



SAMPOTALO PEARL

RE/MAX
GRUPO ELITE



Projetada num estilo moderno inspirado nas tradições escandinavas. Ficando a criação do principal a cargo do gabinete de arquitetura da Madeira, MSB Arquitectos. Baseando-se na estética contemporânea, o design foca-se no futuro.



Empreendimento

Moderno projectado sob estilo escandinavo, o qual asenta no conceito hygge, tornando-se a oportunidade única de investimento na encantadora e inesquecível ilha da Madeira. Os apartamentos confortáveis e acolhedores são ideais para o público que deseja mudar-se permanentemente para a Madeira, ou para famílias que procuram uma casa de férias, não excluindo também investidores que procuram rentabilizar.

Sampotalo não é apenas um edifício extraordinário. É uma pequena joia da Madeira. A arquitetura do edifício Sampotalo Pearl é minimalista e refinada.



Características Principais

Vista mar deslumbrante: Desfrute de uma vista panorâmica e relaxante sobre o oceano Atlântico, com a serenidade que só o Caniço de Baixo pode oferecer.

Chão radiante: Conforto térmico em todos os ambientes, ideal para os dias mais frescos da ilha.

Painéis solares para aquecimento de águas: Sustentabilidade e economia com um sistema de aquecimento de água através de energia solar, alinhado com o conceito eco-friendly.

Áreas Comuns Premium

Sauna comum: Relaxe e revitalize-se na sauna compartilhada do condomínio, perfeita para momentos de bem-estar.

Piscina comum: Aproveite a piscina com vista para o mar, ideal para dias de sol e lazer em família.

Estacionamento coberto: Segurança e conveniência com um lugar de estacionamento coberto para o seu veículo.



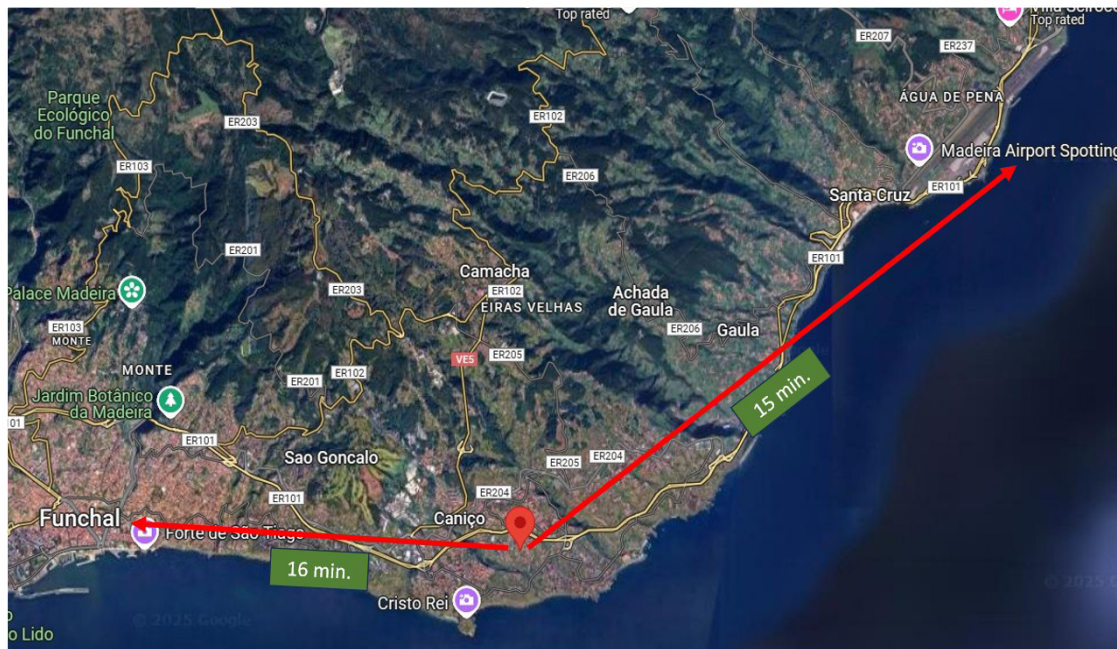


Localização

Situado numa zona pitoresca e prestigiada da Ilha da Madeira
Ilha da Madeira, na cidade turística do Caniço, pertencente ao concelho de Santa Cruz

