



LEGENDA

	Total (m²)	
Área do terreno	1.203,00	
Área do terreno após condições	1.160,55	
Condições ou domínio público	66,45	
	Utilizável	Proposta
Área de implantação	399,47	399,95
Área de edificação	290,25	315,40
- habitação plus 0	214,70	214,95
- habitação plus 1	40,85	62,35
- varanda/dependência	34,00	15,50
- telhado	20,70	22,55
Área útil	235,95	224,82
Área habitável	94,90	119,36
Área bruta privativa	275,55	292,30
Área bruta compartilhada	20,70	25,10
Área de circulação	0,90	6,55
Número de pisos	2	2
- acima da cota de sistema	2	2
- abaixo da cota de sistema	0	0
Uso	habitação	habitação
Utilizável	964,47	1.132,25
Terceira	13	13
Cota de sistema	93,40	94,35

0,50 Cotas propostas

