

RIO / RIVER COINA

Moradia • V4

VILLA • 4 BEDROOMS

-1 0 1 2

PISO / FLOOR

374,24 m²

ÁREA DO LOTE
PLOT AREA

525,64 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

AA

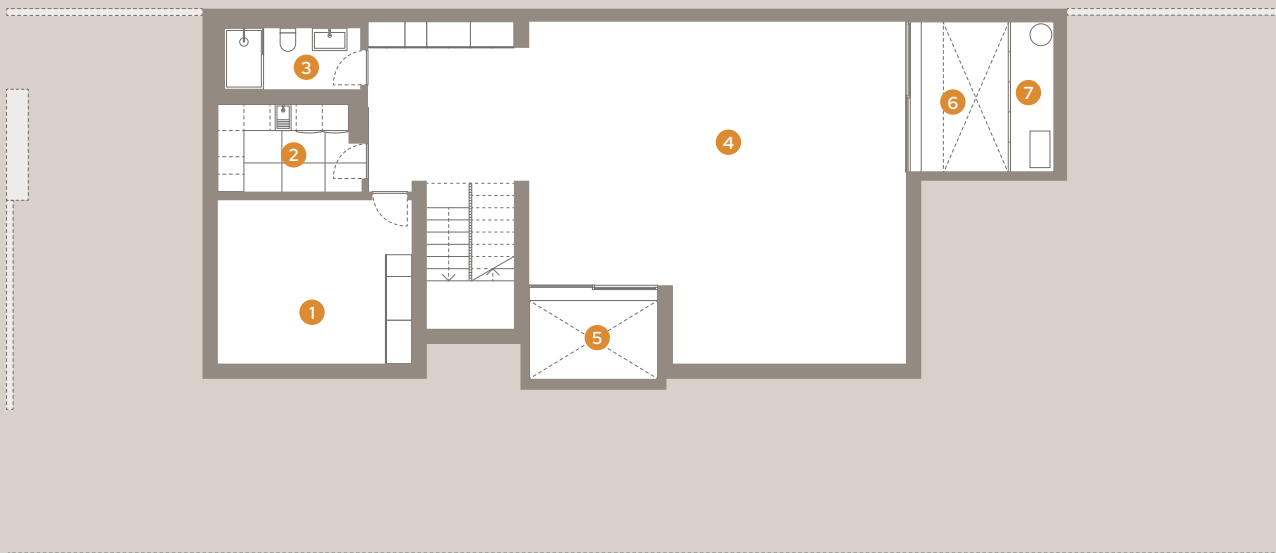
FRAÇÃO
UNIT

38,27 m²

ÁREA ESTACIONAMENTO
PARKING AREA

3

Nº DE LUGARES
NO. OF SPOTS

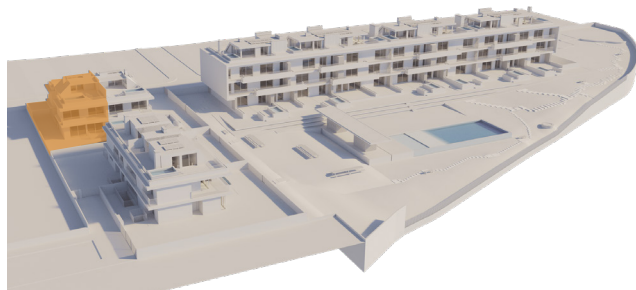


1	Arrecadação 1 / Storage 1	17.90 m ²	6	Zona Exterior 2 / Exterior area 2	8.90 m ²
2	Instalações Sanitárias / Bathroom	4.90 m ²	7	Área Técnica / Technical Area	3.30 m ²
3	Lavandaria / Laundry	4.37 m ²			
4	Arrecadação 2 / Storage 2	4.37 m ²			
5	Zona Exterior 1 / Exterior area 1	5.20 m ²			

