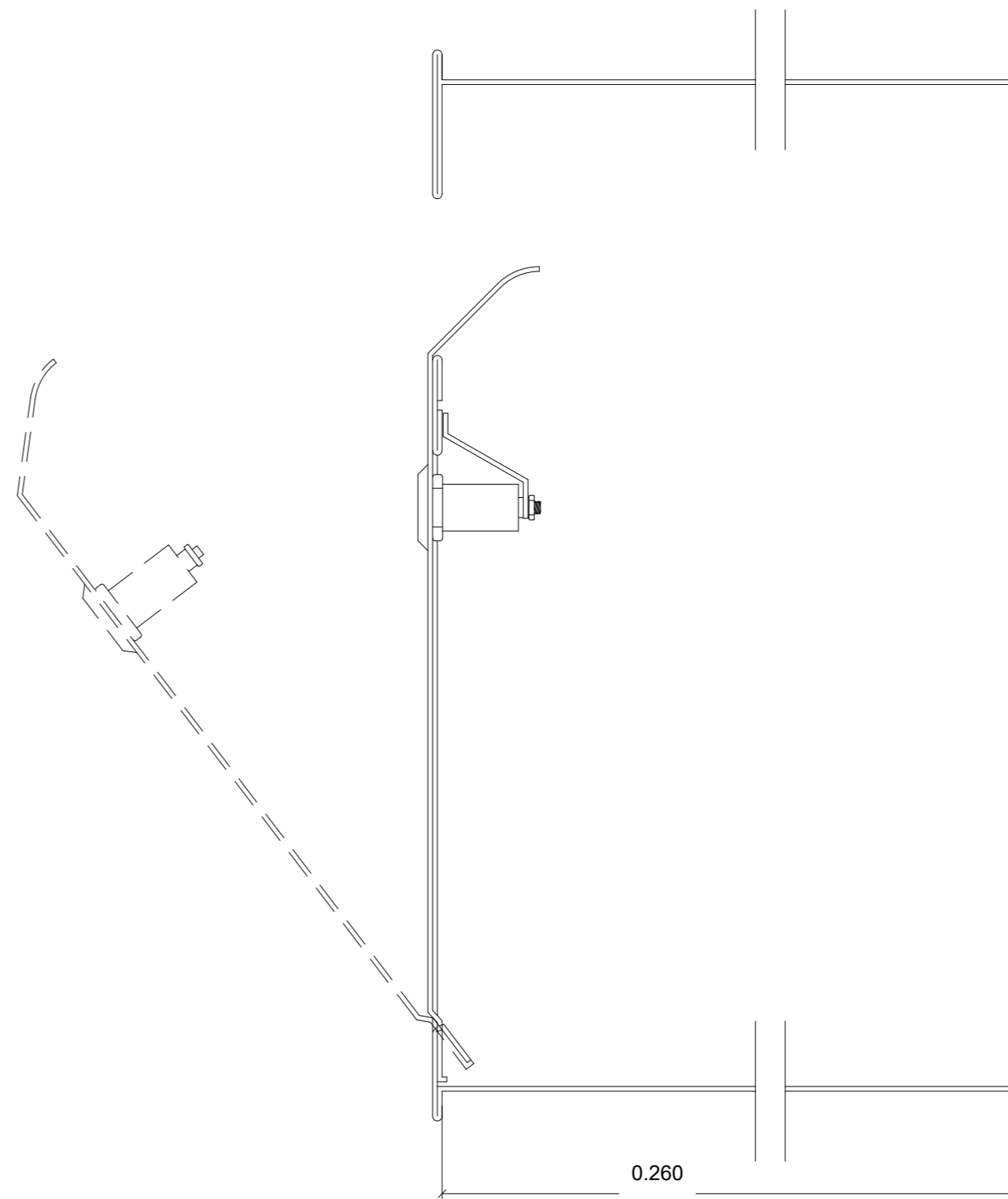
L13