Lazer

Canico Shopping
Centro Comercial Cancela
Cancela Park



Localização



Aeroporto Madeira







T1

A PARTIR DE 305.000€

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 52M2



ID. 123511189-2

T2

A PARTIR DE 463 000€

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 74M2



ID. 123511189-11

T1

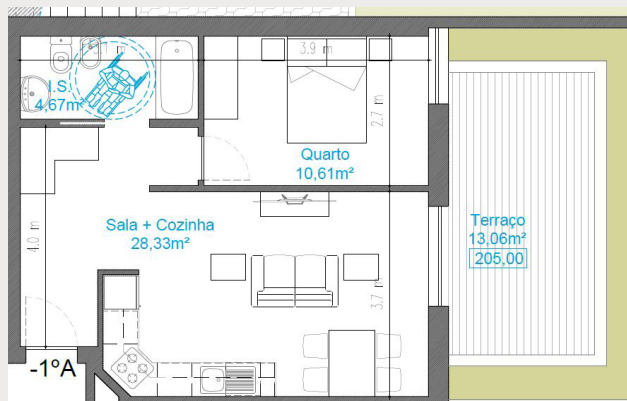
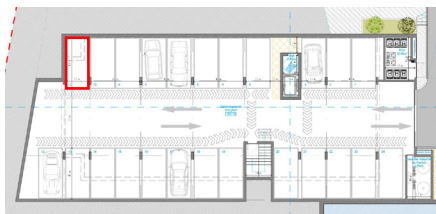
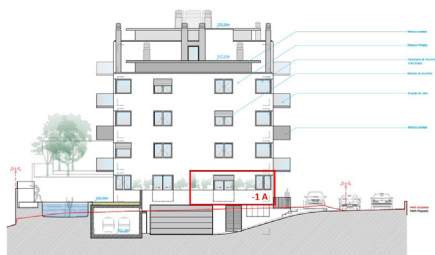
PISO -1 / 1ªA

ÁREA INTERIOR 43,62m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,23m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 11
PARKING

ARRECADAÇÃO 11
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

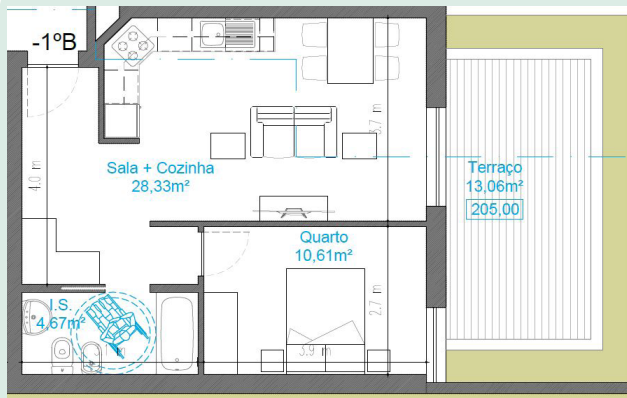
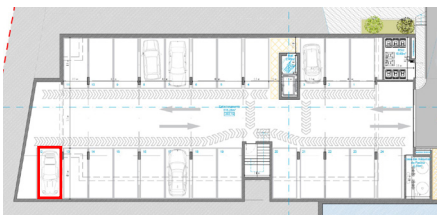
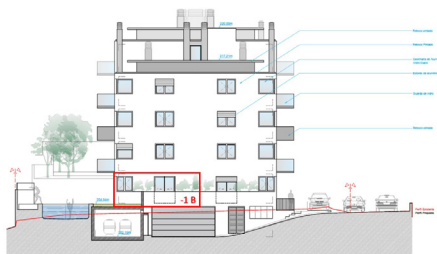
T1 PISO -1 / 1ºB

ÁREA INTERIOR 43,62m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,23m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 12
PARKING

ARRECAÇÃO 12
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

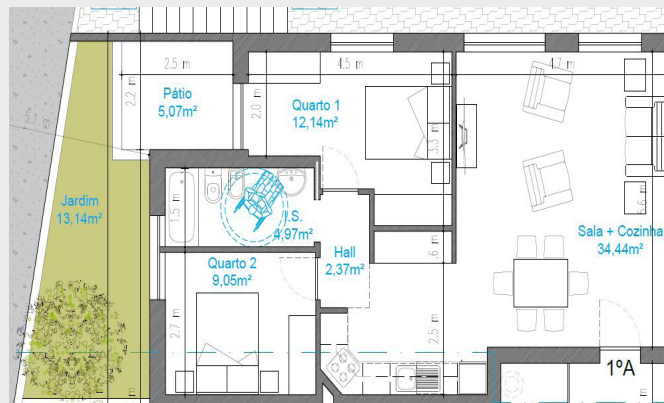
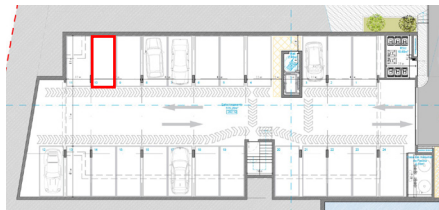
PISO 1 / 1ª

