

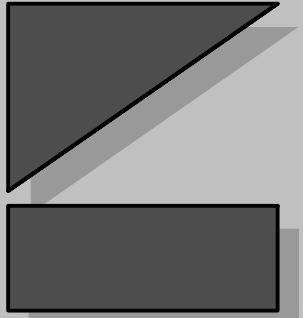


LEGENDA			
INDICADORES URBANÍSTICOS			
	Limite da propriedade	Área total	818,00 m²
	Área do piso r/c	Área total	240,00 m²
	Área do piso 1	Área total	152,00 m²
	Implantação geral	Área total	240,00 m²
	Impermeabilização	Área total	580,00 m²
	Zonas verdes internas (ajardinadas)	Área total	238,00 m²
	Índice total de Implantação	AI/Lt	0,293
	Índice total de Construção	AC/Lt	0,479
	Índice total de Impermeabilização	ATI/Lt	0,709
	Floreiras de betão cinza 100% permeável		

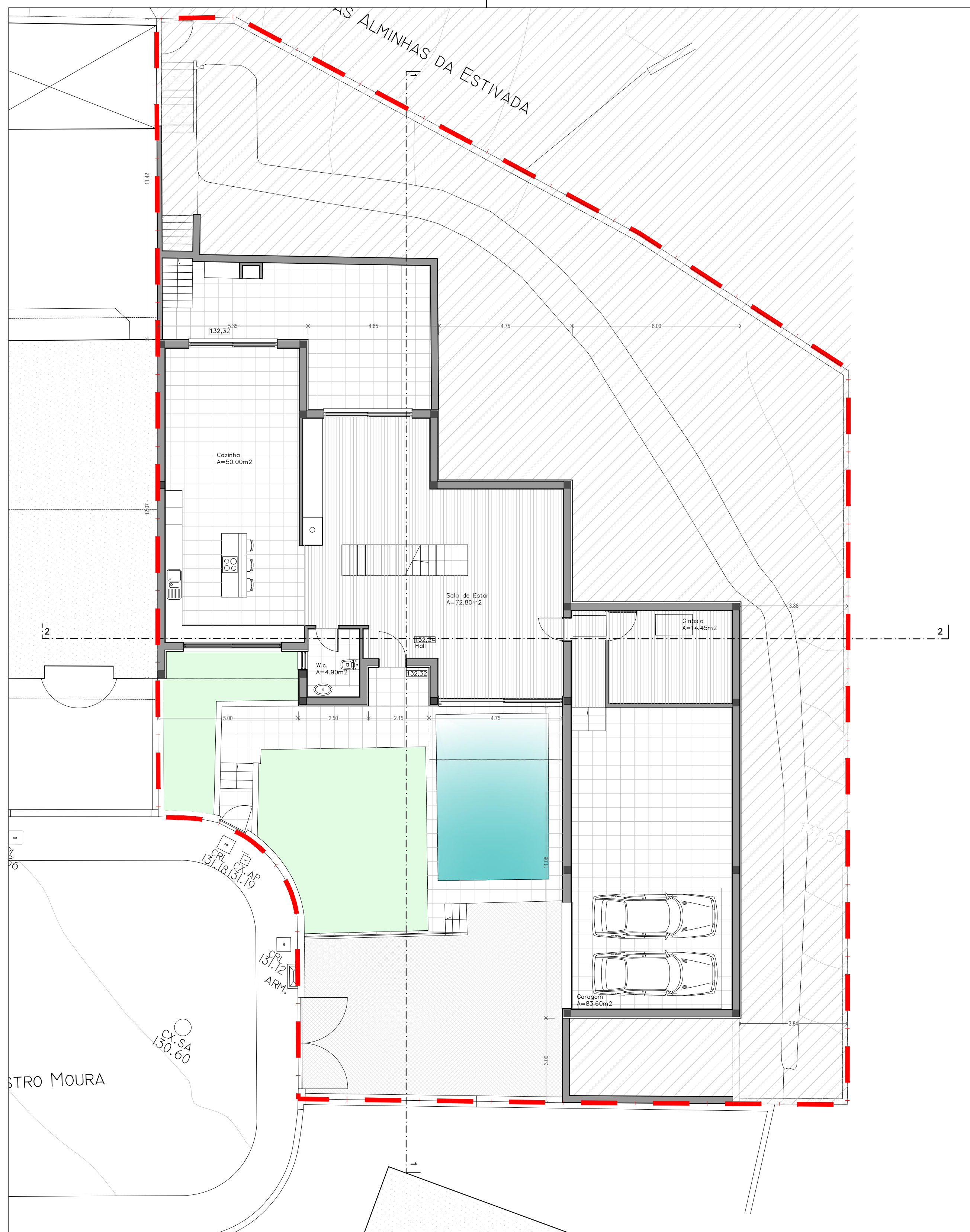
REQUERENTE	ISRAEL MARTINS DOS SANTOS		
LOCAL	Praceta D. João de França Castro Moura – Fânzeres		
INTERVENÇÃO	Legalização de alterações		
ESPECIALIDADE	ARQUITETURA		
DESENHOS	Implantação		
DESENHO Nº	ARQ. 00. 001	ESCALA	1:200
DESENHOU	CB	TÉCNICO	
DATA	Fev. 2024		