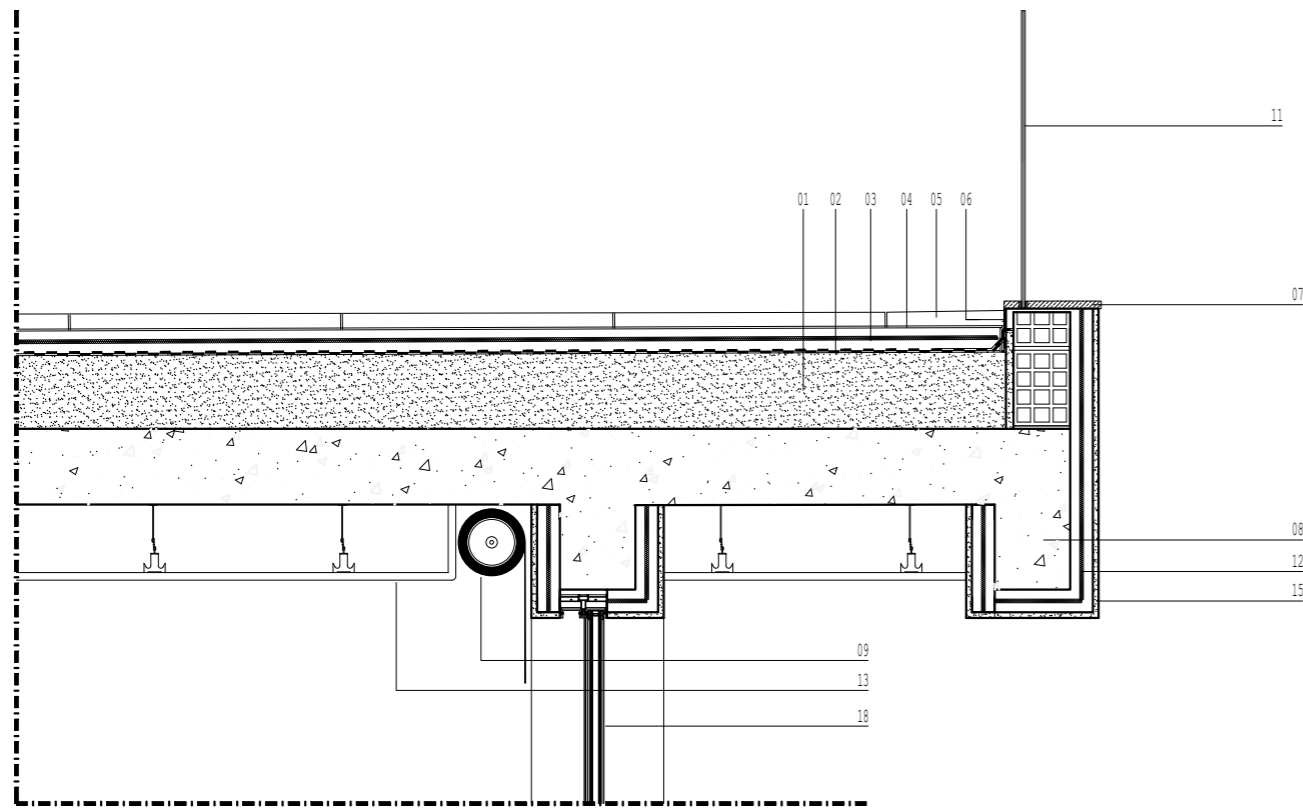
Arq. Samuel Santos
2415

fich.