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 10
PARKING

ARRECADAÇÃO 10
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

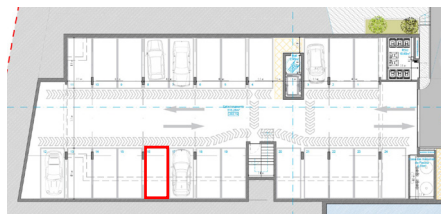
PISO 1 / 1º B

ÁREA INTERIOR 43,62m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,23m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 16
PARKING

ARRECAÇÃO 16
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T0

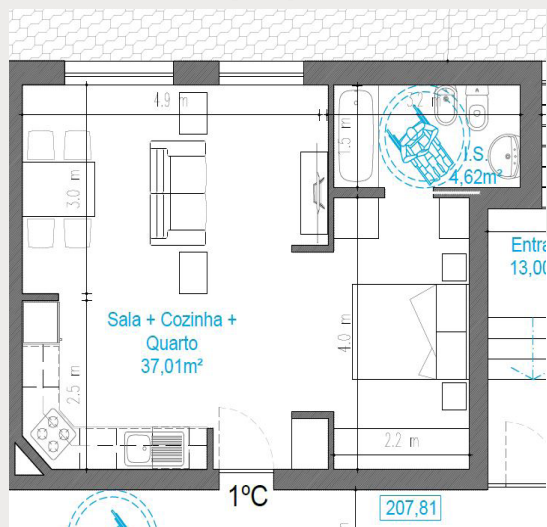
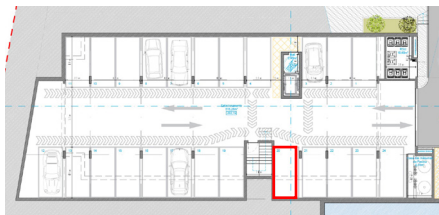
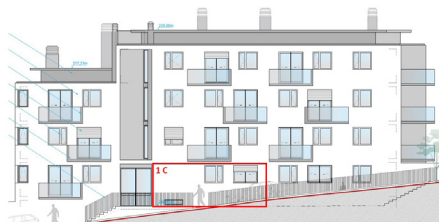
PISO 1 / 1º C

ÁREA INTERIOR 34,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 48,54m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 20
PARKING

ARRECADAÇÃO 20
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

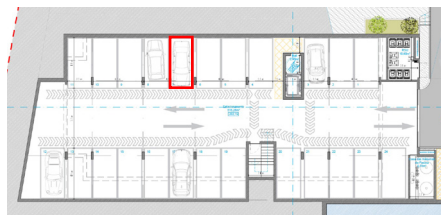
PISO 1 / 1º D

ÁREA INTERIOR 43,62m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,23m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 7
PARKING

ARRECAÇÃO 7
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

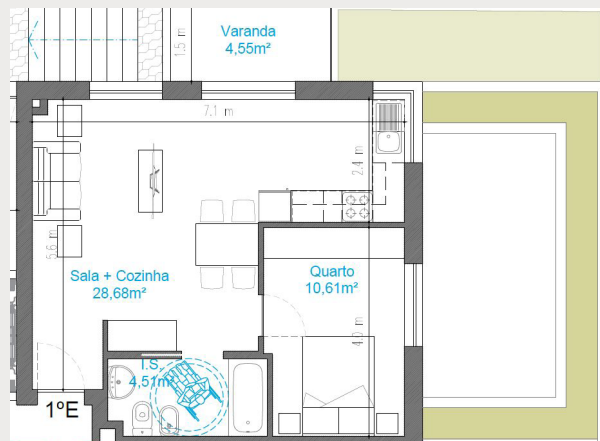
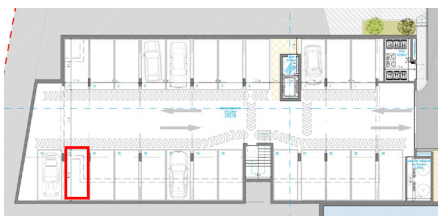
PISO 1 / 1º E

ÁREA INTERIOR 43,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,19m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 13
PARKING

ARRECAÇÃO 13
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

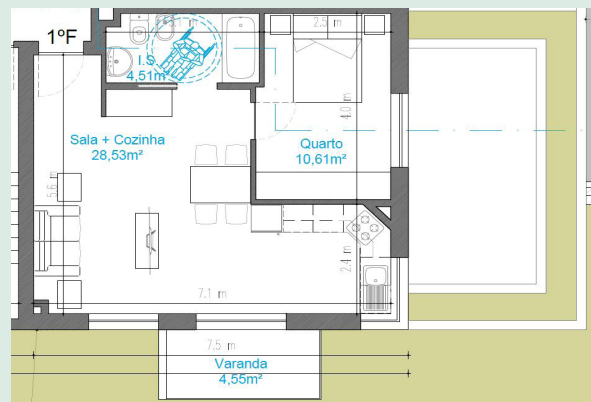
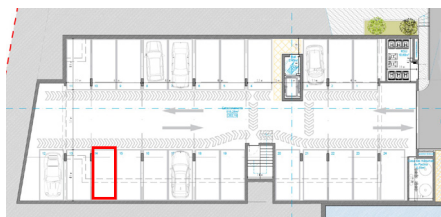
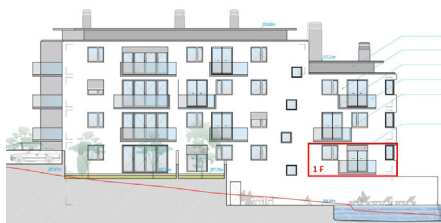
PISO 1 / 1º F