TRAV. MONTE CRASTO, 62, 5º ESQº FRT. - SALA 501 - S.COSME - 4420 211 GONDOMAR TEL./FAX 224 636 279
Email - criarus@hotmail.com

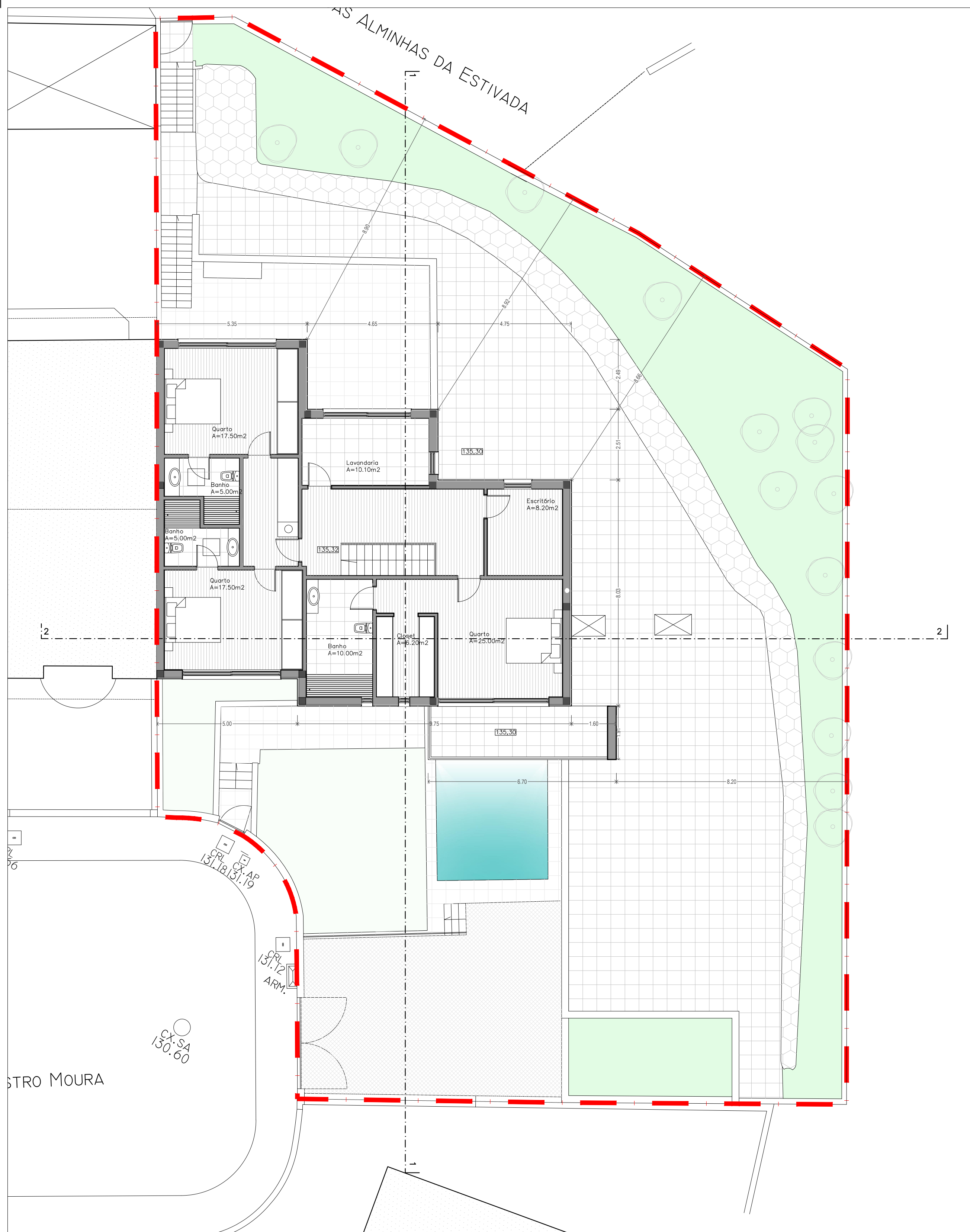
CR I A R ' U S



ARQUITECTURA