Pag. 1/4

naus

ECO VILLAGE



RIO / RIVER COINA

Moradia · V4

VILLA · 4 BEDROOMS

-1 0 1 2

PISO / FLOOR

374,24 m²

ÁREA DO LOTE
PLOT AREA

525,64 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

AA

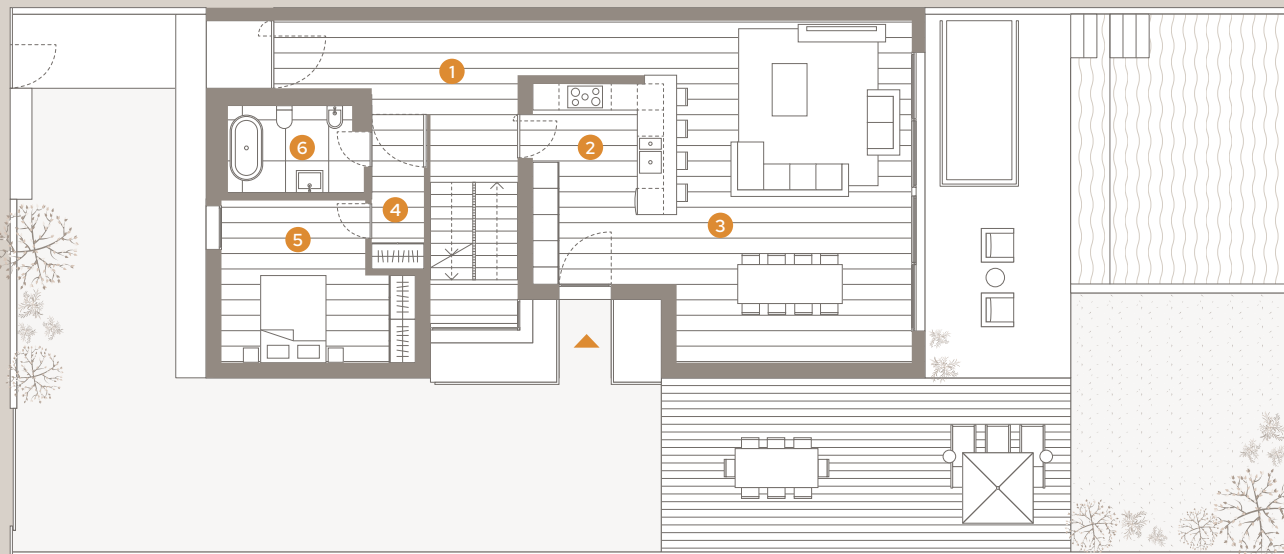
FRAÇÃO
UNIT

38,27 m²

ÁREA ESTACIONAMENTO
PARKING AREA

3

Nº DE LUGARES
NO. OF SPOTS



1 Hall, circulação / Hall, circulation	18.80 m ²	5 Suite 1	17.20 m ²
2 Cozinha / Kitchen	15.60 m ²	6 Instalação Sanitária 2 / Bathroom 2	6.60 m ²
3 Sala de jantar e sala de estar / Dining and living room	41.60 m ²		
4 Circulação / Circulation	1.90 m ²		

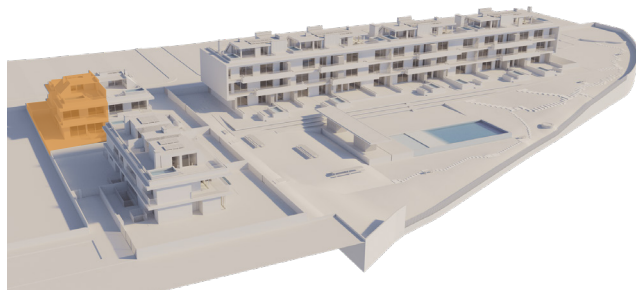
Pag. 2/4

SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted on the plans are purely indicative and may, for technical, commercial, or legal reasons, be subject to changes without prior notice, therefore holding no contractual value.