ÁREA INTERIOR 43,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,23m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 14
PARKING

ARRECADAÇÃO 14
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE: As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

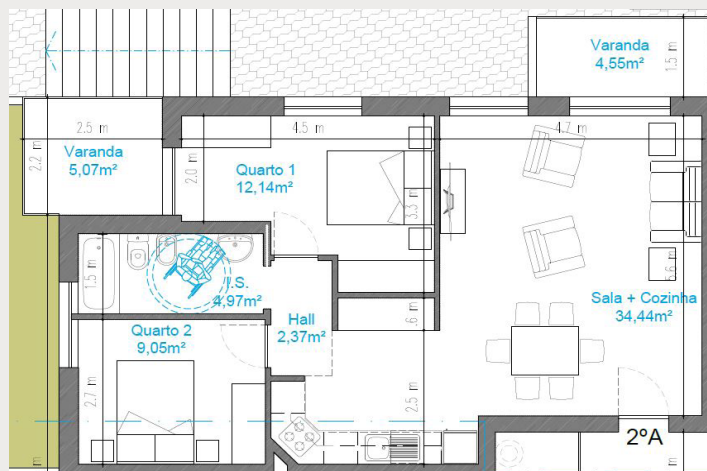
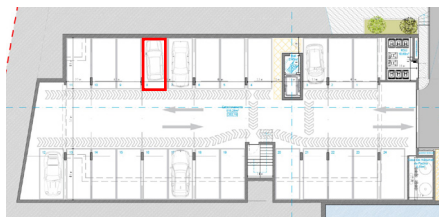
PISO 2 / 2ª

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 8
PARKING

ARRECAÇÃO 8
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

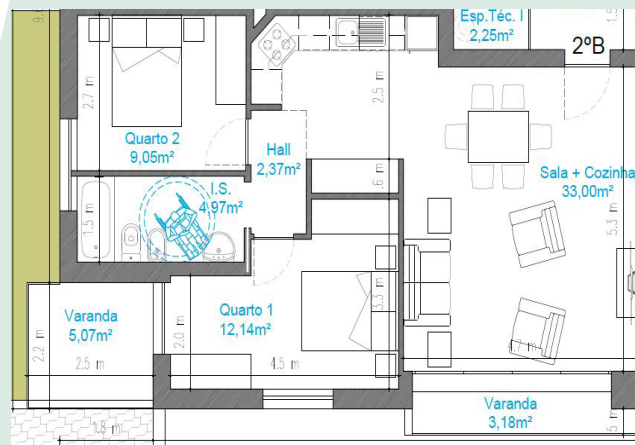
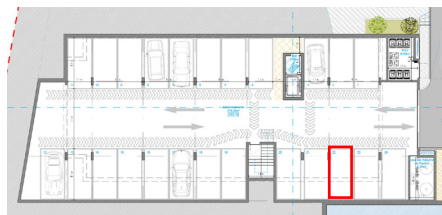
PISO 2 / 2º B

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 22
PARKING

ARRECAÇÃO 22
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

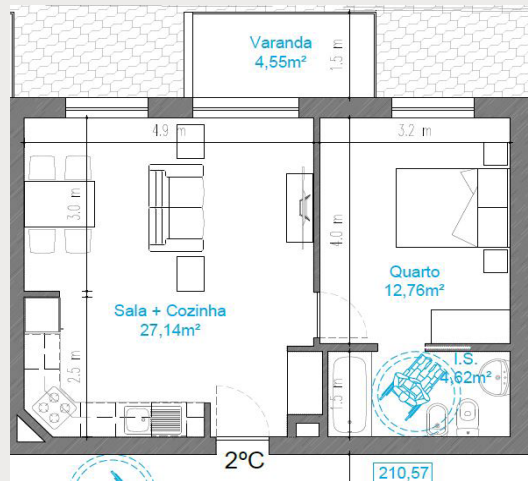
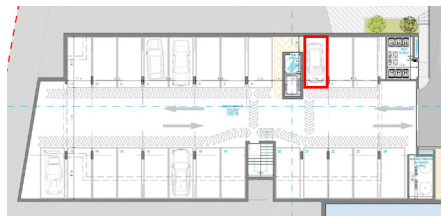
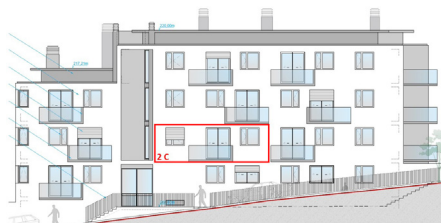
PISO 2 / 2°C