PLANTA R/CHÃO

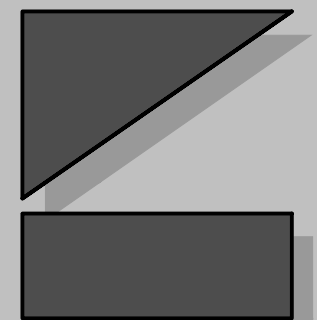


PLANTA ANDAR

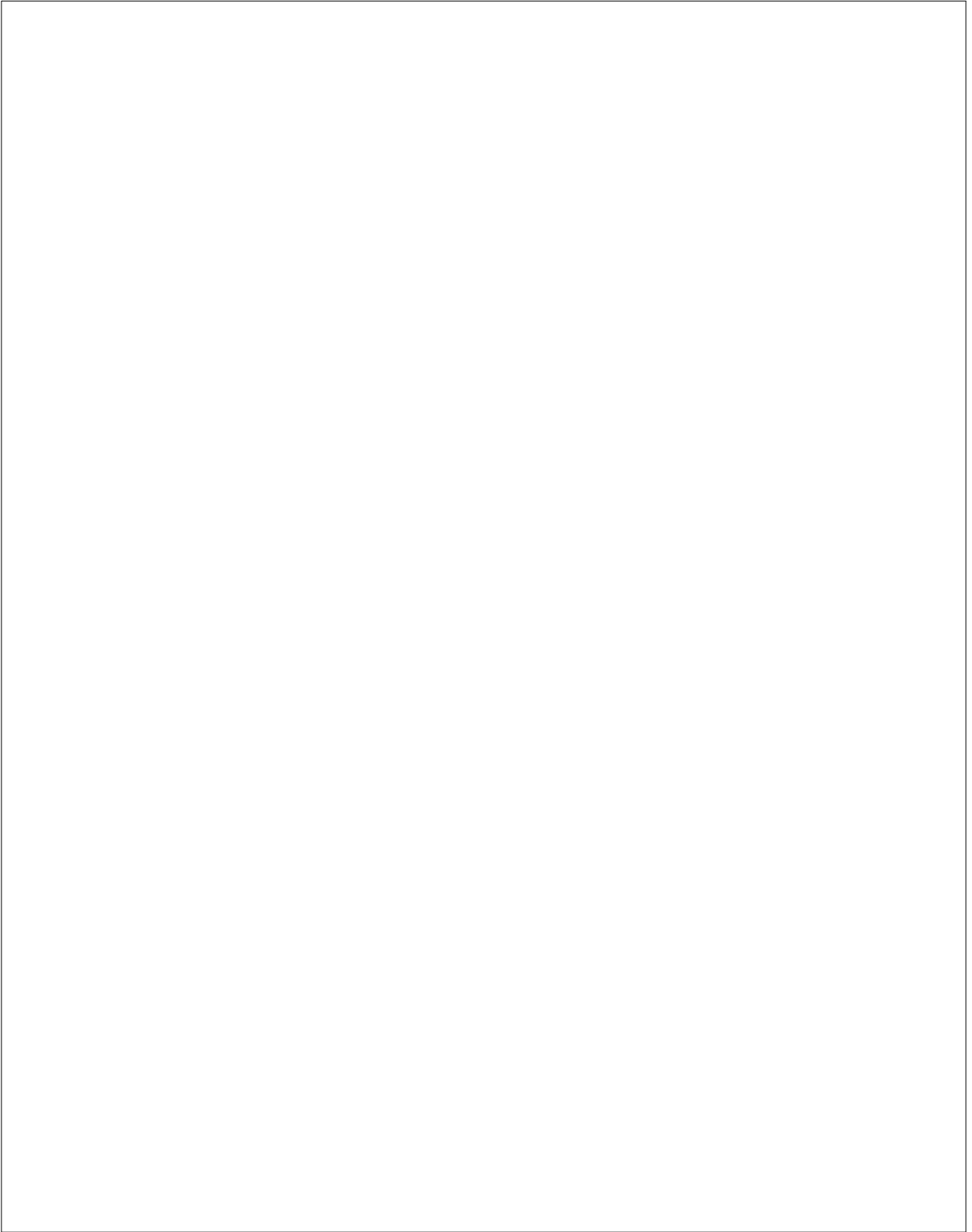
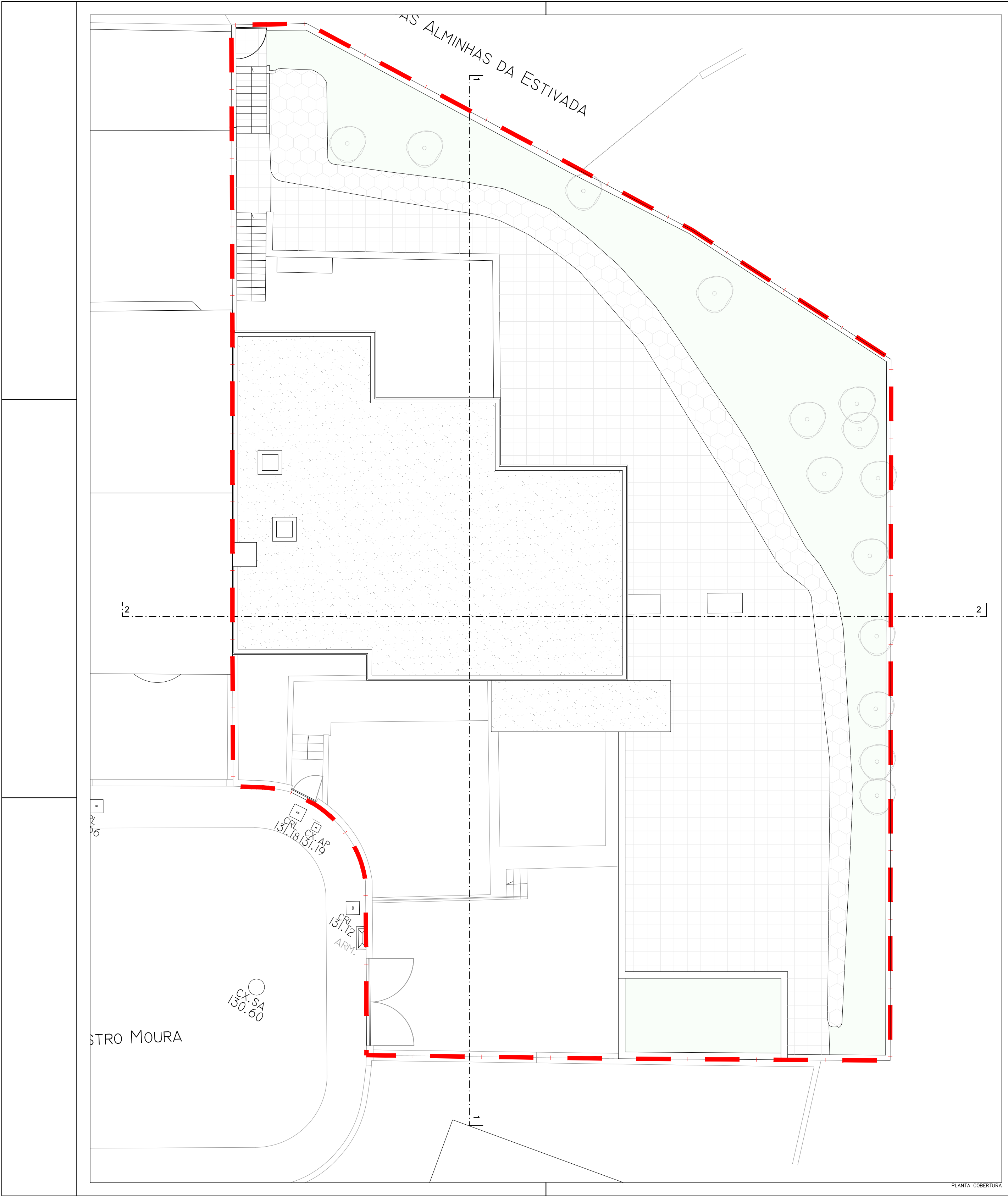
REQUERENTE	ISRAEL MARTINS DOS SANTOS		
LOCAL	Praça D. João de França Castro Moura - Fânzeres		
INTERVENÇÃO	Legalização de alterações		
ESPECIALIDADE	ARQUITETURA		
DESENHOS	Plantas		
DESENHO Nº	ARQ. 00. 002	ESCALA	1:100
DESENHOU	CB	TÉCNICO	
DATA	Fev. 2024		