VISION SUPRA
PARTNERS

PLANO
HUMANO
ARQUITECTOS

RE/MAX
ALCATEIA
A CRIAR TOP PRODUCERS
DESDE 2001



RIO / RIVER COINA

Moradia • V4

VILLA • 4 BEDROOMS

-1 0 1 2

PISO / FLOOR

374,24 m²

ÁREA DO LOTE
PLOT AREA

525,64 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

AA

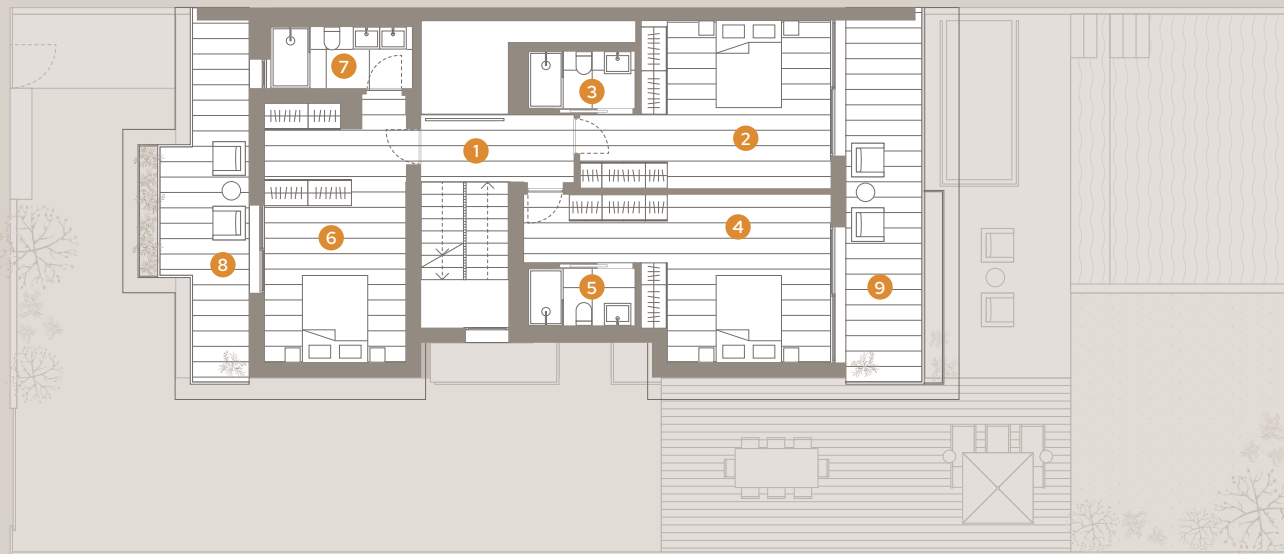
FRAÇÃO
UNIT

38,27 m²

ÁREA ESTACIONAMENTO
PARKING AREA

3

Nº DE LUGARES
NO. OF SPOTS

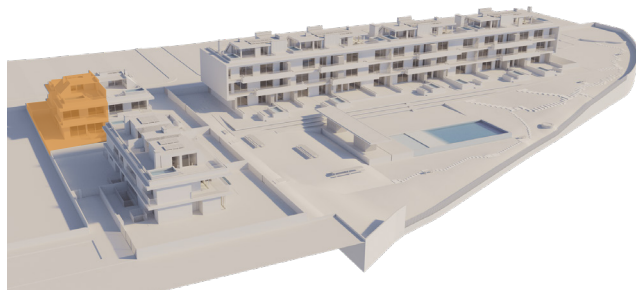


1	Circulação / Circulation	5.80 m ²	7	Instalação Sanitária 5 / Bathroom 5	5.20 m ²
2	Suite 2	19.10 m ²	8	Varanda 1 / Balcony 1	14.40 m ²
3	Instalação Sanitária 3 / Bathroom 3	4.50 m ²	9	Varanda 2 / Balcony 2	15.80 m ²
4	Suite 3	20.30 m ²			
5	Instalação Sanitária 4 / Bathroom 4	4.30 m ²			
6	Suite 4	20.20 m ²			

Pag. 3/4

naus

ECO VILLAGE



RIO / RIVER COINA

Moradia · V4

VILLA · 4 BEDROOMS

-1 0 1 2

PISO / FLOOR

374,24 m²

ÁREA DO LOTE
PLOT AREA

525,64 m²

ÁREA BRUTA PRIVATIVA
GROSS PRIVATE AREA

AA

FRAÇÃO
UNIT

38,27 m²

ÁREA ESTACIONAMENTO
PARKING AREA

3

Nº DE LUGARES
NO. OF SPOTS



- 1 Desvão da cobertura para acesso ao terraço / Attic space for terrace access m²
- 2 Terraço 1 / Rooftop 1 37.10 m²
- 3 Terraço 2 / Rooftop 2 71.70 m²

Pag. 4/4

SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted on the plans are purely indicative and may, for technical, commercial, or legal reasons, be subject to changes without prior notice, therefore holding no contractual value.

VISION SUPRA
PARTNERS

PLANO
HUMANO
ARQUITECTOS

RE/MAX
ALCATEIA
A CRIAR TOP PRODUCERS
DESDE 2001