ÁREA INTERIOR 44,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 53,20m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 3
PARKING

ARRECAÇÃO 3
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

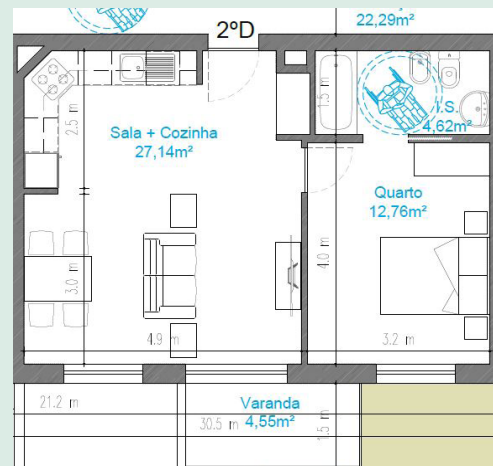
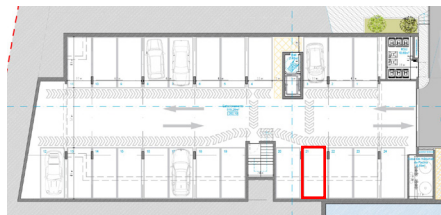
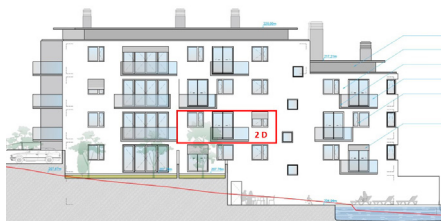
PISO 2 / 2º D

ÁREA INTERIOR 44,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 51,98m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 21
PARKING

ARRECADAÇÃO 21
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

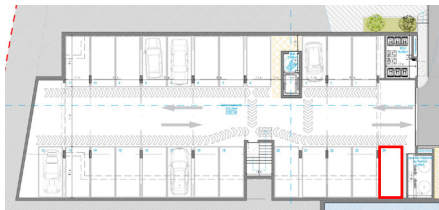
PISO 2 / 2º E

ÁREA INTERIOR 43,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52.90m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 24
PARKING

ARRECADAÇÃO 24
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

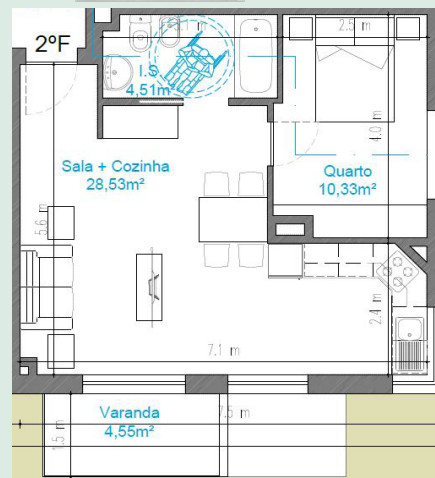
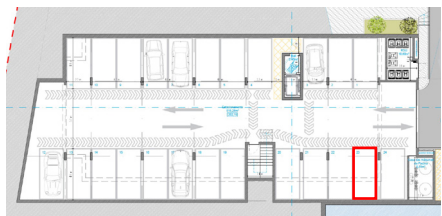
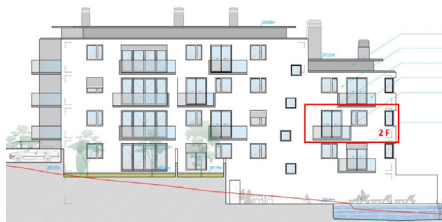
PISO 2 / 2º F

ÁREA INTERIOR 44,53m2

ÁREA BRUTA 52,19m2

ESTACIONAMIENTO 23

ARRECADACÃO 23



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

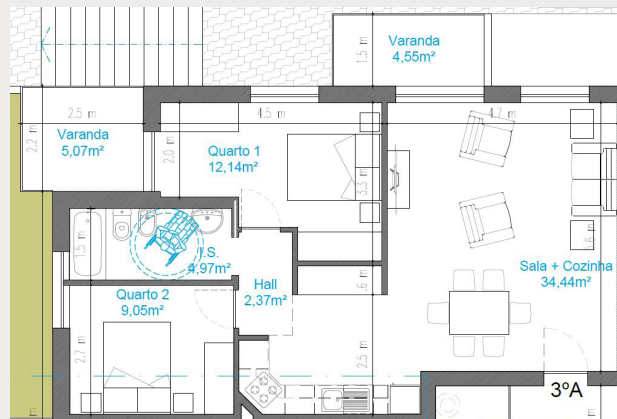
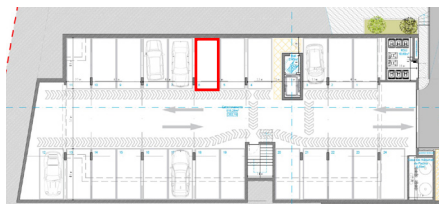
PISO 3 / 3º A