TRAV. MONTE CRATO, 62, 5º Espº FRT. - SALA 501 - S.COSME - 4420 211 GONDOMAR TEL./Fax 224 636 279
Email - criarius@hotmail.com

CR I A R I U S



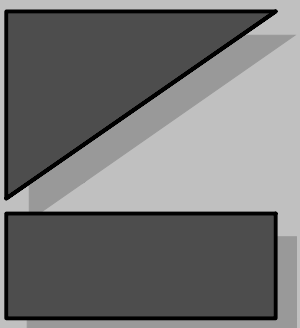
ARQUITECTURA



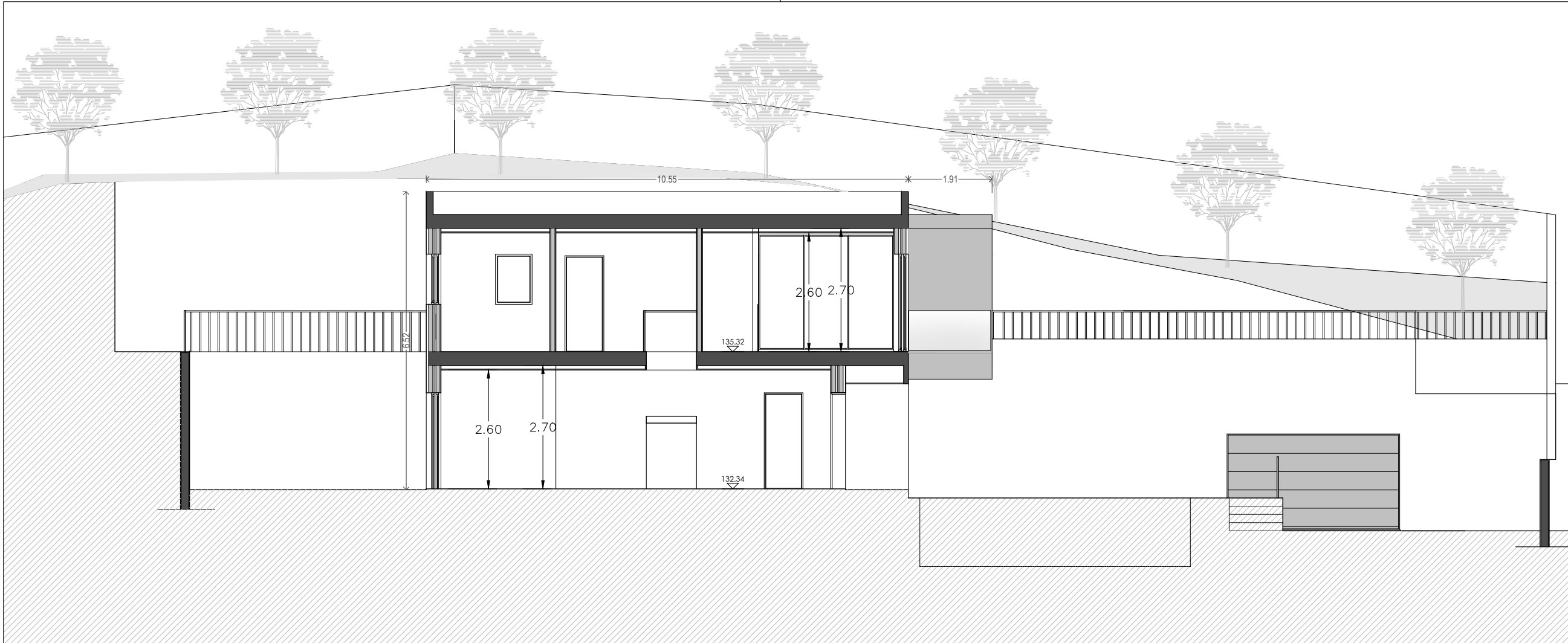
REQUERENTE ISRAEL MARTINS DOS SANTOS	
LOCAL Praceta D. João de França Castro Moura – Fânzeres	
INTERVENÇÃO Legalização de alterações	
ESPECIALIDADE ARQUITETURA	
DESENHOS Planta Cobertura	
DESENHO Nº ARQ. 00. 003	ESCALA 1:100
DESENHOU CB	TÉCNICO
DATA Fev. 2024	

TRAV. MONTE CRASTO, 62, 5º Esqº FRT. - SALA 501 - S.COSME - 4420 211 GONDOMAR TEL./FAX 224 636 279
Email – criarus@hotmail.com