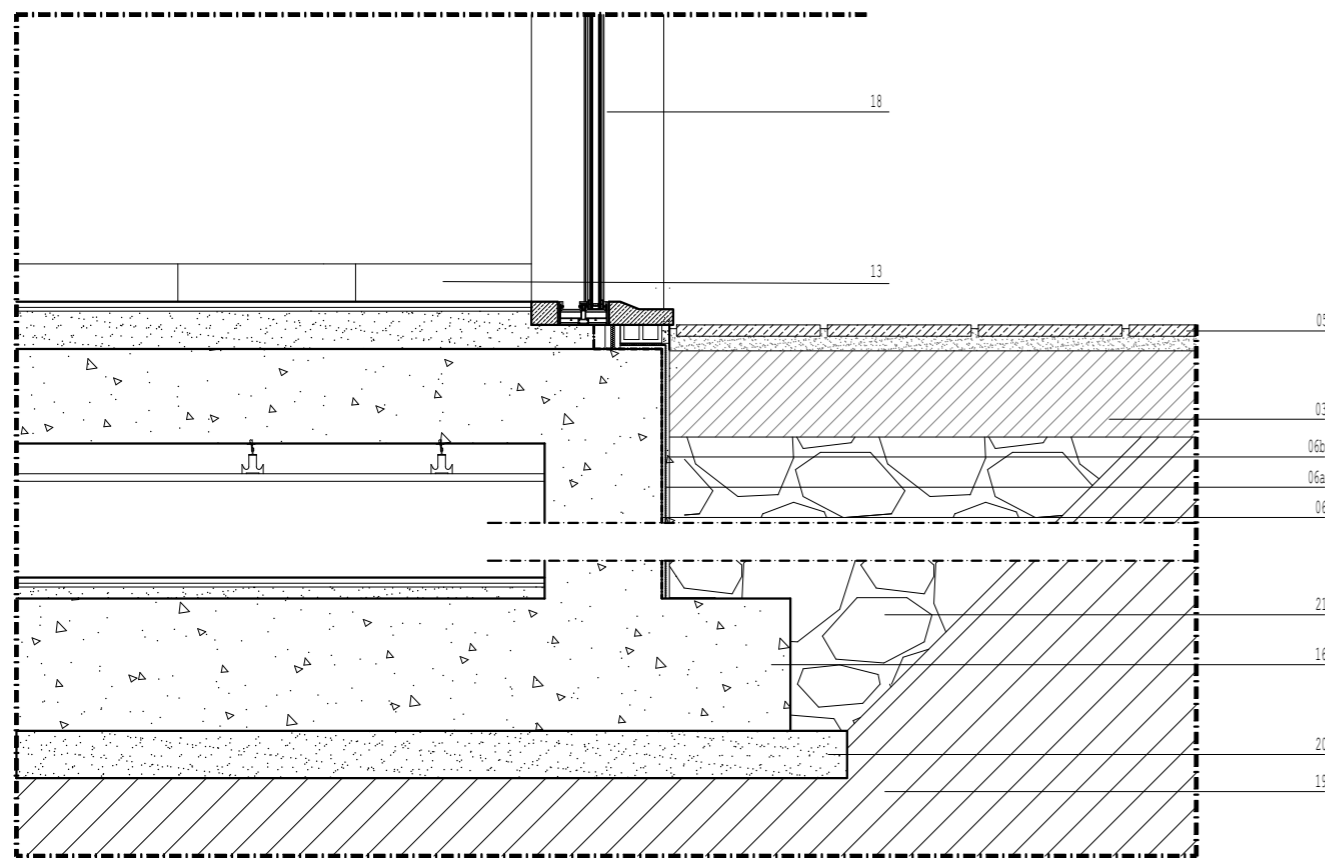


Receptáculo postal em alumínio anodizado

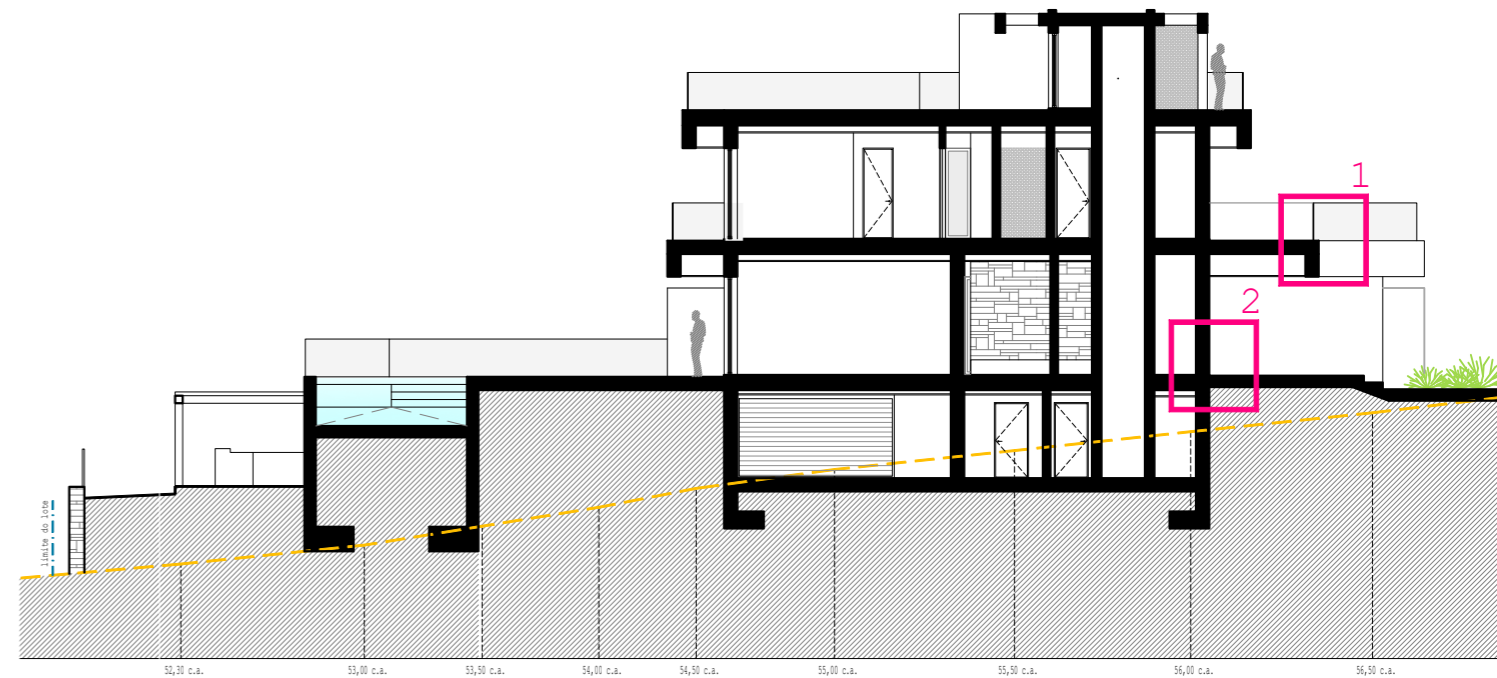




1



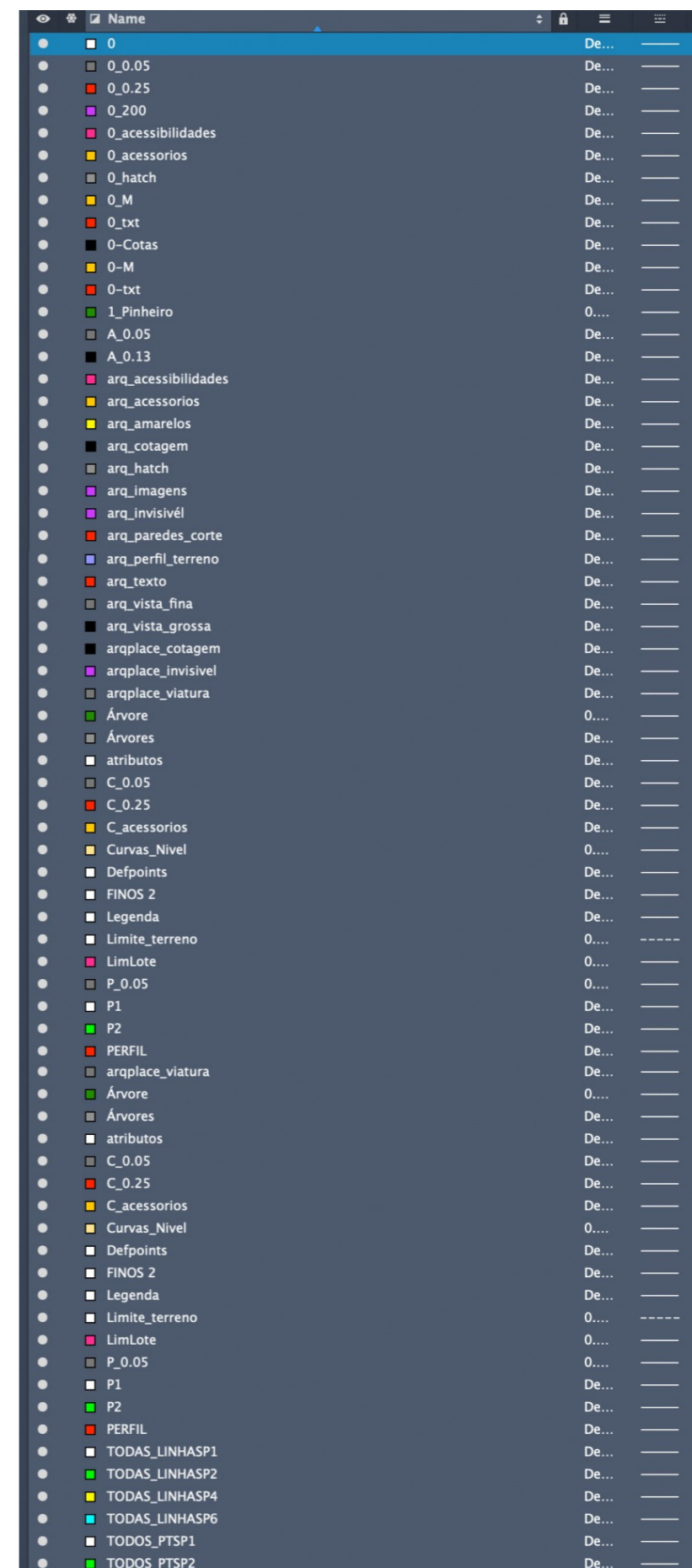
2



Corte Longitudinal AA' (1/200)

Legenda:

- 01-Argamassa de regularização
- 02-Impermeabilização
- 03-Isolamento térmico tipo "Roofmate cw" com 6cm de espessura
- 04-Laminas de separação
- 05-Lajetas com acabamento tipo (cimento texturado)
- 06-Impermeabilização
- 06a-Manta drenante
- 06b-Manta geotextil
- 07-Forra em pedra da região com acabamento liso
- 08-laje em betão armado
- 09-Proteção solar interior de cor branco
- 10-Pano exterior de tijolo termocerâmico com 11cm de espessura
- 11-Guarda em vidro natural temperado de 10mm + 10mm
- 12-Isolamento térmico tipo "wallmate cw" com 6cm de espessura
- 13-Teto em gesso cartonado
- 14-Pano de tijolo termocerâmico com 15cm de espessura
- 15-Reboco liso esponjado para pintar a tinta aquosa de cor branca (ral 9003)
- 16-Sapata em betão armado
- 17-Caleira águas pluviais
- 18-Janela de correr em inox escovado
- 19-Terreno natural
- 20-Betão de limpeza
- 21-Fundação em pedra



arquitetura

arqplace

www.arqplace.com | arqplace@gmail.com
00351 968585374 | 00351 963102505

legenda

requerente
projeto
localização

desenho
escala

Perogil Prime Promoções Imo. Lda fase
Moradia Unifamiliar
Lote N°35, Quinta do Perogil, Tavira
Versão. v2
Listagem de Layers
S_esc.
data

Lic. folha
V2
22_07_2025
fich.

L16

Arq. Samuel Santos
2415