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 6
PARKING

ARRECAÇÃO 6
STORAGE



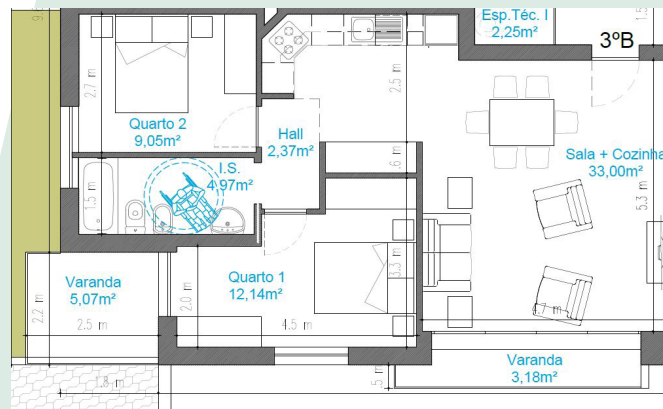
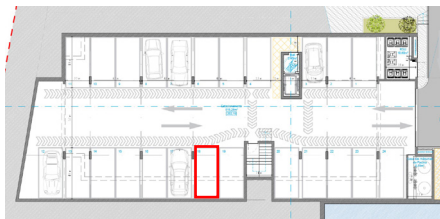
SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

PISO 3 / 3º B

ÁREA INTERIOR 63,00m2

ÁREA BRUTA 74,08m²

ESTACIONAMIENTO 18
PARKINGARRECAÇÃO 18
STORAGE

SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

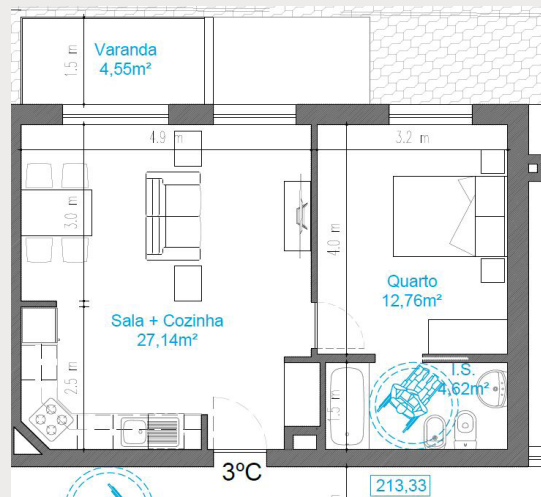
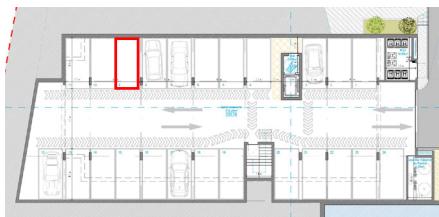
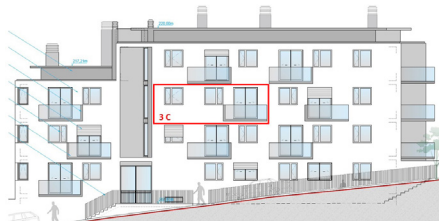
PISO 3 / 3º C

ÁREA INTERIOR 44,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 53,20m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 9
PARKING

ARRECADAÇÃO 9
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

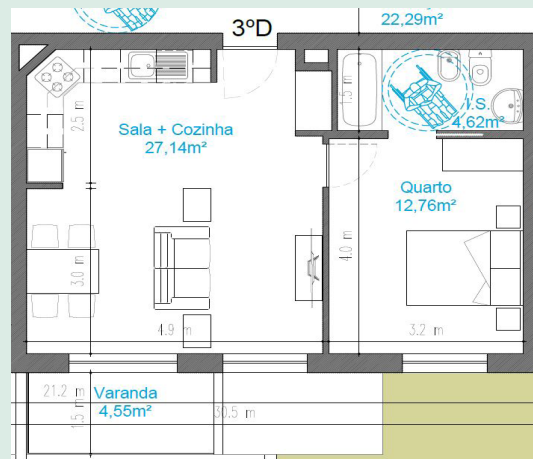
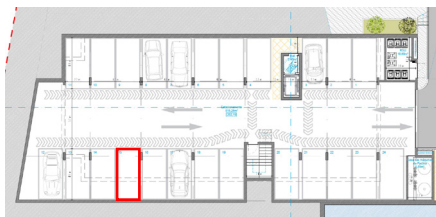
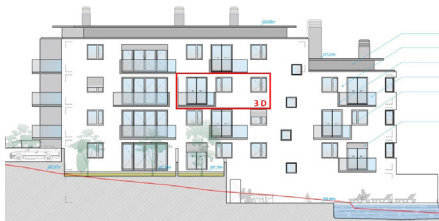
T1 **PISO 3 / 3º D**