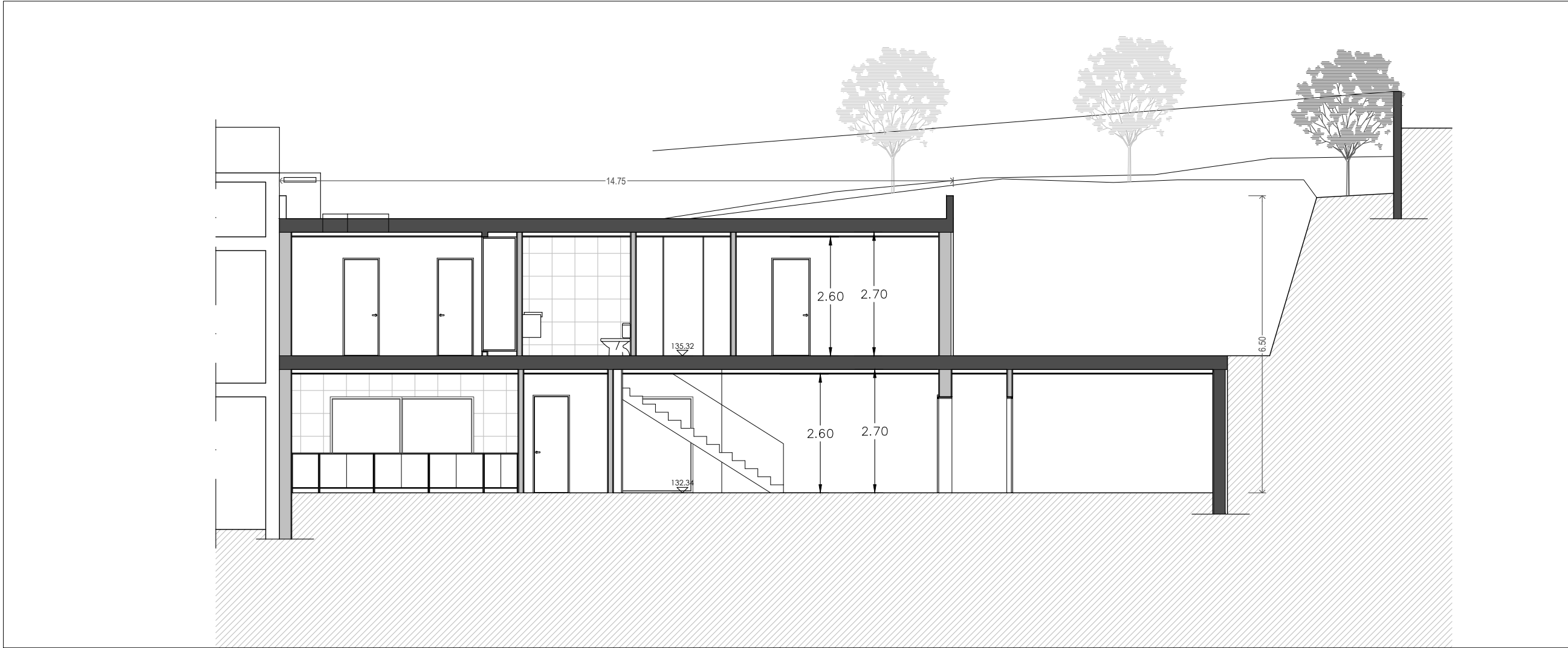
CRIAR'US



ARQUITECTURA



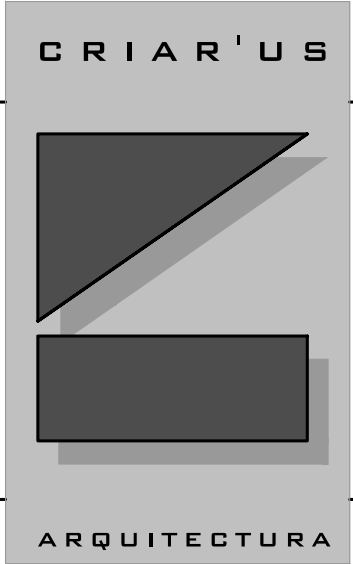
CORTE 1-1

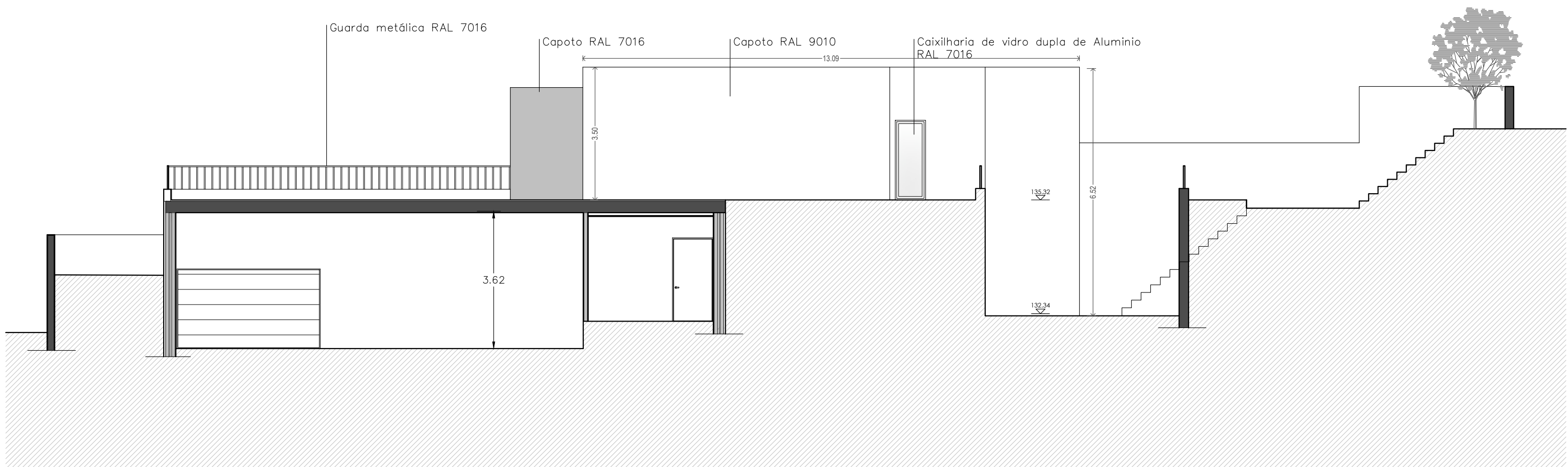


CORTE 2-2

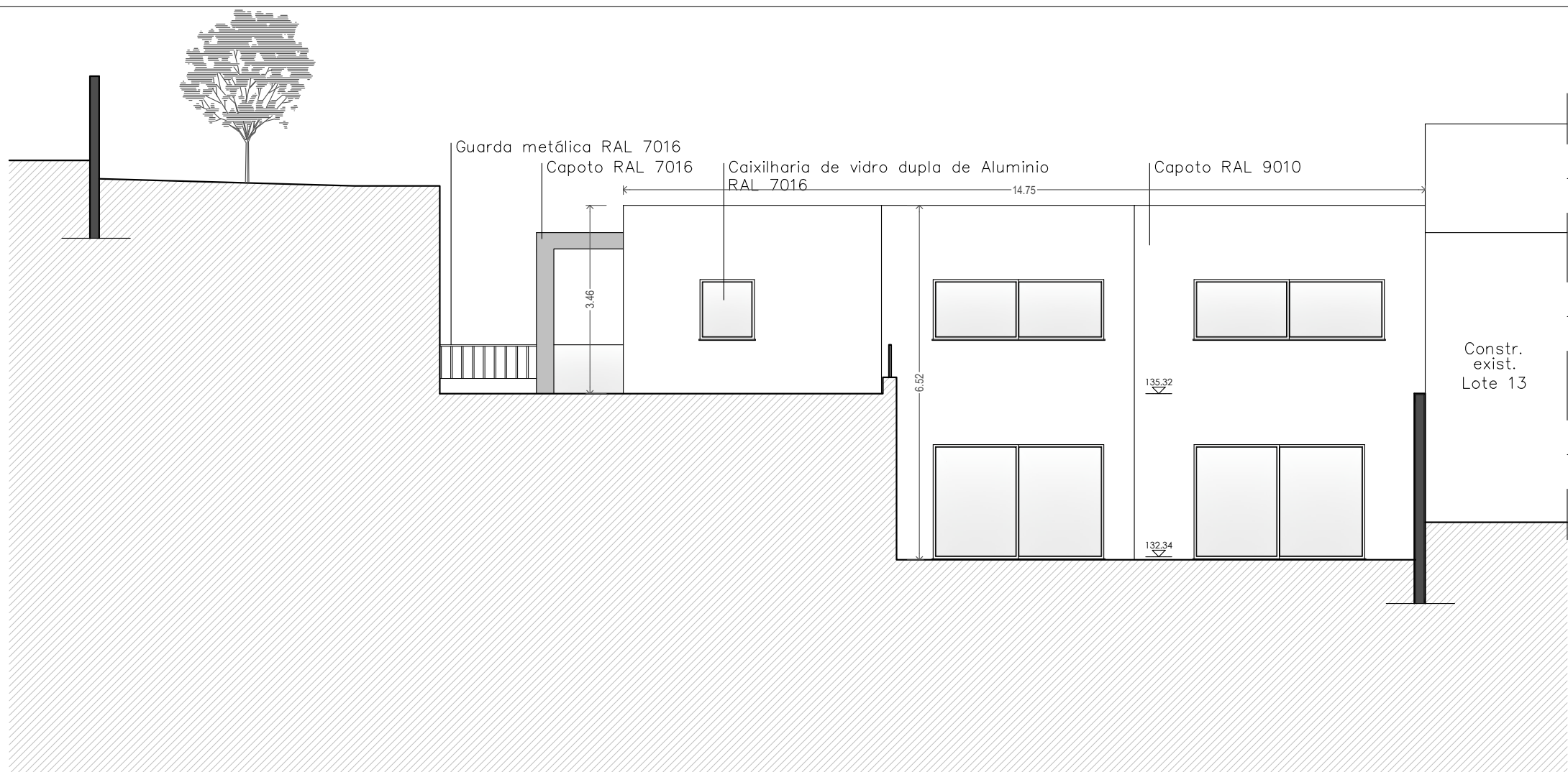
REQUERENTE	ISRAEL MARTINS DOS SANTOS		
LOCAL	Praceta D. João de França Castro Moura – Fânzeres		
INTERVENÇÃO	Legalização de alterações		
ESPECIALIDADE	ARQUITETURA		
DESENHOS	Planta Cobertura		
DESENHO Nº	ARQ. 00. 003	ESCALA	1:100
DESENHOU	CB	TÉCNICO	
DATA	Fev. 2024		

TRAV. MONTE CRASTO, 62, 5º Esqº FRT. - SALA 501 - S.COSME - 4420 211 GONDOMAR TEL./FAX 224 636 279
Email – criarus@hotmail.com