ÁREA INTERIOR 44.53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 51,98m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 15
PARKING

ARRECADAÇÃO 15
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

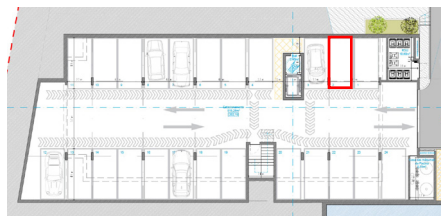
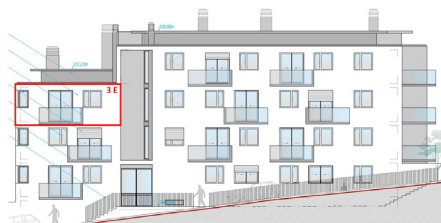
PISO 3 / 3º E

ÁREA INTERIOR 43,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,90m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 2
PARKING

ARRECADAÇÃO 2
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

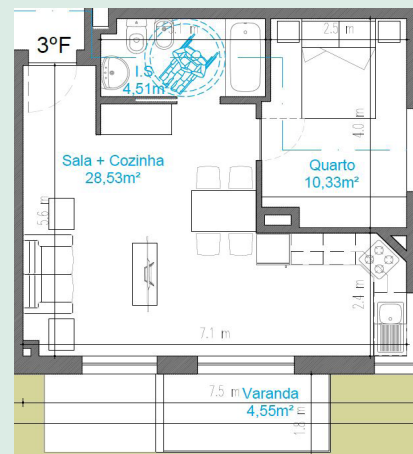
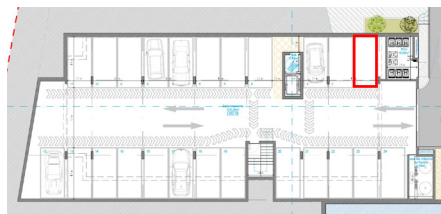
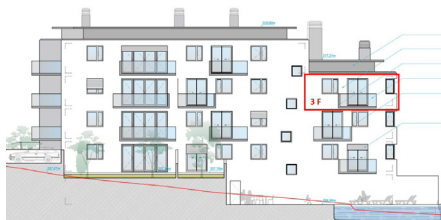
PISO 3 / 3º F

ÁREA INTERIOR 44.53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 52,19m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 1
PARKING

ARRECAÇÃO 1
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

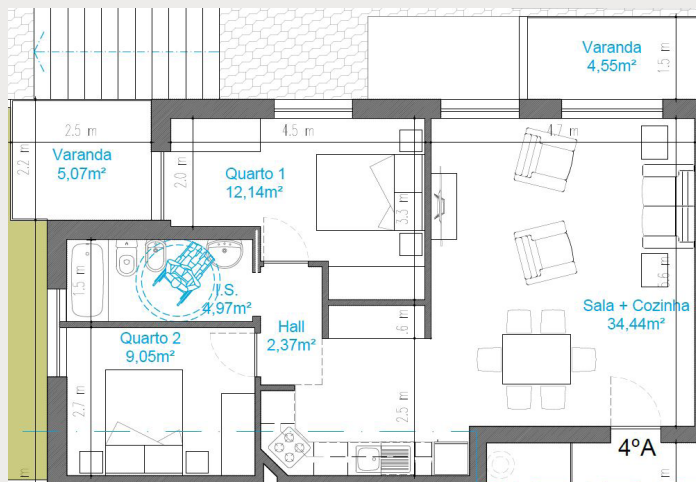
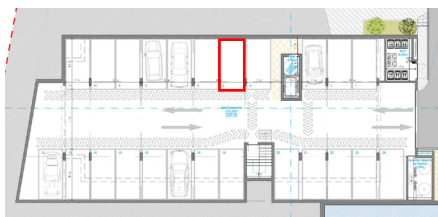
T2 PISO 4 / 4º A

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 5
PARKING

ARRECAÇÃO 5
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T2

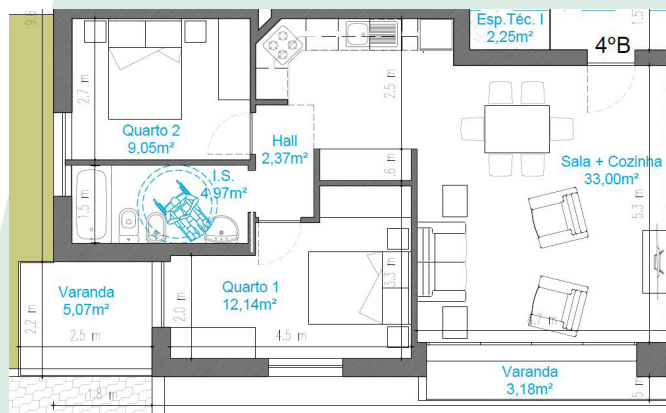
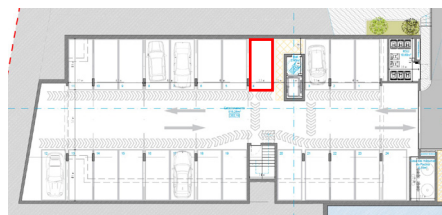
PISO 4 / 4º B

ÁREA INTERIOR 63,00m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 74,08m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 4
PARKING

ARRECAÇÃO 4
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

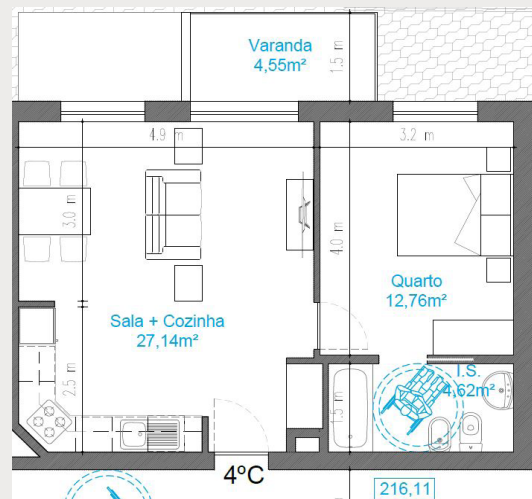
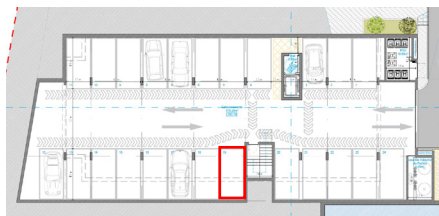
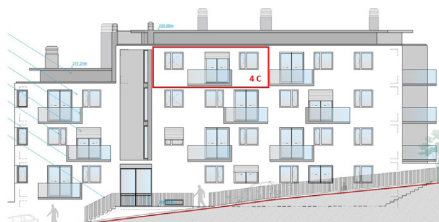
PISO 4 / 4º C

ÁREA INTERIOR 44,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 53,20m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 19
PARKING

ARRECADAÇÃO 19
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.

T1

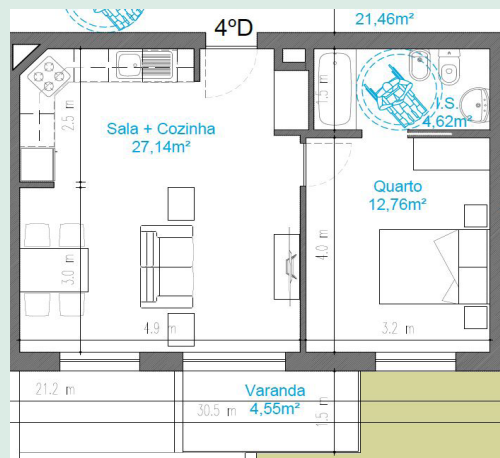
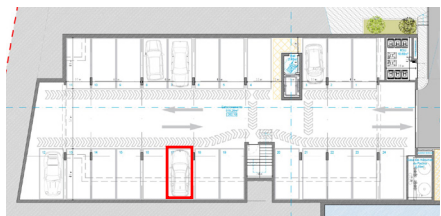
PISO 4 / 4º D

ÁREA INTERIOR 44,53m²
INTERIOR AREA

ÁREA BRUTA 51,98m²
GROSS AREA

ESTACIONAMENTO 17
PARKING

ARRECADACÃO 17
STORAGE



SEM ESCALA / NO SCALE As informações, imagens e áreas constantes nas plantas são meramente indicativas e poderão, por motivos técnicos, comerciais ou legais, serem sujeitas a alterações sem aviso prévio, pelo que não têm qualquer valor contratual. / The information, images, and areas depicted in the plans are for illustrative purposes only and may be subject to changes without prior notice due to technical, commercial, or legal reasons, and therefore have no contractual value.



RE/MAX
GRUPO ELITE

Paula Aguiar
+351 965 663 858
paguiar@remax.pt
www.remax.pt/paguiar



SCAN ME

Luís Barreto
+351 964 888 764
luisbarreto@remax.pt
www.remax.pt/luisbarreto



SCAN ME