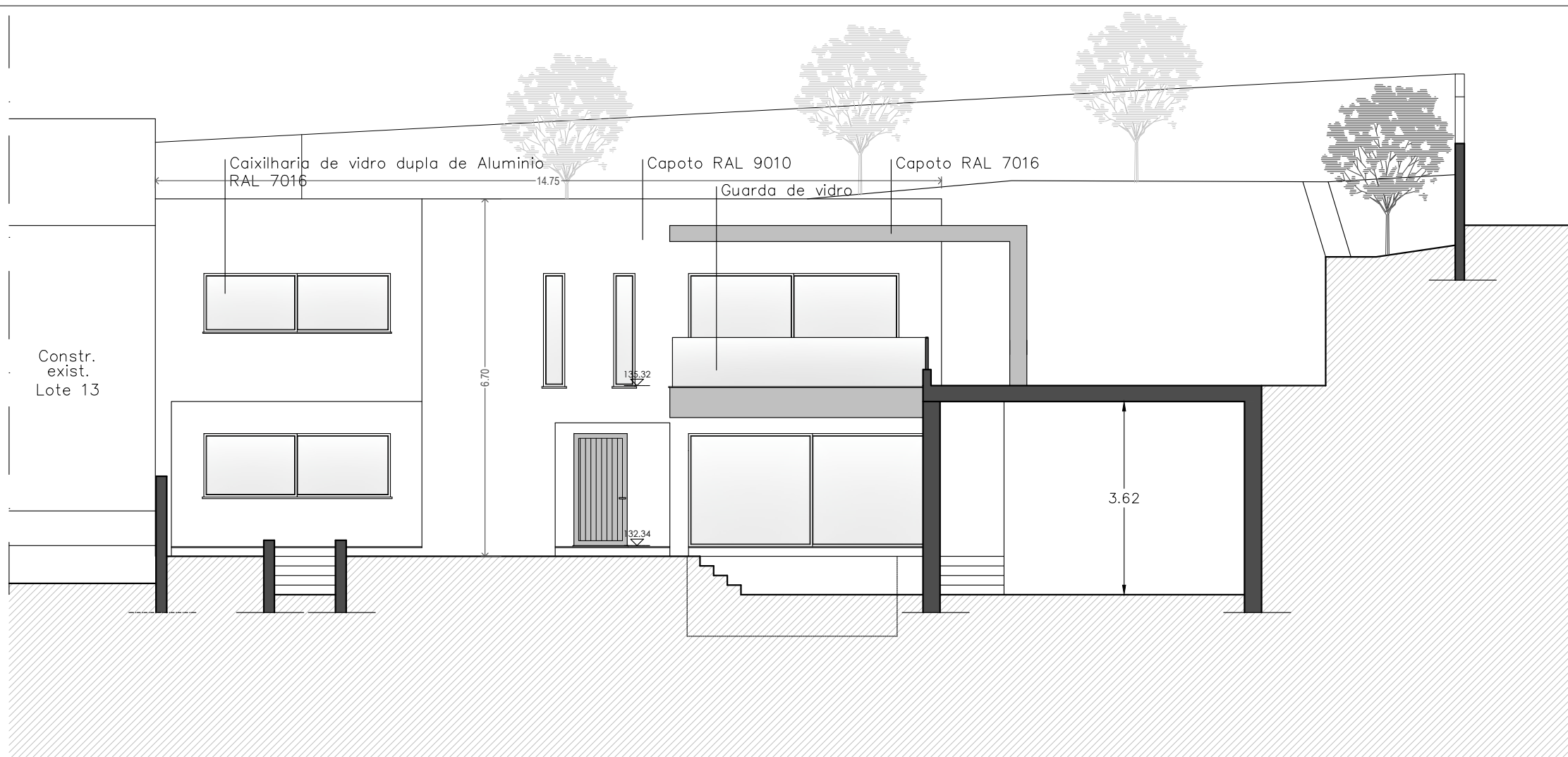




ALÇADO LATERAL DIREITO



ALÇADO POSTERIOR

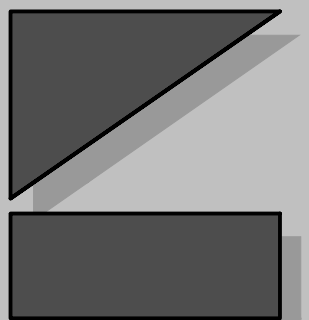


ALÇADO PRINCIPAL

REQUERENTE	ISRAEL MARTINS DOS SANTOS		
LOCAL	Praceta D. João de França Castro Moura – Fânzeres		
INTERVENÇÃO	Legalização de alterações		
ESPECIALIDADE	ARQUITETURA		
DESENHOS	Planta Cobertura		
DESENHO Nº	ARQ. 00. 003	ESCALA	1:100
DESENHOU	CB	TÉCNICO	
DATA	Fev. 2024		

TRAV. MONTE CRASTO, 62, 5º ESQº FRT. - SALA 501 - S.COSME - 4420 211 GONDOMAR TEL./FAX 224 636 279
Email — criarus@hotmail.com

CR I A R ' U S



ARQUITECTURA